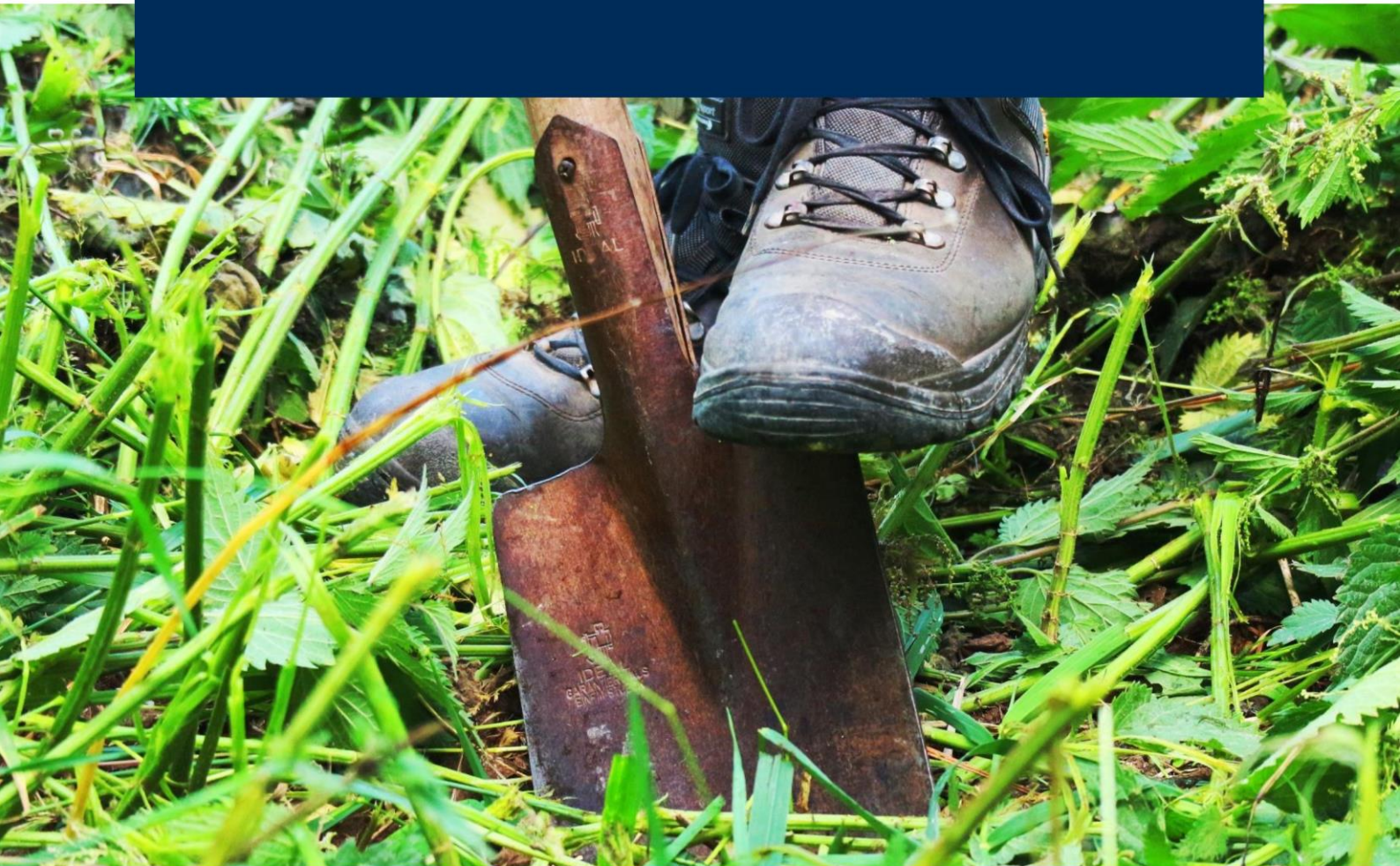





Verkennend bodemonderzoek

Jachthuisweg 2 en 6 te Winterswijk



Colofon	
Titel:	Verkennd bodemonderzoek Jachthuisweg 2 en 6 te Winterswijk
Projectcode:	P02840
Referentie:	220615_142732
Versie:	Definitief
Datum:	15 juli 2022
Auteur:	Marleen Liefers
Opdrachtgever:	Van Omme & De Groot Participatiemaatschappij BV.
Opdrachtnemer:	Greenhouse Advies bv Huismanstraat 6 6851 GT Huissen
Telefoon:	026 2020606
Email:	algemeen@greenhouse-advies.nl
Website:	www.greenhouse-advies.nl
Contactpersoon:	Mark van den Heuij
Telefoon:	06 15898969
Email:	mark.vandenheuij@greenhouse-advies.nl
Vrijgave projectleider	
Kwaliteitsverantwoording onderzoek	
Soort onderzoek	
<input type="checkbox"/>	indicatief
<input checked="" type="checkbox"/>	NEN 5740
<input type="checkbox"/>	NEN 5707
<input type="checkbox"/>	NTA 5755
BRL-protocol	
<input checked="" type="checkbox"/>	2001 (boorwerkzaamheden handmatig)
<input checked="" type="checkbox"/>	2002 (bemonsteren grondwater)
<input type="checkbox"/>	2003 (waterbodern)
<input type="checkbox"/>	2018 (asbest in grond)

Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	4
1.1	Aanleiding en doel	4
1.2	Kwaliteitsborging en onafhankelijkheid.....	4
1.3	Leeswijzer	4
2	Vooronderzoek	5
2.1	Beschrijving onderzoekslocatie	5
2.2	Historische gegevens en voorgaande bodemonderzoeken	5
2.3	Regionale bodemopbouw en geohydrologie	7
2.4	Hypothese en onderzoeksstrategie en onderzoeksopzet	8
3	Veldonderzoek	10
3.1	Verrichte werkzaamheden	10
3.2	Bodemopbouw	11
3.3	Zintuiglijke waarnemingen	11
3.4	Veldmetingen grondwater.....	11
3.5	Waarnemingen in het kader van voorkomen van asbest	12
4	Chemisch onderzoek	13
4.1	Samenstelling monsters en toegepaste analyses	13
4.2	Analyseresultaten, toetsing en interpretatie	14
4.2.1	Resultaten en toetsing standaardpakketten	14
4.3	Bespreking en interpretatie resultaten	16
5	Conclusies en aanbevelingen.....	18
5.1	Conclusie	18
5.2	Advies	20
5.3	Algemene opmerkingen.....	20

Bijlagen

- Bijlage 1: Kaart regionale ligging onderzoekslocatie
- Bijlage 2: Overzichtstekening veldwerkzaamheden
- Bijlage 3: Profielbeschrijvingen en veldwaarnemingen
- Bijlage 4: Analysecertificaten
- Bijlage 5: Toetsingskaders
- Bijlage 6: Toetsingsresultaten
- Bijlage 7: Historische informatie

1 Inleiding

In opdracht van Van Omme & De Groot Participatiemaatschappij BV. is door Greenhouse Advies bv een verkennend bodemonderzoek conform NEN 5740 (strategie voor het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek) uitgevoerd ter plaatse van Jachthuisweg 2 en 6 te Winterswijk. De onderzoekslocatie heeft een gezamenlijke oppervlakte van circa 11.000 m².

1.1 Aanleiding en doel

De aanleiding voor het bodemonderzoek is de voorgenomen bestemmingswijziging van de locatie.

Het doel van het bodemonderzoek is het vaststellen van de milieuhygiënische bodemkwaliteit van zowel de grond als van het freatisch grondwater. Aan de hand van de onderzoeksresultaten wordt beoordeeld of de onderzoekslocatie in milieuhygiënisch opzicht gebruiksbeperkingen kent voor het beoogde gebruik.

1.2 Kwaliteitsborging en onafhankelijkheid

Greenhouse Advies bv of andere gelieerde bedrijfsonderdelen van DAGnL zijn geen eigenaar van de locatie en hebben geen binding met de eigenaar. Greenhouse Advies bv heeft op geen enkele wijze belangen bij de uitkomsten van het onderzoek.

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd volgens de BRL SKIB 2000 en bijbehorende protocollen. Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd door een AS3000 erkend laboratorium dat voldoet aan de accreditatiecriteria van de Raad van Accreditatie conform NEN-EN-ISO/IEC 17025:2018.

1.3 Leeswijzer

In voorliggende rapportage wordt een overzicht gegeven van de resultaten van het uitgevoerde verkennend bodemonderzoek. De rapportage is als volgt opgebouwd:

- Vooronderzoek (hoofdstuk 2);
- Veldonderzoek (hoofdstuk 3);
- Chemisch onderzoek (hoofdstuk 4);
- Conclusies en aanbevelingen (hoofdstuk 5).

2 Vooronderzoek

In dit hoofdstuk worden de resultaten van het vooronderzoek weergegeven, hiervoor is de NEN 5725 (strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek) aangehouden.

Het vooronderzoek is met name gericht op het achterhalen van voormalige bodembedreigende activiteiten en eventuele aanwezige bodemverontreiniging ter plaatse of in de nabijheid van het project tot een straal van 25 meter rondom de locatie. Dit resulteert in een hypothese over een mogelijke verontreinigingssituatie van de onderzoekslocatie.

2.1 Beschrijving onderzoekslocatie

In onderstaande tabel zijn de kadastrale gegevens en andere relevante informatie van de onderzoekslocatie weergegeven.

Algemene informatie onderzoekslocatie

	Jachthuisweg 2	Overzijde Jachthuisweg 2	Jachthuisweg 6
Adres	Jachthuisweg 2	Overzijde Jachthuisweg 2	Jachthuisweg 6
Gemeente	Winterswijk	Winterswijk	Winterswijk
Coördinaten	X: 247.808, Y: 444.194	X: 247.792, Y: 444.250	X: 247.654, Y: 444.395
Oppervlakte	Circa 2.832 m ²	Max. 2.000 m ²	Circa 6.051 m ²
Kadastrale gegevens	<ul style="list-style-type: none"> • Gemeente • Sectie • Perceelnummers 	<ul style="list-style-type: none"> • Winterswijk • B • 5087 en 5056 (ged.) 	<ul style="list-style-type: none"> • Winterswijk • B • 6711 en 6712 (ged.)
Gebruik locatie	<ul style="list-style-type: none"> • Voormalig • Huidig • Toekomstig 	<ul style="list-style-type: none"> • Agrarisch/boerderij • Boerderij • Wonen 	<ul style="list-style-type: none"> • Agrarisch/boerderij • Boerderij • Wonen/agrarisch

De te onderzoeken perceel zijn in gebruik als boerderij met bijbehorende schuren. De omgeving van de locatie wordt gekenmerkt door natuur, agrarisch gebied en woonbebouwing. Een tekening met daarop de regionale ligging van de locatie is opgenomen als bijlage 1.

2.2 Historische gegevens en voorgaande bodemonderzoeken

Voor het historisch onderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- het landelijk Bodemloket (www.bodemloket.nl);
- de Bodematlas van de Provincie Gelderland (<https:// gelderland.omgevingsrapportage.nl/>);
- website Topotijdreis (www.topotijdreis.nl);
- de gemeente Winterswijk;
- de omgevingsdienst Achterhoek;
- asbestdakenkaart Gelderland (<https://www.gelderland.nl/Kaartenencijfers>);
- Bodemfunctieklassenkaart en bodemkwaliteitskaart Regio Achterhoek (Lievse Milieu BV, projectnummer SOB011396, d.d. 15 december 2020) (<https://gisviewer.odachterhoek.nl/?@Openbaar>);
- locatiebezoek door dhr. Y.A. Dijenborgh en mevr. M. Lievers op 27 juni 2022, direct voorafgaand aan de uitvoer van de veldwerkzaamheden.

Jachthuisweg 2

Voorgaande bodemonderzoeken

Van de locatie Jachthuisweg 2 zijn zowel uit het bodemloket, de informatie van de omgevingsrapportage Gelderland als de informatie van de omgevingsdienst Achterhoek geen eerder uitgevoerde bodemonderzoeken naar voren gekomen.

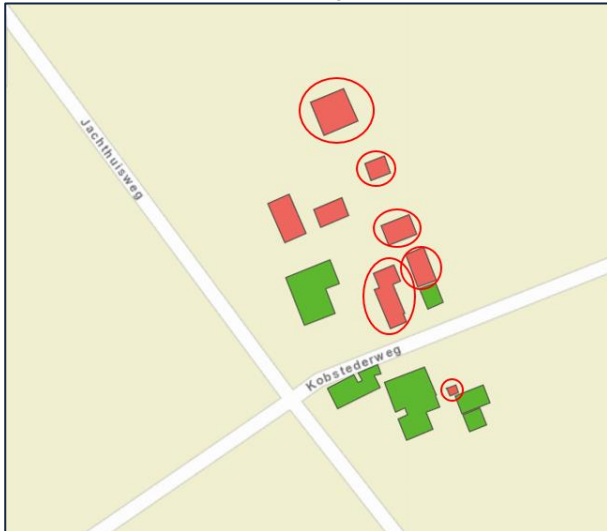
Topotijdreis

Uit de informatie van topotijdreis blijkt dat zich sinds eind negentiende eeuw reeds bebouwing bevindt op de locatie aan de zuidzijde van de Kobstederweg. De bebouwing aan de noordzijde van de Kobstederweg bevindt zich hier vermoedelijk vanaf de jaren '40 van de twintigste eeuw, waarna hier wijzigingen/uitbreidingen op zijn geweest.

Asbestdakenkaart

Uit de asbestdakenkaart van de provincie Gelderland blijkt dat zich op de locatie diverse daken met asbesthoudend materiaal bevinden. Dit is vastgesteld middels een veldcheck. Aan de zuid van de Kobstederweg bevindt zich volgens de asbestdakenkaart één asbestdak binnen de onderzoekslocatie. Aan de noordzijde van de Kobstederweg bevinden zich volgens de asbestdakenkaart een vijftal asbestdaken binnen de onderzoekslocatie.

Asbestdakenkaart Jachthuisweg 2



Vergunningen

Voor de locatie Jachthuisweg 2 zijn diverse vergunningen aangevraagd/verleend. Onderstaand worden de voor het huidige onderzoek relevante vergunningen besproken.

Op 16 mei 1988 is op de locatie Jachthuisweg een controlebezoek uitgevoerd door de gemeente Winterswijk in het kader van het werkprogramma H.U.P.-1988 inrichting. Hierbij is vermeld dat de bovengrondse opslag van dieselolie in de inrichting is verplaatst. Hierbij is geen kaartmateriaal toegevoegd, waardoor de locatie hiervan niet bekend is.

Op 19 januari 1993 is door de gemeente Winterswijk een Hinderwetvergunning verleend voor de locatie Jachthuisweg 2 te Winterswijk. Dit betreft een vergunning tot het in werking hebben van een veehouderij met mestopslag alsmede een bovengrondse opslag van dieselolie. Het betreft een bovengrondse opslag van 1200 liter dieselolie inclusief handpomp. Op de kaart behorende bij de vergunning is de ligging van de bovengrondse tank aangegeven. Uit de aanvraag ten behoeve van de vergunning is aangegeven dat de datum van de installatie van de tank 1990 betreft en dat de tank in een lekbak is gelegen.

Op 23 januari 2012 is door Rombou een Melding Besluit Landbouw Milieubeheer ingediend voor de locatie Jachthuisweg 2. In de bijbehorende kaart staat de bovengrondse dieseltank, zoals opgenomen in de Hinderwetvergunning uit 1993, doorgestreept. Hierdoor is de verwachting dat de bovengrondse dieseltank op de locatie niet meer in gebruik/aanwezig is.

Jachthuisweg 6

Voorgaande bodemonderzoeken

Van de locatie Jachthuisweg 6 zijn zowel uit het bodemloket, de informatie van de omgevingsrapportage Gelderland als de informatie van de omgevingsdienst Achterhoek geen eerder uitgevoerde bodemonderzoeken naar voren gekomen.

