

collegebesluit

Gemeente Winterswijk

2017, nr. 126028

Burgemeester en wethouders van de gemeente Winterswijk;

gezien het verzoek van Rombou B.V. namens landbouwbedrijf Huiskamp voor het agrarische bedrijf op het adres Fukkinkweg 3 te Winterswijk – Kotten, om medewerking te verlenen aan het wijzigen van de vorm en grootte van het agrarische bouwvlak ten behoeve van het realiseren van een nieuwe stal en een drie sleufsilos;

overwegende dat:

de gemeenteraad op 27 januari 2011 het bestemmingsplan 'Integrale herziening buitengebied Winterswijk' heeft vastgesteld en dit bestemmingsplan ondertussen onherroepelijk is geworden;

zij bevoegd zijn om met toepassing met het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening in samenhang met artikel 3.8.2 van de planregels van het bestemmingsplan 'Integrale herziening buitengebied Winterswijk' de vorm en grootte van een bouwvlak ter plaatse van de bestemming 'Agrarisch' te wijzigen;

deze wijzigingsbevoegdheid wordt toegepast voor het wijzigen van het bouwvlak met het adres Fukkinkweg 3 in Winterswijk – Kotten en dat uit de ruimtelijke onderbouwing, zoals opgenomen in de toelichting van het onderhavige wijzigingsplan blijkt dat dit plan voldoet aan de voorwaarden zoals gesteld in artikel 3.8.2 van de planregels en er ook overigens geen beletselen bestaan tegen deze wijziging;

een ontwerp van dit wijzigingsplan op 13 december 2016 is gepubliceerd in het Gemeenteblad (digitaal) en het ontwerp wijzigingsplan met ingang van 14 december 2016 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen gedurende welke termijn belanghebbenden in de gelegenheid zijn gesteld mondeling of schriftelijk, met betrekking tot het ontwerpplan, een zienswijze kenbaar te maken;

er geen zienswijzen op het ontwerp wijzigingsplan zijn binnengekomen en er voldaan is aan het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening;

gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht alsmede de geldende gemeentelijke mandaatverordening;

besluiten:

het wijzigingsplan "Fukkinkweg 3" vast te stellen overeenkomstig het plan zoals dat ter inzage heeft gelegen, een en ander zoals vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0294.WP1607BGFUKKINKWE3-VA01 met bijbehorende bestanden waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKN-versie 10-2010.

Aldus op basis van het 'Mandaatbesluit gemeente Winterswijk 2016' door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Winterswijk besloten op 15 november 2016,

namens dezen ondertekend,



D. Kellner
Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening