

SAB • Adviesgroep

bezoekadres
Lovinklaan 1
6821 HX Arnhem

correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 353 71 40
F [026] 353 71 49
I www.sab.nl
E info@sab.nl

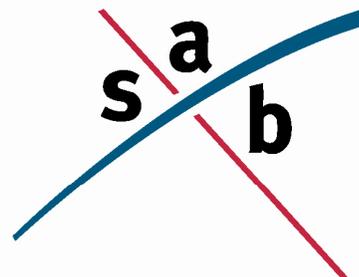
KvK Arnhem 09129459

SAB • Amsterdam

SAB • Arnhem

SAB • Eindhoven

SAB • Human Resources



Briefrapport

van: SAB Arnhem B.V.
ons kenmerk: KUEN/90530
datum: 9 september 2009
betreft: Quick scan flora en fauna Bochooltsestraat 75-77 Winterswijk

AANLEIDING EN METHODE

Aan de Bochooltsestraat, te Winterswijk (gemeente Winterswijk) is een voormalige bakkerij met winkelruimte gelegen. De gemeente is voornemens om de bestemming van dit plangebied te wijzigen in een woonfunctie. Voordat de ruimtelijke ingrepen mogen plaatsvinden, dient er eerst een onderzoek worden uitgevoerd in het kader van de Flora- en faunawet, de Natuurbeschermingswet en eventueel andere geldende natuurregeling. Voorliggend onderzoek betreft een quick scan (in de vorm van een briefrapportage) waarin op basis van een gebiedsanalyse, beschikbare soortgegevens en een eenmalige veldverkenning uitspraken worden gedaan over de mogelijke aanwezigheid van beschermde planten en dieren in het plangebied. Het veldverkenning heeft nadrukkelijk niet de status van een volledige veldinventarisatie; zowel tijdstip (deels buiten het groeiseizoen van planten en deels buiten het actieve seizoen van diverse diergroepen) als het eenmalige karakter is hiervoor niet toereikend. Deze quick scan is uitgevoerd op basis van de momenteel geldende uitwerking en interpretatie van beleid en wetgeving.

SAB • Adviesgroep

bezoekadres
Lovinklaan 1
6821 HX Arnhem

correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 353 71 40
F [026] 353 71 49
I www.sab.nl
E info@sab.nl

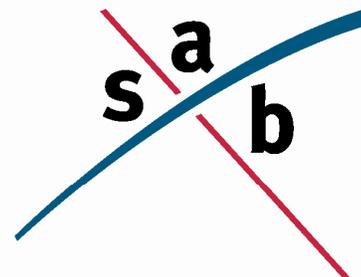
KvK Arnhem 09129459

SAB • Amsterdam

SAB • Arnhem

SAB • Eindhoven

SAB • Human Resources



GEBIEDSBESCHRIJVING EN BEOOGDE INGREPEN

Het plangebied aan de Bochooltsestraat ligt binnen de bebouwde kom van Winterswijk. Het landschap rondom Winterswijk, gelegen in de Achterhoek, is kleinschalig en wordt gekenmerkt door houtwallen, bossen, beken en agrarische gronden. Het kleinschalige landschap, dat vaak doorloopt tot in de bebouwde kom van Winterswijk, heeft een grote diversiteit aan flora en fauna.

Het plangebied wordt aan de westzijde begrensd door de Bochooltsestraat, aan de zuidoostelijke zijde vormt de Freule van Dorthstraat de grens. Aan de noordzijde liggen woningen, evenals aan de overzijde van de begrenzenende wegen. Het plangebied zelf is grotendeels bebouwd. Behoudens de bedrijfswoning, zal alle bebouwing worden gesloopt.



Abbeelding 1: links: uitsnede uit topografische kaart (oorspronkelijke schaal 1:25.000). Rechts, luchtfoto (Google Earth). De rode omlijning geeft de ligging van het plangebied weer.

