

raadsbesluit

2020, nr. IX-17

De raad van de gemeente Winterswijk;

overwegende dat:

eind 2018 is geconstateerd het gebruik van gronden en gebouwen van de manege aan de Jachthuisweg in strijd zijn met het bestemmingsplan;

niet is aangetoond dat het gebruik en de bouwwerken onder het overgangsrecht van het huidige bestemmingsplan vallen;

de eigenaren van de manege in mei 2019 een principeverzoek hebben ingediend waarin de gemeente is gevraagd om medewerking te verlenen aan legalisering van het gebruik en de bestaande bebouwing;

het college op 7 oktober 2019 in principe medewerking heeft verleend aan dit verzoek;

er een ontwerpbestemmingsplan is opgesteld waarin het gebruik en de bestaande bebouwing worden bestemd conform het feitelijke gebruik;

het ontwerpbestemmingsplan heeft van 17 juni 2020 tot en met 28 juli 2020 ter inzage gelegen;

er geen zienswijzen zijn ingediend op het ontwerpbestemmingsplan;

wel ambtshalve is geconstateerd dat de paardenbak deels buiten het plangebied is gelegen;

het bestemmingsplan hierop gewijzigd vast te stellen, zodanig dat de paardenbak volledig binnen de bestemming Sport komt te vallen;

er geen aanleiding is om andere wijzigingen te doen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan;

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 25 augustus 2020, nr. 180626;

besluit:

het bestemmingsplan 'Jachthuisweg 18' gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, een en ander vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0294.BP1912BGJACHTHWG18-VA01 met bijbehorende bestanden, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond welke ontleend is aan de GBKN.

Aldus besloten door de gemeenteraad van de gemeente Winterswijk in zijn openbare vergadering gehouden op 24 september 2020,

de griffier



de voorzitter