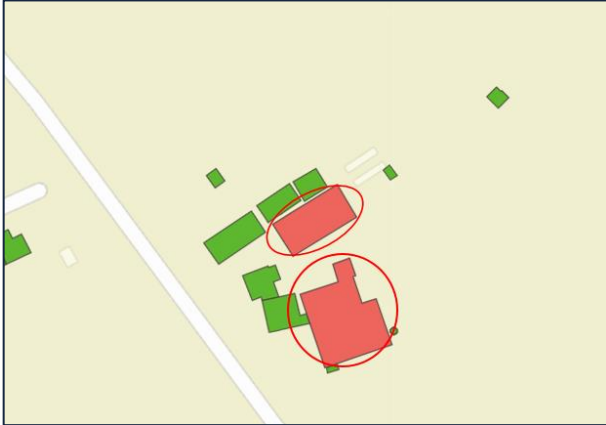
Topotijdreis

Uit de informatie van topotijdreis blijkt dat zich sinds eind negentiende eeuw reeds bebouwing bevindt op de locatie. Er hebben zich tot de huidige situatie diverse uitbreidingen/wijzigingen plaats gevonden in de bebouwing op de locatie.

Asbestdakenkaart

Uit de asbestdakenkaart van de provincie Gelderland blijkt dat zich op de locatie diverse daken met asbesthoudend materiaal bevinden. Dit is vastgesteld middels een veldcheck. Op de onderzoekslocatie bevinden zich volgens de asbestdakenkaart een tweetal asbestdaken.

Asbestdakenkaart Jachthuisweg 6



Vergunningen

Voor de locatie Jachthuisweg 6 zijn diverse vergunningen aangevraagd/verleend. Onderstaand worden de voor het huidige onderzoek relevante vergunningen besproken.

Op 20 januari 1975 is door de gemeente Winterswijk een Hinderwetvergunning verleend voor de locatie Jachthuisweg 6 te Winterswijk. Dit betreft een vergunning tot het in oprichten, in werking brengen en in werking houden van een veehouderij met mestopslag alsmede een bovengrondse opslag van dieselolie. Op de kaart behorende bij de vergunning is de ligging van de bovengrondse tank aangegeven. Op deze kaart staat eveneens een brandstofopslag vermeld. Het is niet bekend wat deze brandstofopslag verder inhoudt.

Op 5 januari 1977 is een Hinderwet vergunning verleend in het kader van het uitbreiden van de bestaande inrichting met een veehouderij met mestopslag. Op de bijbehorende kaart zijn de bovengrondse brandstoftank en brandstofopslag, zoals al opgenomen bij de vergunning uit 1975, op dezelfde locatie aangegeven.

Op 26 november 1985 is opnieuw een Hinderwet vergunning verleend ten hoeve van het uitbreiden en wijzigen van de bestaande inrichting met een veehouderij met mestopslag. Op de bijbehorende kaart is de bovengrondse dieseltank, zoals reeds vermeld in de eerdere vergunningen, opgenomen op dezelfde locatie. De brandstofopslag staat niet meer op de kaart weergegeven. Hierdoor is de verwachting dat deze in de tussenliggende periode buiten gebruik is geraakt/verwijderd is.

Op 18 september 2001 is een Meldingsformulier Besluit Melkrundveehouderijen Milieubeheer ingediend bij de gemeente Winterswijk voor de locatie Jachthuisweg 6. Uit de bijbehorende kaart blijkt dat op de locatie een dieselolietank aanwezig is. Deze bevindt zich echter op een andere locatie dan tijdens de voorgaande vergunningen is aangegeven. Vermoeden is dat de 'huidige' locatie sinds/na 1991 in gebruik is. Op kaartmateriaal, ontvangen van de gemeente Winterswijk, staat namelijk een schets aangegeven met daarop de contour van de 'huidige' garage/werktuigenberging/werkplaats en het jaartal 1991 vermeld.

Bodemkwaliteitskaart

Uit de 'bodemfunctieklassenkaart en bodemkwaliteitskaart Regio Achterhoek' (Lievense Milieu BV, projectnummer SOB011396, d.d. 15 december 2020) (<https://gisviewer.odachterhoek.nl/?@Openbaar>) blijkt dat zowel de boven- als de ondergrond van de te onderzoeken locaties vallen binnen ontgravings- en toepassingsklasse 'landbouw/natuur'.

In bijlage 7 is informatie van bovenstaande bronnen weergegeven.

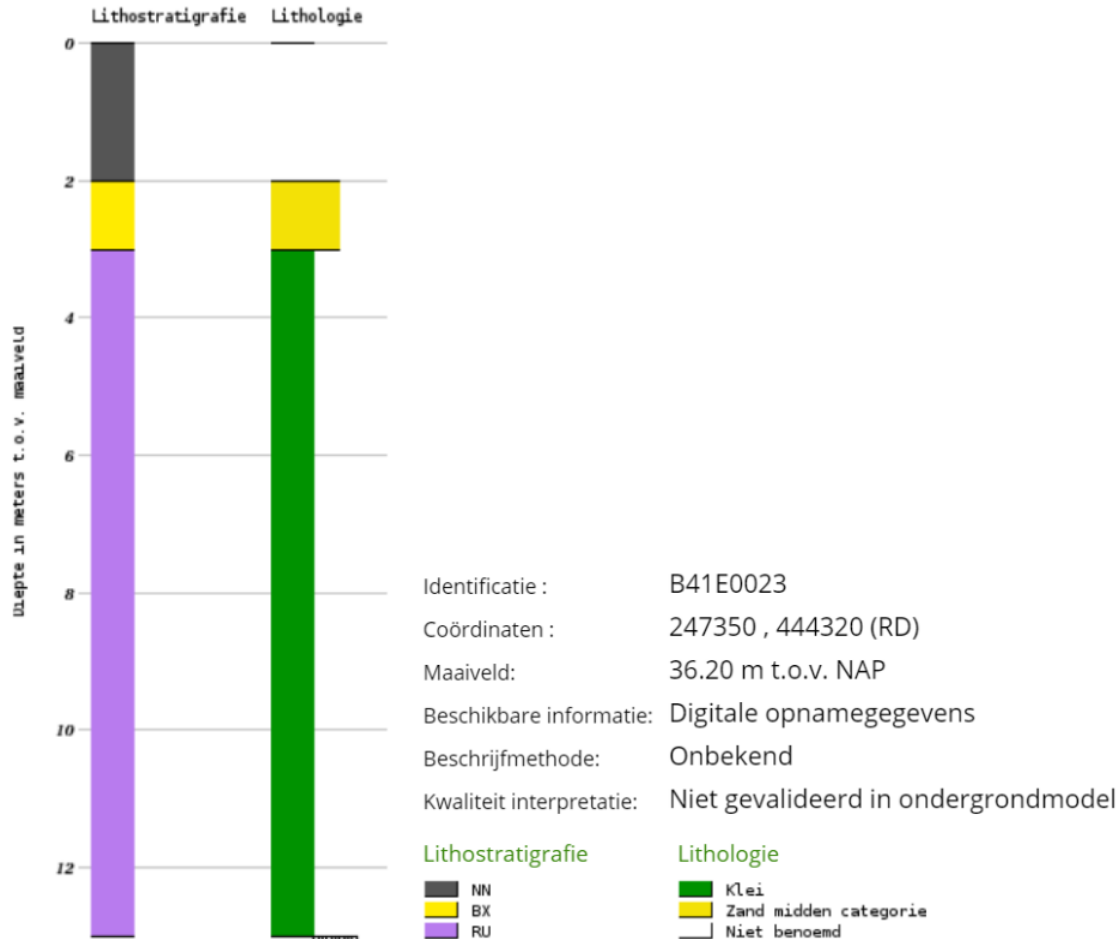
2.3 Regionale bodemopbouw en geohydrologie

In de onderstaande afbeelding is de regionale bodemopbouw van de omgeving van de onderzoekslocatie weergegeven. Als uitgangspunt voor de bodemsamenstelling en de geohydrologische situatie is boring

B41E0023 van het Dinoloket (www.dinoloket.nl) gekozen. Deze boring is op circa 300 tot 475 m ten (noord)westen van de locatie uitgevoerd.

Boorbeschrijving boring B41E0023

Boormonsterprofiel



De bovenste 2 meter van de boring zijn niet beschreven. Daaronder bevindt zich tot 3 m-mv matig grof zand. Daaronder bevindt zich zwak siltige klei. De globale grondwaterstroming is noordwestelijk (<https://www.grondwatertools.nl/gwsinbeeld/>). Het maaiveld op de onderzoekslocatie ligt op circa 36 à 38 m t.o.v. NAP (Algemeen Hoogtebestand Nederland).

2.4 Hypothese en onderzoeksstrategie en onderzoeksopzet

Voor de onderzoekslocatie wordt de hypothese “heteroog verdacht (VED-HE)” uit de NEN 5740 gehanteerd. Deze hypothese is gekozen gebaseerd op het huidige bodemgebruik ter plaatse van de agrarische erven. Voor de analyses wordt uitgegaan van het aantal analyses conform voorgenoemde strategie, in combinatie met analyses conform de strategie onverdacht. Hierbij worden analyses uitgevoerd van de meest verdachte laag (veelal bovengrond) en de ondergrond.

Voor de aaneengesloten percelen B6711 en B6712 is de NEN5740 onderzoeksinspanning geïntensiveerd, zodat voor beide percelen separate analyses kunnen worden ingezet. De intensivering betreft: 1x extra peilbuis, 1x extra grondwateranalyse en 2x extra grondanalyses.

Voor de (vml.) bovengrondse dieseltanks en brandstofopslag wordt de hypothese “verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern (VEP)” uit de NEN 5740 gehanteerd.

In het huidige stadium van het onderzoek wordt, in het kader van een bestemmingswijziging, geen asbestonderzoek uitgevoerd op de locatie.

Het aantal boringen per laag, het aantal peilbuizen en het aantal te analyseren grond- en grondwatermonsters is omschreven in NEN 5740 en is afhankelijk van de verdachtheid en de oppervlakte van de locatie. De onderstaande tabel geeft de gehanteerde aantallen weer conform de onderzoeksopzet.

Tabel Gepland aantal boringen, peilbuizen en analyses in de onderzoeksopzet

(deel)locatie	Onderzoek hypothese	Aantal boringen (excl. peilbuizen)	Aantal peilbuizen	Analyses grond	Analyses grondwater
Jachthuisweg 2 (perceel B5121)					
Gehele locatie	NEN 5740, VED-HE	11 boringen tot 1,0 m-mv 2 boringen tot 2,0 m-mv	1x peilbuis	3x STAP ¹ (verdachte laag)	1x STAP ¹
Overzijde Jachthuisweg 2 (perceel B5087)					
Gehele locatie	NEN 5740, VED-HE	10 boringen tot 1,0 m-mv 2 boringen tot 2,0 m-mv	1x peilbuis*	3x STAP (verdachte laag)	1x STAP
(vml.) bovengrondse dieseltank	NEN 5740, VEP	2 boringen tot 0,5 m-mv	1x peilbuis	1x minerale olie	1x minerale olie
Jachthuisweg 6 (percelen B6711 en B6712)					
Gehele locatie	NEN 5740, VED-HE	15 boringen tot 1,0 m-mv 3 boringen tot 2,0 m-mv	2x peilbuis**	6x STAP (verdachte laag)	2x STAP
(vml.) bovengrondse dieseltank1	NEN 5740, VEP	2 boringen tot 0,5 m-mv	1x peilbuis	1x minerale olie	1x minerale olie
(vml.) bovengrondse dieseltank2	NEN 5740, VEP	2 boringen tot 0,5 m-mv	1x peilbuis	1x minerale olie	1x minerale olie
Brandstofopslag	NEN 5740, VEP	2 boringen tot 0,5 m-mv	1x peilbuis	1x STAP (verdachte laag)	1x STAP

* de peilbuis combineren met de peilbuis voor de verdachte locatie

** 1 peilbuis op perceel B6711 en 1 op perceel B6712 (deze combineren met verdachte locatie)

1 *Standaardpakketten*

grond: zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), polychloorbifenylen (PCB som 7), polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK 10 VROM), minerale olie (GC)

grondwater: zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), vluchtige aromaten, (benzeen, toluen, ethylbenzeen, xylenen, styreen en naftaleen), vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen (17 stuks), minerale olie (GC)

3 Veldonderzoek

3.1 Verrichte werkzaamheden

In onderstaande tabel staan de uitgevoerde werkzaamheden weergegeven.

(deel)locatie	Onderzoek hypothese	Aantal boringen	Aantal peilbuizen
Jachthuisweg 2 (perceel B5121)			
Gehele locatie	NEN 5740, VED-HE	11 boringen tot 1,0 m-mv (nrs. 2 t/m 7, 9, 10, 11, 13, 14) 1 boring tot 1,2 m-mv (nr. 1) 1 boring tot 2,0 m-mv (nr. 12)	1x peilbuis (pb08, filterstelling 2,40-3,40 m-mv)
Overzijde Jachthuisweg 2 (perceel B5087)			
Gehele locatie	NEN 5740, VED-HE	10 boringen tot 1,0 m-mv (nrs. 15, 16, 17, 19 t/m 24, 26) 2 boringen tot 2,0 m-mv (nrs. 18, 25)	1x peilbuis (pb28*, filterstelling 2,20-3,20 m-mv)
(vml.) bovengrondse dieseltank	NEN 5740, VEP	2 boringen tot 0,5 m-mv (nrs. 27, 29)	1x peilbuis (pb28*, filterstelling 2,20-3,20 m-mv)
Jachthuisweg 6 (percelen B6711 en B6712)			
Gehele locatie	NEN 5740, VED-HE	1 boring tot 0,4 m-mv (nr. 44) 1 boring tot 0,45 m-mv (nr. 52) 13 boringen tot 1,0 m-mv (nrs. 30, 31, 33, 37, 41, 48, 49, 50, 51, 53, 54, 56, 57) 3 boringen tot 2,0 m-mv (nrs. 32, 42, 45)	2x peilbuis (pb35**, filterstelling 1,90-2,90 m-mv en pb43, filterstelling 1,70-2,70 m-mv)
(vml.) bovengrondse dieseltank1	NEN 5740, VEP	2 boringen tot 0,5 m-mv (nrs. 38, 40)	1x peilbuis (pb39, filterstelling 1,90-2,90 m-mv)
(vml.) bovengrondse dieseltank2	NEN 5740, VEP	2 boringen tot 0,5 m-mv (nrs. 45, 47)	1x peilbuis (pb46, filterstelling 1,90-2,90 m-mv)
Brandstofopslag	NEN 5740, VEP	2 boringen tot 0,5 m-mv (nrs. 34, 36)	1x peilbuis (pb35**, filterstelling 1,90-2,90 m-mv)

* Peilbuis 28 is gecombineerd geplaatst voor het 'gehele terrein' en de deellocatie '(vml.) bovengrondse tank'

** Peilbuis 35 is gecombineerd geplaatst voor het 'gehele terrein' en de deellocatie 'brandstofopslag'

In afwijking van de onderzoeksopzet zijn enkele boringen minder diep geplaatst in verband met stuit (wortels, fundatie, brokken beton/baksteen) in de bodem.

De locaties van de monsterpunten zijn weergegeven in bijlage 2.

De bij de boringen opgeboorde grond is in trajecten van maximaal 50 cm bemonsterd, of anders afhankelijk van de veldwaarnemingen.

Het veldwerk is op 28 en 29 juni 2022 uitgevoerd door de heer Y.A. Dijenborgh, werkzaam bij Greenhouse Advies bv. De boringen 45 en 47 zijn geplaatst ten tijde van de grondwaterbemonstering. Het grondwater is bemonsterd op 6 juli 2022 door de heer Y.A. Dijenborgh, werkzaam bij Greenhouse Advies bv.

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd conform de Beoordelingsrichtlijnen 'Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek' (BRL SIKB 2000) en de daarbij behorende protocollen 2001 en 2002.

