

Verkennend bodem- en asbestonderzoek

Stoffelsweg 4 te Winterswijk





TITELBLAD

Projectnaam | Stoffelsweg 4 te Winterswijk
Projectnummer | MT-17349

Opdrachtgever | Fam. J.W. Slief
Adres | Stoffelsweg 4
Postcode en plaats | 7109 BE te Winterswijk Miste

Versienummer | 1
Status | Definitief
Datum | 18 augustus 2017

Vestiging | Groenlo
Opsteller | Dhr. W. Egging

Paraaf

Autorisatie | Dhr. N. Looman

Paraaf



INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	3
1.1	Achtergrond	3
1.2	Kwaliteit	3
1.3	Betrouwbaarheid	3
1.4	Onafhankelijkheid	3
1.5	Leeswijzer.....	3
2.	VOORONDERZOEK	4
2.1	Geraadpleegde bronnen	4
2.2	Huidige situatie	4
2.3	Historie.....	5
2.4	Asbest.....	6
2.5	Voorgaande onderzoeken	6
2.6	Geohydrologie.....	7
3.	HYPOTHESE EN ONDERZOEKSOPZET	8
3.1	Verkennd bodemonderzoek	8
3.2	Verkennd asbestonderzoek	8
4.	RESULTATEN	9
4.1	Visuele inspectie maaiveld	9
4.2	Uitvoering veldwerk	9
4.3	Samenstelling (meng)monsters en chemische analyses	10
4.4	Interpretatie analyseresultaten verkennd bodemonderzoek	10
4.5	Interpretatie analyseresultaten verkennd asbestonderzoek	11
5.	CONCLUSIE.....	12
5.1	Algemeen	12
5.2	Conclusie en aanbevelingen.....	12

BIJLAGEN

BIJLAGE 1	Topografische kaart
BIJLAGE 2	Kadastrale kaart met gegevens
BIJLAGE 3	Situatietekening met monsternamenpunten
BIJLAGE 4	Boorbeschrijvingen
BIJLAGE 5	Analysecertificaten grond
BIJLAGE 6	Analysecertificaten asbest
BIJLAGE 7	Analysecertificaten grondwater
BIJLAGE 8	Toetsingstabellen
BIJLAGE 9	Projectfoto's
BIJLAGE 10	Informatie vooronderzoek
BIJLAGE 11	Onafhankelijkheidsverklaring
BIJLAGE 12	Toegepaste normen



1. INLEIDING

1.1 Achtergrond

In opdracht van Fam. J.W. Slief heeft Milieutechniek Rouwmaat een verkennend bodem- en asbestonderzoek verricht aan de Stoffelsweg 4 te Winterswijk (gemeente Winterswijk).

Het bodemonderzoek is uitgevoerd in het kader van een bestemmingsplanwijziging en bouwvergunning. Het onderzoek heeft tot doel vaststellen of er een grond- of grondwaterverontreiniging aanwezig is, welke mogelijk een belemmering kan vormen.

1.2 Kwaliteit

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V. conform de beoordelingsrichtlijn BRL-SIKB 2000. Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V. is gecertificeerd en erkend voor het uitvoeren van milieuhygiënisch bodemonderzoek conform deze beoordelingsrichtlijn. Het toepassingsgebied van dit certificaat betreft de BRL-SIKB protocollen 2001 (plaatsen handboringen en peilbuizen, nemen grondmonsters), 2002 (nemen van grondwatermonsters) en 2018 (maaiveldinspectie en monsterneming asbest in bodem). De grond- en grondwatermonsters zijn (voor)behandeld door middel van de AS3000-methode in het door de Raad voor Accreditatie erkende laboratorium ALcontrol te Hoogvliet.

1.3 Betrouwbaarheid

Het bodemonderzoek is uitgevoerd conform de Nederlandse Norm 5740 en 5707 (NEN 5740 en NEN 5707). Het vooronderzoek, dat parallel loopt aan deze norm, is uitgevoerd conform de Nederlandse Norm 5725 (NEN 5725). Ondanks de zorgvuldigheid waarmee het onderzoek is uitgevoerd, is het altijd mogelijk dat eventueel lokaal voorkomende verontreinigingen niet zijn ontdekt.

1.4 Onafhankelijkheid

Tussen Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V. en de opdrachtgever is geen sprake van een relatie, die de onafhankelijkheid en de integriteit zouden beïnvloeden en/of haar werkzaamheden zou kunnen belemmeren. De onafhankelijkheidsverklaring van het uitgevoerde veldwerk is opgenomen in bijlage 10. De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door erkende medewerkers, de heer A. Ellmann en de heer T. Huls.

1.5 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 is de voorinformatie beschreven. Aan de hand van deze gegevens is in hoofdstuk 3 de hypothese gedefinieerd en is de onderzoeksopzet vastgesteld. Hoofdstuk 4 behandelt de resultaten van het onderzoek. Ten slotte zijn in hoofdstuk 5 de conclusies en aanbevelingen gedefinieerd.



2. VOORONDERZOEK

2.1 **Geraadpleegde bronnen**

Voor aanvang van het bodemonderzoek zijn de (historische) gegevens, die relevant zijn voor het onderzoek, verzameld. In bijlage 10 is de informatie van het vooronderzoek opgenomen.

Bij het vooronderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- informatie van de opdrachtgever
- informatie van de gemeente/omgevingsdienst
- informatie van de website topotijdreis.nl
- informatie van de website bodemloket.nl
- locatie inspectie
- informatie uit het gemeentelijk informatiesysteem

2.2 **Huidige situatie**

De onderzoekslocatie is gelegen aan de Stoffelsweg 4 te Winterswijk (gemeente Winterswijk). De locatie is kadastraal bekend als gemeente Winterswijk, sectie V, nummer 331. De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van circa 1600 m². In bijlage 1 is de topografische kaart weergegeven. Bijlage 2 bevat de kadastrale kaart met kadastrale gegevens en in bijlage 3 is de situatietekening met monsternamepunten weergegeven.

De onderzoekslocatie is gelegen in het buitengebied van Winterswijk-Miste. Het perceel is in gebruik als woonperceel. De initiatiefnemer is voornemens de huidige bebouwing te slopen en ten noorden van het huidige woonperceel nieuwbouw te realiseren.

Het terrein is gedeeltelijk verhard met tegels en grind. Het terrein is niet opgehoogd.



Figuur 1: Overzichtsfoto



2.3 Historie

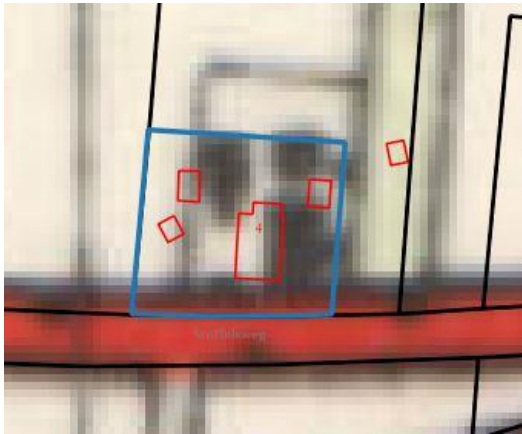
Informatie van de gemeente/omgevingsdienst

In het verleden heeft er een ondergrondse HBO-tank (5.000 l.) op de onderzoekslocatie gelegen. De tank blijkt uit informatie van de Omgevingsdienst Achterhoek niet gesaneerd te zijn, maar wel buiten gebruik gesteld. Uit informatie van de opdrachtgever is gebleken dat de ondergrondse HBO-tank verwijderd is.

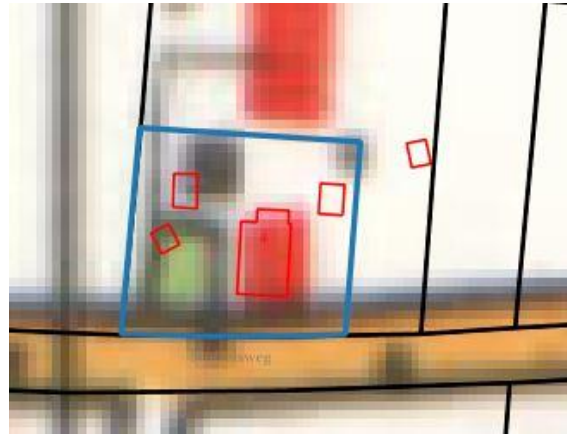
De tank heeft gelegen in de achtertuin, ten noorden van de woning. De ondergrondse HBO-tank van 5.000 l. was in gebruik voor de verwarming van het woonhuis. Het vulpunt is naar alle waarschijnlijk op de tank aanwezig geweest. Het ontluchtingspunt is niet aangetroffen. Naar alle waarschijnlijkheid zijn zowel het vul- als ontluchtingspunt bij verwijdering van de tank eveneens verwijderd.

Informatie van de website topotijdreis.nl

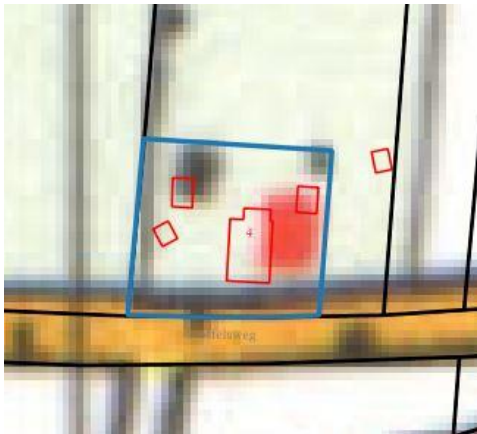
Uit historisch kaartmateriaal is gebleken dat het perceel vanaf 1914 bebouwd is geraakt. Omstreeks 2010 zijn een aantal bijgebouwen weergegeven.



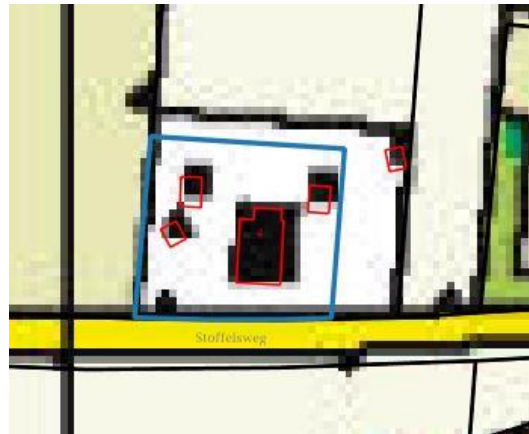
Figuur 2: Historische kaart 1965



Figuur 3: Historische kaart 1973



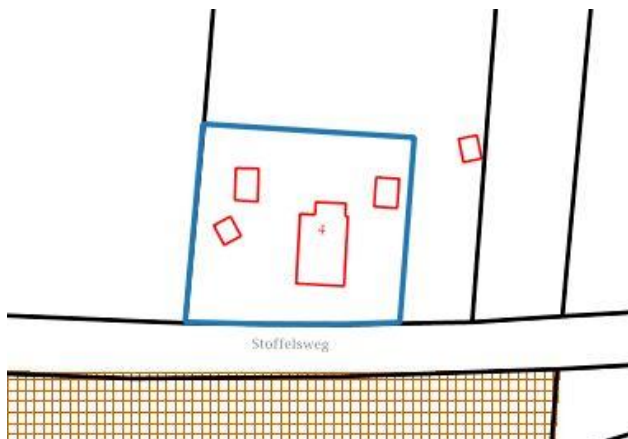
Figuur 4: Historische kaart 1984



Figuur 5: Historische kaart 2016

Informatie van de website bodemloket.nl

Uit informatie van het bodemloket blijkt dat er geen historische activiteiten bekend zijn die van invloed kunnen zijn op de onderzoeksstrategie. Aan de overzijde van de Stoffelsweg is in het verleden een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd, dit onderzoek is niet in het bezit van Rouwmaat Milieutechniek.

