

Verliesfactor**Verliesfactor 1**

Categorie	Alle typen bos die niet Wnb beschermd houtopstand zijn
Subcategorie	leeftijd 25-100 jaar
Punten per eenheid	4000
Oppervlakte (ha)	0,0097
Punten	39

Totalen

Totale oppervlakte (ha)	0,0097
Verliespunten	39

Impactfactor**Impactfactor 1**

Categorie	Woningen
Basispunten per wooneenheid	20
Aantal eenheden	1
Basispunten per woonbestemming ha.	400
Aantal eenheden	0,0097

Toeslagfactoren

Is er sprake van een nieuwe functie op deze locatie?	Ja
Is er sprake van open landschap?	Nee
Voor zover het gebied BUITEN open landschap ligt; Is er sprake van aardkundige waarden?	Nee
Is er sprake van een Ecologische verbindingszone (EVZ)?	Nee

Impactpunten

Basis	23,88
Incl. toeslagen	48

Totalen

Totale oppervlakte (ha), excl. windturbines	0,0097
Impactpunten	48

Versterkingsmaatregelen

Versterkingsmaatregel 1

Categorie	Kruiden- en faunarijke akker
-----------	------------------------------

Basispunten per eenheid	1000
Oppervlakte	0,99

Kortings- en toeslagfactor

Is er sprake van een tijdelijke maatregel?	Nee
Draagt de maatregel bij aan een EVZ?	Nee

Versterkingspunten

Basis	990
Incl. kortings- en toeslagfactor	990

Versterkingsmaatregel 2

Categorie	Alle typen natuurlijk bos
Basispunten per eenheid	2000
Oppervlakte	0,3

Kortings- en toeslagfactor

Is er sprake van een tijdelijke maatregel?	Nee
Draagt de maatregel bij aan een EVZ?	Nee

Versterkingspunten

Basis	600
Incl. kortings- en toeslagfactor	600

Totalen

Totale oppervlakte (ha) excl. speciale elementen	1,2900
Versterkingspunten	1.590

Balans versterkingsopgave en versterkingsmaatregelen

Verliesfactor

Totaal verliespunten	39,00
----------------------	-------

Totale oppervlakte

Hectare	0,01
m ²	100

Impactfactor

Totaal impactpunten	48,00
---------------------	-------

Totale oppervlakte excl. windturbines

Hectare	0,01
m ²	100

Versterkingsopgave

Totaal punten	87
---------------	----

Versterkingsmaatregelen

Totaal versterkingspunten	1.590,00
---------------------------	----------

Totale oppervlakte excl. speciale elementen

Hectare	1,29
m ²	12900

Balans

Balans = versterkingsmaatregelen - versterkingsopgave =	1503
---	------

Toelichting	de genoemde versterkingsmaatregelen zijn planologisch geborgd in een voorwaardelijke verplichting in het bestemmingsplan.
-------------	---