Tijdens uitvoering van de boringen is de opgeboorde grond zintuiglijk beoordeeld op de aanwezigheid van verontreinigingen en is het opgeboorde materiaal gekarakteriseerd en vastgelegd in boorbeschrijvingen. Bij het zintuiglijk beoordelen wordt door middel van geur en aanblik van de opgeboorde grond een eerste indruk verkregen. Door middel van de 'olie-op-water'-proef is een indicatie verkregen omtrent de aanwezigheid van olie-achtige verontreinigingen.

3.2 Bodemopbouw

De profielbeschrijvingen van de verrichte boringen met de bijbehorende veldwaarnemingen zijn opgenomen als bijlage 3. Uit de profielbeschrijvingen blijkt dat de bodem bestaat uit zeer fijn tot matig grof, zwak tot matig siltig zand. De bovengrond is veelal zwak tot matig humeus. In de bodem wordt veelal sporen tot matig roest aangetroffen. Plaatselijk zijn in de bodem sporen tot zwak wortels en sporen grind aangetroffen. In één boring is op een diepte van 2,5 tot 2,7 m-mv een zwak zandige leemlaag aangetroffen. Deze laag bevat sporen plantenresten.

Tijdens de monsterneming is de grondwaterstand aangetroffen op een diepte van 1,41 tot 1,89 m-mv.

3.3 Zintuiglijke waarnemingen

In het veld is de opgeboorde grond zintuiglijk beoordeeld, waarbij geen actieve geurwaarnemingen zijn gedaan. Aansluitend is de grond beschreven en bemonsterd, en zijn de te analyseren (meng)monsters geselecteerd. De profielbeschrijvingen van de verrichte boringen met de bijbehorende veldwaarnemingen zijn opgenomen in bijlage 3. In onderstaande tabel zijn de zintuiglijke waarnemingen van bodemvreemde stoffen beschreven.

Zintuiglijke waarnemingen van bodemvreemde stoffen

Boring	Traject (m-mv)	Zintuiglijke waarneming
Jachthuisweg 2 (perceel B5121)		
01	1,20 - 1,21	staak op wortels
Overzijde Jachthuisweg 2 (perceel B5087)		
18	0,00 - 0,70	sporen baksteen, tegel sporen
19	0,00 - 1,00	brokken beton, zwak baksteenhoudend
20	0,00 - 1,00	sporen baksteen, sporen beton
23	0,00 - 0,70	sporen baksteen, sporen beton, sporen kooldeeltjes
	0,25 - 0,65	sporen kooldeeltjes
24	0,00 - 0,25	brokken baksteen, zwak kooldeeltjes houdend
25	0,00 - 0,40	brokken baksteen, zwak kooldeeltjes houdend
	0,40 - 0,60	zwak baksteenhoudend
	0,90 - 1,10	sporen baksteen
26	0,20 - 1,00	zwak baksteenhoudend, zwak betonhoudend
Jachthuisweg 6 (percelen B6711 en B6712)		
30	0,00 - 0,40	sporen baksteen
34	0,20 - 0,50	sporen baksteen
36	0,07 - 0,50	sporen baksteen
43	0,35 - 0,90	zwak baksteenhoudend
44	0,05 - 0,40	brokken beton, brokken baksteen
	0,40 - 0,41	Staak op grote brokken beton/baksteen
47	0,00 - 0,50	zwak baksteenhoudend
50	0,07 - 0,40	sporen baksteen
52	0,45 - 0,46	staak op fundering

3.4 Veldmetingen grondwater

Tijdens de bemonstering van het grondwater zijn in het veld metingen verricht; deze zijn weergegeven in onderstaande tabel.

Veldmetingen tijdens bemonstering van het grondwater

Peilbuis (filterstelling)	Datum plaatsing	Datum bemonstering	Grondwaterstand (m-mv)	Zuurgraad pH	Geleidbaarheid (µS/cm)	Troebelheid (NTU)
Jachthuisweg 2 (perceel B5121)						
08 (2,40 - 3,40)	29-06-2022	06-07-2022	1,89	6,0	131	5,12
Overzijde Jachthuisweg 2 (perceel B5087)						
28 (2,20 - 3,20)	29-06-2022	06-07-2022	1,70	6,3	547	
Jachthuisweg 6 (percelen B6711 en B6712)						
35 (1,90 - 2,90)	28-06-2022	06-07-2022	1,83	5,9	631	8,21
39 (1,90 - 2,90)	28-06-2022	06-07-2022	1,64	5,3	287	8,94
43 (1,70 - 2,70)	28-06-2022	06-07-2022	1,41	6,3	760	7,42
46 (1,90 - 2,90)	28-06-2022	06-07-2022	1,52	5,7	167	9,71

Bij peilbuis 28 is per abuis de troebelheid niet gemeten. Geen van de gemeten waarden wijken af van de waarde die in een natuurlijke situatie verwacht wordt.

De locaties van de boringen en de peilbuizen zijn weergegeven op de overzichtstekening die is opgenomen als bijlage 2.

3.5 Waarnemingen in het kader van voorkomen van asbest

Tijdens het veldonderzoek is de opgeboorde grond visueel beoordeeld op de aanwezigheid van asbestverdacht materiaal. In de opgeboorde grond is zintuiglijk geen asbestverdacht materiaal waargenomen.

Wel zijn er, onder andere op basis van de asbestdakenkaart, diverse asbestdaken aangetroffen, waarbij langs een groot deel geen dakgoot aanwezig is en deze afwateren op de onverharde grond. Hierdoor is de grond hier verdacht op het voorkomen van asbest. Tevens is er, veelal ook nabij de asbestdaken, op diverse plekken op het maaiveld asbestverdacht materiaal aangetroffen. Zowel de druppelzones van de asbestdaken als de plekken waar asbestverdacht materiaal is aangetroffen op het maaiveld is geen asbestonderzoek uitgevoerd. Tevens is er geen asbestonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de halfverharding op de locatie.

4 Chemisch onderzoek

4.1 Samenstelling monsters en toegepaste analyses

Op aanwijzing van Greenhouse Advies zijn door Eurofins Analytico grondmengmonsters samengesteld. De mengmonsters zijn zo samengesteld dat na uitvoering van de analyses een representatief beeld ontstaat van de milieuhygiënische kwaliteit van de boven en ondergrond en grondwater. In onderstaande is de samenstelling van de geanalyseerde (meng)monsters weergegeven.

Samenstelling van geanalyseerde (meng)monsters

Monster	Motivatie	Samenstelling	Traject (m-mv)	Analyse
Jachthuisweg 2 (perceel B5121)				
Gehele locatie				
<i>Grond</i>				
BG-01	Bovengrond, zintuiglijk schoon westzijde	01 (0,00 - 0,50), 02 (0,00 - 0,50) 03 (0,07 - 0,57), 04 (0,00 - 0,25) 05 (0,00 - 0,25), 06 (0,07 - 0,45) 07 (0,07 - 0,57)	0,00 - 0,57	STAP grond
BG-02	Bovengrond, zintuiglijk schoon oostzijde	08 (0,00 - 0,50), 09 (0,00 - 0,50) 10 (0,00 - 0,40), 11 (0,00 - 0,50) 12 (0,00 - 0,50), 13 (0,00 - 0,40) 14 (0,00 - 0,50)	0,00 - 0,50	STAP grond
OG-01	Ondergrond, zintuiglijk schoon	01 (0,50 - 1,00), 03 (0,57 - 1,00) 08 (1,25 - 1,75), 08 (1,75 - 2,00) 12 (1,00 - 1,25), 12 (1,25 - 1,75) 14 (0,50 - 0,80)	0,50 - 2,00	STAP grond
<i>Grondwater</i>				
08-1-1	Grondwater	08-1-1	2,40 - 3,40	STAP grondwater
Overzijde Jachthuisweg 2 (perceel B5087)				
Gehele locatie				
<i>Grond</i>				
BG-03	Bovengrond, sporen/brokken/zwak beton + sporen/zwak baksteen	19 (0,00 - 0,50), 20 (0,00 - 0,50) 20 (0,50 - 1,00), 26 (0,20 - 0,70)	0,00 - 1,00	STAP grond
BG-04	Bovengrond, brokken baksteen, zwak kooldeeltjes	24 (0,00 - 0,25), 25 (0,00 - 0,40)	0,00 - 0,40	STAP grond
BG-05	Bovengrond, sporen beton, sporen baksteen, sporen kooldeeltjes	23 (0,00 - 0,50), 23 (0,50 - 0,70)	0,00 - 0,70	STAP grond
BG-06	Bovengrond, zintuiglijk schoon	15 (0,00 - 0,50), 16 (0,00 - 0,50) 17 (0,00 - 0,50), 21 (0,00 - 0,50) 22 (0,00 - 0,50)	0,00 - 0,50	STAP grond
OG-02	Ondergrond, sporen baksteen	25 (0,90 - 1,10)	0,90 - 1,10	STAP grond
OG-03	Ondergrond, zintuiglijk schoon	15 (0,55 - 1,00), 18 (0,70 - 1,20) 18 (1,20 - 1,50), 18 (1,50 - 2,00) 25 (1,10 - 1,60), 25 (1,60 - 2,00) 28 (1,00 - 1,50), 28 (1,50 - 2,00)	0,55 - 2,00	STAP grond
<i>Grondwater</i>				
28-1-1*	Grondwater, gecombineerd met (vml.) bovengrondse dieseltank	28-1-1	2,20 - 3,20	STAP grondwater
(vml.) bovengrondse dieseltank				
<i>Grond</i>				
T1-01	Bovengrond	27 (0,07 - 0,50), 28 (0,07 - 0,57) 29 (0,07 - 0,50)	0,07 - 0,57	Minerale olie grond
<i>Grondwater</i>				
28-1-1*	Grondwater	28-1-1	2,20 - 3,20	STAP grondwater
Jachthuisweg 6 (percelen B6711 en B6712)				
Gehele locatie				
<i>Grond</i>				
BG-1	Bovengrond perceel B6711	42 (0,00 - 0,35), 43 (0,05 - 0,35)	0,00 - 0,35	STAP grond
BG-2	Bovengrond, sporen baksteen	30 (0,00 - 0,40), 50 (0,07 - 0,40)	0,00 - 0,40	STAP grond
BG-3	Bovengrond, brokken beton, brokken baksteen	44 (0,05 - 0,40)	0,05 - 0,40	STAP grond

BG-4	Bovengrond, zintuiglijk schoon	31 (0,00 - 0,40), 37 (0,00 - 0,40) 49 (0,07 - 0,40), 51 (0,07 - 0,57) 53 (0,00 - 0,50), 54 (0,00 - 0,15) 56 (0,07 - 0,57), 57 (0,00 - 0,50)	0,00 - 0,57	STAP grond
OG-1	Ondergrond perceel B6711, zwak baksteen	43 (0,35 - 0,85)	0,35 - 0,85	STAP grond
OG-2	Ondergrond, zintuiglijk schoon zuidzijde	39 (1,10 - 1,50), 39 (1,50 - 2,00) 41 (0,40 - 0,90), 50 (0,40 - 0,90) 51 (0,57 - 1,00), 53 (0,55 - 1,00)	0,40 - 2,00	STAP grond
OG-3	Ondergrond, zintuiglijk schoon noordzijde	30 (0,40 - 0,90), 33 (0,40 - 0,90) 35 (1,10 - 1,60), 35 (1,60 - 2,10) 48 (0,70 - 1,00), 55 (1,25 - 1,75) 55 (1,75 - 2,00)	0,40 - 2,10	STAP grond
<i>Grondwater</i>				
35-1-1**	Grondwater, gecombineerd met brandstofopslag	35-1-1	1,90 - 2,90	STAP grondwater
43-1-1	Grondwater perceel B6711	43-1-1	1,70 - 2,70	STAP grondwater
(vml.) bovengrondse dieseltank1				
<i>Grond</i>				
T1-1	Laag direct onder verharding	38 (0,07 - 0,25), 39 (0,07 - 0,57) 40 (0,07 - 0,50)	0,07 - 0,57	Minerale olie grond
<i>Grondwater</i>				
39-1-1	Grondwater	39-1-1	1,90 - 2,90	Minerale olie grondwater
(vml.) bovengrondse dieseltank2				
<i>Grond</i>				
T2-1	Bovengrond	46 (0,00 - 0,25)	0,00 - 0,25	Minerale olie grond
<i>Grondwater</i>				
46-1-1	Grondwater	46-1-1	1,90 - 2,90	Minerale olie grondwater
Brandstofopslag				
<i>Grond</i>				
BO-1	Bovengrond, sporen baksteen	34 (0,20 - 0,50), 36 (0,07 - 0,50)	0,07 - 0,50	STAP grond
<i>Grondwater</i>				
35-1-1**	Grondwater	35-1-1	1,90 - 2,90	STAP grondwater

* Peilbuis 28 is gecombineerd geplaatst voor het 'gehele terrein' en de deellocatie '(vml.) bovengrondse tank'

** Peilbuis 35 is gecombineerd geplaatst voor het 'gehele terrein' en de deellocatie 'brandstofopslag'

4.2 Analyseresultaten, toetsing en interpretatie

De analysecertificaten van de onderzochte monsters zijn weergegeven in bijlage 4. De toetsingskaders voor de Wet bodembescherming (Wbb) en het Besluit bodemkwaliteit (Bbk) zijn opgenomen in bijlage 5. De resultaten van de toetsing zijn opgenomen in bijlage 6.

4.2.1 Resultaten en toetsing standaardpakketten

In onderstaande tabel wordt per analysemonster het eindoordeel met betrekking tot de Wet bodembescherming (Wbb) en het besluit bodemkwaliteit (Bbk) weergegeven.