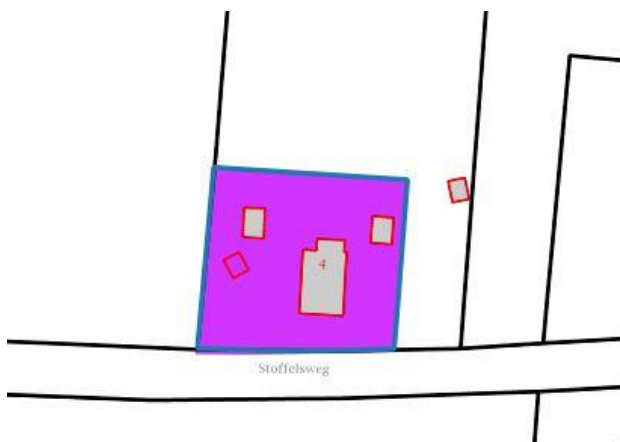


Figuur 6: Weergave bodemloket.nl

2.4 Asbest

Volgens de asbestkansenkaart van de provincie Gelderland heeft de locatie een hoge verwachtingskans op het voorkomen van asbest. Dit is gebaseerd op een mogelijk aanwezige erfverharding van puin of het gebruik van asbesthoudend bouw materiaal. Op de locatie zijn geen asbestverdachte golfplaten op de bijgebouwen aangetroffen.

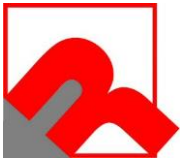
Derhalve is de locatie verdacht op het voorkomen van asbest in de bodem. Teneinde een uitspraak te kunnen doen over de concentratie aan asbest wordt direct een verkennend asbestonderzoek uitgevoerd conform de NEN 5707 (bodem) en/of NEN 5897 (granulaten).



Figuur 7: Weergave asbestkansenkaart

2.5 Voorgaande onderzoeken

Op de onderzoekslocatie hebben voor zover bekend geen voorgaande bodemonderzoek plaatsgevonden. Ten zuiden van de onderzoekslocatie is in 1999 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd in het kader van een bouwvergunning. Destijds werden in de bovengrond licht verhoogde gehalten aan lood en PAK aangetoond. De ondergrond bleek licht verontreinigd met nikkel. Het grondwater bleek licht verontreinigd met chroom en cadmium.



2.6 Geohydrologie

Op basis van de geologische overzichtskaarten en grondwaterkaart van Nederland kan het volgende beeld van de bodemopbouw worden geschetst.

Het maaiveld bevindt zich volgens het Actueel Hoogtebestand Nederland op een hoogte van circa 28 m +NAP. De gemiddelde stand van het freatisch grondwater bedraagt $\pm 25,25$ m +NAP, waardoor het grondwater zich op $\pm 2,75$ m -mv zou bevinden. Uit de grondwaterkaarten van TNO blijkt dat de regionale grondwaterstromingsrichting noordwestelijk is gericht. Het grondwater is voor zover bekend niet onderhevig aan invloeden van buitenaf.



3. HYPOTHESE EN ONDERZOEKOPZET

Het bodemonderzoek richt zich op de verdachte deellocatie (ondergrondse tank) en de asbestverdenking. Het toekomstige bouwvlak is niet verdacht en hier is geen aanleiding om een noemenswaardige bodemverontreiniging te verwachten, waardoor op grond van artikel 2.1.5 en de beleidsnota "Bodem en Bouwen" van de gemeente Winterswijk ontheffing wordt verleend.

3.1 Verkennd bodemonderzoek

Voor het tankonderzoek wordt de 'Onderzoeksstrategie voor een verdachte locatie met één of meer ondergrondse opslagtanks (VEP-OO)' gehanteerd.

3.2 Onderzoekopzet

In de onderstaande tabel is de onderzoekopzet weergegeven.

Inhoud tank (m3)	Tank		Aantal te onderzoeken monsters		Vulpunt		Ontluchtingspunt	
	Boring tot 0,5 m - onderzijde tank	Boring met peilbuis	Grond	Grondwater	Aantal boringen tot 1,0 m-mv.	Aantal te onderzoeken grondmonsters	Aantal boringen tot 1,0 m-mv.	Aantal te onderzoeken grondmonsters
3 ≤ 5	1	1	1	1	-	-	-	-

Pakket grond:

- Minerale olie (C10-40), (volgens AS3010)

Pakket grondwater:

- Vluchtige aromaten (benzeen, toluen, ethylbenzeen, xylenen, styreen, naftaleen) (volgens AS3110 en AS3130)
- Minerale olie (C10-40), (volgens AS3110)

Aangezien zowel het vulpunt alsmede het ontluchtingspunt niet meer aanwezig zijn en zich naar alle waarschijnlijkheid op minder dan 2 meter afstand van de tank waren gelegen zijn er geen aanvullende boringen ter plaatse van de leidingen geplaatst.

3.2 Verkennd asbestonderzoek

De gehele locatie kan op basis van het vooronderzoek als heterogeen verdacht worden beschouwd en hiervoor wordt de 'Onderzoeksstrategie voor een verdachte locatie met diffuse bodembelasting, heterogeen verdeeld' gehanteerd.

Voorafgaand aan de werkzaamheden zal een visuele inspectie van het maaiveld worden uitgevoerd. Het maaiveld wordt hierbij steekproefsgewijs geïnspecteerd. De locatie wordt opgedeeld in inspectiestroken van 1,5 m en deze worden geïnspecteerd.

In de onderstaande tabel is de onderzoekopzet weergegeven.

Aantal gaten in de verdachte laag (l*b*d)	Aantal gaten tot onderzijde verdachte laag	Analyses
10 (0,3m*0,3m*0,5m-mv)	3	2*Asbest in grond (NEN 5707)

Asbest in grond (NEN 5707):

- Droge stof
- Fijne fractie asbest



4. RESULTATEN

4.1 Visuele inspectie maaiveld

In de onderstaande tabel zijn de resultaten van de visuele inspectie van de toplaag opgenomen.

Inspectiepunten	Resultaat
Weersomstandigheden	Droog
Type grond	Zand
Conditie maaiveld	Vochtig Los matige vegetatie
Inspectie-efficiëntie	70%-90%
Beperkingen van de inspectie	Nee
Asbestverdacht materiaal op het maaiveld aangetroffen?	Nee

4.2 Uitvoering veldwerk

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd op 11 juli 2017 en op 18 juli 2017 is de peilbuis bemonsterd. Op de tekening in bijlage 3 staan de diverse boringen weergegeven.

Het opgeboorde materiaal is beoordeeld op korrelgrootte (=textuur), kleur, geur, oliewaterreactie en andere bijzonderheden. Per proefgat wordt het uitkomende materiaal uitgespreid in lagen van circa 2 cm dik en visueel geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbestverdachte materialen. Vervolgens wordt al het uitkomende materiaal gezeefd (zee fractie 20 mm) en worden de mengmonsters samengesteld.

De bovengrond bestaat overwegend uit donkerbruin, matig fijn zand. Daaronder bestaat de ondergrond overwegend uit lichtbruin, matig fijn zand. De complete omschrijvingen van de boorprofielen staan vermeld in bijlage 4.

In onderstaande tabel zijn de zintuiglijk waargenomen bijzonderheden weergegeven:

Boring	Diepte boring (m -mv)	Traject (m -mv)	Waargenomen bijzonderheden
04	0,50	0,00 - 0,50	sporen baksteen

In de onderstaande tabel staan de meetresultaten van het grondwater weergegeven:

Peilbuis	Filterstelling (m-mv)	Grondwaterstand (m-mv)	Zuurgraad (pH)	Geleidbaarheid EGV ($\mu\text{S}/\text{cm}$)	Troebelheid (NTU)
01	3,00 - 4,00	3,40	5,8	410	7,78

Geen van de gemeten waarden wijkt duidelijk af van de waarde, welke gezien de natuurlijke omstandigheden verwacht kan worden.



4.3 Samenstelling (meng)monsters en chemische analyses

Op basis van de zintuiglijke waarnemingen zijn (meng)monsters samengesteld van de grond. In onderstaande tabel staan de mengmonsters weergegeven.

Verkennend bodemonderzoek (NEN 5740)			
Grond(meng)monster(s)	Samenstelling	Traject (m-mv)	Analyse
MM01	01 (1,50 - 2,00) + 02 (1,50 - 2,00)	1,50 - 2,00	Minerale olie + lu/os
Grondwatermonster(s)			
01	01-1-1	3,00 - 4,00	Minerale olie + aromaten
Verkennend asbestonderzoek (NEN 5707)			
Grond(meng)monster(s)	Samenstelling	Traject (m-mv)	Analyse
ASMM01	Gat 03 (0,00 - 0,50) + Gat 04 (0,00 - 0,50) + Gat 05 (0,00 - 0,50) + Gat 06 (0,00 - 0,50) + Gat 07 (0,00 - 0,50)	0,00 - 0,50	Asbest in grond
ASMM02	Gat 08 (0,00 - 0,50) + Gat 09 (0,00 - 0,50) + Gat 10 (0,00 - 0,50) + Gat 11 (0,00 - 0,50) + Gat 12 (0,00 - 0,50)	0,00 - 0,50	Asbest in grond

Motivatie:

MM01 is samengesteld uit de individuele grondmonsters van de ondergrond ter plaatse van de ondergrondse HBO-tank.

ASMM01 en ASMM02 zijn samengesteld uit de individuele grondmonsters van de bovengrond.

4.4 Interpretatie analyseresultaten verkennend bodemonderzoek

In bijlage 5 zijn de analyserapporten van de grond opgenomen, in bijlage 6 van het asbest en in bijlage 7 van het grondwater. De toetsingstabellen zijn weergegeven in bijlage 8. De gemeten gehalten zijn met behulp van het organisch stof- en lutumgehalte, omgerekend naar gehalten in een standaardbodem en vervolgens getoetst.

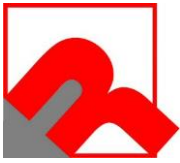
In de onderstaande tabel worden de concentraties aangegeven die de geldende toetsingskaders overschrijden, daarnaast is een indicatie van de te verwachten bodemkwaliteitsklasse volgens het Besluit Bodemkwaliteit weergegeven.

Grond (meng)monster(s)	Traject (m-mv)	Gehalte > AW/S	Gehalte > T	Gehalte > I	Indicatie BBK
MM01	1,50 - 2,00	Minerale olie	-	-	Industrie
Grondwatermonster(s)					
01	3,00 - 4,00	-	-	-	N.v.t.
Betekenis van de tekens en afkortingen WBB: S = streefwaarde AW = achtergrondwaarde (licht verontreinigd) T = tussenwaarde (matig verontreinigd) I = interventieaarde (sterk verontreinigd) - = onder achtergrondwaarde of detectiegrens			Betekenis van de afkortingen BBK: AW= toepasbaar voldoet aan Achtergrondwaarde Wonen= toepasbaar (functieklasse Wonen) Industrie= toepasbaar (functieklasse industrie) NT= niet toepasbaar		

Toelichting:

In het grondwater is geen van de onderzochte stoffen aangetroffen in een concentratie boven de achtergrondwaarde of de detectiegrens van de desbetreffende stof.

Het aangetroffen licht verhoogde gehalte minerale olie in de ondergrond ter plaatse van de voormalige ondergrondse HBO-tank is waarschijnlijk te relateren aan de opslag.



4.5 Interpretatie analyseresultaten verkennend asbestonderzoek

In bijlage 6 zijn de analyserapporten van het asbest opgenomen. De toetsingstabellen zijn weergegeven in bijlage 8.

In de onderstaande tabel zijn resultaten opgenomen van de berekeningen van de asbestconcentratie van de op locatie verzamelde asbestverdachte materialen in de fractie > 20 mm. Tevens is in de tabel de totale asbestconcentratie opgenomen. Deze concentratie bevat de asbestconcentratie in de fractie > 20 mm (bepaald in het veld) met de asbestconcentratie in de fractie < 20 mm (bepaald in het laboratorium).

Grond(meng) monster(s)	Traject (m-mv)	Berekende asbestconcentratie (fractie > 20 mm) mg/kg d.s.	Asbestconcentratie (fractie < 20 mm) mg/kg d.s.	Totale asbestconcentratie mg/kg d.s.
ASMM01	0,00 - 0,50	0	0	0
ASMM02	0,00 - 0,50	0	0,1912	0,1912

Toelichting:

In grond(meng)monsters, ASMM02, van de fijne fractie is analytisch in de fractie < 20 mm een gehalte van 0,1912 mg/kg d.s. asbest aangetoond.



5. CONCLUSIE

5.1 Algemeen

In opdracht van Fam. J.W. Slief heeft Milieutechniek Rouwmaat een verkennend bodem- en asbestonderzoek verricht aan de Stoffelsweg 4 te Winterswijk (gemeente Winterswijk). Het bodemonderzoek is uitgevoerd in het kader van een bestemmingsplanwijziging en bouwvergunning.

