



adviseurs in
ruimtelijke
ontwikkeling

Onderzoek agrarisch geur

De Rikker, Winterswijk

Gemeente Winterswijk

Datum: 19-9-2022

Projectnummer: 180318.03

Versie 1.0

INHOUD

1	Inleiding	3
2	Normen en afstanden	4
2.1	Wet geurhinder en veehouderij	4
2.2	Woon- en leefklimaat	5
3	Toelichting en locatie plan	7
3.1	Locatie in relatie tot normen en afstanden	9
4	Omliggende veehouderijen	10
5	Beoordeling Veehouderij Henxelseweg 7	12
5.1	Milieurechten	12
5.2	Planologische rechten	12
6	Woon- en leefklimaat	14
6.1	Voorgrondbelasting	14
6.2	Achtergrondbelasting	15
7	Conclusie	16

Bijlage 1: Resultaten voorgrondbelasting

Bijlage 2: Resultaten achtergrondbelasting

1 Inleiding

Het voornemen bestaat om in het noordoosten van de kern Winterswijk een nieuwe woonbuurt met circa 200 woningen te realiseren. Rondom deze locatie zijn in de afgelopen jaren reeds meerdere woonwijken gerealiseerd. Ten behoeve van de ontwikkeling is een stedenbouwkundig plan opgesteld, welke het vertrekpunt voor de verdere ontwikkeling is. Dit stedenbouwkundig plan zal de komende tijd verder doorontwikkeld worden tot een definitief ontwerp stedenbouw in combinatie met een beeldkwaliteitsplan. In de omgeving van het plangebied zijn veehouderijen gelegen. Daarom dient in het kader van een goede ruimtelijke ordening onderzocht te worden of veehouderijen door het plan niet in hun rechten worden geschaad en of er ter plaatse van de nieuw te realiseren geurgevoelige objecten sprake is van een acceptabel woon- en leefklimaat.

In dit agrarisch geuronderzoek wordt onderzocht of er door het plan de Rikker geen inbreuk wordt gepleegd op de milieurechten en planologische geurruimte van de omliggende veehouderijen. Tevens wordt onderzocht of ter plaatse van de planontwikkeling een acceptabel woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd als gevolg van de voorgrond- en achtergrondgeurbelasting.

2 Normen en afstanden

In agrarisch geur zijn er twee verschillende kanten te onderzoeken. De milieurechten en planologische rechten van de veehouderij. En het woon- en leefklimaat bij het geurgevoelig object. De regelgeving voor wat betreft agrarisch geur staat omschreven in de Wet geurhinder en veehouderij. Voor een beoordeling van het woon- en leefklimaat wordt aangesloten bij de “Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij – Aanvulling: Bijlagen 6 en 7.”

2.1 Wet geurhinder en veehouderij

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) vormt het toetsingskader voor de geurhinder vanuit veehouderijen bij de beoordeling van aanvragen om vergunning in het kader van de Wet milieubeheer. De Wgv stelt normen aan de geurbelasting van veehouderijen op geurgevoelige objecten en stelt minimale afstanden vast van veehouderijen tot geurgevoelige objecten. Deze normen en afstanden zijn afhankelijk van het type veehouderij, de locatie of deze al dan niet is gelegen in een concentratiegebied en of deze gelegen is binnen dan wel buiten de bebouwde kom.

Een geur gevoelige objecten is een gebouw dat is bestemd voor en geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf. Tuinen vallen dus niet onder de noemer geur gevoelige objecten.

2.1.1 Normen en vaste afstanden

In de Wgv worden twee soorten dieren onderscheiden. Dieren met een geuremissiefactor en dieren zonder een geuremissiefactor.

- Dieren met een geuremissiefactor noemen we Odour Unit-dieren (ou-dieren). Met behulp van de geuremissiefactor kan de geurbelasting van deze dieren op een geurgevoelig object worden berekend. Het totaal aantal dieren en het stalsysteem bepaalt de emissie.
- Dieren zonder een geuremissiefactor noemen we vaste afstand dieren (va-dieren). Voor deze dieren geldt een vaste afstand vanaf het emissiepunt van een dierenverblijf tot de gevel van een geurgevoelig object. Deze vaste afstand staat los van het dierenaantal.
- Voor alle dieren geldt een minimum afstand van 50 meter binnen de bebouwde kom en 25 meter buiten de bebouwde kom vanaf de gevel van het dierenverblijf tot de gevel van een geurgevoelig object.

