

## raadsbesluit

2020, nr. Xla-03

De raad van de gemeente Winterswijk;

overwegende dat:

voor de locatie Grote Veldweg 4, 6 en 8 een principeverzoek is ingediend om de bestemming te wijzigen;

dit principeverzoek bestaat uit diverse onderdelen, namelijk het vergroten van de woonbestemming, maatwerk verlenen voor een hoger bijgebouw en het wijzigen van een gedeelte van het perceel naar een bedrijfsbestemming;

uw raad op 26 september 2019 besloten heeft medewerking te verlenen aan dit principeverzoek;

er een ontwerpbestemmingsplan is opgesteld waarin het gebruik, de bestaande bebouwing en de bouwregels worden bestemd conform het feitelijk gebruik;

het ontwerpbestemmingsplan van 22 juli 2020 tot en met 1 september 2020 ter inzage heeft gelegen;

er geen zienswijzen zijn ingediend op het ontwerpbestemmingsplan;

er geen aanleiding is om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 29 september 2020, nr. 135086;

## besluit:

het bestemmingsplan 'Grote Veldweg 4, 6 en 8' ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, een en ander vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0294.BP1808BGGROTVLDWG4-VA01 met bijbehorende bestanden, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond welke ontleend is aan de GBKN.

Aldus besloten door de gemeenteraad van de gemeente Winterswijk in zijn openbare vergadering gehouden op 5 november 2020,

de griffier,



de voorzitter,