5.2 Conclusie en aanbevelingen

Uit het uitgevoerde bodemonderzoek kan het volgende worden geconcludeerd:

- In geen van de geanalyseerde parameters in zowel grond als grondwater is de waarde voor nader onderzoek (tussenwaarde) en/of de interventiewaarde overschreden.
- De aangetroffen licht verhoogde gehalten in de grond vormen geen belemmering voor het toekomstige gebruik. De opslag van huisbrandolie in de voormalige opslagtank heeft geleid tot een lichte verontreiniging met minerale olie. Aangezien het een gering verhoogd gehalte betreft, er geen verhoogde gehalten in het grondwater zijn aangetoond, de ondergrondse HBO-tank verwijderd is (en verdere lekkage hiermee uitgesloten) en de risico's nihil zijn, achten wij nader onderzoek niet zinvol.
- De hypothese voor het verkennend bodemonderzoek ter plaatse van de voormalige ondergrondse HBO-tank "De onderzoekslocatie kan op basis van het vooronderzoek als verdachte locatie met één of meer ondergrondse opslagtanks worden beschouwd" wordt grotendeels verworpen.
- Bij het asbestonderzoek zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen. In de grove fractie van de bodem is over de gehele locatie geen asbest aangetroffen. In het mengmonster, ASMMO2, van de fijne fractie is een gehalte van 0,1912 mg/kg asbest aangetoond. Dit is onder het criterium voor nader onderzoek (50 mg/kg d.s.) en een nader onderzoek is derhalve niet noodzakelijk.
- De hypothese voor het asbestonderzoek "De gehele onderzoekslocatie kan op basis van het vooronderzoek als heteroog verdacht worden beschouwd" wordt verworpen.

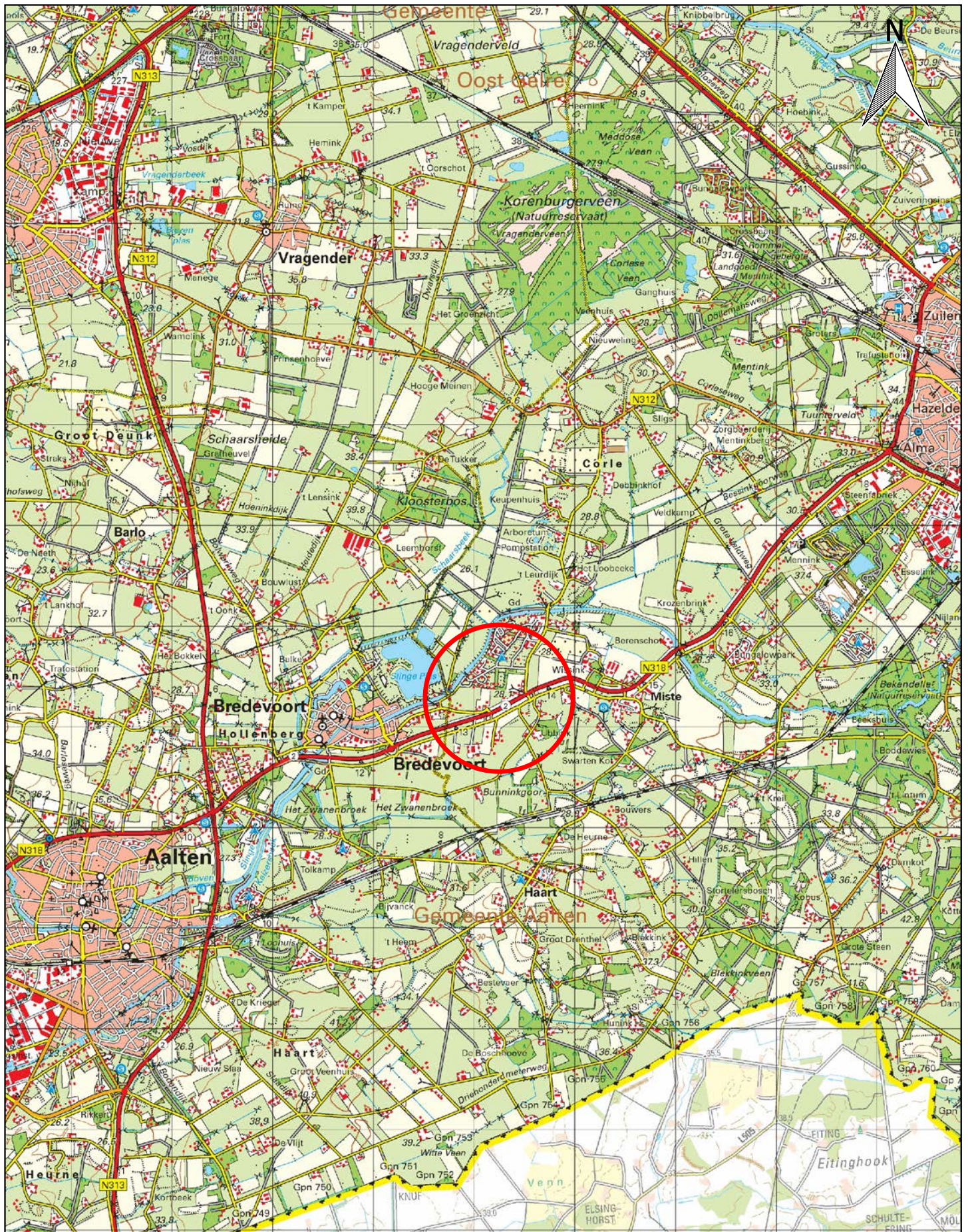
Opmerking

Eventueel vrijkomende grond kan niet zondermeer in het grondverkeer worden opgenomen. Mocht de grond naar elders worden getransporteerd, dient te worden nagegaan in hoeverre de kwaliteit van de af te voeren grond overeenstemt met de verwerkingsmogelijkheden die voor de betreffende stort- c.q. hergebruikslocatie gelden. Deze zijn geformuleerd in het Besluit bodemkwaliteit. Aanbevolen wordt dan ook de eindverwerkingslocatie in overleg met het bevoegd gezag vast te stellen. Mocht grondwater onttrokken worden t.b.v. bemaling, dient bekeken te worden in hoeverre de grondwaterkwaliteit de lozingsnormen overschrijdt.



BIJLAGE 1

TOPOGRAFISCHE KAART

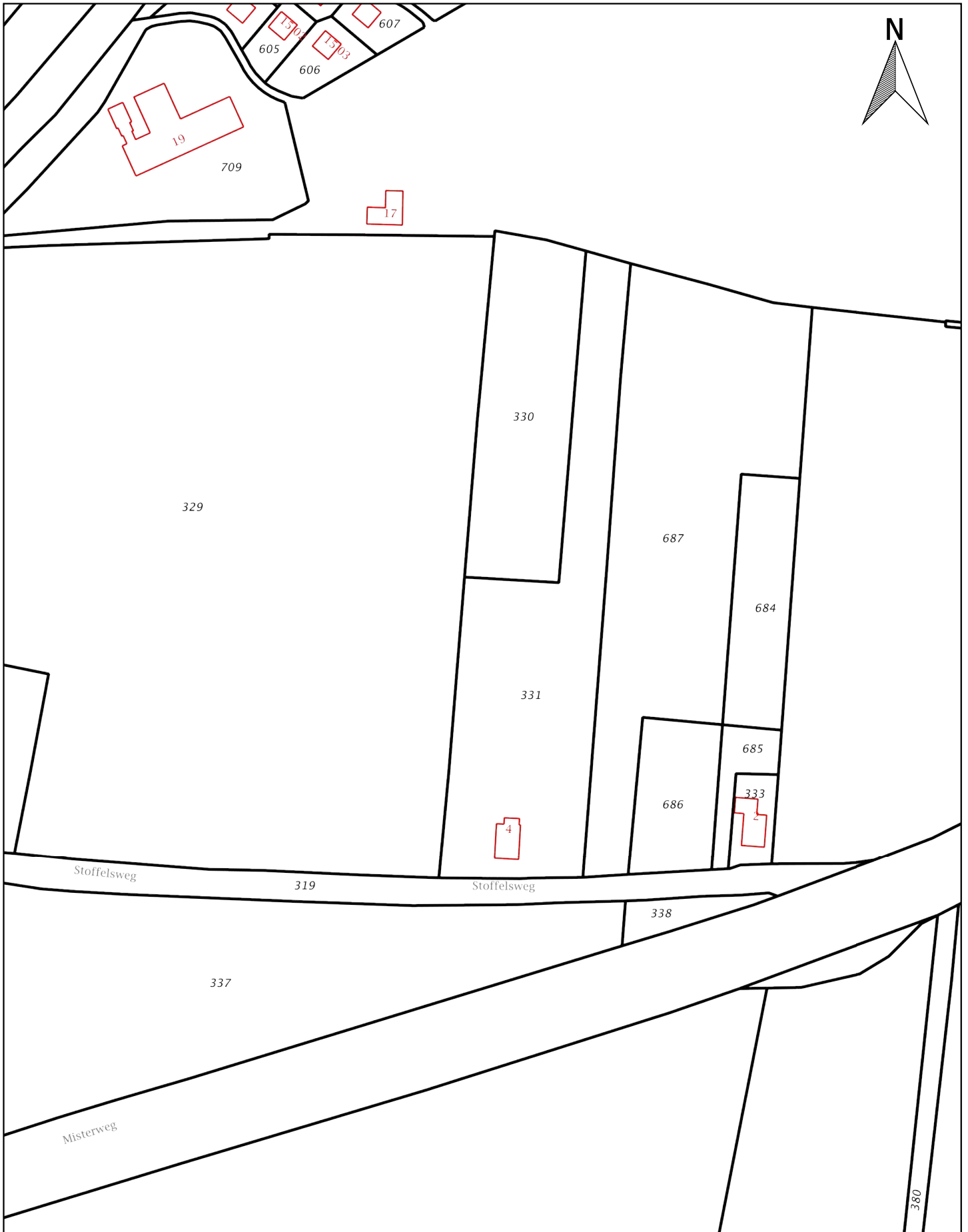


Topografische kaart		A4
Bodemonderzoek Stoffelsweg 4 Winterswijk		SCHAAL:1:50.000
PROJECTNUMMER: 17349		GETEKEND: JNI
		DATUM: 5-7-2017
		BIJLAGE: 1