Wettelijk gelden de onderstaande normen en afstanden.

Tabel 1 Normen en afstanden volgens de Wgv

Dieren	Bebouwde kom	Concentratiegebied	Niet-concentratiegebied
Ou-dieren	Buiten	14 ouE/m ³	8 ouE/m ³
	Binnen	3 ouE/m ³	2 ouE/m ³
Va-dieren	Buiten	50 m	50 m
	Binnen	100 m	100m
Alle dieren	Buiten	25 m	25 m
	Binnen	50 m	50 m

Een gemeente mag gebruik maken van de mogelijkheid die de Wgv biedt om, binnen afgesproken bandbreedtes, af te wijken van de wettelijke normen.

2.2 Woon- en leefklimaat

Om het woon- en leefklimaat ter plaatse van het geurgevoelig object te beschouwen dient gekeken te worden naar de voorgrond- en achtergrondbelasting. Voor de beoordeling wordt aangesloten bij de "Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij – Aanvulling: Bijlagen 6 en 7." In deze handreiking is een relatie gegeven tussen de voor- en achtergrondbelasting en de geurhinder weergegeven voor een concentratiegebied en een niet-concentratiegebied. De relaties zijn opgenomen in onderstaande tabellen.

Tabel 2 Milieukwaliteitseisen volgens Handreiking Wgv voor een concentratiegebied

Milieukwaliteit	Geurghinderden [%]	Voorgrondbelasting [ouE/m ³]	Achtergrondbelasting [ouE/m ³]
Zeer goed	<5	<1,5	< 3
Goed	5 - 10	1,5 – 3,5	3 - 7
Redelijk goed	10 - 15	3,5 – 6,5	7 - 13
Matig	15 - 20	6,5 - 10	13 - 20
Tamelijk slecht	20 - 25	10 - 14	20 - 28
Slecht	25 - 30	14 - 19	28 - 38
Zeer slecht	30 - 35	19 - 25	38 - 50
Extreem slecht	> 35	> 25	> 50

Tabel 3 Milieukwaliteitseisen volgens Handreiking Wgv voor een niet-concentratiegebied

Milieukwaliteit	Geurghinderden [%]	Voorgrondbelasting [ouE/m ³]	Achtergrondbelasting [ouE/m ³]
Zeer goed	<5	<0.5	< 1,5
Goed	5 - 10	0,5 – 1,5	1,5 – 3,5
Redelijk goed	10 - 15	1,5 - 3	3,5 – 6,5
Matig	15 - 20	3 – 4,5	6,5 - 10
Tamelijk slecht	20 - 25	4,5 – 6,5	10 - 14
Slecht	25 - 30	6,5 – 8,5	14 - 19
Zeer slecht	30 - 35	8,5 - 11	19 - 25
Extreem slecht	> 35	> 11	> 25

Op het gebied van woon- en leefklimaat zijn geen harde eisen. Wel kan een gemeente een minimale milieukwaliteit eisen.

3 Toelichting en locatie plan

Het gehele plangebied bestaat uit agrarische gronden gelegen tussen de woongebieden in het noord oosten van Winterswijk. Het gedeelte van het plangebied waarbij het aspect agrarisch geur van belang is, ligt aan de Jachthuisweg. De woningen welke gelegen zijn aan deze weg zijn het dichtst gelegen nabij veehouderijen. In navolgende figuur zijn de locatie ten opzichte van de kern van Winterswijk en het stedenbouwkundig plan weergegeven.



Globale begrenzing plangebied (rood omkaderd, bron: pdok.nl).



Concept stedenbouwkundig plan De Rikker (Bron: SAB).

Percelen Jachthuisweg 2 en 6

Aan de Jachthuisweg liggen enkele agrarische bedrijven. De wens bestaat om deze agrarische bedrijven op te heffen en de percelen een kwalitatief hoogstaande inrichting te geven. Daarmee kan zowel voor de woningen in de Rikker als de woningen op het erf een goed woon- en leefklimaat gerealiseerd worden, omdat er geen agrarische activiteiten meer zullen plaatsvinden.