Eindoordeel Wbb en Bbk na toetsing van de analyseresultaten

Monster	Traject (m-mv)	Samenstelling	Toetsing Wbb		Toetsing Bbk Beoordeling
			Beoordeling	Kritieke parameter	
Jachthuisweg 2 (perceel B5121)					
Gehele locatie					
<i>Grond</i>					
BG-01	0,00 - 0,57	01 (0,00 - 0,50), 02 (0,00 - 0,50) 03 (0,07 - 0,57), 04 (0,00 - 0,25) 05 (0,00 - 0,25), 06 (0,07 - 0,45) 07 (0,07 - 0,57)	+	Lood	Kwaliteitsklasse Wonen****
BG-02	0,00 - 0,50	08 (0,00 - 0,50), 09 (0,00 - 0,50) 10 (0,00 - 0,40), 11 (0,00 - 0,50)	+	PAK	Kwaliteitsklasse Industrie

		12 (0,00 - 0,50), 13 (0,00 - 0,40) 14 (0,00 - 0,50)			
OG-01	0,50 - 2,00	01 (0,50 - 1,00), 03 (0,57 - 1,00) 08 (1,25 - 1,75), 08 (1,75 - 2,00) 12 (1,00 - 1,25), 12 (1,25 - 1,75) 14 (0,50 - 0,80)	+	PCB	Kwaliteitsklasse Wonen****
<i>Grondwater</i>					
08-1-1	2,40 - 3,40	08-1-1	-		n.v.t.
Overzijde Jachthuisweg 2 (perceel B5087)					
Gehele locatie					
<i>Grond</i>					
BG-03	0,00 - 1,00	19 (0,00 - 0,50), 20 (0,00 - 0,50) 20 (0,50 - 1,00), 26 (0,20 - 0,70)	+	Kwik, lood, zink, PCB, PAK	Kwaliteitsklasse Industrie
BG-04	0,00 - 0,40	24 (0,00 - 0,25), 25 (0,00 - 0,40)	+	Lood, zink, minerale olie, PAK	Kwaliteitsklasse Industrie
BG-05	0,00 - 0,70	23 (0,00 - 0,50), 23 (0,50 - 0,70)	+	Kobalt, zink, PAK	Kwaliteitsklasse Wonen
BG-06	0,00 - 0,50	15 (0,00 - 0,50), 16 (0,00 - 0,50) 17 (0,00 - 0,50), 21 (0,00 - 0,50) 22 (0,00 - 0,50)	+	PAK	Kwaliteitsklasse Wonen****
OG-02	0,90 - 1,10	25 (0,90 - 1,10)	-		Achtergrondwaarde
OG-03	0,55 - 2,00	15 (0,55 - 1,00), 18 (0,70 - 1,20) 18 (1,20 - 1,50), 18 (1,50 - 2,00) 25 (1,10 - 1,60), 25 (1,60 - 2,00) 28 (1,00 - 1,50), 28 (1,50 - 2,00)	-		Achtergrondwaarde
<i>Grondwater</i>					
28-1-1*	2,20 - 3,20	28-1-1	+	Barium, nikkel	n.v.t.
(vml.) bovengrondse dieseltank					
<i>Grond</i>					
T1-01	0,07 - 0,57	27 (0,07 - 0,50), 28 (0,07 - 0,57) 29 (0,07 - 0,50)	+	Minerale olie	Niet toepasbaar
<i>Grondwater</i>					
28-1-1*	2,20 - 3,20	28-1-1	+	Barium, nikkel	n.v.t.
Jachthuisweg 6 (percelen B6711 en B6712)					
Gehele locatie					
<i>Grond</i>					
BG-1	0,00 - 0,35	42 (0,00 - 0,35), 43 (0,05 - 0,35)	+	PCB	Kwaliteitsklasse Industrie
BG-2	0,00 - 0,40	30 (0,00 - 0,40), 50 (0,07 - 0,40)	-		Achtergrondwaarde
BG-3	0,05 - 0,40	44 (0,05 - 0,40)	+	Kobalt, nikkel, zink, PAK	Kwaliteitsklasse Industrie
BG-4	0,00 - 0,57	31 (0,00 - 0,40), 37 (0,00 - 0,40) 49 (0,07 - 0,40), 51 (0,07 - 0,57) 53 (0,00 - 0,50), 54 (0,00 - 0,15) 56 (0,07 - 0,57), 57 (0,00 - 0,50)	-		Achtergrondwaarde
OG-1	0,35 - 0,85	43 (0,35 - 0,85)	-		Achtergrondwaarde
OG-2	0,40 - 2,00	39 (1,10 - 1,50), 39 (1,50 - 2,00) 41 (0,40 - 0,90), 50 (0,40 - 0,90) 51 (0,57 - 1,00), 53 (0,55 - 1,00)	-		Achtergrondwaarde
OG-3	0,40 - 2,10	30 (0,40 - 0,90), 33 (0,40 - 0,90) 35 (1,10 - 1,60), 35 (1,60 - 2,10) 48 (0,70 - 1,00), 55 (1,25 - 1,75) 55 (1,75 - 2,00)	-		Achtergrondwaarde
<i>Grondwater</i>					
35-1-1**	1,90 - 2,90	35-1-1	++ +	Barium Cadmium, zink	n.v.t.
43-1-1	1,70 - 2,70	43-1-1	+	Barium	n.v.t.
(vml.) bovengrondse dieseltank1					
<i>Grond</i>					
T1-1	0,07 - 0,57	38 (0,07 - 0,25), 39 (0,07 - 0,57) 40 (0,07 - 0,50)	-		Achtergrondwaarde
<i>Grondwater</i>					
39-1-1	1,90 - 2,90	39-1-1	-		n.v.t.
(vml.) bovengrondse dieseltank2					
<i>Grond</i>					

T2-1	0,00 - 0,25	46 (0,00 - 0,25)	-		Achtergrondwaarde
Grondwater					
46-1-1	1,90 - 2,90	46-1-1	-		n.v.t.
Brandstofopslag					
Grond					
BO-1	0,07 - 0,50	34 (0,20 - 0,50), 36 (0,07 - 0,50)	-		Achtergrondwaarde
Grondwater					
35-1-1**	1,90 - 2,90	35-1-1	++ +	Barium Cadmium, zink	n.v.t.

* Peilbuis 28 is gecombineerd geplaatst voor het 'gehele terrein' en de deellocatie '(vml.) bovengrondse tank'

** Peilbuis 35 is gecombineerd geplaatst voor het 'gehele terrein' en de deellocatie 'brandstofopslag'

*** slechts beoordeeld op de onderzochte parameter minerale olie

**** de indicatieve kwaliteitsklasse betreft Wonen op basis van één of meerder individuele parameters. In zijn geheel valt de grond ter plaatse indicatief in de kwaliteitsklasse Achtergrondwaarde

- < Achtergrond-/streefwaarde (niet verontreinigd)

+ > Achtergrond-/streefwaarde (licht verontreinigd)

++ > Tussenwaarde (matig verontreinigd)

+++ > Interventiewaarde (sterk verontreinigd)

4.3 Bespreking en interpretatie resultaten

Jachthuisweg 2 (perceel B5121)

Gehele locatie

In de bovengrond (monsters BG-01 en BG-02) zijn maximaal licht (> achtergrondwaarde) verhoogde gehalten lood en PAK aangetoond. De bovengrond voldoet indicatief ten minste aan de kwaliteitsklasse Industrie. In de ondergrond (monster OG-01) is een licht verhoogd gehalte PCB. De ondergrond voldoet indicatief aan de kwaliteitsklasse Wonen.

In het grondwater uit peilbuis 8 zijn geen van de onderzochte componenten gemeten in een concentratie hoger dan de streefwaarde.

Overzijde Jachthuisweg 2 (perceel B5087)

Gehele locatie

In de bovengrond (monsters BG-03, BG-04, BG-05 en BG-06) zijn maximaal licht verhoogde gehalten kwik, lood, zink, minerale olie, PCB en PAK aangetoond. De bovengrond voldoet indicatief ten minste aan de kwaliteitsklasse Industrie. In de ondergrond zijn geen van de onderzochte parameters aangetoond in een gehalte boven de achtergrondwaarde. De ondergrond voldoet indicatief aan de kwaliteitsklasse Achtergrondwaarde. In het grondwater uit peilbuis 28 zijn licht (>streefwaarde) verhoogde concentraties barium en nikkel gemeten.

(vml.) bovengrondse dieseltank

In het monster T1-01 is een licht verhoogd gehalte minerale olie aangetoond. De grond is indicatief 'Niet toepasbaar'. In het grondwater uit peilbuis 28 zijn licht verhoogde concentraties barium en nikkel gemeten.

Jachthuisweg 6 (percelen B6711 en B6712)

Gehele locatie

In de bovengrond (monsters BG-1 en BG-3) zijn maximaal licht verhoogde gehalten kobalt, nikkel, zink, PCB en PAK aangetoond. In de overige bovengrondmengmonsters (BG-2 en BG-4) en in de ondergrond(meng)monsters (OG-1, OG-2 en OG-3) zijn geen van de onderzochte parameters aangetoond in een gehalte boven de achtergrondwaarde. In het grondwater uit peilbuis 35 is een matig verhoogde (>streefwaarde, <interventiewaarde) concentratie barium gemeten en licht verhoogde concentraties cadmium en zink. In het grondwater uit peilbuis 43 is een licht verhoogde concentratie barium gemeten.

Het aangetoonde matig verhoogde gehalte met barium in peilbuis 35 betreft vermoedelijk een verhoogde achtergrondconcentratie. In de overige peilbuizen (waarin barium is meegenomen ter analyse) zijn wisselend geen of licht verhoogde gehalten barium aangetoond. Hierdoor wordt nader onderzoek naar het matig verhoogde gehalte barium niet noodzakelijk geacht.

(vml.) bovengrondse dieseltank1

In het bovengrondmonster T1-1 is geen minerale olie aangetoond. De grond voldoet indicatief op basis van minerale olie aan de kwaliteitsklasse Achtergrondwaarde. In het grondwater uit peilbuis 39 zijn geen van de onderzochte componenten gemeten in een concentratie hoger dan de streefwaarde.

(vml.) bovengrondse dieseltank2

In het bovengrondmonster T2-1 is geen minerale olie aangetoond. De grond voldoet indicatief op basis van minerale olie aan de kwaliteitsklasse Achtergrondwaarde. In het grondwater uit peilbuis 46 zijn geen van de onderzochte componenten gemeten in een concentratie hoger dan de streefwaarde.

Brandstofopslag

In het bovengrondmonster BO-1 zijn geen van de onderzochte parameters aangetoond in een gehalte boven de achtergrondwaarde. De grond voldoet indicatief aan de kwaliteitsklasse Achtergrondwaarde. In het grondwater uit peilbuis 35 is een matig verhoogde (>streefwaarde, <interventiewaarde) concentratie barium gemeten en licht verhoogde concentraties cadmium en zink.

5 Conclusies en aanbevelingen

In opdracht van Van Omme & De Groot Participatiemaatschappij BV. is door Greenhouse Advies bv een verkennend bodemonderzoek conform NEN 5740 (strategie voor het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek) uitgevoerd ter plaatse van Jachthuisweg 2 en 6 te Winterswijk. De onderzoekslocatie heeft een gezamenlijke oppervlakte van circa 11.000 m².

Aanleiding en doel

De aanleiding voor het bodemonderzoek is de voorgenomen bestemmingswijziging van de locatie.

Het doel van het bodemonderzoek is het vaststellen van de milieuhygenische bodemkwaliteit van zowel de grond als van het freatisch grondwater. Aan de hand van de onderzoeksresultaten wordt beoordeeld of de onderzoekslocatie in milieuhygiënisch opzicht gebruiksbeperkingen kent voor het beoogde gebruik.

5.1 Conclusie

Vooronderzoek

Uit het historisch onderzoek is gebleken dat op de locaties diverse asbestdaken aanwezig zijn (geweest). Tevens zijn een drietal locaties naar voren waar bovengrondse dieseltanks aanwezig zijn (geweest), evenals op één locatie een brandstofopslag.

Voor de onderzoekslocatie wordt de hypothese “heterogeen verdacht (VED-HE)” uit de NEN 5740 gehanteerd. Deze hypothese is gekozen gebaseerd op het huidige bodemgebruik ter plaatse van de agrarische erven. Voor de analyses wordt uitgegaan van het aantal analyses conform voorgenomde strategie, in combinatie met analyses conform de strategie onverdacht. Hierbij worden analyses uitgevoerd van de meest verdachte laag (veelal bovengrond) en de ondergrond.

Voor de aaneengesloten percelen B6711 en B6712 is de NEN5740 onderzoeksinspanning geïntensiveerd, zodat voor beide percelen separate analyses kunnen worden ingezet. De intensivering betreft: 1x extra peilbuis, 1x extra grondwateranalyse en 2x extra grondanalyses.

Voor de (vml.) bovengrondse dieseltanks en brandstofopslag wordt de hypothese “verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern (VEP)” uit de NEN 5740 gehanteerd.

In het huidige stadium van het onderzoek wordt, in het kader van een bestemmingswijziging, geen asbestonderzoek uitgevoerd op de locatie.

Veldonderzoek

De bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie bestaat uit zeer fijn tot matig grof, zwak tot matig siltig zand. De bovengrond is veelal zwak tot matig humeus. In de bodem wordt veelal sporen tot matig roest aangetroffen. Plaatselijk zijn in de bodem sporen tot zwak wortels en sporen grind aangetroffen. In één boring is op een diepte van 2,5 tot 2,7 m-mv een zwak zandige leemlaag aangetroffen. Deze laag bevat sporen plantenresten. Tijdens de monsterneming is de grondwaterstand aangetroffen op een diepte van 1,41 tot 1,89 m-mv.

Zintuiglijk zijn sporen tot zwak baksteen, sporen tot zwak kooldeeltjes, tegel sporen en sporen en brokken tot zwak beton aangetroffen.

Waarnemingen in het kader van voorkomen van asbest

Tijdens het veldonderzoek is de opgeboorde grond visueel beoordeeld op de aanwezigheid van asbestverdacht materiaal. In de opgeboorde grond is zintuiglijk geen asbestverdacht materiaal waargenomen.

Wel zijn er, onder andere op basis van de asbestdakenkaart, diverse asbestdaken aangetroffen, waarbij langs een groot deel geen dakgoot aanwezig is en deze afwateren op de onverharde grond. Hierdoor is de grond hier verdacht op het voorkomen van asbest. Tevens is er, veelal ook nabij de asbestdaken, op diverse plekken op het maaiveld asbestverdacht materiaal aangetroffen. Zowel de druppelzones van de asbestdaken als de plekken waar asbestverdacht materiaal is aangetroffen op het maaiveld is geen asbestonderzoek uitgevoerd. Tevens is er geen asbestonderzoek uitgevoerd ter plaatse van de halfverharding op de locatie.

Chemisch onderzoek

Jachthuisweg 2 (perceel B5121)

Gehele locatie

Uit de analyseresultaten kan het volgende worden geconcludeerd:

- In het bovengrondmengmonster BG-01 is een licht (>achtergrondwaarde) verhoogd gehalte lood aangetoond.
- In het bovengrondmengmonster BG-02 is een licht verhoogd gehalte PAK aangetoond.
- In het ondergrondmengmonster OG-01 is een licht verhoogd gehalte PCB aangetoond.
- In het grondwater uit peilbuis 8 zijn geen van de onderzochte componenten gemeten in een concentratie boven de streefwaarde.
- De bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie is indicatief getoetst en beoordeeld als ten minste kwaliteitsklasse Industrie.

Op basis van het aantreffen van verontreinigingen in de grond dient de hypothese 'locatie is verdacht' formeel aangenomen te worden.

Overzijde Jachthuisweg 2 (perceel B5087)

Gehele locatie

Uit de analyseresultaten kan het volgende worden geconcludeerd:

- In het bovengrondmengmonster BG-03 zijn licht verhoogde gehalten kwik, lood, zink PCB en PAK aangetoond.
- In het bovengrondmengmonster BG-04 zijn licht verhoogde gehalten lood, zink, minerale olie en PAK aangetoond.
- In het bovengrondmengmonster BG-05 zijn licht verhoogde gehalten kobalt, zink en PAK aangetoond.
- In het bovengrondmengmonster BG-06 is een licht verhoogd gehalte PAK aangetoond.
- In de ondergrond(meng)monsters OG-02 en OG-03 zijn geen van de onderzochte componenten aangetroffen in gehalten boven de achtergrondwaarde.
- In het grondwater uit peilbuis 28 zijn licht (>streefwaarde) verhoogde concentraties barium en nikkel gemeten.
- De bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie is indicatief getoetst en beoordeeld als ten minste kwaliteitsklasse Industrie.

Op basis van het aantreffen van verontreinigingen in de grond en het grondwater dient de hypothese 'locatie is verdacht' formeel aangenomen te worden.

(vml.) bovengrondse dieseltank

Uit de analyseresultaten kan het volgende worden geconcludeerd:

- In het bovengrondmengmonster T1-01 is een licht verhoogd gehalte minerale olie aangetoond.
- In het grondwater uit peilbuis 28 zijn licht verhoogde concentraties barium en nikkel gemeten.
- De bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie is indicatief getoetst en beoordeeld als 'niet toepasbaar'.

Op basis van het aantreffen van verontreinigingen in de grond dient de hypothese 'locatie is verdacht' formeel aangenomen te worden.

Jachthuisweg 6 (percelen B6711 en B6712)

Gehele locatie

Uit de analyseresultaten kan het volgende worden geconcludeerd:

- In het bovengrondmengmonster BG-1 is een licht verhoogd gehalte PCB aangetoond.
- In het bovengrondmonster BG-3 zijn licht verhoogde gehalten kobalt, nikkel, zink en PAK aangetoond.
- In de bovengrondmengmonsters BG-2 en BG-4 en de ondergrond(meng)monsters OG-1, OG-2 en OG-3 zijn geen van de onderzochte componenten aangetoond in gehalten boven de achtergrondwaarde.
- In het grondwater uit peilbuis 35 is een matig (>streefwaarde, <interventiewaarde) verhoogde concentratie barium gemeten en zijn licht verhoogde concentraties cadmium en zink gemeten.
- In het grondwater uit peilbuis 43 is een licht verhoogde concentratie barium gemeten.
- De bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie is indicatief getoetst en beoordeeld als ten minste kwaliteitsklasse Industrie.