BIJLAGE 2

KADASTRALE KAART



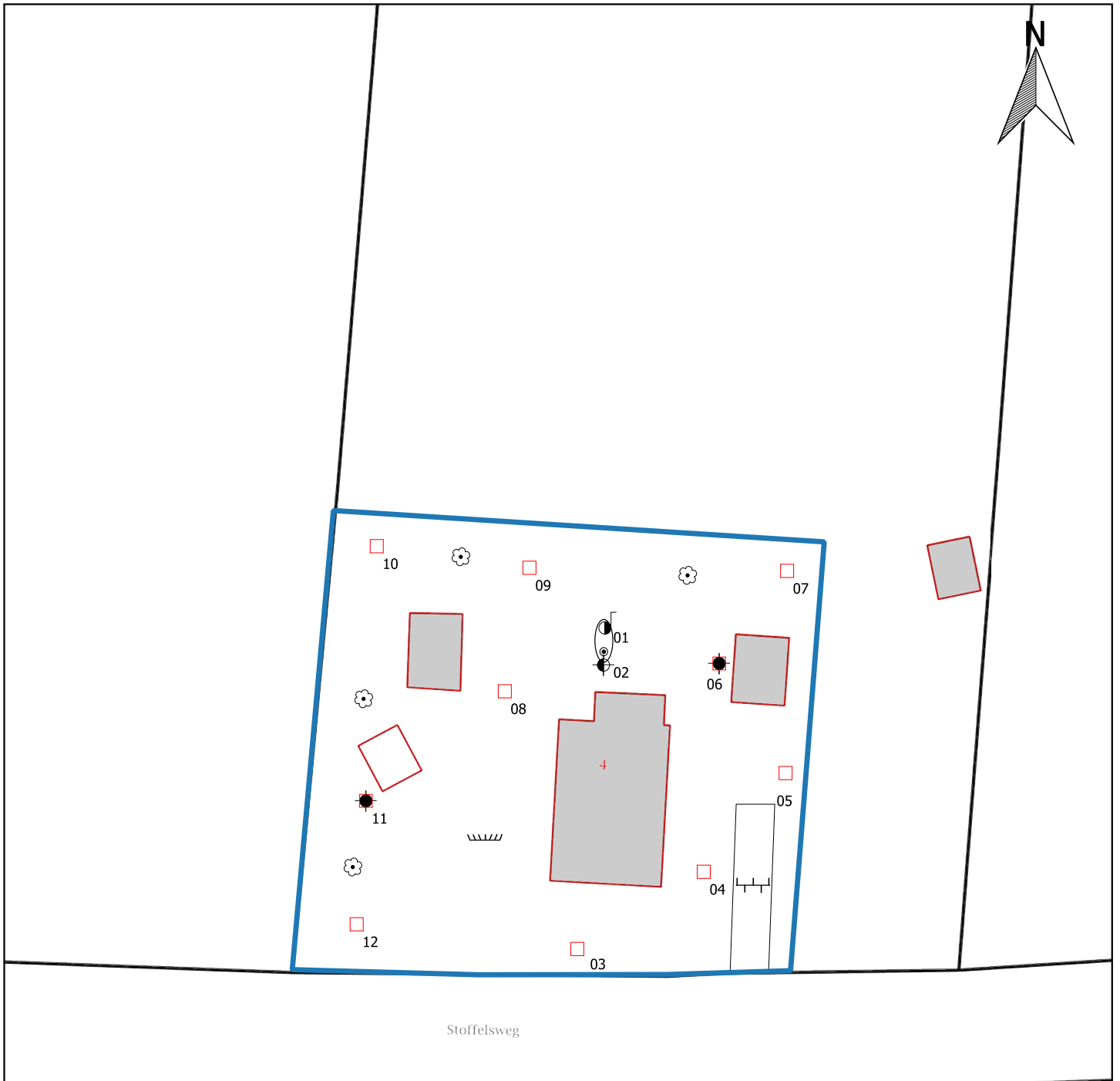
Kadastraal object	
Kadastrale gemeente:	Winterswijk
Sectie:	V
Perceel:	331

Kadastrale kaart		A4
Bodemonderzoek Stoffelsweg 4 Winterswijk		SCHAAL:1:2.000
PROJECTNUMMER: 17349		GETEKEND: JNI
		DATUM: 5-7-2017
		BIJLAGE: 2













BIJLAGE 3

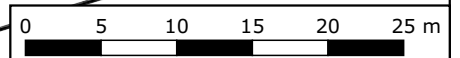
SITUATIETEKENING MET MONSTERNAMEPUNTEN



Stoffelsweg

Legenda

-  Bebouwing
-  Locatiegrens
-  Asbestgat
-  Asbestgat + boring tot 2,0 m-mv
-  Boring tot 2,5 m -mv
-  Peilbuis
-  Boom
-  Gras
-  Tegels
-  Voormalige ondergrondse HBO-tank



Situatietekening met monsternamepunten		A4
Bodemonderzoek Stoffelsweg 4 Winterswijk		SCHAAL: 1:500
PROJECTNUMMER: 17349		GETEKEND: JNI
		DATUM: 18-8-2017
		BIJLAGE: 3



BIJLAGE 4

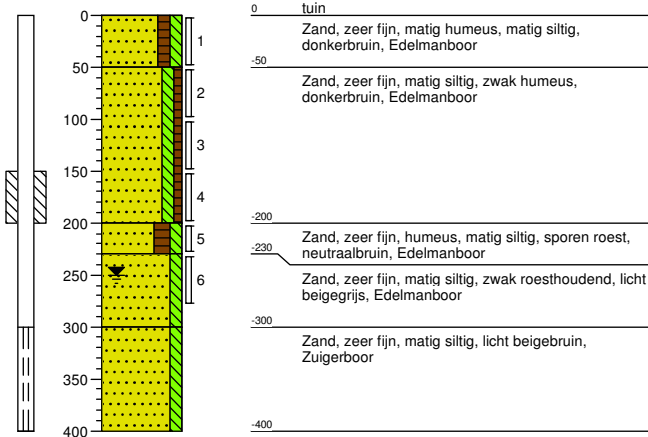
BOORBESCHRIJVINGEN



Boring: 01

Datum: 11-07-2017

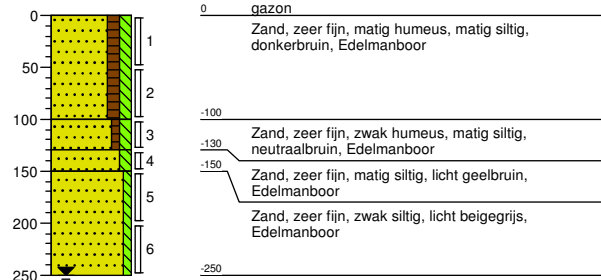
GWS: 250



Boring: 02

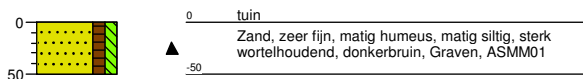
Datum: 11-07-2017

GWS: 250



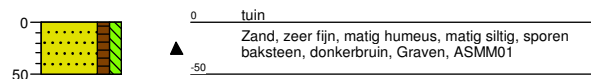
Boring: 03

Datum: 11-07-2017



Boring: 04

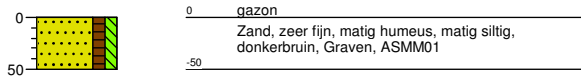
Datum: 11-07-2017





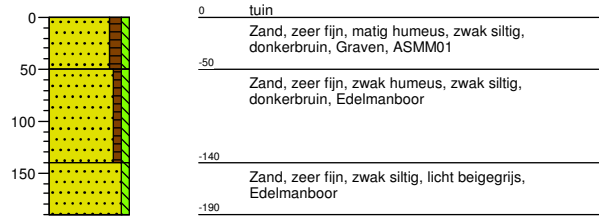
Boring: 05

Datum: 11-07-2017



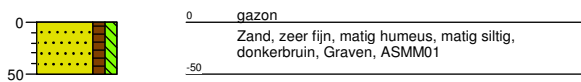
Boring: 06

Datum: 11-07-2017



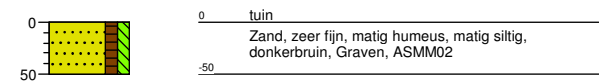
Boring: 07

Datum: 11-07-2017



Boring: 08

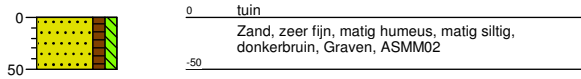
Datum: 11-07-2017





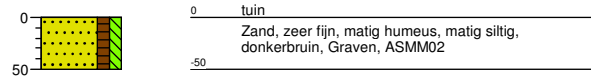
Boring: 09

Datum: 11-07-2017



Boring: 10

Datum: 11-07-2017



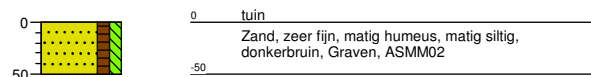
Boring: 11

Datum: 11-07-2017



Boring: 12

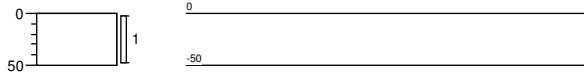
Datum: 11-07-2017





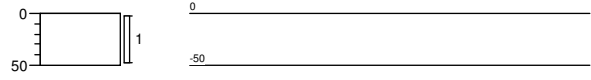
Boring: ASMM01

Datum: 11-07-2017



Boring: ASMM02

Datum: 11-07-2017





BIJLAGE 5

ANALYSECERTIFICATEN GROND

Analyserapport

Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.
W. Egging
Den Sliem 93
7141 JG GROENLO

Blad 1 van 5

Uw projectnaam : Stoffelsweg 4 Winterswijk
Uw projectnummer : 17349
ALcontrol rapportnummer : 12578868, versienummer: 1
Rapport-verificatienummer : A62ELS7G

Rotterdam, 18-07-2017

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 17349. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

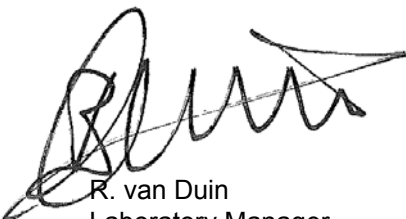
Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel door derden uitgevoerd onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL).

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



R. van Duin
Laboratory Manager



Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.
W. Egging

Analyserapport

Blad 2 van 5

Projectnaam Stoffelsweg 4 Winterswijk
Projectnummer 17349
Rapportnummer 12578868 - 1

Orderdatum 12-07-2017
Startdatum 12-07-2017
Rapportagedatum 18-07-2017

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	MM01 01 (150-200) 02 (150-200)

Analyse	Eenheid	Q	001
droge stof	gew.-%	S	91.2
gewicht artefacten	g	S	<1
aard van de artefacten	-	S	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	1.4
<i>KORRELGROOTTEVERDELING</i>			
lutum (bodem)	% vd DS	S	1.8
<i>MINERALE OLIE</i>			
fractie C10-C12	mg/kgds		<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5
fractie C22-C30	mg/kgds		11
fractie C30-C40	mg/kgds		53 ¹⁾
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	60

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :





Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.
W. Egging

Analysrapport

Blad 3 van 5

Projectnaam Stoffelsweg 4 Winterswijk
Projectnummer 17349
Rapportnummer 12578868 - 1

Orderdatum 12-07-2017
Startdatum 12-07-2017
Rapportagedatum 18-07-2017

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1 Er zijn componenten aangetroffen die hoger zijn dan C40, deze zijn niet van invloed op het gerapporteerde resultaat.

Paraaf :

Analyserapport

 Projectnaam Stoffelsweg 4 Winterswijk
 Projectnummer 17349
 Rapportnummer 12578868 - 1

 Orderdatum 12-07-2017
 Startdatum 12-07-2017
 Rapportagedatum 18-07-2017

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Gelijkwaardig aan ISO 11465 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934 (monstervoorbehandeling conform NEN-EN 16179). Grond (AS3000): conform AS3010-2 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000 en conform NEN-EN 16179
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): conform AS3010-4
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform AS3010-7 conform NEN-EN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y6200124	11-07-2017	11-07-2017	ALC201
001	Y6200117	11-07-2017	11-07-2017	ALC201

Paraaf :





Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.
W. Egging

Analyserapport

Blad 5 van 5

Projectnaam Stoffelsweg 4 Winterswijk
Projectnummer 17349
Rapportnummer 12578868 - 1

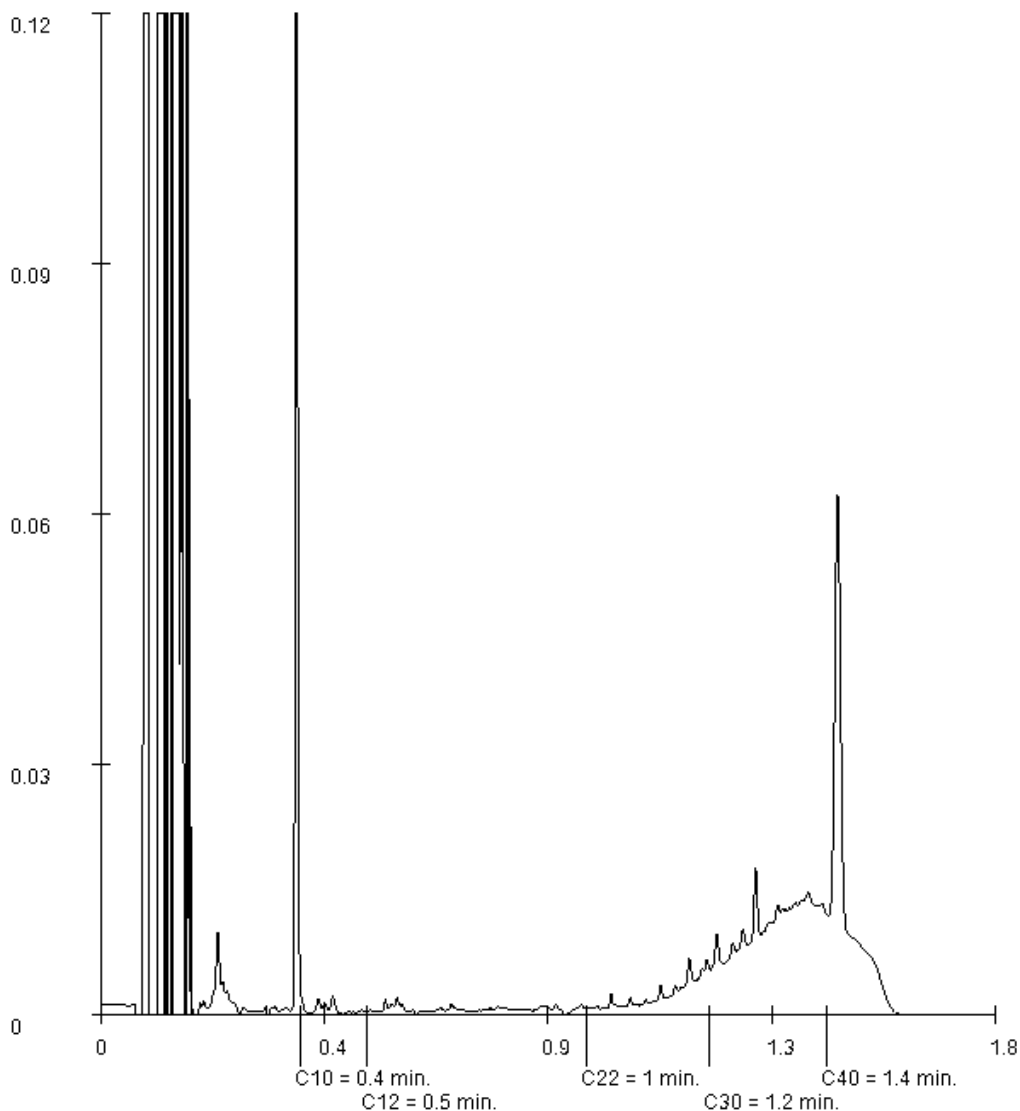
Orderdatum 12-07-2017
Startdatum 12-07-2017
Rapportagedatum 18-07-2017

