

raadsbesluit



2016, nr. II-2

De raad van de gemeente Winterswijk;

overwegende dat:

het perceel Meester Meinenweg 29 gelegen is in het bestemmingsplan Integrale herziening buitengebied Winterswijk en daar een agrarische bestemming heeft;

wij een aanvraag hebben ontvangen om deze bestemming te wijzigen naar een bestemming waarbij loonwerkbedrijf is toegestaan;

er geen wijzigingsbevoegdheid in het bestemmingsplan aanwezig is waarbij medewerking verleend kan worden aan dit verzoek en dat hiervoor een nieuw partieel bestemmingsplan nodig is;

de nieuwe functie passend is in het landschap en dat voorzien wordt in een lokale behoefte;

voor een verdere onderbouwing van de ruimtelijke en juridische aanvaardbaarheid van het plan wij naar het voorliggend bestemmingsplan 'Meester Meinenweg 29' verwijzen;

het ontwerpbestemmingsplan op 20 oktober 2015 is gepubliceerd in de Staatscourant en het digitale gemeentebled;

het ontwerpbestemmingsplan met ingang van 21 oktober 2015 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen gedurende welke termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld mondeling of schriftelijk, met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan, zienswijzen kenbaar te maken;

ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

het waterschap een tweetal opmerkingen heeft gemaakt over het aanwezig zijn van een watergang aansluitend aan het perceel. Dit was niet als zodanig opgenomen in het bestemmingsplan. In het vast te stellen plan is dit tekstueel aangepast;

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 26 januari 2016, nr. 83791;

besluit:

het bestemmingsplan 'Meester Meinenweg 29' vast te stellen overeenkomstig het plan zoals dat ter inzage heeft gelegen, een en ander zoals vervat in het GML-bestand:

NL.IMRO.0294.BP1402BGMROMEINEN29-VA01 met bijbehorende bestanden waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond welke ontleend is aan de GBKN.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Winterswijk in zijn openbare vergadering gehouden op 25 februari 2016,

de griffier,

de voorzitter,