Het eerste agrarische bedrijf is gelegen aan de Jachthuisweg 2 en bestaat uit een deel ten noorden van de Kobstederweg en een deel ten zuiden van deze weg. De huidige bedrijfswoning bevindt zich aan de zuidkant. Aan de noordzijde zijn meerdere bijgebouwen/schuren aanwezig. De bebouwing op het noordelijk deel heeft in de huidige situatie een wat rommelige uitstraling en is bovendien niet landschappelijk ingepast. Een kwaliteitsverbetering is op deze plek goed mogelijk.



Huidige situatie agrarisch perceel Jachthuisweg 2 (bron: SAB).

Het tweede agrarische bedrijf bevindt zich aan de Jachthuisweg 6. De huidige woningen (6a en 6b) zijn georiënteerd op de Jachthuisweg. Direct daarachter bevindt zich een loods en enkele bijgebouwen. Ook is er een terrein voor opslag aanwezig. In de huidige situatie heeft het terrein een wat rommelige uitstraling en is deze bovendien niet landschappelijk ingepast. Een kwaliteitsverbetering is ook op deze plek goed mogelijk.



Huidige situatie agrarisch perceel Jachthuisweg 6 (bron: SAB).

De huidige indeling van de percelen is niet meer gewenst. Daarom zijn deze twee locaties opgenomen in het bestemmingsplan. Er zal voor beide locaties een landschapelijk inpassingsplan opgesteld worden later in het proces.

3.1 Locatie in relatie tot normen en afstanden

De locatie is gelegen in de gemeente Winterswijk. Deze gemeente valt in een concentratiegebied (conform de Meststoffenwet bijlage 1). Verder ligt het gebied binnen de bebouwde kom.

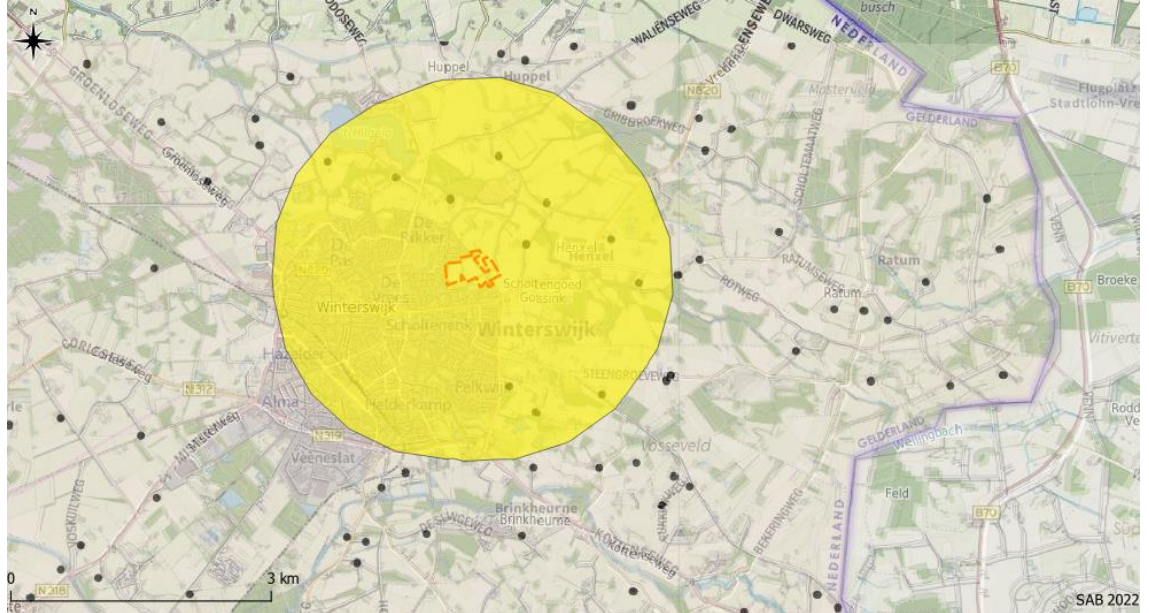
De gemeente Winterswijk heeft geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid die de Wet geurhinder en veehouderij biedt om, binnen bandbreedtes, af te wijken van de wettelijke normen.

Daarmee gelden de volgende normen en afstanden voor deze locatie:

- 3,0 ou_E/m³ voor ou-dieren;
- 100 meter voor va-dieren;
- 50 meter voor alle dieren.