Op basis van het aantreffen van verontreinigingen in de grond en het grondwater dient de hypothese 'locatie is verdacht' formeel aangenomen te worden.

(vml.) bovengrondse dieseltank 1

Uit de analyseresultaten kan het volgende worden geconcludeerd:

- In het bovengrondmengmonster T1-1 zijn geen van de onderzochte componenten aangetroffen in gehalten boven de achtergrondwaarde.
- De bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie is indicatief getoetst en beoordeeld als kwaliteitsklasse Achtergrondwaarde op basis van de analyse van minerale olie.
- In het grondwater uit peilbuis 39 zijn geen van de onderzochte componenten gemeten in een concentratie boven de streefwaarde.

Op basis van het niet aantreffen van verontreinigingen gerelateerd aan de voormalige verdachte activiteit in zowel de grond als het grondwater dient de hypothese 'locatie is verdacht' formeel verworpen te worden.

(vml.) bovengrondse dieseltank 2

Uit de analyseresultaten kan het volgende worden geconcludeerd:

- In het bovengrondmonster T2-1 zijn geen van de onderzochte componenten aangetroffen in gehalten boven de achtergrondwaarde.
- De bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie is indicatief getoetst en beoordeeld als kwaliteitsklasse Achtergrondwaarde op basis van de analyse van minerale olie.
- In het grondwater uit peilbuis 46 zijn geen van de onderzochte componenten gemeten in een concentratie boven de streefwaarde.

Op basis van het niet aantreffen van verontreinigingen gerelateerd aan de voormalige verdachte activiteit in zowel de grond als het grondwater dient de hypothese 'locatie is verdacht' formeel verworpen te worden.

Brandstofopslag

Uit de analyseresultaten kan het volgende worden geconcludeerd:

- In het bovengrondmengmonster BO-1 zijn geen van de onderzochte componenten aangetroffen in gehalten boven de achtergrondwaarde.
- De bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie is indicatief getoetst en beoordeeld als kwaliteitsklasse Achtergrondwaarde.
- In het grondwater uit peilbuis 35 is een matig (>streefwaarde, <interventiewaarde) verhoogde concentratie barium gemeten en zijn licht verhoogde concentraties cadmium en zink gemeten.

Op basis van het niet aantreffen van verontreinigingen gerelateerd aan de voormalige verdachte activiteit in zowel de grond als het grondwater dient de hypothese 'locatie is verdacht' formeel verworpen te worden.

5.2 Advies

Het aangetoonde matig verhoogde gehalte met barium in peilbuis 35 betreft vermoedelijk een verhoogde achtergrondconcentratie. In de overige peilbuizen (waarin barium is meegenomen ter analyse) zijn wisselend geen of licht verhoogde gehalten barium aangetoond. Hierdoor wordt nader onderzoek naar het matig verhoogde gehalte barium niet noodzakelijk geacht.

Naar aanleiding van de analyseresultaten is een nader onderzoek niet noodzakelijk. De analyseresultaten leveren ons inziens geen belemmeringen op voor de bestemmingswijziging.

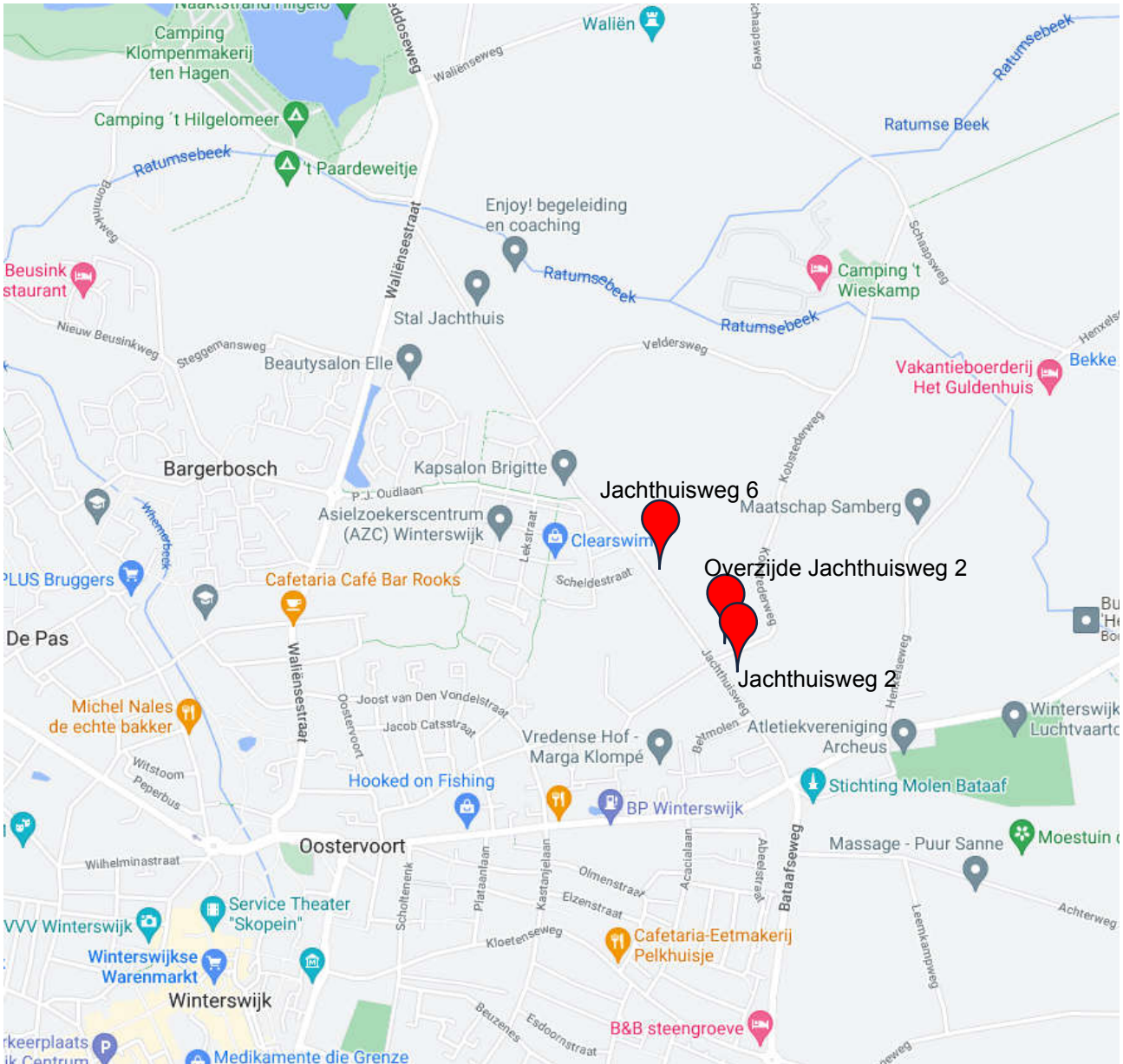
5.3 Algemene opmerkingen

Ten behoeve van de verwerking van vrijkomende grond buiten de onderzoekslocatie wordt verwezen naar de uitgangspunten van het Besluit Bodemkwaliteit (Bbk).

De conclusies hebben uitsluitend betrekking op de geselecteerde deellocaties en de geanalyseerde componenten.

Gezien het verkennende karakter van dit onderzoek is het, ondanks de zorgvuldigheid waarmee het is uitgevoerd, altijd mogelijk dat eventueel lokaal voorkomende verontreinigingen niet zijn ontdekt.

Bijlage 1: Kaart regionale ligging onderzoekslocatie



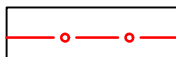





Bron: Google maps

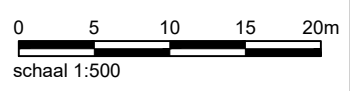
Bijlage 2: Overzichtstekening veldwerkzaamheden



LEGENDA

Algemeen

-  Onderzoekslocatie
-  Bovengrondse dieseltank
-  Boring 0,5m-mv
-  Boring 1,0m-mv
-  Boring 2,0m-mv
-  Peilbuis



Oprachtgever:
Van Omme & De Groot Participatiemaatschappij BV.

Project:
Jachthuisweg te Winterswijk

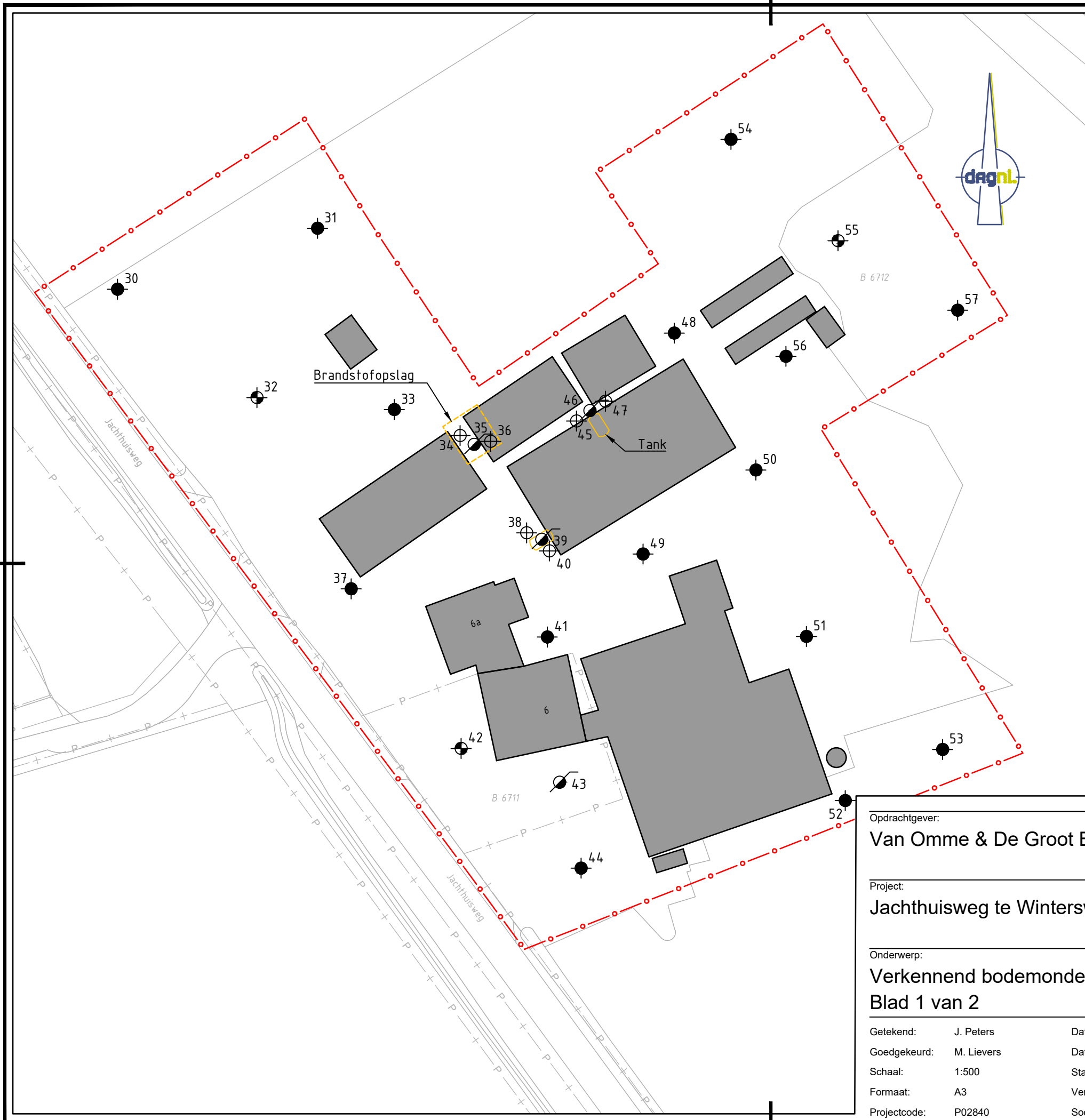
Onderwerp:
**Verkennd bodemonderzoek
 Blad 2 van 2**

Getekend:	J. Peters	Datum:	11 juli 2022
Goedgekeurd:	M. Liewers	Datum:	11 juli 2022
Schaal:	1:500	Status:	Definitief
Formaat:	A3	Versie:	01
Projectcode:	P02840	Soort document:	TEKENING








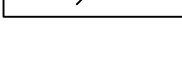
Tekeningnummer:
P02840-OZ-VE-02-D01

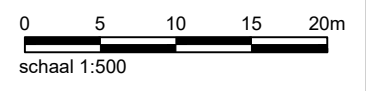
...DSWAPAcPublish_20160\PO2840-OZ-VE.dwg



LEGENDA

Algemeen

-  Onderzoekslocatie
-  Bovengrondse dieseltank
-  Boring 0,5m-mv
-  Boring 1,0m-mv
-  Boring 2,0m-mv
-  Peilbuis



Oprachtgever:
Van Omme & De Groot B.V.

Project:
Jachthuisweg te Winterswijk

Onderwerp:
**Verkennd bodemonderzoek
Blad 1 van 2**

Getekend:	J. Peters	Datum:	11 juli 2022
Goedgekeurd:	M. Liefers	Datum:	11 juli 2022
Schaal:	1:500	Status:	Definitief
Formaat:	A3	Versie:	01
Projectcode:	P02840	Soort document:	TEKENING



Tekeningnummer:
P02840-OZ-VE-01-D01

...DSWAP\Ac\Publish_20160\PO2840-OZ-VE.dwg

Bijlage 3: Profielbeschrijvingen en veldwaarnemingen

Legenda (conform NEN 5104)