GEBIEDSBESCHERMING

Bij gebiedsbescherming is onderscheid gemaakt tussen de Natuurbeschermingswet en de Ecologische Hoofdstructuur. In de Natuurbeschermingswet worden Vogel- en Habitatrichtlijngebieden en beschermde Natuurmonumenten beschermd. De Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is niet opgenomen in de natuurwetgeving, maar dient bij de planologische afweging te worden meegenomen.

Het plangebied ligt niet in een gebied dat is aangewezen in het kader van de Natuurbeschermingswet. Het dichtstbijzijnde beschermde gebied in het kader van de Natuurbeschermingswet (Bekendelle, gebiedsnummer 63) bevindt zich op een afstand van 1.800 meter van het plangebied. Gezien de afstand, binnenstedelijke ligging, de afwezigheid van een directe verbinding of andere relatie met het beschermde gebied en de afwezigheid van overeenkomstig habitat zijn negatieve effecten op het beschermde gebied uit te sluiten.

SAB • Adviesgroep
bezoekadres
Lovinklaan 1
6821 HX Arnhem

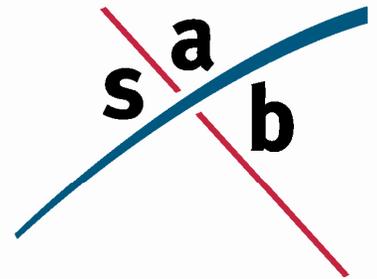
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 353 71 40
F [026] 353 71 49
I www.sab.nl
E info@sab.nl

KvK Arnhem 09129459

SAB • Amsterdam
SAB • Arnhem
SAB • Eindhoven

SAB • Human Resources



Het plangebied ligt niet in, maar op een afstand van 750 meter van een gebied dat is aangewezen als onderdeel van de EHS. Door de relatief geringe grootte van het plangebied en de barrièrewerking van het tussenliggende gebied (bebouwing, verkeerswegen), ontbreekt een relatie met de EHS. Gezien het lokale karakter van de ingreep worden zowel directe als indirecte negatieve effecten op de EHS niet verwacht. Gebiedsbescherming is voor dit project niet aan de orde.

SOORTENBESCHERMING

Soortenbescherming is altijd van toepassing. In Nederland is de bescherming van soorten opgenomen in de Flora- en faunawet. De Flora- en faunawet is gericht op het duurzaam in stand houden van soorten in hun natuurlijk leefgebied. Als een ruimtelijke ingreep rechtstreeks kan leiden tot verstoring of vernietiging van bepaalde beschermde soorten of hun leefgebied, kan het project in strijd zijn met de Flora- en faunawet. Voor het beoordelen van de doorwerking van het aspect soortenbescherming moet worden nagegaan of het plangebied beschermde soorten (zowel planten als dieren) herbergt. De mogelijke negatieve effecten van de ingreep op betreffende soorten moeten worden beschreven.

Volgens het natuurloket zijn beschermde soorten aangetroffen in het kilometerhok (245-442) waarbinnen het plangebied valt. Binnen het kilometerhok zijn alleen de vaatplanten en de dagvlinders goed onderzocht. Daarvan zijn geen beschermde soorten aangetroffen.

Omdat het plangebied maar een klein onderdeel uitmaakt van het betreffende kilometerhok, is besloten geen gegevens op te vragen bij het Natuurloket, maar de quick scan vooral te baseren op de biotoopinschatting door een ecooloog van SAB.

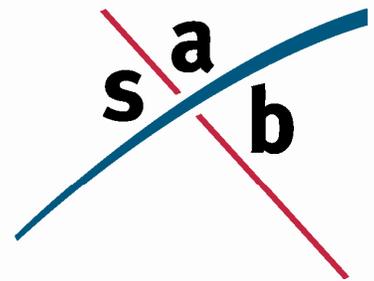
Vaatplanten

Tijdens de veldverkenning op 9 september 2009 zijn geen beschermde vaatplanten gevonden. Het plangebied is grotendeels bebouwd. De niet-bebouwde delen zijn verhard en niet geschikt voor planten. Soorten waarvoor een ontheffing nodig is in het kader van de Flora- en faunawet, worden dan ook niet verwacht.