Monsternummer: 001
Monster beschrijvingen MM0101 (150-200) 02 (150-200)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :





BIJLAGE 6

ANALYSECERTIFICATEN ASBEST

Analyserapport

Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.
W. Egging
Den Sliem 93
7141 JG GROENLO

Blad 1 van 6

Uw projectnaam : Stoffelsweg 4 Winterswijk
Uw projectnummer : 17349
ALcontrol rapportnummer : 12578871, versienummer: 1
Rapport-verificatienummer : G6UWKSBR

Rotterdam, 27-07-2017

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 17349. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

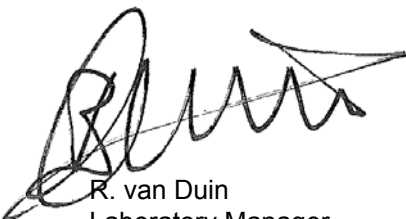
Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel door derden uitgevoerd onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL).

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 6 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



R. van Duin
Laboratory Manager



Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.
W. Egging

Analyserapport

Blad 2 van 6

Projectnaam Stoffelsweg 4 Winterswijk
Projectnummer 17349
Rapportnummer 12578871 - 1

Orderdatum 12-07-2017
Startdatum 12-07-2017
Rapportagedatum 27-07-2017

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Asbestverdachte grond AS3000	ASMM01 ASMM01 (0-50)
002	Asbestverdachte grond AS3000	ASMM02 ASMM02 (0-50)

Analyse	Eenheid	Q	001	002
---------	---------	---	-----	-----

VOORBEREIDENDE RESULTATEN

aangeleverd materiaal grond	kg		10.45	10.18
totaal gewicht na drogen	g		8791	8825
droge stof	gew.-%		84.1	86.7

KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK

gemeten totaal asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2	0.2
gewogen asbestconcentratie	mg/kgds		<2	0.1912
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	mg/kgds		<2	<2
ondergrens (95% betrouwbaar interval)	mg/kgds	S	<2	0.15
bovengrens (95% betrouwbaar interval)	mg/kgds	S	<2	0.23
chrysotiel	mg/kgds	S	<2	0.19
Concentratie chrysotiel (ondergrens)	mg/kgds	S	<2	0.15
Concentratie chrysotiel (bovengrens)	mg/kgds	S	<2	0.23
amosiet	mg/kgds	S	<2	<2
Concentratie amosiet (ondergrens)	mg/kgds	S	<2	<2
Concentratie amosiet (bovengrens)	mg/kgds	S	<2	<2
crocidoliet	mg/kgds	S	<2	<2
Concentratie crocidoliet (ondergrens)	mg/kgds	S	<2	<2
Concentratie crocidoliet (bovengrens)	mg/kgds	S	<2	<2
anthophylliet	mg/kgds	S	<2	<2
Concentratie anthophylliet (ondergrens)	mg/kgds	S	<2	<2
Concentratie anthophylliet (bovengrens)	mg/kgds	S	<2	<2
tremoliet	mg/kgds	S	<2	<2
Concentratie tremoliet (ondergrens)	mg/kgds	S	<2	<2
Concentratie tremoliet (bovengrens)	mg/kgds	S	<2	<2
actinoliet	mg/kgds	S	<2	<2
Concentratie actinoliet (ondergrens)	mg/kgds	S	<2	<2
Concentratie actinoliet (bovengrens)	mg/kgds	S	<2	<2

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :





Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.
W. Egging

Analyserapport

Blad 3 van 6

Projectnaam Stoffelsweg 4 Winterswijk
Projectnummer 17349
Rapportnummer 12578871 - 1

Orderdatum 12-07-2017
Startdatum 12-07-2017
Rapportagedatum 27-07-2017

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Asbestverdachte grond AS3000	ASMM01 ASMM01 (0-50)
002	Asbestverdachte grond AS3000	ASMM02 ASMM02 (0-50)

Analyse	Eenheid	Q	001	002
gemeten serpentijn-asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2	0.19
gemeten amfibool-asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2	<2
berekende bepalingsgrens	mg/kgds	S	1.3	0.8

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :





Projectnaam Stoffelsweg 4 Winterswijk
 Projectnummer 17349
 Rapportnummer 12578871 - 1

Orderdatum 12-07-2017
 Startdatum 12-07-2017
 Rapportagedatum 27-07-2017

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
aangeleverd materiaal grond	Asbestverdachte grond AS3000	Conform NEN 5898
droge stof	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten totaal asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	conform NEN5707 en AS3000 (3070-1)
ondergrens (95% betrouw.interval)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
bovengrens (95% betrouw.interval)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
chrysotiel	Asbestverdachte grond AS3000	Conform NEN 5896
Concentratie chrysotiel (ondergrens)	Asbestverdachte grond AS3000	conform NEN5707 en AS3000 (3070-1)
Concentratie chrysotiel (bovengrens)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
amosiet	Asbestverdachte grond AS3000	Conform NEN 5896
Concentratie amosiet (ondergrens)	Asbestverdachte grond AS3000	conform NEN5707 en AS3000 (3070-1)
Concentratie amosiet (bovengrens)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
crocidoliet	Asbestverdachte grond AS3000	Conform NEN 5896
Concentratie crocidoliet (ondergrens)	Asbestverdachte grond AS3000	conform NEN5707 en AS3000 (3070-1)
Concentratie crocidoliet (bovengrens)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
anthophylliet	Asbestverdachte grond AS3000	Conform NEN 5896
Concentratie anthophylliet (ondergrens)	Asbestverdachte grond AS3000	conform NEN5707 en AS3000 (3070-1)
Concentratie anthophylliet (bovengrens)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
tremoliet	Asbestverdachte grond AS3000	Conform NEN 5896
Concentratie tremoliet (ondergrens)	Asbestverdachte grond AS3000	conform NEN5707 en AS3000 (3070-1)
Concentratie tremoliet (bovengrens)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
actinoliet	Asbestverdachte grond AS3000	Conform NEN 5896
Concentratie actinoliet (ondergrens)	Asbestverdachte grond AS3000	conform NEN5707 en AS3000 (3070-1)
Concentratie actinoliet (bovengrens)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten serpentijn- asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten amfibool- asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
berekende bepalingsgrens	Asbestverdachte grond AS3000	Idem

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	E1568460	11-07-2017	11-07-2017	ALC291
002	E1568461	11-07-2017	11-07-2017	ALC291

Paraaf :

**Analysrapport bepaling van asbest in bodem conform NEN 5707**

ALcontrolnummer: 12578871-001 Datum analyse: 27-07-2017
 Projectnummer: 17349
 Projectnaam: 17349

Monsteromschrijving: ASMM01

Vorbereidende resultaten			
totaal gewicht na drogen	8791	g	
totaal gewicht voor drogen	10448	g	
droge stof	84.1	gew.-%	
Labomonster			
Gemeten concentraties	Concentratie (mg/kgds) **	Ondergrens (mg/kgds) **	Bovengrens (mg/kgds) **
gemeten serpentijn-asbestconcentratie	<2		
gemeten amfibool-asbestconcentratie	<2		
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	<2		
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	<2		
gemeten totaal asbestconcentratie	<2	<2	<2
berekende bepalingsgrens	1.3		
Gewogen concentraties*			
gewogen asbestconcentratie	<2	<2	<2
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	<2		

Analyseresultaten

Fractie (mm)	massa zeeffractie (g)	percentage onderzocht (m/m)	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kgds)	Concentratie niet hechtgebonden (mg/kgds)	Ondergrens (mg/kgds)	Bovengrens (mg/kgds)	Bepalingsgrens (mg/kgds)****
>32	0	100														
16-32	0	100														
8-16	14	100														
4-8	53	100														
2-4	55	100														
1-2	128	29.2														0.6
0.5-1	330	7.5														0.6
<0.5	8212															

Gevonden vezels in de fractie <0.5mm d.m.v. kwalitatief onderzoek m.b.v. stereo microscopie

bundels Chrysotiel	0
bundels Amosiet	0
bundels Crocidoliet	0
bundels Anthophylliet	0
bundels Tremoliet	0
bundels Actinoliet	0

* De gewogen concentratie is de concentratie serpentijn + 10 maal de concentratie amfibool. "Circulaire Bodemsanering, Staatscourant nr. 16675, 1 juli 2013".

** Alle afrondingen gebeuren vanaf het ruwe resultaat volgens tabel 16 uit NEN 5707;2003.

*** De mate van hechtgebondenheid betreft een indicatieve weergave, welke is afgeleid van tabel 12 uit NEN 5707;2003.

**** De bepalingsgrens wordt alleen bepaald voor de zeeffracties < 4 mm, indien hierin geen asbest is aangetroffen. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties bij elkaar op te tellen.



Analysrapport bepaling van asbest in bodem conform NEN 5707

ALcontrolnummer: 12578871-002 Datum analyse: 27-07-2017
 Projectnummer: 17349
 Projectnaam: 17349

Monsteromschrijving: ASMM02

Vorbereidende resultaten		
totaal gewicht na drogen	8825	g
totaal gewicht voor drogen	10183	g
droge stof	86.7	gew.-%

Labomonster			
Gemeten concentraties	Concentratie (mg/kgds) **	Ondergrens (mg/kgds) **	Bovengrens (mg/kgds) **
gemeten serpentijn-asbestconcentratie	0.19		
gemeten amfibool-asbestconcentratie	<2		
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	0.19		
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	<2		
gemeten totaal asbestconcentratie	0.2	0.15	0.23
berekende bepalingsgrens	0.8		

Gewogen concentraties*			
gewogen asbestconcentratie	0.1912	0.1529	0.2294
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	<2		

Analysresultaten							
Soort materiaal	Hechtgebondenheid ***	Chrysotiel % (m/m)	Amosiet % (m/m)	Crocidoliet % (m/m)	Anthophylliet % (m/m)	Tremoliet % (m/m)	Actinoliet % (m/m)
Plaat	hechtgebonden	10-15	-	-	-	-	-

Fractie (mm)	massa zee fractie (g)	percentage onderzocht (m/m)	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kgds)	Concentratie niet hechtgebonden (mg/kgds)	Ondergrens (mg/kgds)	Bovengrens (mg/kgds)	Bepalingsgrens (mg/kgds)****
>32	0	100														
16-32	0	100														
8-16	21	100														
4-8	55	100														
2-4	51	100	X						Plaat	1	0.0135	0.191		0.153	0.229	
1-2	102	100														
0.5-1	277	6.1														0.8
<0.5	8318															

<i>Gevonden vezels in de fractie <0.5mm d.m.v. kwalitatief onderzoek m.b.v. stereo microscopie</i>	
bundels Chrysotiel	0
bundels Amosiet	0
bundels Crocidoliet	0
bundels Anthophylliet	0
bundels Tremoliet	0
bundels Actinoliet	0

* De gewogen concentratie is de concentratie serpentijn + 10 maal de concentratie amfibool. "Circulaire Bodemsanering, Staatscourant nr. 16675, 1 juli 2013".
 ** Alle afrondingen gebeuren vanaf het ruwe resultaat volgens tabel 16 uit NEN 5707;2003.
 *** De mate van hechtgebondenheid betreft een indicatieve weergave, welke is afgeleid van tabel 12 uit NEN 5707;2003.
 **** De bepalingsgrens wordt alleen bepaald voor de zee fracties < 4 mm, indien hierin geen asbest is aangetroffen. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zee fracties bij elkaar op te tellen .



