

collegebesluit



Gemeente Winterswijk

2016, nr. 90004

Burgemeester en wethouders van de gemeente Winterswijk;

gezien het verzoek van mevrouw H.E.Tenkink en de heer A.P. Harfield, eigenaren van het agrarische bedrijf met het adres Huttenweg 4, 7109 BM Winterswijk – Miste, om medewerking te verlenen aan het wijzigen van de vorm en grootte van het agrarische bouwvlak ten behoeve van het realiseren van een nieuwe werkplaats;

overwegende dat:

de gemeenteraad op 28 februari 2011 het bestemmingsplan 'Integrale herziening buitengebied Winterswijk' heeft vastgesteld en dit bestemmingsplan ondertussen onherroepelijk is geworden;

zij bevoegd zijn om met toepassing met het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening in samenhang met artikel 3.8.2 van de planregels van het bestemmingsplan 'Integrale herziening buitengebied Winterswijk' de vorm en grootte van een bouwvlak ter plaatse van de bestemming 'Agrarisch' te wijzigen;

deze wijzigingsbevoegdheid wordt toegepast voor het wijzigen van het bouwvlak met het adres Huttenweg 4 in Winterswijk – Miste en dat uit de ruimtelijke onderbouwing, zoals opgenomen in de toelichting van het onderhavige wijzigingsplan blijkt dat dit plan voldoet aan de voorwaarden zoals gesteld in artikel 3.8.2 van de planregels en er ook overigens geen beletselen bestaan tegen deze wijziging;

een ontwerp van dit wijzigingsplan op 24 november 2015 is gepubliceerd in het Gemeenteblad (digitaal) en het ontwerp wijzigingsplan met ingang van 25 november 2015 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen gedurende welke termijn belanghebbenden in de gelegenheid zijn gesteld mondeling of schriftelijk, met betrekking tot het ontwerpplan, een zienswijze kenbaar te maken;

er geen zienswijzen op het ontwerp wijzigingsplan zijn binnengekomen en er voldaan is aan het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening;

gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht alsmede de geldende gemeentelijke mandaatverordening;

besluiten:

het wijzigingsplan "Huttenweg 4" vast te stellen overeenkomstig het plan zoals dat ter inzage heeft gelegen, een en ander zoals vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0294.WP1510BGHUTTENWEG4-VA01 met bijbehorende bestanden waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKN-versie 10-2010.

Aldus op basis van het 'Mandaatbesluit gemeente Winterswijk 2014' door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Winterswijk besloten op 11 januari 2016,

namens dezen ondertekend,

Ilse Timmers
Juridisch beleidsmedewerker