4 Omliggende veehouderijen

Onderstaande afbeelding geeft de gelegen veehouderijen weer binnen een straal van 2 km vanuit het plangebied. De gegevens zijn afkomstig uit de Kernregistratie dierenverblijf (informatievoorziening gezamenlijke Omgevingsdiensten)



Veehouderijen (zwarte bolletjes) in de buurt van het plangebied. De rode lijn is de begrenzing van het plangebied en de gele lijn de buffer van 2 kilometer

Binnen de straal van 2.000 meter van het plangebied zijn diverse agrarische bedrijven gelegen. Binnen een straal van 2.000 meter zijn er verschillende agrarische geurbronnen gesitueerd. Wat het onmiddellijk opvalt, is de afwezigheid van de twee agrarische bedrijven aan de Jachthuisweg (nummers 2 en 6). Dit betekent dat beide bedrijven geen vergunning meer hebben voor het houden van dieren. Ze vormen dus geen belemmeringen voor de uitvoerbaarheid van het project wat het aspect 'geur' betreft.

De navolgende tabel geeft de adressen weer van de omliggende veehouderij en of ze geuremissies hebben.

Adres veehouderij (in Winterswijk tenzij anders vermeld)	Geuremissie
Ravenhorsterweg 94	Nee
Jachthuisweg 14	Ja
Schaapsweg 1	Ja
Schaapsweg 9	Nee
Henxelseweg 7	Ja
Waliënsestraat 135	Ja
Vredenseweg 142	Nee
Ratumseweg 4	Nee
Bumerweg 4	Ja
Bataafsweg 8	Nee
Vosseveldseweg 1	Nee

Binnen de staal van 2 km vanuit het plangebied bestaan er vijf veehouderijen met een geuremissie (ou-dieren) en zes veehouderij met enkel va-dieren.

Een berekening van de achtergrondbelasting is noodzakelijk zodat het inzichtelijk wordt gemaakt in welke mate de achtergrondbelasting het bouwen van de 200 woningen zou kunnen belemmeren.

De veehouderijen waarvoor geen vergunde geuremissie is, hebben vaste afstandsdieren. Hiervoor geldt een afstand van 100 meter rondom het bouwvlak. Geen van deze veehouderijen kent een afstand van minder dan 100 meter tot aan onderhavig plangebied.

In onderstaande tabel zijn de veehouderijen in een straal van 500 meter rondom het plangebied opgenomen. De veehouderijen welke mogelijk relevant zijn voor de milieurechten en planologische rechten van de veehouderij worden in dit onderzoek nader beschouwd.

Tabel 4 Overzicht veehouderijen in een straal van 500m rondom het plangebied

Adres	ou / va-dieren	OU _E	Afstand tot plangebied	Mogelijk relevant
Henxelseweg 7	ou-dieren	9.391	Circa 440	Kippen

5 Beoordeling Veehouderij Henxelseweg 7

Van de veehouderij aan de Henxelseweg 7 dienen de milieurechten en planologische rechten beschouwd te worden. Dit gebeurt in onderstaande paragrafen.

5.1 Milieurechten

De veehouderij heeft een vergunning voor het houden van:

- 27620 kippen.

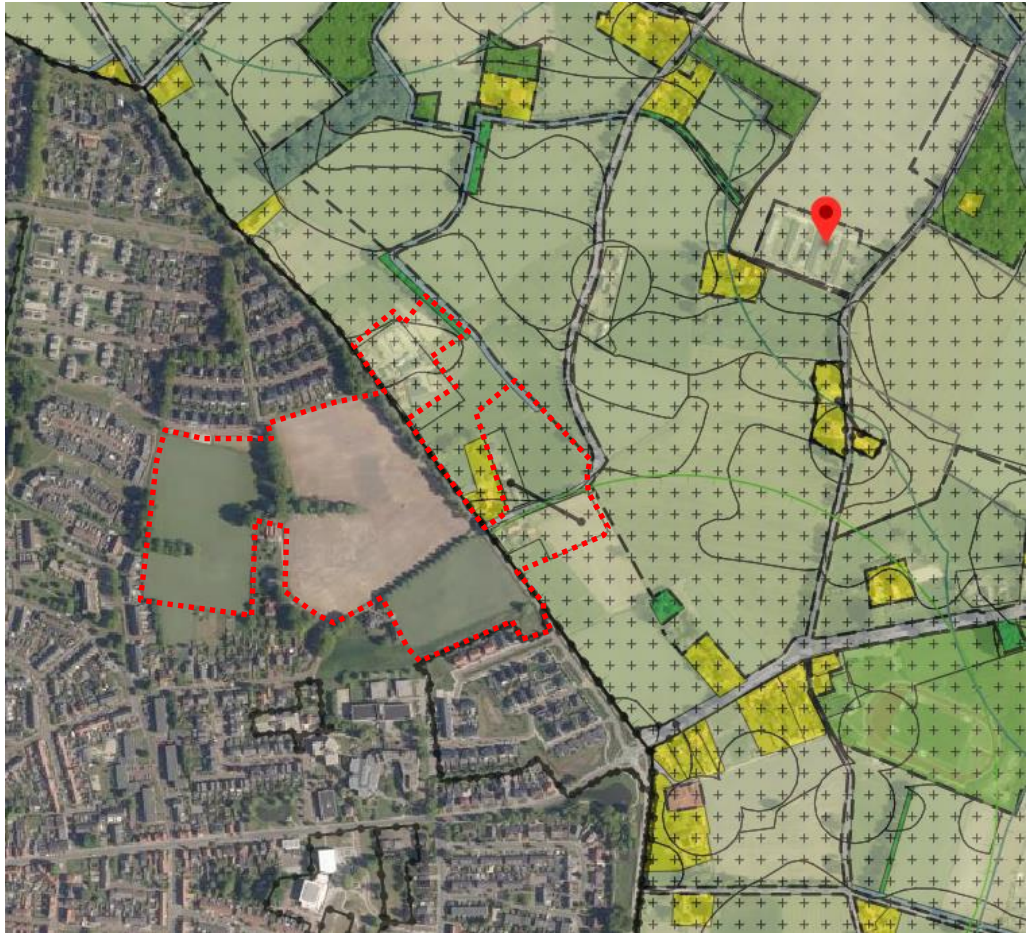
Deze dieren vallen onder ou-dieren. De huidige afstand tot het plan is 440 meter.

5.2 Planologische rechten

De planologische rechten van een veehouderij worden bepaald door het bouwvlak van de veehouderij. Planologisch heeft een veehouder de mogelijkheid zijn stallen en daarmee het emissiepunt naar de rand van het bouwvlak te brengen. Een plan breekt planologisch geen inbreuk indien het voor de veehouder nog mogelijk is zijn stallen over zijn bouwvlak te verplaatsen.

De planologische gebruiksmogelijkheden van de inrichting in de richting van het plangebied worden mede bepaald door de al aanwezige meest nabijgelegen woning of woningen. Indien er tussen het beoogde plangebied en de veehouderij reeds bestaande woningen zijn gelegen, kan de beoogde planontwikkeling nooit inbreuk ple- gen op de planologische rechten van de veehouderij.

Navolgende figuur laat de veehouderij zien, het plangebied en de al aanwezig wonin- gen in de nabijheid.

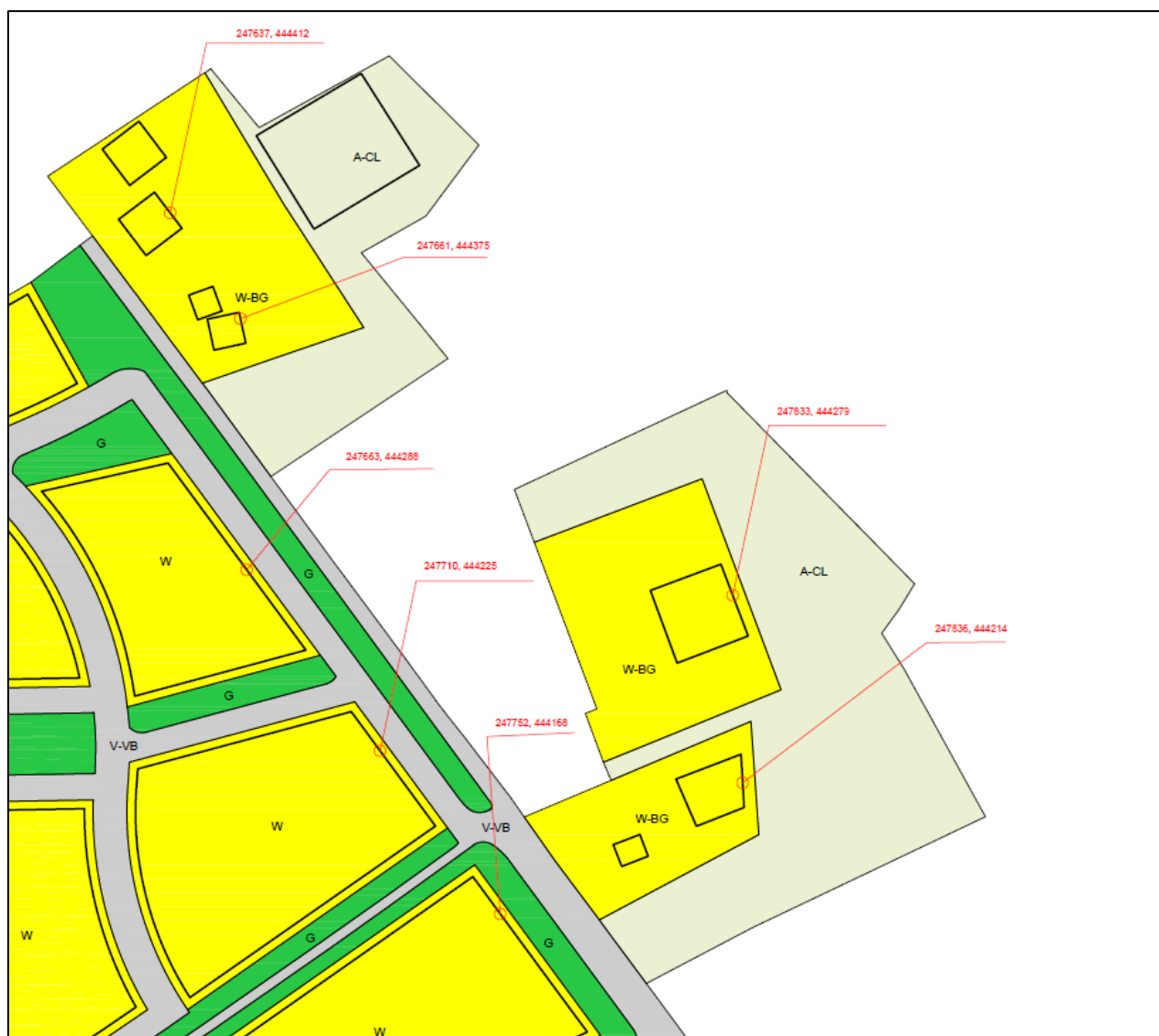


Ligging veehouderij (rode pijl), het beoogde plangebied (rood omkaderd) en omliggende bestaande woningen (gele vlakken).

Uit bovenstaande figuur blijkt dat tussen het plangebied en de veehouderij reeds bestaande woningen zijn gelegen. Daarmee kan geconcludeerd worden dat het plan geen inbreuk pleegt op de planologische geurruimte van de veehouderij aan de Henselseweg 7 .

6 Woon- en leefklimaat

In het kader van het woon- en leefklimaat worden twee verschillende aspecten onderscheiden, namelijk de voorgrondbelasting en de achtergrondbelasting.



Toetspunten (rode cirkels) voor de voorgrond- en achtergrondbelasting in het plangebied

6.1 Voorgrondbelasting

In de Tabel 4 is de voorgrondbelasting ter plaatse van het plangebied bepaald ten gevolge van de veehouderij gelegen aan de Henxelseweg 7.

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
5	Henxelseweg 5	248 099	444 523	14,0	4,4
6	bvlak Jachthuisweg 2	247 836	444 214	3,0	0,4
7	bvlak Jachthuisweg 4	247 833	444 279	3,0	0,5
8	bvlak Jachthuisweg6a	247 661	444 375	3,0	0,4
9	bvlak Jachthuisweg 6	247 637	444 412	3,0	0,4
10	bouwwlak noord	247 663	444 288	3,0	0,3
11	bouwwlak midden	247 710	444 225	3,0	0,3
12	bouwwlak zuid	247 752	444 168	3,0	0,3

Voorgrondbelasting op toetspunten ten oosten van het plangebied en op de dichtstbijliggende woning (buiten het plangebied) aan de Henxelseweg 5.

De berekende voorgondbelasting ten gevolge van de veehouderij aan Henxelseweg 7 bedraagt ter plaatse van het plangebied ten hoogste $0,5 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Derhalve is de milieukwaliteit ten gevolge van de voorgrondbelasting kwalificeren als 'zeer goed'.

6.2 Achtergrondbelasting

Uit hoofdstuk 4 blijkt dat er sprake is van meerdere relevante veehouderijen met intensieve diersoorten (ou-dieren) die binnen een afstand van 500 meter rondom het plangebied zijn gelegen. Om een uitspraak te kunnen doen over het woon- en leefklimaat ter plaatse van het plan als gevolg van de verschillende veehouderijen in de omgeving, dient daarom aanvullend gekeken te worden naar de achtergrondbelasting. De achtergrondbelasting betreft de gecumuleerde geuremissie van alle veehouderijen in een straal van 2000 meter rondom het plangebied. Veehouderijen op grotere afstand hebben per definitie geen invloed meer op de cumulatieve geurhinder. De berekening naar de achtergrondbelasting kan plaatsvinden met behulp van het computerprogramma V-Stacks gebied. Uit de berekening blijkt dat de achtergrondbelasting ter plekke van het plangebied minder dan $3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (maximaal $0.586 \text{ ou}_E/\text{m}^3$) is. De navolgende tabel laat de situatie zien ten opzichte van de toetspunten: Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

ReceptID	X-coor	Y-coor	Geurnorm [ou_E/m^3]	Geurbelasting [ou_E/m^3]
1	247836.0	444214.0	3	0.489
2	247833.0	444279.0	3	0.586
3	247710.0	444225.0	3	0.432
4	247752.0	444168.0	3	0.393
5	247663.0	444288.0	3	0.465
6	247661.0	444375.0	3	0.491
7	247637.0	444412.0	3	0.474

Dus er is sprake van een zeer goed woon- en leefklimaat ter plekke van het plangebied.

7 Conclusie

Het voornemen bestaat om in het noordoosten van de kern Winterswijk een nieuwe woonbuurt met circa 200 woningen te realiseren. In de omgeving van het plangebied zijn veehouderijen gelegen. Ten behoeve van de inpasbaarheid van het plan is daarom een onderzoek geurhinder uitgevoerd.

Vergunde en planologische rechten

Op basis van dit onderzoek is geconcludeerd dat de realisatie van de woningen ter plekke van het plangebied geen inbreuk maakt op de vergunde en/of planologische geurrechten van de nabijgelegen veehouderijen.

Woon- en leefklimaat

De voorgrondbelasting ten gevolge van de veehouderij aan de Henxelseweg 7 bedraagt ten hoogste $0,5 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Hiermee is het woon- en leefklimaat als gevolg van de voorgrondbelasting te kwalificeren als 'zeer goed'. De achtergrondconcentratie ligt tussen de $0,393$ en $0,586 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Het woon- en leefklimaat op basis van de achtergrondbelasting ter plaatse van de woning is daarmee te kwalificeren als 'zeer goed'.

Bijlage 1: Resultaten voorgrondbelasting

Naam van de berekening: de rikker

Gemaakt op: 2022-09-14 16:05:49

Rekentijd: 0:00:12

Naam van het bedrijf: De Rikker Winterswijk

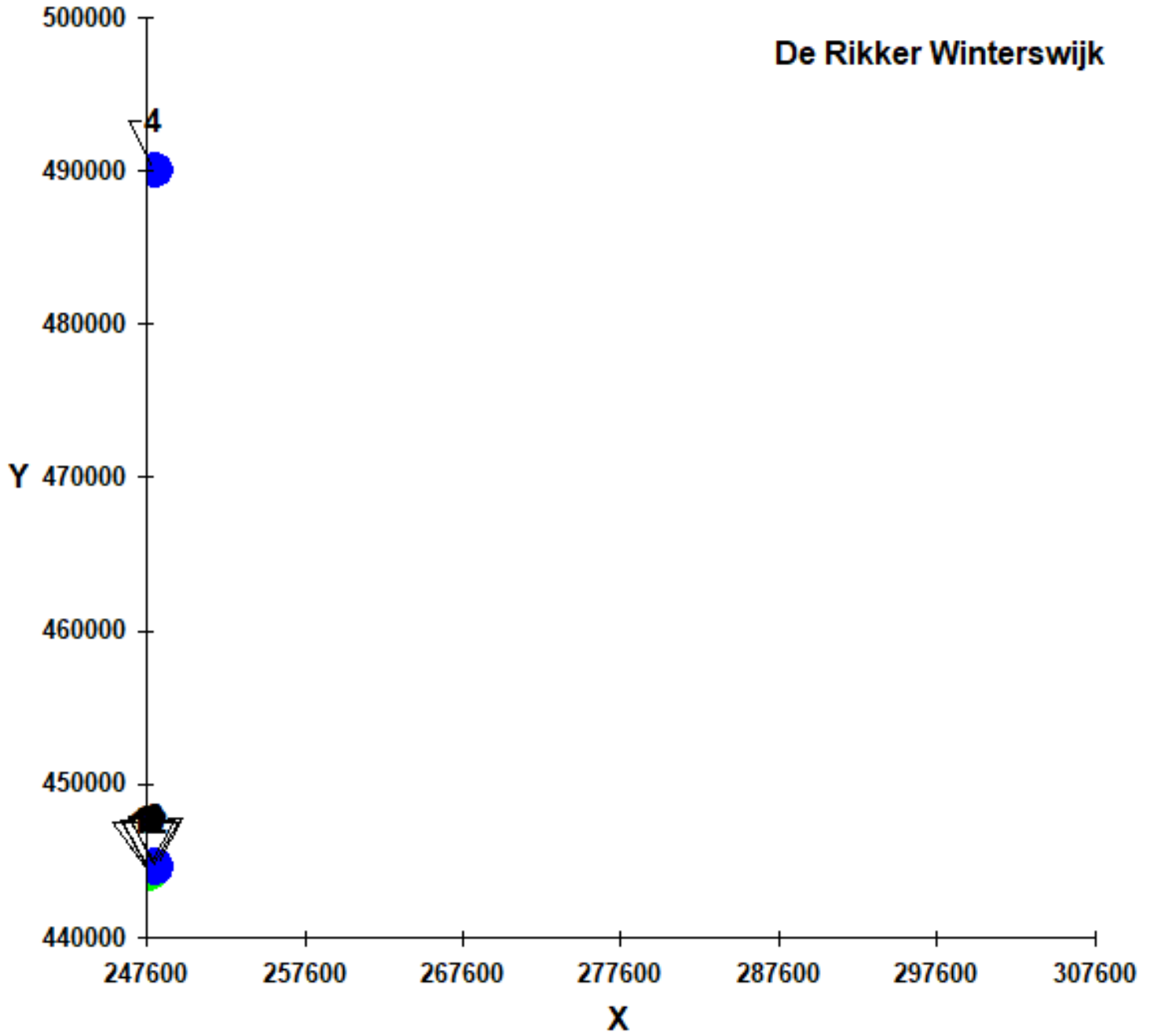
Berekende ruwheid: 0,252 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Henxelseweg 7 stal 1	248 206	444 532	6,0	0,5	4,00	2 348	4,0
2	Henxelseweg 7 stal 2	248 170	444 542	6,0	0,5	4,00	2 348	4,0
3	Henxelseweg 7 stal 3	248 146	444 562	6,0	0,5	4,00	2 348	4,0
4	Henxelseweg 7 stal 4	248 114	490 000	6,0	0,5	4,00	2 348	4,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
5	Henxelseweg 5	248 099	444 523	14,0	4,4
6	bvlak Jachthuisweg 2	247 836	444 214	3,0	0,4
7	bvlak Jachthuisweg 4	247 833	444 279	3,0	0,5
8	bvlak Jachthuisweg6a	247 661	444 375	3,0	0,4
9	bvlak Jachthuisweg 6	247 637	444 412	3,0	0,4
10	bouwvlak noord	247 663	444 288	3,0	0,3
11	bouwvlak midden	247 710	444 225	3,0	0,3
12	bouwvlak zuid	247 752	444 168	3,0	0,3



Bijlage 2: Resultaten achtergrondbelasting

Naam van de berekening: de rikker , winterswijk

Gemaakt op: 9-19-2022 16:11:06

Rekentijd : 0:01:25

Naam van het gebied: De Rikker

Berekende ruwheid: 0,39 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 10 %

Bronbestand: L:\2018\180318_03\onderzoek en recht\Geur\bronnen 19-9-22.dat

Receptorbestand: L:\2018\180318_03\onderzoek en recht\Geur\receptoren 19-9-22.dat

Resultaten weggeschreven in: L:\2018\180318_03\onderzoek en recht\Geur

Rasterpunt linksonder x: 246026 m

Rasterpunt linksonder y: 442764 m

Gebied lengte (x): 4200 m , Aantal gridpunten: 24

Gebied breedte (y): 4200 m , Aantal gridpunten: 24

