

## **ONTWERP BESLUIT HOGERE GRENSWAARDEN**

### **WET GELUIDHINDER**

Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder herontwikkeling bedrijfsperceel hoek Parallelweg 2 en Narcisstraat.

Besluit tot vaststelling van hogere grenswaarden Wet geluidhinder

#### **Inleiding**

Het college van burgemeester en wethouders van Winterswijk bereidt een bestemmingsplanwijziging voor om de bedrijfsbestemming op de hoek van de Parallelweg en de Narcisstraat her te ontwikkelen. De bestaande houthandel wordt beëindigd, de bebouwing gesloopt om plaats te maken voor woningbouw. Het gaat om de bouw van ca. 74 woningen.

De te realiseren woningen liggen binnen de geluidzone (zoals bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder (Wgh) vanwege wegverkeerslawaai van de Parallelweg, Misterweg en de Europaweg. Overeenkomstig artikel 76a Wgh is akoestisch onderzoek uitgevoerd, om te bepalen of voor de nieuwe woningen wordt voldaan aan de geluidsnormen.

#### **Wettelijk kader**

In artikel 82 van de Wgh is bepaald dat de voorkeurswaarde voor nieuwe geluidsgevoelige bestemmingen door wegverkeerslawaai 48 dB is (na correctie conform artikel 110g Wgh). Indien uit het akoestisch onderzoek blijkt dat door overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of financiële aard niet mogelijk is om door het treffen van maatregelen te voldoen aan de voorkeurswaarde kunnen burgemeester en wethouders onder voorwaarden hogere grenswaarden vaststellen. Voor nieuwe geluidgevoelige objecten in binnenstedelijk gebied geldt 63 dB (na correctie conform art. 110g Wgh) als maximaal vast te stellen hogere grenswaarde voor wegverkeersgeluid. Voor railverkeerslawaai geldt een voorkeursgrenswaarde van 55 dB. De voorwaarden waaronder burgemeester en wethouders hogere grenswaarden vaststellen, zijn vastgelegd in het gemeentelijk geluidbeleid "Evaluatie en herziening geluidbeleid Winterswijk 2016". In dit beleid is o.a. opgenomen dat wordt aangetoond dat de maximale binnenwaarde niet hoger is dan 33 dB(A).

#### **Resultaten akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai**

Uit het akoestisch rapport van 9 november 2023 "Akoestisch onderzoek geluidbelasting wegverkeerslawaai herontwikkeling Parallelweg Winterswijk" uitgevoerd door akoestisch bureau Tideman rapportnr. 23.109.02 versie 02 blijkt dat:

- de geluidbelasting vanwege het verkeer op de Parallelweg is 59 dB. De geluidbelasting overschrijdt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB maar niet de hoogst toelaatbare waarde van 63 dB
- de geluidbelasting vanwege het verkeer op de Misterweg is maximaal 58 dB op de gevels van de woningen aan de Parallelweg
- de geluidbelasting vanwege het verkeer op de Europalaan is 54 dB op de gevels van de woningen aan de Parallelweg.

Voor de 12 appartementen en de 11 stadswoningen aan de Parallelweg dient een hogere grenswaarde van maximaal 59 dB te worden vastgesteld.

Er is nagegaan in hoeverre bron- en overdrachtsmaatregelen haalbaar zijn waardoor de geluidsbelasting door het verkeer op de Parallelweg tot de voorkeurswaarde (48 dB).

### *Bronmaatregelen*

-verlaging van de maximale snelheid

Het verlagen van de maximale snelheid naar 30 km/u op de Parallelweg is niet wenselijk vanwege de doorstroming van het verkeer is het niet wenselijk.

-aanbrengen van een geluidreducerend wegdek.

Het is financieel niet haalbaar om geluidreducerend wegdek aan te brengen op de Parallelweg bovendien is er sprake is van veel afremmend, wringend en optrekkend verkeer.

### *Overdrachtsmaatregelen*

Tussen de te realiseren woongebouwen en de Parallelweg is geen ruimte om een afschermdende maatregelen te treffen. Stedenbouwkundig is het treffen van overdrachtsmaatregelen ook niet wenselijk.

### *Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder*

De vaststelling van hogere waarden is nodig om het plan juridisch mogelijk te maken.

Bij de aanvraag om een Omgevingsvergunning wordt aangetoond dat de gevels voldoende geluidwerend zijn zodat het geluidniveau binnen 33 dB is.

### **Resultaten akoestisch onderzoek railverkeer**

Uit het onderzoek van 9 november 2023 “Akoestisch onderzoek geluidbelasting railverkeerslawaai herontwikkeling Parallelweg Winterswijk” uitgevoerd door akoestisch bureau Tideman rapportnr. 23.109.03 versie 02 blijkt dat de geluidbelasting ten hoogste 44 dB bedraagt. De geluidbelasting ligt ruimschoots onder de voorkeursgrenswaarde van 55 dB.