BIJLAGE 7

ANALYSECERTIFICATEN GRONDWATER

Analyserapport

Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.
W. Egging
Den Sliem 93
7141 JG GROENLO

Blad 1 van 4

Uw projectnaam : Stoffelsweg 4 Winterswijk
Uw projectnummer : 17349
ALcontrol rapportnummer : 12583292, versienummer: 1
Rapport-verificatienummer : 7KEI1SG6

Rotterdam, 24-07-2017

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 17349. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

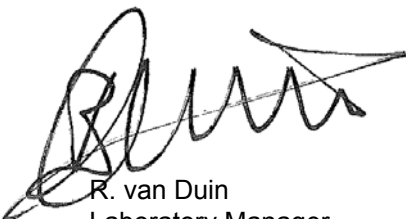
Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel door derden uitgevoerd onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL).

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



R. van Duin
Laboratory Manager



Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.
W. Egging

Analyserapport

Blad 2 van 4

Projectnaam Stoffelsweg 4 Winterswijk
Projectnummer 17349
Rapportnummer 12583292 - 1

Orderdatum 18-07-2017
Startdatum 19-07-2017
Rapportagedatum 24-07-2017

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grondwater (AS3000)	01-1-1 01 (300-400)

Analyse	Eenheid	Q	001
<i>VLUCHTIGE AROMATEN</i>			
benzeen	µg/l	S	<0.2
tolueen	µg/l	S	<0.2
ethylbenzeen	µg/l	S	<0.2
o-xyleen	µg/l	S	<0.1
p- en m-xyleen	µg/l	S	<0.2
xylenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.21 ¹⁾
totaal BTEX (0.7 factor)	µg/l		0.63 ¹⁾
<i>POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN</i>			
naftaleen	µg/l	S	<0.02
<i>MINERALE OLIE</i>			
fractie C10-C12	µg/l		<25
fractie C12-C22	µg/l		<25
fractie C22-C30	µg/l		<25
fractie C30-C40	µg/l		<25
totaal olie C10 - C40	µg/l	S	<50

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :





Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.
W. Egging

Analyserapport

Blad 3 van 4

Projectnaam Stoffelsweg 4 Winterswijk
Projectnummer 17349
Rapportnummer 12583292 - 1

Orderdatum 18-07-2017
Startdatum 19-07-2017
Rapportagedatum 24-07-2017

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :



Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.
W. Egging

Analyserapport

Blad 4 van 4

Projectnaam Stoffelsweg 4 Winterswijk
Projectnummer 17349
Rapportnummer 12583292 - 1

Orderdatum 18-07-2017
Startdatum 19-07-2017
Rapportagedatum 24-07-2017

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
benzeen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
tolueen	Grondwater (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grondwater (AS3000)	Idem
o-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
p- en m-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
xylenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
totaal BTEX (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Eigen methode, headspace GCMS
naftaleen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-4
totaal olie C10 - C40	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-5

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	G6249344	19-07-2017	18-07-2017	ALC236

Paraaf :





BIJLAGE 8

TOETSINGSTABELLEN



Toelichting toetsingskader

De analyseresultaten zijn beoordeeld aan de hand van het toetsingskader van het Regeling Bodemkwaliteit en de Circulaire Bodemsanering 2013.

Grond

Voor de beoordeling van grond worden achtergrond- en interventiewaarden onderscheiden. Deze hebben de volgende betekenis:

Achtergrondwaarden (AW)

In het Regeling Bodemkwaliteit wordt de term "Achtergrondwaarden" gebruikt. De achtergrondwaarden zijn gebaseerd op het onderzoek "Achtergrondwaarden 2000" (AW2000). Hierin zijn gehalten vastgesteld van een groot aantal stoffen in bodem van natuur en landbouwgronden in Nederland.

Criterium voor nader onderzoek (1/2(AW+I))

Het vaststellen in hoeverre sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging (vaststellen saneringsnoodzaak) wordt bepaald middels de uitvoering van een nader onderzoek. Dit nader onderzoek dient plaats te vinden indien het *criterium voor nader onderzoek* (1/2(AW+I); gemiddelde van de som van achtergrond- en interventiewaarde) wordt overschreden.

Interventiewaarden (I)

De interventiewaarden geven het concentratieniveau voor verontreinigde stoffen aan waarboven sprake is van ernstige bodemverontreiniging. In bijzondere situaties kan ook bij concentraties beneden de interventiewaarden sprake zijn van en geval van ernstige verontreiniging. De interventiewaarden zijn gebaseerd op de risico's voor de volksgezondheid en het ecosysteem.

Grondwater

Voor de beoordeling van grondwater worden streef- en interventiewaarden onderscheiden. Deze hebben de volgende betekenis:

Streefwaarden (S)

De streefwaarden geven het uiteindelijk te bereiken kwaliteitsniveau voor de bodem aan. De streefwaarden hebben betrekking op de in de natuur voorkomende achtergrondconcentraties, of detectiegrenzen bij stoffen die niet in natuurlijke milieus voorkomen.

Criterium voor nader onderzoek (1/2(S+I))

Het vaststellen in hoeverre sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging (vaststellen saneringsnoodzaak) wordt bepaald middels de uitvoering van een nader onderzoek. Dit nader onderzoek dient plaats te vinden indien het *criterium voor nader onderzoek* (1/2(S+I); gemiddelde van de som van streef- en interventiewaarde) wordt overschreden.

Interventiewaarden (I)

De interventiewaarden geven het concentratieniveau voor verontreinigde stoffen aan waarboven sprake is van ernstige bodemverontreiniging. In bijzondere situaties kan ook bij concentraties beneden de interventiewaarden sprake zijn van en geval van ernstige verontreiniging. De interventiewaarden zijn gebaseerd op de risico's voor de volksgezondheid en het ecosysteem.



Tabel: Toetsingswaarden voor grond (as3000) (I&M-toetsingskader). Het betreft gehalten in mg/kgds, tenzij anders aangegeven

Toetsingswaarden ¹⁾	AW	1/2(AW+I)	I	RBK eis
METALEN				
barium			920	20
cadmium	0.60	6.8	13	0.20
kobalt	15	102	190	3.0
koper	40	115	190	5.0
kwik	0.15	18	36	0.050
lood	50	290	530	10
molybdeen	1.5	96	190	1.5
nikkel	35	68	100	4.0
zink	140	430	720	20
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN				
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	1.5	21	40	0.35
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)				
som PCB (7) (0.7 factor) (µg/kgds)	20	510	1000	4.9
MINERALE OLIE				
totaal olie C10 - C40	190	2595	5000	35

¹⁾ AW achtergrondwaarde
1/2(AW+I) gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde
I interventiewaarde
RBK Tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012).

*De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de bodemsamenstelling.
De genoemde toetsings waarden zijn van toepassing op het standaard bodem type 10% humus en 25% lutum.*



Tabel: Toetsingswaarden voor grondwater (as3000)

Toetsingswaarden ¹⁾	S	1/2(S+I)	I	RBK
METALEN				
barium	50	338	625	20
cadmium	0.40	3.2	6.0	0.20
kobalt	20	60	100	2.0
koper	15	45	75	2.0
kwik	0.050	0.18	0.30	0.050
lood	15	45	75	2.0
molybdeen	5.0	152	300	2.0
nikkel	15	45	75	3.0
zink	65	432	800	10
VLUCHTIGE AROMATEN				
benzeen	0.20	15	30	0.20
tolueen	7.0	504	1000	0.20
ethylbenzeen	4.0	77	150	0.20
xylenen (0.7 factor)	0.20	35	70	0.21
styreen	6.0	153	300	0.20
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN				
naftaleen	0.01	35	70	0.020
polycyclische aromatische koolwaterstoffen			1	
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,1-dichloorethaan	7.0	454	900	0.20
1,2-dichloorethaan	7.0	204	400	0.20
1,1-dichlooretheen	0.01	5.0	10	0.10
dichloormethaan	0.01	500	1000	0.20
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	0.01	10	20	0.14
1,1-dichloorpropaan	0.80	40	80	0.20
1,2-dichloorpropaan	0.80	40	80	0.20
1,3-dichloorpropaan	0.80	40	80	0.20
som dichloorpropanen (0.7 factor)	0.80	40	80	0.42
tetrachlooretheen	0.01	20	40	0.10
tetrachloormethaan	0.01	5.0	10	0.10
1,1,1-trichloorethaan	0.01	150	300	0.10
1,1,2-trichloorethaan	0.01	65	130	0.10
trichlooretheen	24	262	500	0.20
chloroform	6.0	203	400	0.20
vinylchloride	0.01	2.5	5.0	0.20
tribroommethaan			630	0.20
MINERALE OLIE				
totaal olie C10 - C40	50	325	600	50

¹⁾ S streefwaarde
 1/2(S+I) gemiddelde van streef- en interventiewaarde
 I interventiewaarde
 RBK Tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012).

Tabel: Toetsingswaarden voor asbestverdachte grond as3000 (I&M-toetsingskader). Het betreft gehalten in mg/kgds, tenzij anders aangegeven

Toetsingswaarden ¹⁾	AW	1/2(AW+I)	I	RBK eis
--------------------------------	----	-----------	---	---------

KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK

gewogen asbestconcentratie 100

- ¹⁾ AW achtergrondwaarde
1/2(AW+I) gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde
I interventiewaarde
RBK Tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012).

*De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de bodemsamenstelling.
De genoemde toetsings waarden zijn van toepassing op het standaard bodem type 10% humus en 25% lutum.*

Projectnaam Stoffelsweg 4 Winterswijk
Projectcode 17349

Tabel: Analyseresultaten grondwater (as3000) monsters (gehalten in µg/l, tenzij anders aangegeven)

Monstercode 01-1-1¹

VLUCHTIGE AROMATEN

benzeen	<0.2	
tolueen	<0.2	
ethylbenzeen	<0.2	
o-xyleen	<0.1	--
p- en m-xyleen	<0.2	--
xylenen (0.7 factor)	0.21	^a
totaal BTEX (0.7 factor)	0.63	--

POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN

naftaleen	<0.02	^a
interventie factor polycyclische aromatische koolwaterstoffen	0.0002	

MINERALE OLIE

fractie C10-C12	<25	--
fractie C12-C22	<25	--
fractie C22-C30	<25	--
fractie C30-C40	<25	--
totaal olie C10 - C40	<50	

Monstercode en monstertraject

¹ 12583292-001 01-1-1 01 (300-400)

De resultaten zijn getoetst aan de toetsingswaarden zoals vermeld Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013, Staatscourant 27 juni 2013, Nr. 16675.