Grondgebonden zoogdieren

Volgens verspreidingsgegevens (Broekhuizen et al., 1992, waarneming.nl, telmee.nl) komen in de omgeving verschillende soorten zoogdieren voor waaronder enkele meer strikt beschermde soorten zoals Eekhoorn (*Sciurus vulgaris*), Steenmarter (*Martes foina*), Waterspitsmuis (*Neomys fodiens*), Boommarter (*Martes martes*) en Das (*Meles meles*). Tijdens het veldverkenning is de aanwezigheid van vaste rust- of verblijfplaatsen van bovengenoemde soorten onderzocht. De aanwezige biotoop is ongeschikt voor deze soorten met uitzondering van de Steenmarter. Hiervan zijn geen sporen aangetroffen. Gezien het feit dat de bebouwing pas vrij recent uit gebruik is genomen (1 maand) en dat er nog regelmatig mensen aanwezig zijn, is het niet te verwachten dat steenmarters vaste rust- of verblijfplaatsen hebben binnen het plangebied.

Algemeen voorkomende soorten worden wel verwacht maar voor deze soorten, die onder het eerste lichte beschermingsregime vallen, geldt een algemene vrijstelling voor het verstoren en/of aantasten van vaste rust- en verblijfsplaatsen.



Vleermuizen

Vleermuizen komen volgens verspreidingsgegevens ('Atlas van de Nederlandse Vleermuizen' (Limpens et al., 1997), www.waarneming.nl 2007, 2008, 2009) ook in de omgeving voor. Vleermuizen zijn strikt beschermd volgens tabel 3 van de Flora- en faunawet.

Vleermuizen zijn globaal op te delen in gebouwbewonende soorten zoals gewone dwergvleermuis en laatvlieger en boombewonende soorten als rosse vleermuis en watervleermuis. Daarnaast zijn soorten die van beide elementen gebruik maken.

Vaste rust- of verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuissoorten zijn niet uit te sluiten binnen het plangebied. De bebouwing heeft een pannendak met op veel plaatsen mogelijke toegang tot de erachter liggende ruimtes. Ook de aanwezige spouwmuren kunnen in gebruik zijn als vaste rust- of verblijfplaatsen voor vleermuizen. Bij de ontwikkeling van de voorgenomen plannen zijn negatieve effecten op vaste rust- of verblijfplaatsen van gebouwbewonende soorten vleermuizen niet op voorhand uit te sluiten. De aanwezigheid van vaste rust- of verblijfplaatsen dient te worden onderzocht.

Boombewonende soorten vleermuizen worden niet verwacht binnen het plangebied omdat bomen ontbreken. Ook worden geen vaste vliegroutes aangetast.

Vogels

Binnen het plangebied bevinden zich weinig mogelijkheden voor vogels om te nestelen. Huismussen zijn wel in staat om nesten te bouwen onder de betrokken pannendaken. In 2009 is de lijst met jaarrond beschermde vogelsoorten uitgebreid met onder andere de Huismus (*Passer domesticus*). Negatieve effecten voor deze soort zijn ook niet op voorhand uit te sluiten. De aanwezigheid van vaste rust- of verblijfplaatsen van huismussen dient te worden onderzocht.

Alle vogels zijn beschermd gedurende het broedseizoen. Er zijn geen exacte data aan te geven waarbinnen het broedseizoen valt. Van belang is het feit dat tijdens de ingrepen er geen actieve nesten aanwezig mogen zijn.