### **Overwegingen**

Op grond van de onderzoeksresultaten overwegen wij - overeenkomstig artikel 110a Wet geluidhinder- dat de maximale toegestane grenswaarde van 63 dB vanwege het wegverkeer op de Parallelweg niet wordt overschreden en

dat vanwege stedenbouwkundige, financiële en/of verkeerskundige redenen geen maatregelen mogelijk zijn om de geluidsbelasting op de gevels van de woningen terug te brengen tot 48 dB

dat in de geluidgevoelige ruimtes een geluidsniveau van 33 dB kan worden gegarandeerd

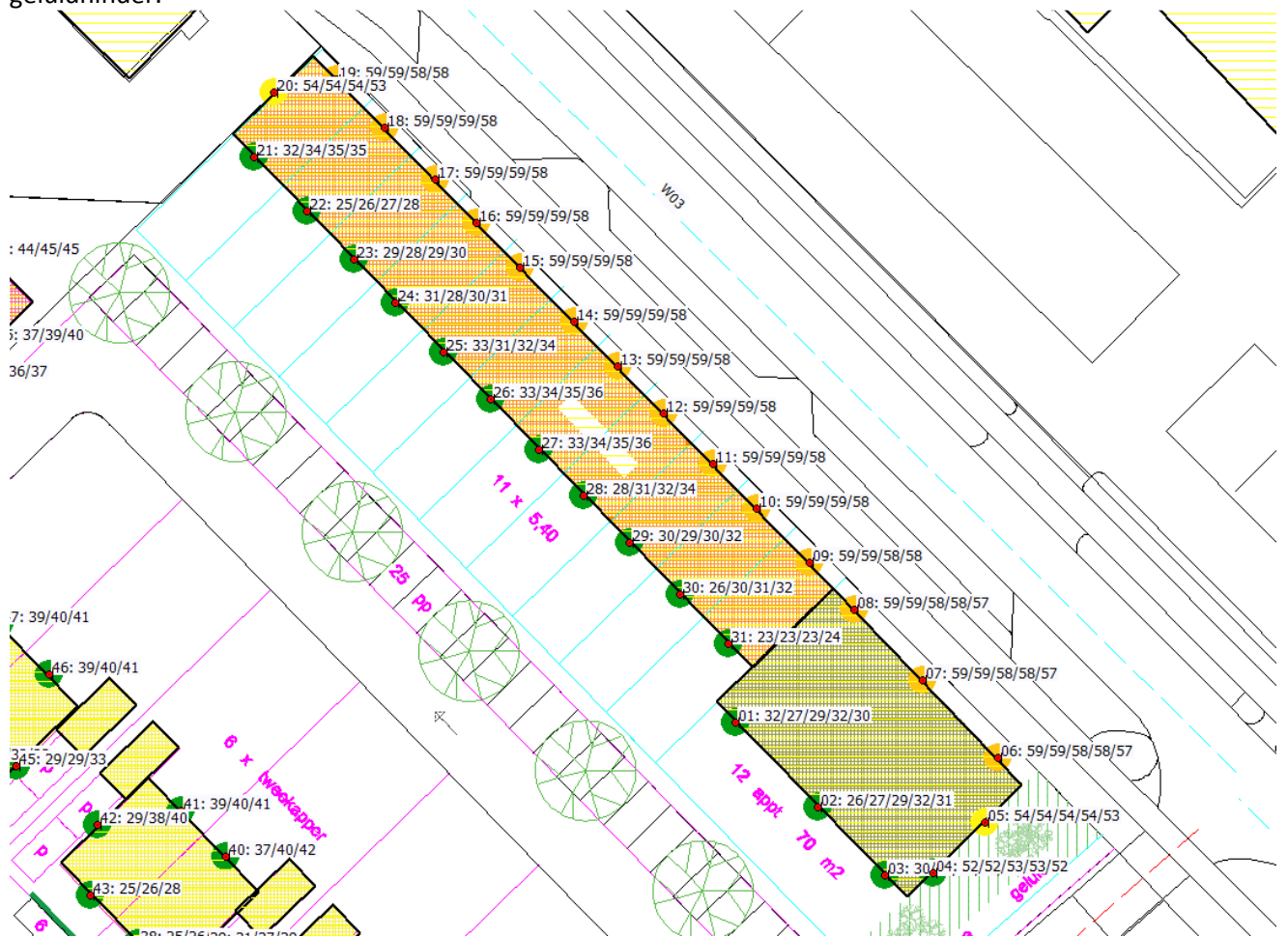
dat iedere woning of appartement een geluidsluwe zijde heeft

Verder overwegen wij dat aangetoond is dat voldaan wordt aan de voorwaarden in het gemeentelijk geluidbeleid.

### **Besluit**

Gelet op bovenstaande overwegingen en het akoestisch onderzoek van 9 november 2023 “Akoestisch onderzoek geluidbelasting wegverkeerslawaai herontwikkeling Parallelweg Winterswijk” uitgevoerd door akoestisch bureau Tideman rapportnr. 23.109.02 versie 02 besluit het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Winterswijk hogere grenswaarden op grond van artikel 83 en 110a van de Wet geluidhinder de in onderstaande kaart genoemde hoogste toelaatbare geluidbelasting op de gevels van 12 appartementen en 11 stadswoningen (punt 5 t/m 20) aan de Parallelweg 2 in Winterswijk vast te stellen.

De vermelde hogere grenswaarden zijn inclusief de aftrek op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder.



### Voorwaarde

Bij de aanvraag om een Omgevingsvergunning bouwen wordt aangetoond dat de gevels voldoende geluidwerend zijn zodat het geluidniveau in iedere appartement of woning 33 dB of lager is.

Het ontwerp van dit besluit wordt gelijktijdig met de ..... ter inzage gelegd.

Namens Burgemeester en Wethouders van Winterswijk,

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_