De gehalten die de betreffende streefwaarden en interventiewaarden overschrijden zijn als volgt geclassificeerd:

* *het gehalte is groter dan de streefwaarde en kleiner dan of gelijk aan het gemiddelde van de streef- en interventiewaarde*

** *het gehalte is groter dan het gemiddelde van de streef- en interventiewaarde en kleiner dan of gelijk aan de interventiewaarde*

*** *het gehalte is groter dan de interventiewaarde*

-- *geen toetsingswaarde voor opgesteld*

- *niet geanalyseerd*

Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat

^a *gecorrigeerd gehalte is groter dan of gelijk aan de streefwaarde (of geen streefwaarde voor opgesteld), maar wel kleiner dan de RBK rapportagegrens zoals beschreven in de Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012), dus mag verondersteld worden kleiner dan de streefwaarde te zijn.*

^b *gehalte is groter dan de streefwaarde (of geen streefwaarde voor opgesteld), en groter dan de RBK rapportagegrens zoals beschreven in de Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012).*

Projectnaam Stoffelsweg 4 Winterswijk
 Projectcode 17349

Tablel: Analyseresultaten grond (as3000) monsters (gehalten in mg/kgds, tenzij anders aangegeven)

Monstercode	MM01 ¹		
Bodemtype ^{bt)}	1	or	br
droge stof (gew.-%)	91.2	--	--
gewicht artefacten (g)	<1	--	--
aard van de artefacten (-)	Geen		--
organische stof (gloeiverlies) (% vd DS)	1.4	--	--
KORRELGROOTTEVERDELING			
lutum (bodem) (% vd DS)	1.8	--	--
MINERALE OLIE			
fractie C10-C12	<5	--	--
fractie C12-C22	<5	--	--
fractie C22-C30	11	--	--
fractie C30-C40	53	--	--
totaal olie C10 - C40	60	300	*

Monstercode en monstertraject
¹ 12578868-001 MM01 01 (150-200) 02 (150-200)

De resultaten zijn voor de interventiewaarde getoetst aan de toetsingswaarden zoals vermeld in de Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013, Staatscourant 27 juni 2013, Nr. 16675 en voor de achtergrondwaarde aan het Besluit Bodemkwaliteit, Staatscourant 20 december 2007, Nr. 247. Tevens zijn de volgende wijzigingen doorgevoerd: De gewijzigde grenswaarden van een aantal OCB (per 30-07-2008) (www.Senternovem.nl) en de wijziging in de Staatscourant 67 van 7 april 2009 en met wijzigingen zoals beschreven in de Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012).

* het gehalte is groter dan de achtergrondwaarde en kleiner dan of gelijk aan het gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde

** het gehalte is groter dan het gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde en kleiner dan of gelijk aan de interventiewaarde

*** het gehalte is groter dan de interventiewaarde

-- geen toetsingswaarde voor opgesteld

- niet geanalyseerd

Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat

^a gecorrigeerd gehalte is groter dan of gelijk aan de achtergrondwaarde (of geen achtergrondwaarde voor opgesteld), maar wel kleiner dan de RBK rapportagegrens zoals beschreven in de Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012), dus mag verondersteld worden kleiner dan de achtergrondwaarde te zijn.

^b gecorrigeerd gehalte is groter dan de achtergrondwaarde (of geen achtergrondwaarde voor opgesteld), en groter dan de RBK rapportagegrens zoals beschreven in de Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012).

or Origineel resultaat

br Omgerekend resultaat

^{bt)} De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de bodemsamenstelling.

Voor de toetsing zijn de grond (as3000) monsters ingedeeld in de volgende bodemtypen: (als humus/lutum niet is gemeten geldt een default waarde van lutum = 25% en organische stof = 10%.)

1: lutum 1.8% humus 1.4%

Projectnaam Stoffelsweg 4 Winterswijk
 Projectcode 17349

Tabel: Analyseresultaten asbestverdachte grond as3000 monsters (gehalten in mg/kgds, tenzij anders aangegeven)

Monstercode Bodemtype ^{bl)}	ASMM01 ¹		ASMM02 ²			
	2	or	br	or	br	
VOORBEREIDENDE RESULTATEN						
aangeleverd materiaal grond (kg)	10.45	--	--	10.18	--	--
totaal gewicht na drogen (g)	8791	--	--	8825	--	--
droge stof (gew.-%)	84.1	--	--	86.7	--	--
KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK						
gemeten totaal asbestconcentratie	<2	--	--	0.2	--	--
gewogen asbestconcentratie	<2	1.4	--	0.1912	0.191	--
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	<2	--	--	<2	--	--
ondergrens (95% betrouwbaar interval)	<2	--	--	0.15	--	--
bovengrens (95% betrouwbaar interval)	<2	--	--	0.23	--	--
chrysotiel	<2	--	--	0.19	--	--
Concentratie chrysotiel (ondergrens)	<2	--	--	0.15	--	--
Concentratie chrysotiel (bovengrens)	<2	--	--	0.23	--	--
amosiet	<2	--	--	<2	--	--
Concentratie amosiet (ondergrens)	<2	--	--	<2	--	--
Concentratie amosiet (bovengrens)	<2	--	--	<2	--	--
crocidoliet	<2	--	--	<2	--	--
Concentratie crocidoliet (ondergrens)	<2	--	--	<2	--	--
Concentratie crocidoliet (bovengrens)	<2	--	--	<2	--	--
anthophylliet	<2	--	--	<2	--	--
Concentratie anthophylliet (ondergrens)	<2	--	--	<2	--	--
Concentratie anthophylliet (bovengrens)	<2	--	--	<2	--	--
tremoliet	<2	--	--	<2	--	--
Concentratie tremoliet (ondergrens)	<2	--	--	<2	--	--
Concentratie tremoliet (bovengrens)	<2	--	--	<2	--	--
actinoliet	<2	--	--	<2	--	--
Concentratie actinoliet (ondergrens)	<2	--	--	<2	--	--
Concentratie actinoliet (bovengrens)	<2	--	--	<2	--	--
gemeten serpentijn-asbestconcentratie	<2	--	--	0.19	--	--
gemeten amfibool-asbestconcentratie	<2	--	--	<2	--	--
berekende bepalinggrens	1.3	--	--	0.8	--	--

Monstercode en monstertraject

¹ 12578871-001 ASMM01 ASMM01 (0-50)

² 12578871-002 ASMM02 ASMM02 (0-50)

Toetsing volgens BoToVa, module T.1-Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem
(Toetsversie 3.0.0, toetskader BBK, SIKB versie 13.0.0, toetsingsdatum: 16-08-2017 - 11:20)

Projectcode 17349
Projectnaam Stoffelsweg 4 Winterswijk
Monsteromschrijving MM01
Monstersoort Grond (AS3000)
Monster conclusie **Klasse industrie**

Analyse	Eenheid	AR	BT	BC
droge stof	%	91.2	91.2	
gewicht artefacten	g	<1		
aard van de artefacten	-	Geen		
organische stof (gloeiverlies)	%	1.4	1.4	
KORRELGROOTTEVERDELING				
lutum (bodem)	% vd DS	1.8	1.8	
MINERALE OLIE				
fractie C10-C12	mg/kg	<5	17.5	--
fractie C12-C22	mg/kg	<5	17.5	--
fractie C22-C30	mg/kg	11	55	--
fractie C30-C40	mg/kg	53	265	--
totaal olie C10 - C40	mg/kg	60	300	IN

Monstercode 12578868-001
Monsteromschrijving MM01 01 (150-200) 02 (150-200)

Toetsing volgens BoToVa, module T.1-Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem
 (Toetsversie 3.0.0, toetskader BBK, SIKB versie 13.0.0, toetsingsdatum: 16-08-2017 - 11:20)

Projectcode	17349	17349
Projectnaam	Stoffelsweg 4 Winterswijk	Stoffelsweg 4 Winterswijk
Monsteromschrijving	ASMM01	ASMM02
Monstersoort en bodemtype	Asbestverdachte grond AS3000-2	Asbestverdachte grond AS3000-2
Monster conclusie		

Analyse	Eenheid	AR	BT	BC	AR	BT	BC
VOORBEREIDENDE RESULTATEN							
aangeleverd materiaal grond	kg	10.45		-	10.18		-
totaal gewicht na drogen	g	8791		-	8825		-
droge stof	%	84.1	84.1	--	86.7	86.7	--
KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK							
gemeten totaal asbestconcentratie		<2		-	0.2		-
gewogen asbestconcentratie		<2		-	0.1912		-
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie		<2		-	<2		-
ondergrens (95% betrouwbaar interval)		<2		-	0.15		-
bovengrens (95% betrouwbaar interval)		<2		-	0.23		-
chrysotiel	mg/kg	<2	1.4	-	0.19	0.15	-
Concentratie chrysotiel (ondergrens)	mg/kg	<2	1.4	-	0.15	0.15	-
Concentratie chrysotiel (bovengrens)	mg/kg	<2	1.4	-	0.23	0.15	-
amosiet	mg/kg	<2	1.4	-	<2	1.4	-
Concentratie amosiet (ondergrens)	mg/kg	<2	1.4	-	<2	1.4	-
Concentratie amosiet (bovengrens)	mg/kg	<2	1.4	-	<2	1.4	-
crocidoliet		<2		-	<2		-
Concentratie crocidoliet (ondergrens)	mg/kg	<2	1.4	-	<2	1.4	-
Concentratie crocidoliet (bovengrens)	mg/kg	<2	1.4	-	<2	1.4	-
anthophylliet	mg/kg	<2	1.4	-	<2	1.4	-
Concentratie anthophylliet (ondergrens)		<2		-	<2		-
Concentratie anthophylliet (bovengrens)		<2		-	<2		-
tremoliet	mg/kg	<2	1.4	-	<2	1.4	-
Concentratie tremoliet (ondergrens)		<2		-	<2		-
Concentratie tremoliet (bovengrens)		<2		-	<2		-
actinoliet	mg/kg	<2	1.4	-	<2	1.4	-
Concentratie actinoliet (ondergrens)		<2		-	<2		-
Concentratie actinoliet (bovengrens)		<2		-	<2		-
gemeten serpentijn-asbestconcentratie		<2		-	0.19		-
gemeten amfibool-asbestconcentratie		<2		-	<2		-
berekende bepalingsgrens		1.3		-	0.8		-

ADDITIONELE TOETSPARAMETERS		Eenheid	BT	BC
12578871-001				
som serpentijn asbest		mg/kg	1.4	
som amfibool asbest		mg/kg	7	
som gewogen asbest		mg/kg	71.4	AV
12578871-002				
som serpentijn asbest		mg/kg	0.15	
som amfibool asbest		mg/kg	7	
som gewogen asbest		mg/kg	70.2	AV

Monstercode	Monsteromschrijving
12578871-001	ASMM01 ASMM01 (0-50)
12578871-002	ASMM02 ASMM02 (0-50)

Gebruikte bodemtypes voor de toetsing
 Bodemtype humus lutum
 Bodemtype 2 10% 25%

Legenda

Verklaring kolommen

AR	Resultaat op het analyserapport
BT	Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.
BC	Toetsoordeel

Verklaring toetsingsoordelen

-	Geen toetsoordeel mogelijk
--	Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing
---	Interventiewaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing
#	Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat
<=AW	Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde
WO	Wonen
IN	Industrie
,zp	Interventiewaarde ontbreekt :zorgplicht van toepassing
>I	Groter dan interventiewaarde
>(ind)I	INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden
somIW>1	Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie interventiewaarde > 1 (interventie factor)
^	Enkele parameters ontbreken in de som
NT>I	Niet toepasbaar > interventiewaarde
NT	Niet toepasbaar
BT/BC	gemiddelde op basis van standaard bodemtype (humus 10% en lutum 25%)
gem	

Kleur informatie

Rood	> Interventiewaarde of 'Niet Toepasbaar > industrie' of 'Niet Toepasbaar' op component niveau
Oranje	>= Tussenwaarde (BI ligt tussen 0.5 en 1) of groter dan de B waarde (component niveau) Klasse wonen of klasse industrie (monsterniveau) Klasse B (monsterniveau)
Blauw	>= Achtergrond waarde, industrie of wonen op component niveau



BIJLAGE 9

PROJECTFOTO'S



Overzichtsfoto



Overzichtsfoto



Overzichtsfoto



Overzichtsfoto



BIJLAGE 10

INFORMATIE VOORONDERZOEK

Jeroen Nijenhuis

Van: ODA-POB Bodem <bodem@odachterhoek.nl>
Verzonden: dinsdag, juli 04, 2017 14:51
Aan: Jeroen Nijenhuis
Onderwerp: RE: Verzoek om historische informatie Stoffelsweg 4 Winterswijk Miste

Hoi Jeroen,

Mooi te zien dat de cirkel rond is en dat jullie de informatie krijgen die wij als vooradvies aan de gemeente verstrekken. Wat er staat klopt:

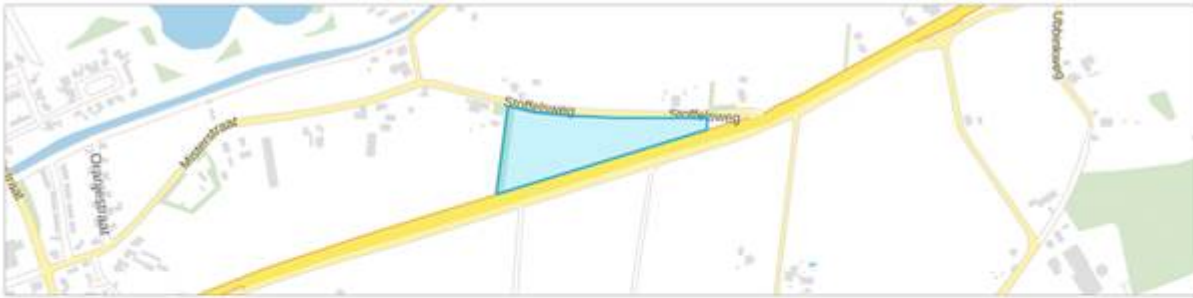
- Nieuwe bouwvlak = onverdacht. Als een van de enige gemeenten heeft Winterswijk hier van oudsher vrijstelling voor bij Bouw. Onderzoek daar is dus niet nodig.
- Oude bouwvlak = verdacht. In het kader van de ruimtelijke procedure (sloop en herinrichting als tuin of natuur) moeten die verdenkingen dus wel onderzocht worden.