Amfibieën

In het plangebied bevindt zich geen geschikte biotoop voor amfibieënsoorten waarvoor een ontheffing nodig is. Beschermde amfibieën zijn voor hun voortplanting afhankelijk van geschikt water. Ook buiten de voortplanting blijven de dieren in de omgeving van het water.

De meer algemenere soorten, zoals gewone pad (*Bufo bufo*) en bruine kikker (*Rana temporaria*) zouden wel in het plangebied voor kunnen komen. Deze soorten stellen minder kritische eisen aan de biotoop en kunnen buiten de voortplantingsperiode overal worden aangetroffen. Aantasting van deze soorten is echter mogelijk op basis van een algemene vrijstelling.

Reptielen

Reptielen komen volgens verspreidingsgegevens (www.ravon.nl) in de omgeving van het plangebied voor. Gezien het ontbreken van geschikt habitat in het plangebied en het ontbreken van een verbinding met geschikt biotoop is het onwaarschijnlijk dat reptielen hier voorkomen. Negatieve effecten op vaste rust- of verblijfplaatsen van reptielen zijn uit te sluiten.

SAB • Adviesgroep

bezoekadres
Lovinklaan 1
6821 HX Arnhem

correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 353 71 40
F [026] 353 71 49
I www.sab.nl
E info@sab.nl

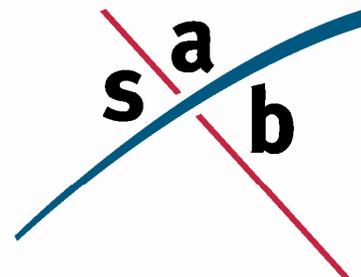
KvK Arnhem 09129459

SAB • Amsterdam

SAB • Arnhem

SAB • Eindhoven

SAB • Human Resources



Vissen

In het plangebied is geen water aanwezig. Daardoor kan de aanwezigheid van vissen worden uitgesloten.

Insecten en overige soorten

Beschermde insecten en soorten uit de overige soortgroepen worden, op basis van beschikbare verspreidingsgegevens en de aangetroffen biotopen (grotendeels verhard en bebouwd), niet in het plangebied verwacht.

CONCLUSIES

- 1 Gebiedbescherming in het kader van de Natuurbeschermingswet en de Ecologische Hoofdstructuur is gezien de afstand en de bestaande barrièrewerking van het tussenliggende gebied niet van toepassing;
- 2 De meeste (mogelijk) voorkomende beschermde soorten vallen onder de lichte beschermingscategorie van de Flora- en faunawet. Vaste rust- en verblijfsplaatsen van deze soorten mogen op basis van een algemene vrijstelling worden aangetast, zonder dat sprake is van procedurele consequenties;
- 3 Op basis van verspreidingsgegevens, biotoopeisen en de veldverkenning is het voorkomen van vaste rust- en verblijfplaatsen van strikt beschermde soorten uit de soortgroepen amfibieën, reptielen, grondgebonden zoogdieren, vissen, vaatplanten en insecten onwaarschijnlijk. Strikt beschermde soorten uit de soortgroep vleermuizen (gebouwbewonende soorten) en vogels (huismussen) kunnen mogelijk wel gebruik maken van het plangebied. Daarom dient een nader onderzoek te worden opgestart naar:
 - Vleermuizen (gebouwbewonende soorten), onderzoeksperiode: april - juli 2010 voor kraamkolonies, augustus - september 2010 voor paarverblijven.
 - Mussen (*Paster domesticus*), onderzoek kan tegelijkertijd plaatsvinden met vleermuizen.
- 4 De zorgplicht is altijd van toepassing. Op basis van de zorgplicht moet door iedereen voldoende zorg in acht worden genomen voor de in het wild levende dieren en hun leefomgeving. Dit kan bijvoorbeeld door buiten kwetsbare periodes (het voortplantings- en winterslaapseizoen) te starten met werkzaamheden en het gefaseerd werken om dieren de kans te geven om te vluchten.