

ONTWERP-BESLUIT HOGERE GRENSWAARDEN

WET GELUIDHINDER

Ontwerp-Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder voor het positief tot Wonen bestemmen van het pand Kottenseweg 128-130 en splitsen daarvan in 2 zelfstandige woningen en voor de bouw 4 nieuwe woningen in het pand Kottenseweg 132 te Winterswijk Brinkheurne.

Besluit tot vaststelling van hogere grenswaarden Wet geluidhinder

Inleiding

Het college van burgemeester en wethouders van Winterswijk bereidt een bestemmingsplanwijziging voor om de bestemming Verkeer – Verblijfsgebied te wijzigen in ‘Wonen’ en ‘Tuin’ voor het positief bestemmen en splitsen van het bestaande pand Kottenseweg 128-130 in 2 zelfstandige woningen en voor de bouw 4 in plaats van 5 nieuwe woningen in het pand Kottenseweg 132.

De te realiseren woningen ligt binnen de geluidzone (zoals bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder (Wgh)) vanwege wegverkeerslawaai afkomstig van de Kottenseweg. Overeenkomstig artikel 76a Wgh is akoestisch onderzoek uitgevoerd, om te bepalen of voor de bestaande en nieuwe woningen wordt voldaan aan de geluidsnormen.

Wettelijk kader

In de Wgh (artikel 82) is bepaald dat de voorkeurswaarde voor nieuwe geluidsgevoelige bestemmingen door wegverkeerslawaai 48 dB is (na correctie conform artikel 110g Wgh).

Indien uit het akoestisch onderzoek blijkt dat door overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of financiële aard niet mogelijk is om door het treffen van maatregelen te voldoen aan de voorkeurswaarde kunnen burgemeester en wethouders onder voorwaarden hogere grenswaarden vaststellen. Voor nieuwe geluidsgevoelige objecten in het buitengebied geldt 53 dB (na correctie conform art. 110g Wgh) als maximaal vast te stellen hogere grenswaarde voor wegverkeersgeluid.

De voorwaarden waaronder burgemeester en wethouders hogere grenswaarden vaststellen, zijn vastgelegd in het gemeentelijk geluidbeleid “Evaluatie en herziening geluidbeleid Winterswijk 2016”. In dit beleid is opgenomen dat aangetoond wordt dat de maximale binnen waarden niet hoger zijn dan 33 dB(A).

Resultaten akoestisch onderzoek

Uit het akoestisch onderzoek “Geluidsbelasting wegverkeer woningen Kottenseweg 128-132 te Winterswijk”, uitgevoerd door Advies Bureau Van der Boom b.v. te Zutphen, blijkt dat door verkeerslawaai afkomstig van de Kottenseweg:

- de voorkeursgrenswaarde van 48 dB op 3 gevels van de woningen Kottenseweg 128 en 130 wordt overschreden
 - de maximale geluidbelasting op de noordgevel bedraagt 61 dB
 - de maximale geluidsbelasting op de oostgevels bedraagt respectievelijk 56 en 53 dB
 - de maximale geluidsbelasting op de westgevel bedraagt 56 dB, maar kent geen openingen en zal als berging worden gebruikt
- de voorkeursgrenswaarde van 48 dB op 3 gevels van de woningen in het pand Kottenseweg 132 wordt overschreden
 - de maximale geluidbelasting op de noordgevel bedraagt 61 dB
 - de maximale geluidsbelasting op de oostgevel bedraagt 57 dB
 - de maximale geluidsbelasting op de westgevel bedraagt 57 dB
- de maximale vast te stellen hogere grenswaarde van 53 dB wordt bij beide panden deels overschreden.

In het onderzoek is nagegaan in hoeverre bron- en overdrachtsmaatregelen haalbaar zijn waardoor de geluidsbelasting door het verkeer op de Kottenseweg wordt teruggebracht tot de voorkeurswaarde (48 dB).

Bronmaatregelen

Verlaging van de maximale snelheid van 80 km/u naar 60 km/u geeft een relevant effect. Dit effect is te klein om de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde te niet te doen. De Kottenseweg is een doorgaande weg. Verlaging van de maximale snelheid van 80 km/u naar 60 km/u is niet wenselijk.

Het effect om het dicht asfaltbeton te vervangen door ZOAB is beperkt. En de voorkeurgrenswaarde wordt ook bij ZOAB overschreden.

Overdrachtsmaatregelen

Om financiële, landschappelijk en stedenbouwkundige redenen zijn afscherpende maatregelen (zeer hoog geluidsscherm) langs de Kottenseweg niet wenselijk.

Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder

De vaststelling van hogere waarden is nodig om het plan juridisch mogelijk te maken.

Bij de aanvraag om een Omgevingsvergunning wordt aangetoond dat de gevels voldoende geluidwerend zijn zodat het binnenniveau van 33 dB is.

Overwegingen

Op grond van de onderzoeksresultaten overwegen wij - overeenkomstig artikel 110a Wet geluidhinder - dat vanwege stedenbouwkundige, financiële en/of verkeerskundige redenen geen maatregelen mogelijk zijn om de geluidsbelasting van de nieuw te bouwen woningen terug te brengen tot 48 dB.

Met de standaard geluidwering van 20 dB wordt het maximaal toelaatbare binnenniveau van 33 dB zonder aanvullende voorzieningen gegarandeerd.

Verder overwegen wij dat is aangetoond dat wordt voldaan aan de voorwaarden in het gemeentelijk geluidbeleid.

Besluit

Gelet op bovenstaande overwegingen en het akoestisch onderzoek "Geluidsbelasting wegverkeer woningen Kottenseweg 128-132 te Winterswijk", uitgevoerd door Advies Bureau Van der Boom b.v. te Zutphen, besluit het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Winterswijk op grond van artikel 83 en 110a van de Wet geluidhinder voor de realisatie van 6 woningen aan de Kottenseweg 128-132 de volgende waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen:

- voor woningen Kottenseweg 128 en 130: 52 dB op de oostgevel 56 en 53 dB
- voor nieuwbouw in Kottenseweg 132: 57 dB op de oost- en westgevel

De vermelde hogere grenswaarden zijn inclusief de aftrek op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder.

Het ontwerp van dit besluit wordt gelijktijdig met de herziening van het bestemmingsplan 'Kottenseweg 128-132' ter inzage gelegd.

Namens Burgemeester en Wethouders van Winterswijk,

C.L. Ortelee

Beleidsmedewerker RG