Ik verstuur je even de inventarisatie zoals we die aan de gemeente hebben verstuurd.

- *Op het perceel is een woonhuis met enkele bijgebouwen aanwezig.*
- *Op het bebouwde gedeelte van het perceel is, voor zover ons bekend, een niet gesaneerde buiten gebruik zijnde 5m³ ondergrondse HBO-tank aanwezig (TT029400671).*
- *Op de het perceel is, voor zover ons bekend, niet eerder bodemonderzoek verricht.*
- *De locatie is niet opgenomen op de lijst met sloopmeldingen of asbestinventarisaties van de gemeente (15-9-2016).*
- *Als gevolg van een mogelijk aanwezige erfverharding van puin of het gebruik van asbesthoudend bouw materiaal (dakbedekking) heeft het huidige bebouwde deel van het perceel op de provinciale bodematlas, een hoge asbestverdenking. Of deze asbestverdenking terecht is, zou ter plaatse beoordeeld moeten worden.*
- *Op luchtfoto's (2008 – 2015) en historisch kaartmateriaal (<http://www.topotijdreis.nl/>) zijn geen bijzonderheden of bodemverstoringen zichtbaar.*
- *De milieu- en bodeminformatie van het te bebouwen perceel en de aangrenzende percelen geven geen aanleiding om op de locatie bodemverontreiniging te verwachten.*

Het is natuurlijk mogelijk en dat er Asbestinventarisaties ikv toekomstige sloop zijn uitgevoerd. Vraag deze op bij de eigenaar/initiatiefnemer! Er is verder dus geen bodem- of milieudossier aanwezig. Wat de status van de tank is, is dus niet geheel bekend.

Kennelijk is aan de overzijde ooit bedrijvigheid geweest? Ik heb informatie in het BIS van deze locatie zitten. Zie printscreen hieronder. Het onderzoek heb ik niet digitaal.



Datum	Onderzoek soort	Onderzoeknaam	Aanleiding onderzoek	Vervolgactie WBB	Onderzoekscode	Opdrachtnummer
29-4-1999	Verkennd onderzoek NVN 5740	Misterweg 242 (Ten Bruin Tankstation)	Bouwvergunning	[Niet ingevuld]	AA029401575	[Niet ingevuld]
Documentnummer: G85000.9514		Oppervlak: [Niet ingevuld]		Onderzoek verdacht: [Niet ingevuld]		
Conclusie overheid wel ho: bovengrond (weinig puin); pb.pak>s; ondergrond: ni>s; grw; or.cd>s; gem..01/06/99; gesch. voor o.a. wonen zonder tuin,verkeer. maatsch./cultureel: niet afgerond voor nulsit (na verg.)						

Voor het overige ga ik er vanuit dat jullie zelf de gebruikelijk websites raadplegen en dat je zorgvuldig omgaat met de Asbestverdenking. Bij enige twijfel over de aanpak. Stem het af met ons.

Succes,
Annemarie

Van: Jeroen Nijenhuis [<mailto:J.Nijenhuis@rouwmaat.nl>]

Verzonden: dinsdag 27 juni 2017 14:52

Aan: ODA-POB Bodem <bodem@odachterhoek.nl>

Onderwerp: Verzoek om historische informatie Stoffelsweg 4 Winterswijk Miste

Goedemiddag,

We hebben een opdracht gekregen voor een tankonderzoek + verkennend asbest in bodem onderzoek aan de Stoffelsweg 4 Winterswijk Miste. Mijn vraag is of er gegevens bekend zijn van deze locatie, welke van belang zijn voor het bodemonderzoek. (conform de NEN 5725)
Het gaat om het perceelnummer Winterswijk V 331.

De aanleiding voor het onderzoek is de bouw van een nieuw huis + garage + kleinschalig kantoor, vervolgens zal het huidige woonhuis + overige opstallen gesloopt worden.
Zie ook bijgevoegde procedurebrief van de Gemeente Winterswijk. Hierin is de (voormalige) aanwezigheid van een HBO-tank beschreven. Er is vrijstelling verleend voor het nieuwe bouwvlak. De tank en de asbestverdenking moeten onderzocht worden.

Is er bij jullie nog meer informatie beschikbaar?

Met vriendelijke groet,

Jeroen Nijenhuis



Postbus 74, 7140 AB Groenlo
Tel. :0544-474040
KvK :08018439

www.rouwmaat.nl

J.Nijenhuis@rouwmaat.nl

volg ons op:



nieuwbouw blijkt. Ons Landschapsontwikkelingsplan (digitaal beschikbaar) zal uitgangspunt zijn bij de beoordeling van de landschappelijke inpassing. Wij zullen de landschappelijke inpassing conform het plan als voorwaardelijke verplichting in het bestemmingsplan opnemen.

3. De situering van de (bij)gebouw(en) binnen het erf moet passen in de uitgangspunten van de nota 'Achterhoekse erven veranderen'. Deze nota is digitaal te raadplegen.
- ✓ 4. In het vigerende bestemmingsplan heeft het plangebied de dubbelbestemmingen 'Waarde – archeologische verwachting 2. Op basis van deze dubbelbestemming moet een archeologisch rapport worden overlegd bij het oprichten van bebouwing.
- ✓ 5. Volgens artikelen 76a en 77 van de Wet geluidhinder moet bij vaststelling, herziening of vrijstelling van het vigerende bestemmingsplan waarin woningen of andere geluidsgevoelige bestemmingen mogelijk worden gemaakt binnen de zones van (spoor)wegen, akoestisch onderzoek worden verricht. Uw perceel is gelegen binnen een afstand van 250 meter van de as van verschillende wegen en ligt derhalve (geheel) binnen een zone als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder. Er moet een akoestisch onderzoek worden uitgevoerd.
- ✓ 6. Uit de bodeminventarisatie van het huidige bouwvlak blijkt dat ter plaatse van de Stoffelsweg 4 sprake is (geweest) van de opslag van huisbrandolie in een ondergrondse tank. Niet uitgesloten kan worden dat als gevolg hiervan bodemverontreiniging is ontstaan. Tevens is het huidige bebouwde perceel op de provinciale bodematlas, aangemerkt als een locatie met een grote kans op het voorkomen van asbest. In het kader van de bestemmingplanprocedure moet bodemonderzoek worden uitgevoerd door een hiertoe erkend onderzoeksbureau volgens de richtlijn NEN5740 voor verkennend bodemonderzoek (inclusief het vooronderzoek conform NEN5725) en de richtlijn NEN5707 of NEN5897 voor asbestonderzoek. Het onderzoek moet zich tenminste richten op de verdachte deellocatie (ondergrondse tank) en de asbestverdenking. Op grond van de onderzoeksresultaten wordt beoordeeld of de bodemkwaliteit geschikt is voor de toekomstige functie of dat deze een mogelijke belemmering vormt voor de uitvoerbaarheid van het plan.
7. Met betrekking tot het nieuwe aanvullende deel van het bouwvlak geeft de uitgevoerde inventarisatie geen aanleiding om ter plaatse een noemenswaardige bodemverontreiniging te verwachten. De bodemkwaliteit wordt daar geschikt geacht voor de functie Wonen. Op grond van artikel 2.1.5 en de beleidsnota "Bodem en Bouwen" van de gemeente Winterswijk kan voor die deellocatie ontheffing worden verleend voor het uitvoeren van bodemonderzoek.
8. Daarnaast dient er aandacht besteed te worden aan water, waarbij het beleid van het Waterschap Rijn & IJssel leidend is. Als duidelijk is hoe de bebouwing, verhard oppervlakte en de erfinrichting eruit ziet wordt intern een advies opgesteld.

Planschade

De genoemde procedure wordt gevoerd op uw verzoek. Een planologische wijziging kan leiden tot planschade. Dit wil zeggen dat een naastgelegen perceel of opstal in waarde daalt als gevolg van de wijziging. Dit planschaderisico leggen wij bij de initiatiefnemer neer middels een planschadeovereenkomst. Zodra wij een overeenkomst gereed hebben, zullen wij deze naar u versturen voor ondertekening.

Betrokkenenparagraaf



BIJLAGE 11

ONAFHANKELIJKHEIDSVERKLARING

VELDWERKFORMULIER

(deze zijde in te vullen door veldwerker)

ONDERTEKENING		
projectnummer	MT-17349	
projectnaam	Stoffelsweg 4 Winterswijk	
bij het onderzoek zijn de volgende protocollen gevolgd:	naam veldwerker:	datum uitvoering:
<input checked="" type="checkbox"/> plaatsen van handboringen en peilbuizen (protocol 2001)	A. Ellmann	11-07-17
<input checked="" type="checkbox"/> nemen van grondwatermonsters (protocol 2002)	Theo Hals	18-07-17
<input checked="" type="checkbox"/> locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem (protocol 2018)	A. Ellmann	11-07-17
onafhankelijkheidsverklaring:	grond paraaf gecertificeerde boormeester	grondwater paraaf gecertificeerde boormeester
Ik verklaar dat het veldwerk ten behoeve van bovengenoemd project onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van AS SIKB 2000 en de daarin genoemde NEN-normen.		



BIJLAGE 12

TOEGEPASTE NORMEN

NEN 5104	Geotechniek	Classificatie van onverharde grondmonsters
NEN 5707	Asbest	Bodem- Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem
NEN 5709	Bodem	Monstervoorbehandeling voor de bepaling van organische en anorganische parameters in grond
NEN 5725	Bodem	Richtlijn voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend, oriënterend en nader onderzoek
NEN 5740	Bodem	Onderzoeksstrategie bij verkennend bodemonderzoek
NPR 5741	Bodem	Boorsystemen en monsternemingstoestellen voor grond, sediment en grondwater, die worden toegepast bij bodemverontreinigingsonderzoek
NPR 6616	Water en slib	Routinebepaling van de pH
NEN 5742	Bodem	Monsterneming van grond en sediment t.b.v. de bepaling van metalen, anorganische verbindingen, matig vluchtige organische verbindingen en fysisch/chemische bodemkenmerken.
NEN 5743	Bodem	Monsterneming van grond en sediment t.b.v. de bepaling van vluchtige verbindingen.
NEN 5744	Bodem	Monsterneming van grondwater t.b.v. de bepaling van metalen, anorganische verbindingen, matig vluchtige organische verbindingen en fysisch/chemische eigenschappen.
NEN 5745	Bodem	Monsterneming van grondwater t.b.v. de bepaling van vluchtige verbindingen.
NEN 5120	Geotechniek	Bepaling van stijghoogten van grondwater door middel van peilbuizen .
NEN 5751	Bodem	Vorbereiding van het monster voor fysisch-chemische analyses
NEN 5733	Bodem	Bepaling van de korrelgrootte m.b.v. zeef en pipet
NEN 5766	Bodem	Plaatsing van peilbuizen ten behoeve van milieukundig bodemonderzoek
NEN 5861	Milieu	Procedures voor monsterverdracht
NEN-EN-ISO 5667-3	Water	Bemonstering - Deel 3: Richtlijnen voor de conservering en behandeling van watermonsters
NEN 5897	Asbest	Monsterneming en analyse van asbest in onbewerkt bouw- en sloopafval en recyclinggranulaat
NEN-ISO 7888	Water	Bepaling van het elektrisch geleidingsvermogen
SIKB protocol 2001	Milieu	Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen
SIKB protocol 2002	Water	Het nemen van grondwatermonsters
SIKB protocol 2018	Asbest	Locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem