

Landschappelijke inpassing in het kader van uitbreiding stal  
Burloseweg 40 Kotten Winterswijk  
Maatschap J.G.de Roos en T.J. de Roos-Overbeek

Ing. J. Collou  
23-11-2015  
Eibergen



## Landschap

Op het erf van de fam. Roos vindt uitbreiding plaats van het bedrijf d.m.v. de bouw van een nieuwe ligboxenstal. Deze ligboxenstal ligt voor een deel buiten het huidige bouwblok. Voor de uitbreiding is derhalve een aanpassing van het bestemmingsplan nodig. Hiervoor wordt een landschappelijk inpassingsplan gevraagd. In dit rapport wordt het inpassingsplan beschreven en gemotiveerd.

Het erf van de maatschap Roos ligt ten zuiden van de buurtschap Kotten in de gemeente Winterswijk. Het landschap ter plekke is te omschrijven als oud hoevenlandschap of kamponginningslandschap. Hieronder het plangebied in de rode cirkel vanaf 1899 tot nu.

Op deze kaarten is te zien dat de vorm van de kavel ongewijzigd is maar dat er schaalvergroting heeft plaatsgevonden. Het bosje aan de noord-westkant is verdwenen en een aantal groenstructuren in de vorm van singels langs de sloten en wegen zijn verdwenen. Aan de noordkant van het plangebied ligt nog wel een singel die de bebouwde kom afschermt van het bedrijf en langs het oorspronkelijke bosperceel ligt ook nog een houtsingel met daarin voornamelijk eik. De wegenstructuur is zodanig

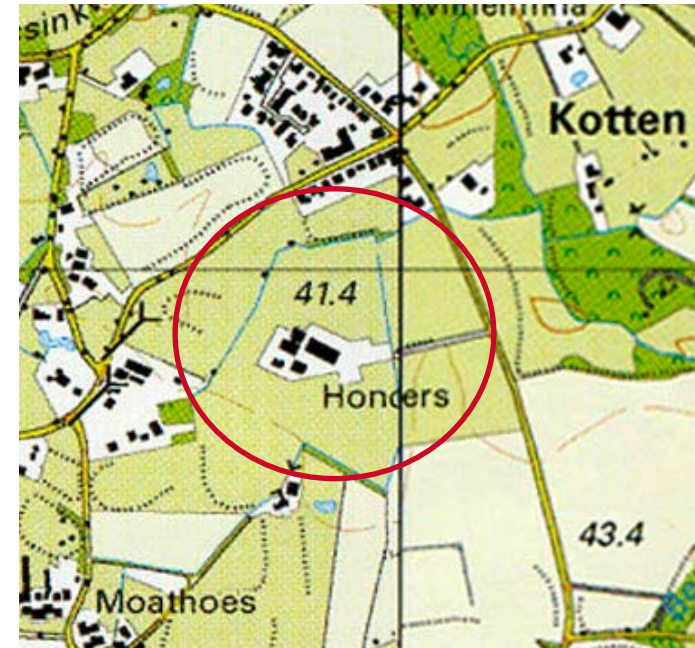
veranderd dat de wegen ten oosten en zuiden van het erf zijn verdwenen, waarbij alleen een toegangsweg is overgebleven. De wegbegeleidende beplanting in de vorm van een rij eiken is ter hoogte van het bedrijf nog aanwezig. Dit is niet zichtbaar op de huidige topografische kaart.

Het LOP Winterswijk geeft voor dit gebied het volgende aan: *Om het landschap meer karakter te geven, moeten de Eessink- en Oossinkes open blijven, (ten zuidoosten van de planlocatie) terwijl in de rest van het landschap kleinschalige aanplant van singels en overhoeken gewenst is.*

Situatie 1899 Bron: Historische atlas Gelderland

Situatie 1928 Bron: watwaswaar.nl

Situatie 2013 Bron: Topografische atlas Gelderland









Ligging nieuwe struweelsingel aan de noordkant van de sloot.

Voor de landschappelijke inpassing van de nieuwe situatie is gekozen voor een nieuwe struweel singel langs de sloot. Deze zal bestaan uit inheems struweel en een aantal boomvormers. De singel zal een lengte hebben van 100 meter en zal bestaan uit drie plantrijen. Achter de sleufsilos zal een singel met een lengte van 30 meter worden aangeplant waarin een groepje boomvormers op de plek waar beide singels samenkomen.

Deze struweelsingel heeft als doel het versterken van de kleinschalige landschapsstructuur. Daarnaast zal deze het zicht 'breken' op de nieuwe stal en sleufsilos. Het aanplanten van inheems struweel met daarin bloeiende en besdragende soorten levert tevens een bijdrage aan de biodiversiteit. Struwelen bieden broedgelegenheid voor vogels als heggenmus en roodborst. Soorten als merel en zanglijster vinden er voedsel. Bovendien kunnen er diverse soorten kleine zoogdieren schuilen, zoals muizen en marterachtigen, maar ook amfibieën, zoals padden. Dagvlinders als landkaartje, bont zandoogje en bruin blauwtje zijn vaak langs struwelen op zoek naar voedsel en een plek om eieren af te zetten.



Zicht vanaf de Burloseweg op het bedrijf.



Voorbeeld van een struweelsingel met inheems plantmateriaal

## Plantplan

Over een lengte van 100 meter worden drie rijen bosplantsoen aangeplant met een onderlinge afstand van 1,50 meter tussen de planten en 1,50 meter afstand tussen de rijen onderling. In totaal zijn dit 200 stuks bosplantsoen.

Achter de sleufsilos wordt nog eens 25 meter aangeplant in drie plantrijen waarbij de in de hoek achter de meest rechtse sleufsilos dit wordt verbreed tot 5 plantrijen waardoor een klein bosje ontstaat. Dit zijn nog eens 65 stuks bosplantsoen. In deze hoek worden drie eiken verwerkt met een ondelinge afstand van 10 meter.

In totaal zijn dit 265 stuks bosplantsoen en drie boomvormers.

Soort	Percentage	Maat
Amelanchier lamarckii - krent	30 %	Bosplantsoen 60/80
Corylus avellana - hazelaar	20%	Bosplantsoen 60/80
Viburnum opulus - Gelderse roos	30%	Bosplantsoen 60/80
Sorbus aucuparia- Lijsterbes	20%	Bosplantsoen 60/80
Quercus robur - zomereik (boomvormer)	3x	125/150

### Beheer en onderhoud

Middelhout beheer (hakhout met overstaanders).

De eerste jaren (6 tot 8 jaar) hoeft hier niets aan te gebeuren. Als de beplanting gesloten raakt en hol dreigt te worden, dient er te worden verjongd.

Dit gebeurt door struiken af te zetten, Dit kan het beste, in het najaar plaatsvinden. Na verjonging hoeft zo'n 8 jaar niets gedaan te worden.

Afzetten van de struiken gebeurt niet te laag (zo'n 20 cm boven de grond). Takken die overlast geven kunnen eventueel jaarlijks worden gesnoeid.

De boomvormers worden ontzien. Deze bomen moeten de ruimte krijgen om zich in goed te kunnen ontwikkelen, de bomen en struiken die rechtstreeks de overstaanders hinderen kunnen verwijderd worden.

Nieuwe aanplant alleen planten in de daarvoor geschikte periode. Bij voorkeur het najaar of anders vroeg in het voorjaar, vóór de bladvorming.

In het jaar na aanplant dient de beplanting te worden gecontroleerd op sterfte, waarna eventuele gaten in de beplanting aangevuld dienen te worden met nieuw plantgoed.