grind



zand



veen



peilbuis



klei



leem



overige toevoegingen



geur



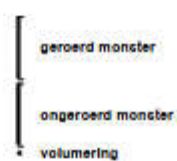
olie



p.i.d.-waarde



monsters

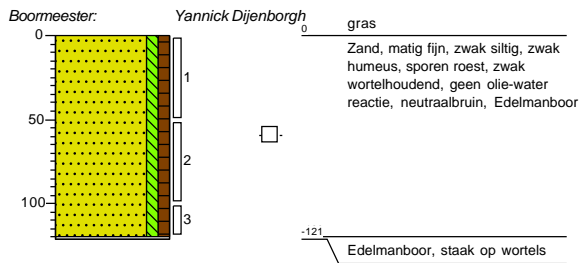


overig



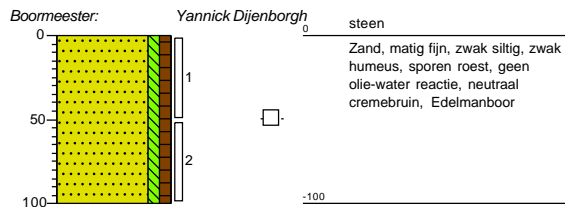
Boring: 01

Datum: 29-6-2022



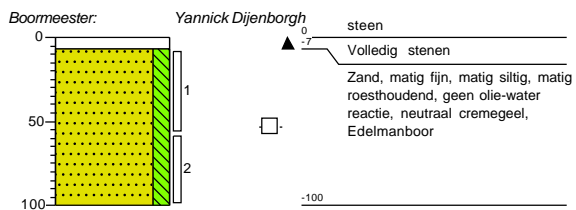
Boring: 02

Datum: 29-6-2022



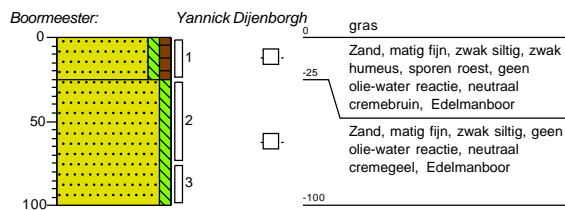
Boring: 03

Datum: 29-6-2022



Boring: 04

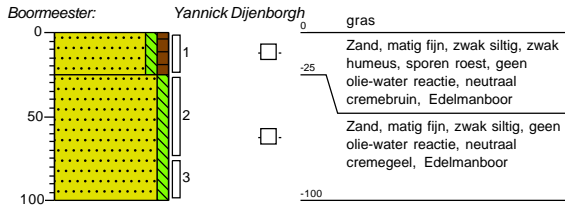
Datum: 29-6-2022



Boormeester: Yannick Dijenborgh

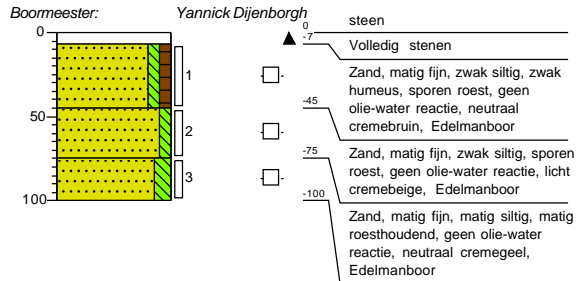
Boring: 05

Datum: 29-6-2022



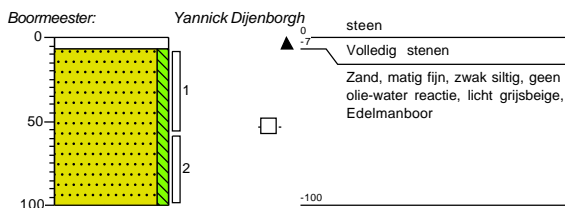
Boring: 06

Datum: 29-6-2022



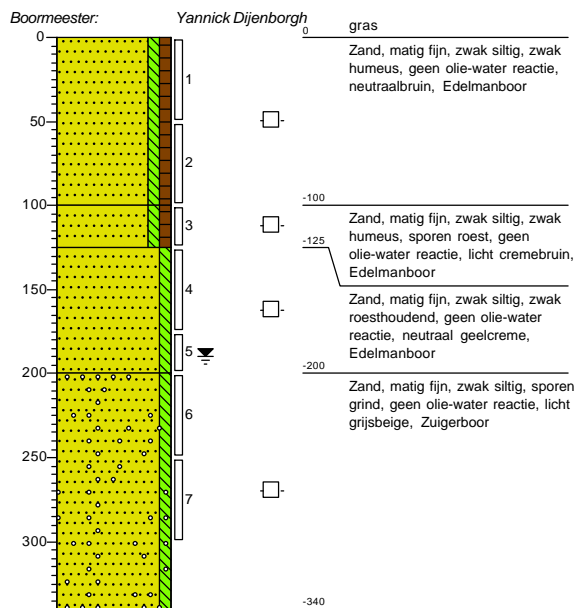
Boring: 07

Datum: 29-6-2022



Boring: 08

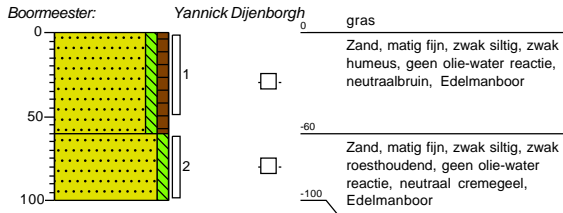
Datum: 29-6-2022
GWS: 190



Boormeester: Yannick Dijenborgh

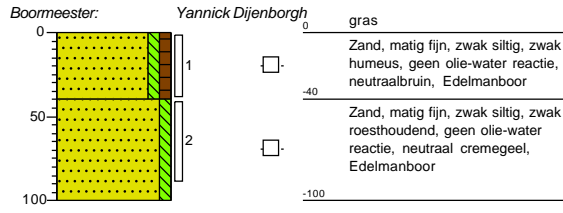
Boring: 09

Datum: 29-6-2022



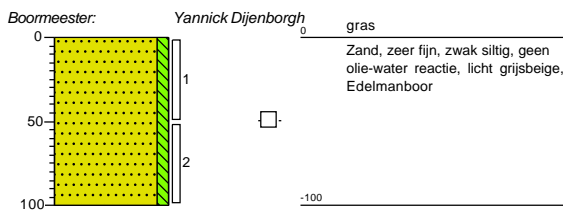
Boring: 10

Datum: 29-6-2022



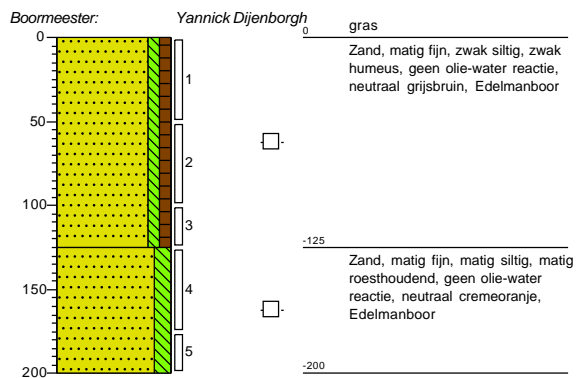
Boring: 11

Datum: 29-6-2022



Boring: 12

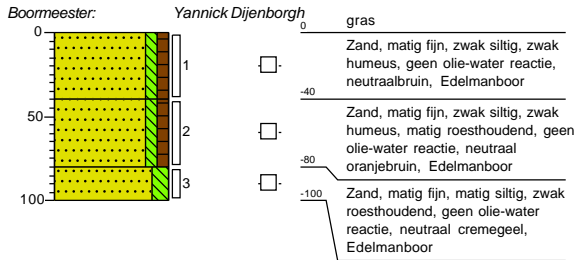
Datum: 29-6-2022



Boormeester: Yannick Dijenborgh

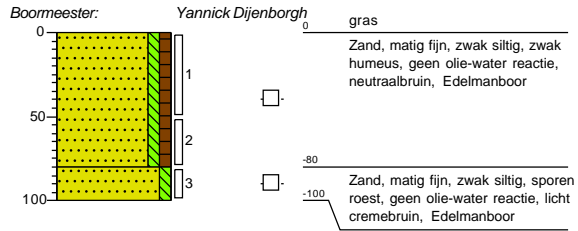
Boring: 13

Datum: 29-6-2022



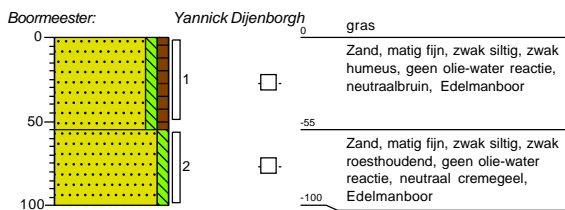
Boring: 14

Datum: 29-6-2022



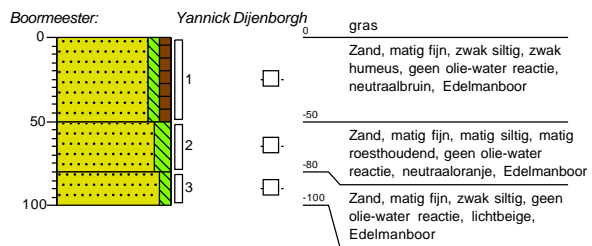
Boring: 15

Datum: 29-6-2022



Boring: 16

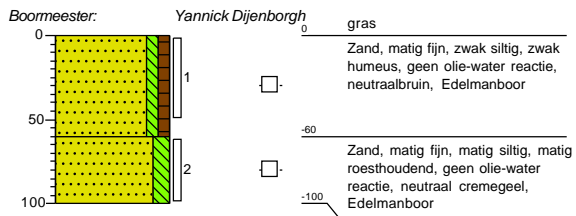
Datum: 29-6-2022



Boormeester: Yannick Dijenborgh

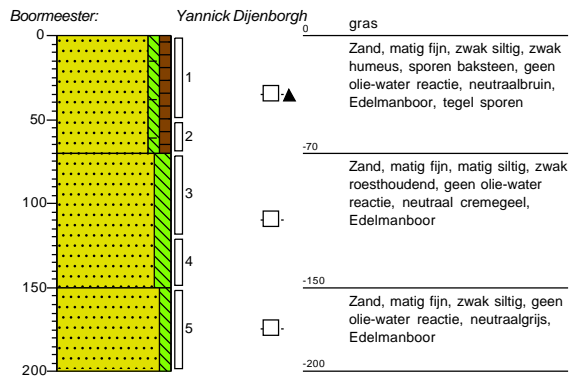
Boring: 17

Datum: 29-6-2022



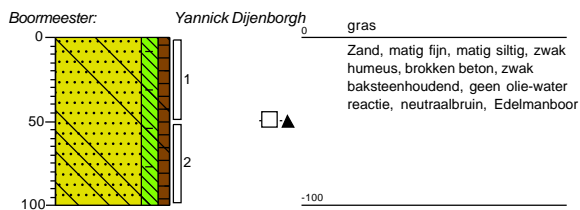
Boring: 18

Datum: 29-6-2022



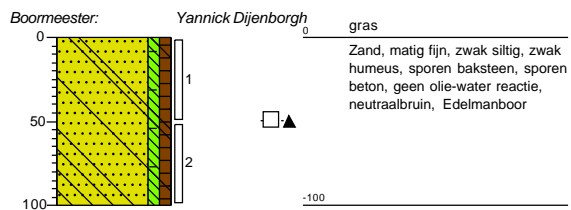
Boring: 19

Datum: 29-6-2022



Boring: 20

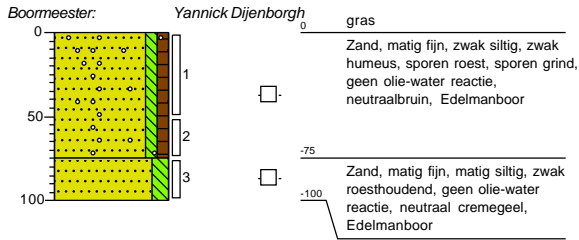
Datum: 29-6-2022



Boormeester: Yannick Dijenborgh

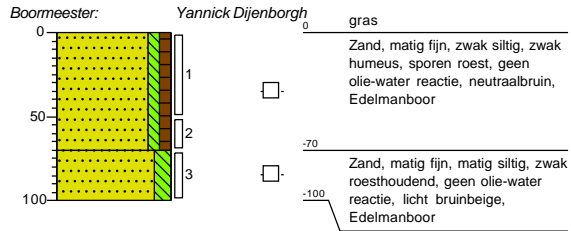
Boring: 21

Datum: 29-6-2022



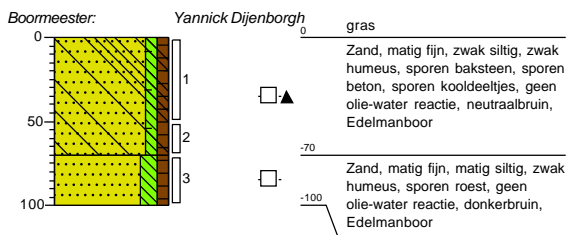
Boring: 22

Datum: 29-6-2022



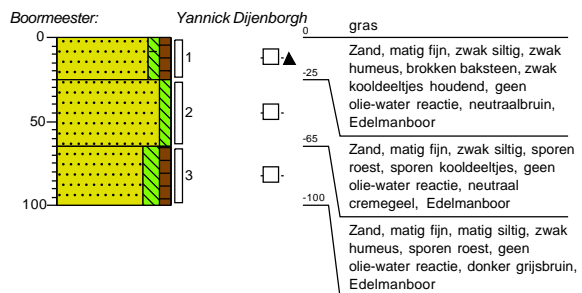
Boring: 23

Datum: 29-6-2022



Boring: 24

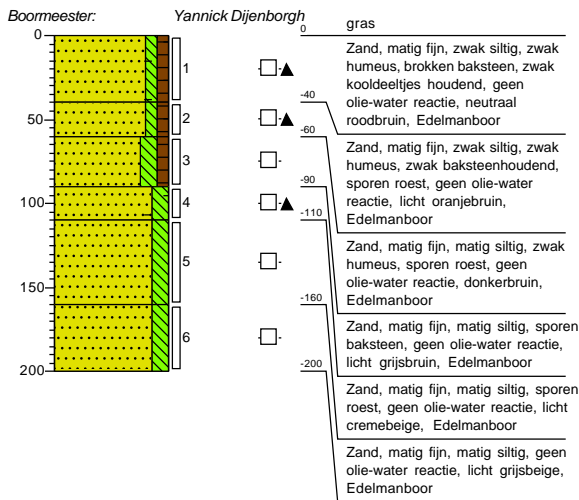
Datum: 29-6-2022



Boormeester: Yannick Dijenborgh

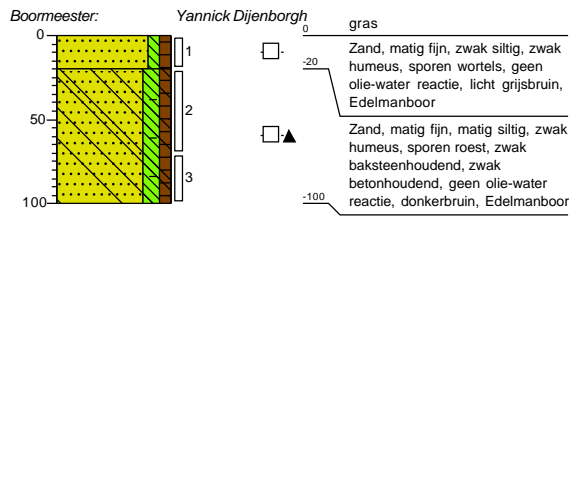
Boring: 25

Datum: 29-6-2022



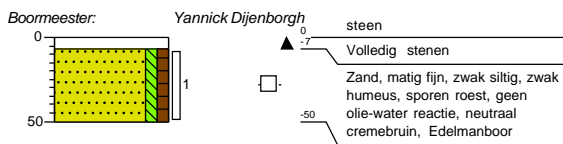
Boring: 26

Datum: 29-6-2022



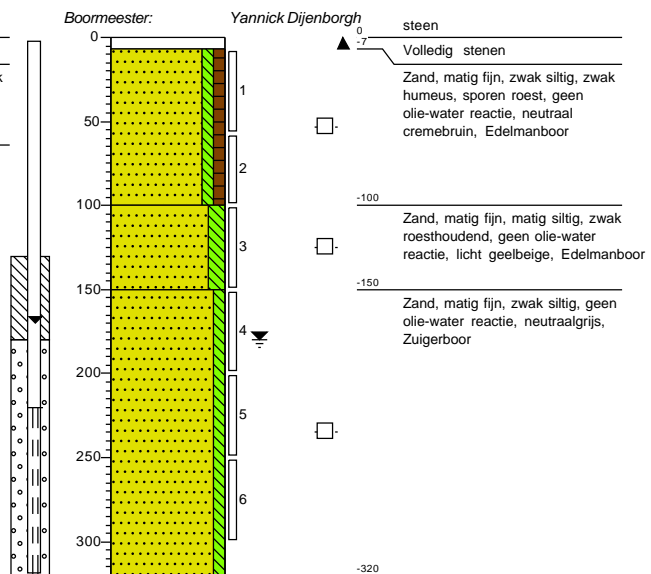
Boring: 27

Datum: 29-6-2022



Boring: 28

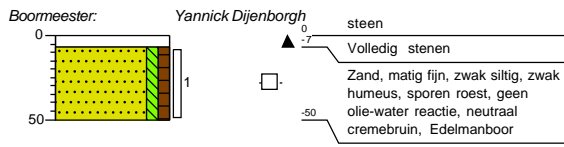
Datum: 29-6-2022
GWS: 180



Boormeester: Yannick Dijenborgh

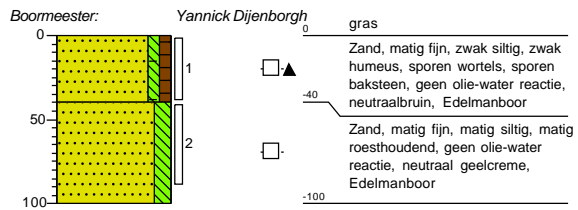
Boring: 29

Datum: 29-6-2022



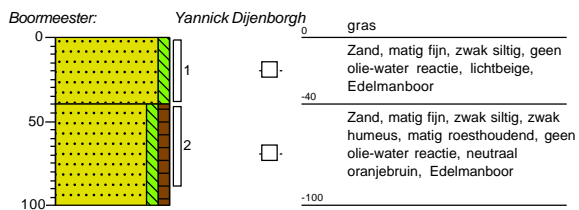
Boring: 30

Datum: 28-6-2022



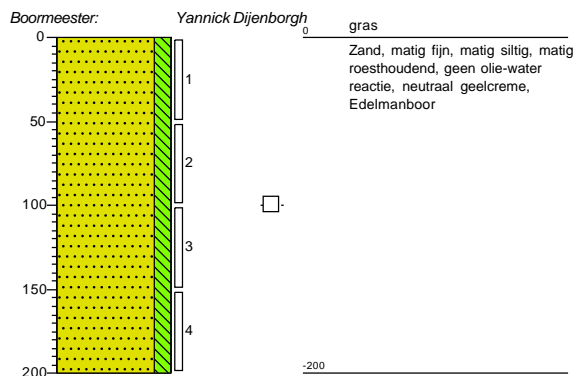
Boring: 31

Datum: 28-6-2022



Boring: 32

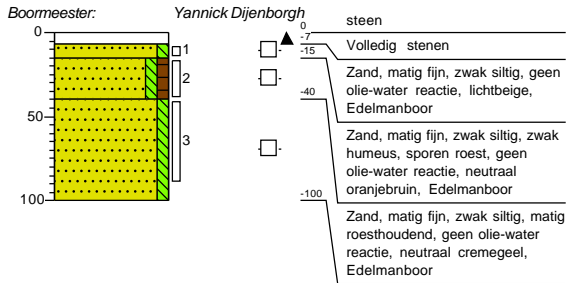
Datum: 28-6-2022



Boormeester: Yannick Dijenborgh

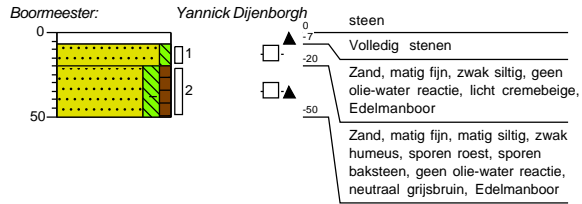
Boring: 33

Datum: 28-6-2022



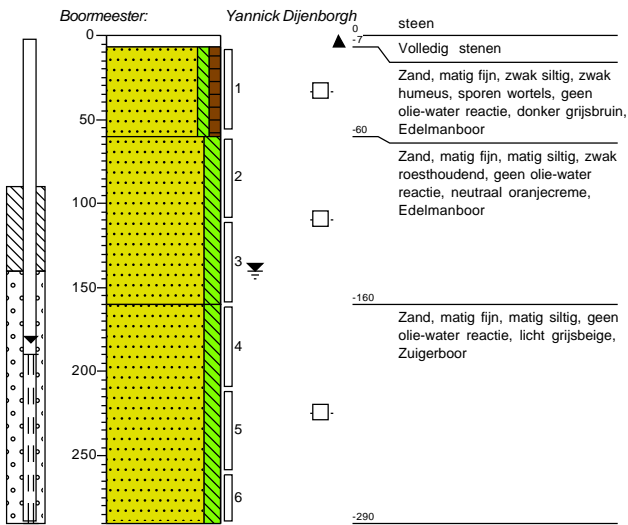
Boring: 34

Datum: 28-6-2022



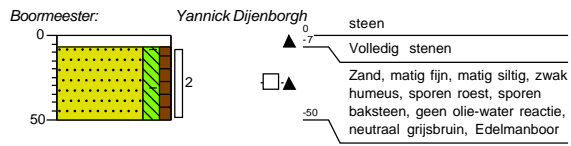
Boring: 35

Datum: 28-6-2022
GWS: 140



Boring: 36

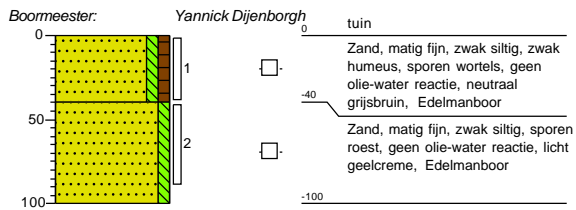
Datum: 28-6-2022



Boormeester: Yannick Dijenborgh

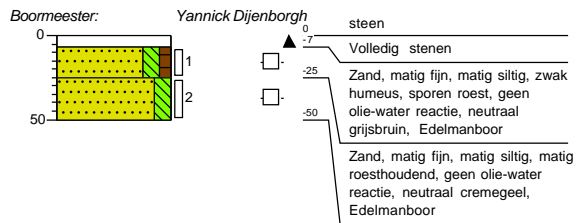
Boring: 37

Datum: 28-6-2022



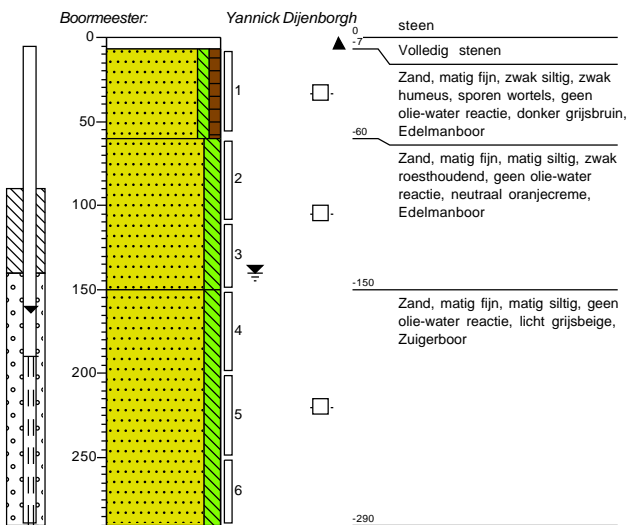
Boring: 38

Datum: 28-6-2022



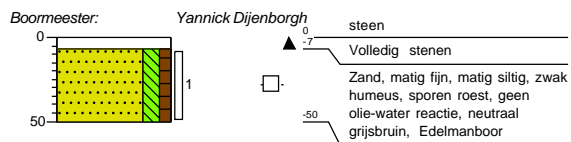
Boring: 39

Datum: 28-6-2022
GWS: 140



Boring: 40

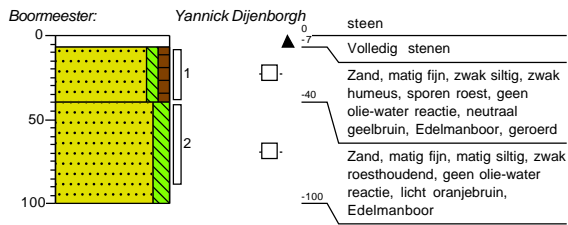
Datum: 28-6-2022



Boormeester: Yannick Dijenborgh

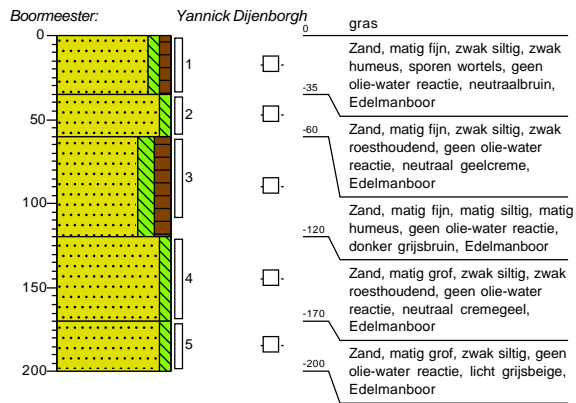
Boring: 41

Datum: 28-6-2022



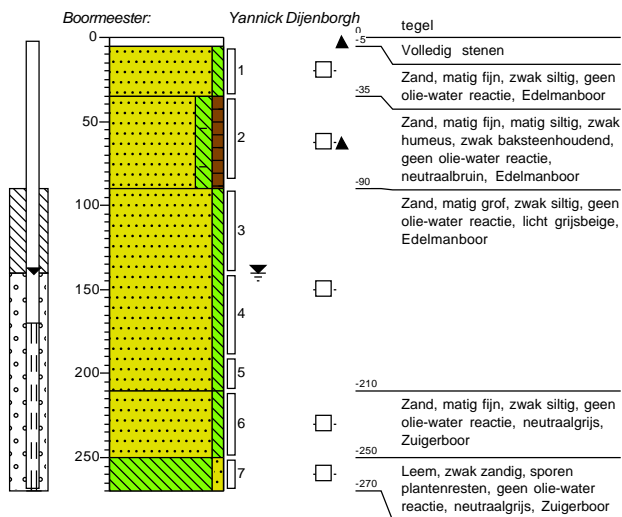
Boring: 42

Datum: 28-6-2022



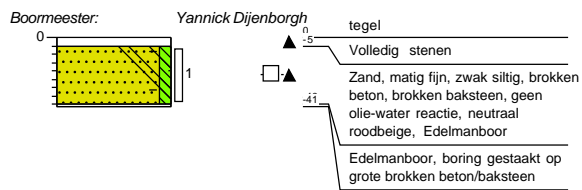
Boring: 43

Datum: 28-6-2022
GWS: 140



Boring: 44

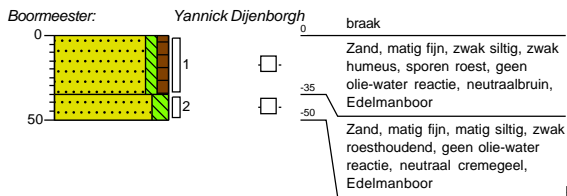
Datum: 28-6-2022



Boormeester: Yannick Dijenborgh

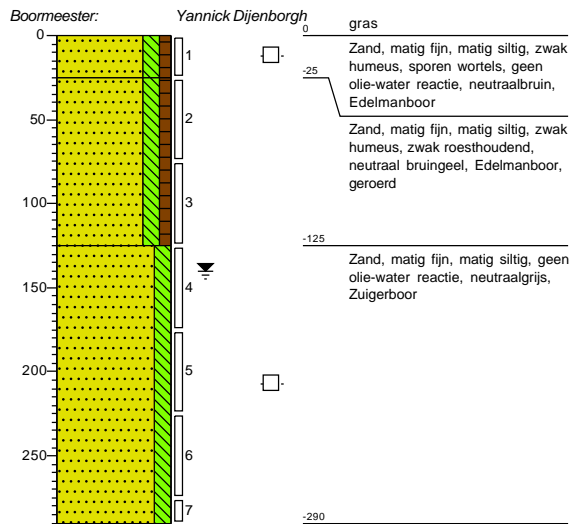
Boring: 45

Datum: 6-7-2022



Boring: 46

Datum: 28-6-2022
GWS: 140



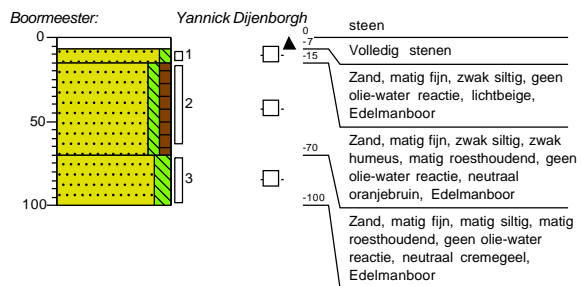
Boring: 47

Datum: 6-7-2022



Boring: 48

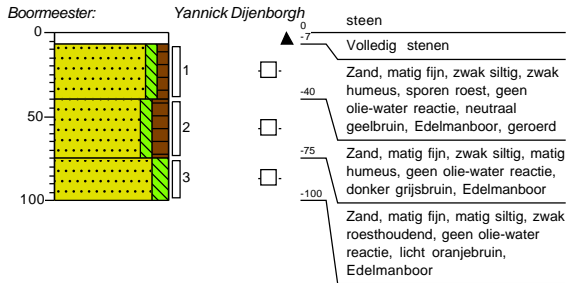
Datum: 28-6-2022



Boormeester: Yannick Dijenborgh

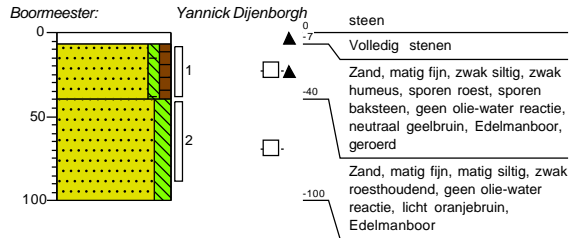
Boring: 49

Datum: 28-6-2022



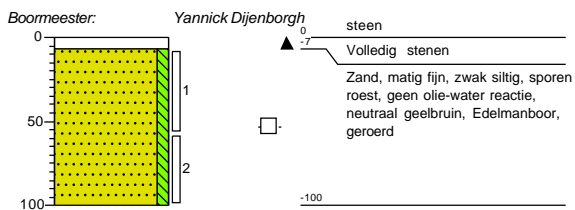
Boring: 50

Datum: 28-6-2022



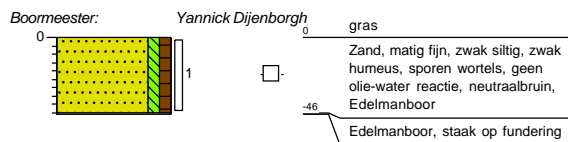
Boring: 51

Datum: 28-6-2022



Boring: 52

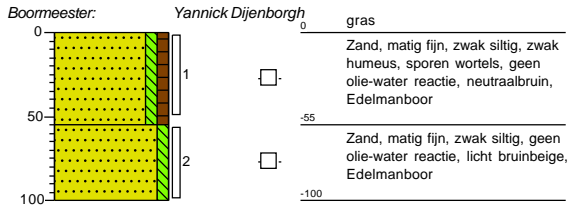
Datum: 28-6-2022



Boormeester: Yannick Dijenborgh

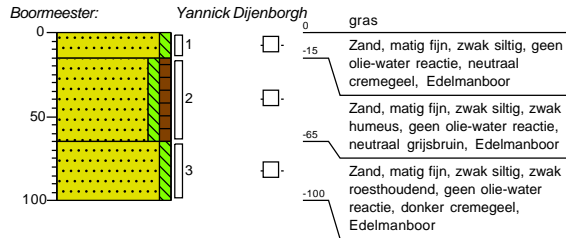
Boring: 53

Datum: 28-6-2022



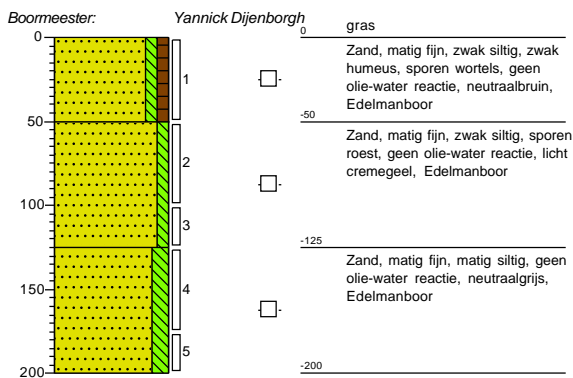
Boring: 54

Datum: 28-6-2022



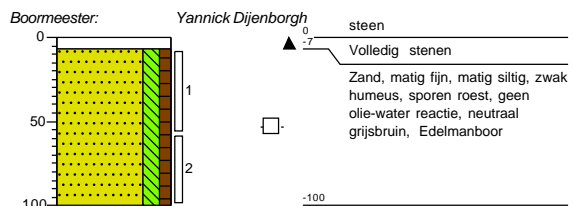
Boring: 55

Datum: 28-6-2022



Boring: 56

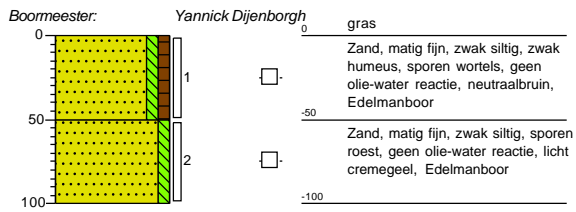
Datum: 28-6-2022



Boormeester: Yannick Dijenborgh

Boring: 57

Datum: 28-6-2022



Boormeester: Yannick Dijenborgh

Bijlage 4: Analysecertificaten

Jachthuisweg 2 (perceel B5121)

Greenhouse Advies
T.a.v. Marleen Lievers
Huismanstraat 6
6851 GT HUISSEN

Analyscertificaat

Datum: 07-Jul-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022104809/1
Uw project/verslagnummer	P02840
Uw projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	29-Jun-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	P02840	Certificaatnummer/Versie	2022104809/1
Uw projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk	Startdatum analyse	30-Jun-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	07-Jul-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	07-Jul-2022/10:45
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	1/2

Analyse	Eenheid	1	2	3
Voorbehandeling				
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses				
S Droge stof	% (m/m)	92.1	93.1	89.9
S Organische stof	% (m/m) ds	3.1	3.3	1.9
Gloeirest	% (m/m) ds	97	97	98
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0	<2.0	<2.0
Metalen				
S Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	<20	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	7.4	9.8	<5.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	0.061	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0	<4.0	<4.0
S Lood (Pb)	mg/kg ds	57	28	<10
S Zink (Zn)	mg/kg ds	36	37	<20
Minerale olie				
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	9.4	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	24	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	7.7	12	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	49	<35
Chromatogram olie (GC)			Zie bijl.	
Polychloorbifenylen, PCB				
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	BG-01 (0-57)	Grond (AS3000)	12848904
2	BG-02 (0-50)	Grond (AS3000)	12848905
3	OG-01 (50-200)	Grond (AS3000)	12848906

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	P02840	Certificaatnummer/Versie	2022104809/1
Uw projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk	Startdatum analyse	30-Jun-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	07-Jul-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	07-Jul-2022/10:45
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	2/2

Analyse	Eenheid	1	2	3
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	0.0012 ²⁾
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	0.0011
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0058
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK				
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	0.41	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.060	1.8	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	0.43	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.22	2.4	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.16	1.5	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	0.17	1.4	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.11	0.67	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.23	1.3	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.17	0.63	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.17	0.66	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	1.4	11	0.35 ¹⁾

Nr. Uw monsteromschrijving

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	BG-01 (0-57)	Grond (AS3000)	12848904
2	BG-02 (0-50)	Grond (AS3000)	12848905
3	OG-01 (50-200)	Grond (AS3000)	12848906

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr.coörd.





Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022104809/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving			Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
	Barcode	Boornr	Van Tot		
12848904	BG-01 (0-57)				
0539371989	07	7	57	29-Jun-2022	1
0539371995	06	7	45	29-Jun-2022	1
0539372088	03	7	57	29-Jun-2022	1
0539372086	02	0	50	29-Jun-2022	1
0539371837	05	0	25	29-Jun-2022	1
0539371833	04	0	25	29-Jun-2022	1
0539371842	01	0	50	29-Jun-2022	1
12848905	BG-02 (0-50)				
0539371987	14	0	50	29-Jun-2022	1
0539371979	13	0	40	29-Jun-2022	1
0539371991	10	0	40	29-Jun-2022	1
0539371446	09	0	50	29-Jun-2022	1
0539372577	08	0	50	29-Jun-2022	1
0539371980	11	0	50	29-Jun-2022	1
0539371978	12	0	50	29-Jun-2022	1
12848906	OG-01 (50-200)				
0539371988	12	100	125	29-Jun-2022	3
0539371990	12	125	175	29-Jun-2022	4
0539371983	14	50	80	29-Jun-2022	2
0539371417	08	125	175	29-Jun-2022	4
0539371772	08	175	200	29-Jun-2022	5
0539372081	03	57	100	29-Jun-2022	2
0539371836	01	50	100	29-Jun-2022	2



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNP0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022104809/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \times RG$ **Opmerking 2)**

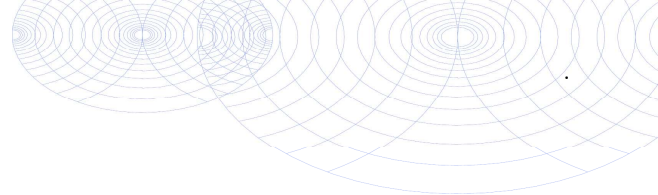
PCB 153 kan positief beïnvloed worden door PCB 132.

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).


Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022104809/1

Pagina 1/1

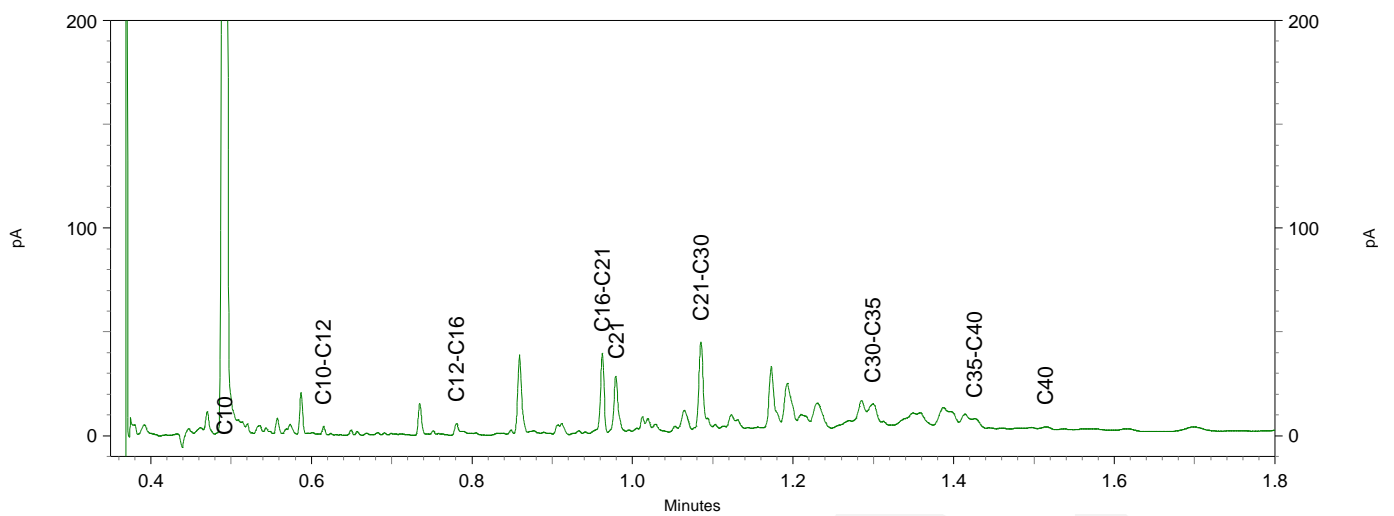
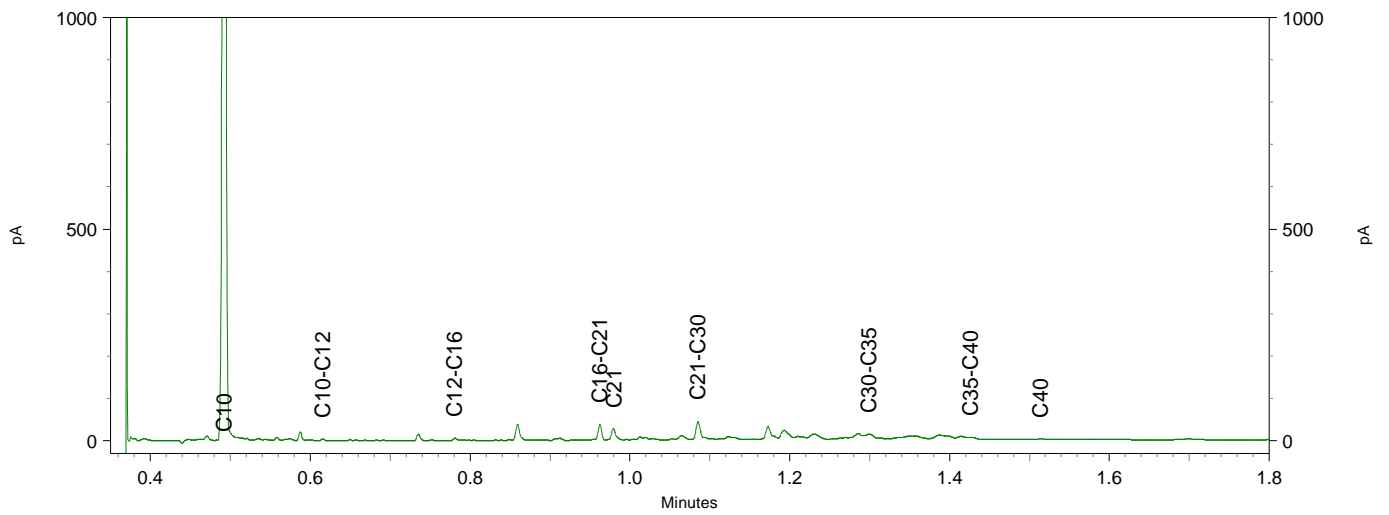
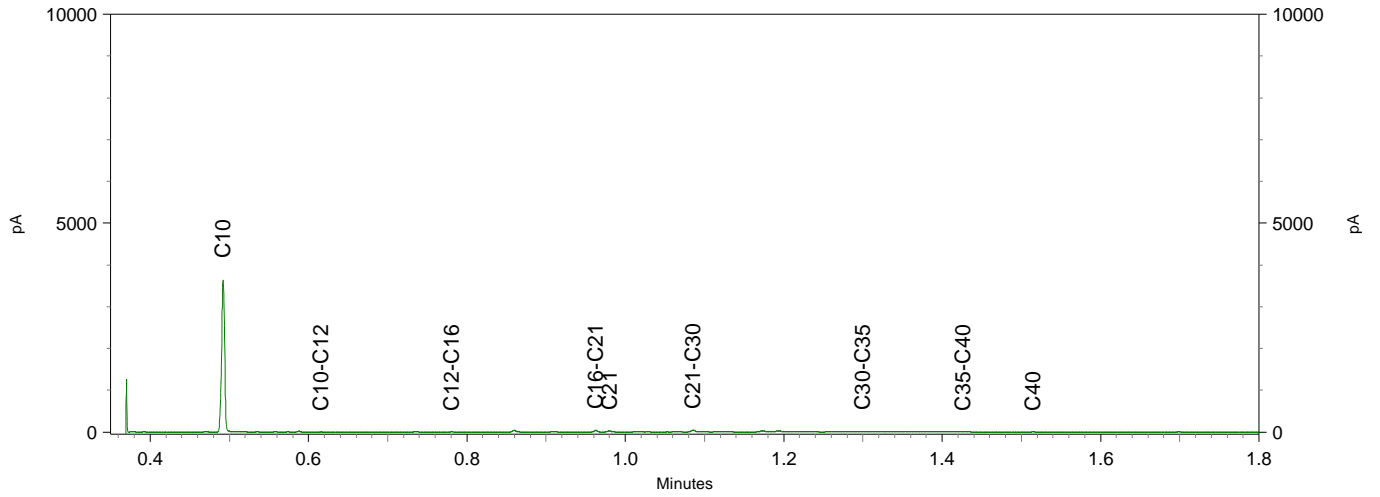
Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK (10) (VR0M)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.



Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 12848905
 Certificate no.: 2022104809
 Sample description.: BG-02 (0-50)
 V



Overzijde Jachthuisweg 2 (perceel B5087)

Greenhouse Advies
T.a.v. Marleen Lievers
Huismanstraat 6
6851 GT HUISSEN

Analyscertificaat

Datum: 07-Jul-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022104815/1
Uw project/verslagnummer	P02840
Uw projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	29-Jun-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	P02840	Certificaatnummer/Versie	2022104815/1
Uw projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk	Startdatum analyse	30-Jun-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	07-Jul-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	07-Jul-2022/10:11
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	1/4

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Voorbehandeling						
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	89.4	89.2	92.7	92.2	87.4
S Organische stof	% (m/m) ds	3.0	3.3	5.8	2.9	1.5
Gloeirest	% (m/m) ds	97	97	94	97	98
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0	<2.0	2.1	2.5	2.3
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds	28	39	74	<20	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.29	0.26	0.28	0.24	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	4.9	<3.0	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	7.7	7.3	15	5.8	<5.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.16	<0.050	0.058	0.052	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	4.5	6.0	11	<4.0	<4.0
S Lood (Pb)	mg/kg ds	62	43	33	27	14
S Zink (Zn)	mg/kg ds	110	80	66	45	<20
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	6.2	5.1	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	19	34	20	11	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	9.3	19	9.1	8.3	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	6.4	<6.0	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	37	67	35	<35	<35
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.	Zie bijl.	Zie bijl.		
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr. Uw monsteromschrijving

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	BG-03 (0-100)	Grond (AS3000)	12848915
2	BG-04 (0-40)	Grond (AS3000)	12848916
3	BG-05 (0-70)	Grond (AS3000)	12848917
4	BG-06 (0-50)	Grond (AS3000)	12848918
5	OG-02 (90-110)	Grond (AS3000)	12848919

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	P02840	Certificaatnummer/Versie	2022104815/1
Uw projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk	Startdatum analyse	30-Jun-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	07-Jul-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	07-Jul-2022/10:11
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	2/4

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	0.0014 ²⁾	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	0.0014	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0063	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.55	0.50	0.58	0.19	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	0.15	0.083	0.21	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	1.3	1.1	1.6	0.37	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.71	0.41	0.83	0.19	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	0.60	0.52	0.74	0.22	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.37	0.30	0.41	0.14	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.85	0.62	0.95	0.27	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.52	0.43	0.63	0.20	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.54	0.43	0.64	0.21	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	5.6	4.4	6.6	1.8	0.35 ¹⁾

Nr. Uw monsteromschrijving

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	BG-03 (0-100)	Grond (AS3000)	12848915
2	BG-04 (0-40)	Grond (AS3000)	12848916
3	BG-05 (0-70)	Grond (AS3000)	12848917
4	BG-06 (0-50)	Grond (AS3000)	12848918
5	OG-02 (90-110)	Grond (AS3000)	12848919

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).





Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	P02840	Certificaatnummer/Versie	2022104815/1
Uw projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk	Startdatum analyse	30-Jun-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	07-Jul-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	07-Jul-2022/10:11
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	3/4

Analyse	Eenheid	6
Voorbehandeling		
Cryogeen malen		Uitgevoerd
Bodemkundige analyses		
S Droge stof	% (m/m)	84.8
S Organische stof	% (m/m) ds	<0.7
Gloeirest	% (m/m) ds	99
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2.2
Metalen		
S Barium (Ba)	mg/kg ds	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	<5.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0
S Lood (Pb)	mg/kg ds	<10
S Zink (Zn)	mg/kg ds	<20
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35
Polychloorbifenylen, PCB		
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010

Nr. Uw monsteromschrijving

6 OG-03 (55-200)

Opgegeven monstermatrix

Grond (AS3000)

Monster nr.

12848920

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA027924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).





Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer P02840
 Uw projectnaam Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2022104815/1
 Startdatum analyse 30-Jun-2022
 Datum einde analyse 07-Jul-2022
 Rapportagedatum 07-Jul-2022/10:11
 Bijlage A, B, C
 Pagina 4/4

Analyse	Eenheid	6
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK		
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.13
S Anthraceen	mg/kg ds	0.061
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.18
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.067
S Chryseen	mg/kg ds	0.081
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.053
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.090
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.087
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.086
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.87

Nr. Uw monsteromschrijving
 6 0G-03 (55-200)

Opgegeven monstermatrix
 Grond (AS3000)

Monster nr.
 12848920

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Akkoord
 Pr.coörd.

VA

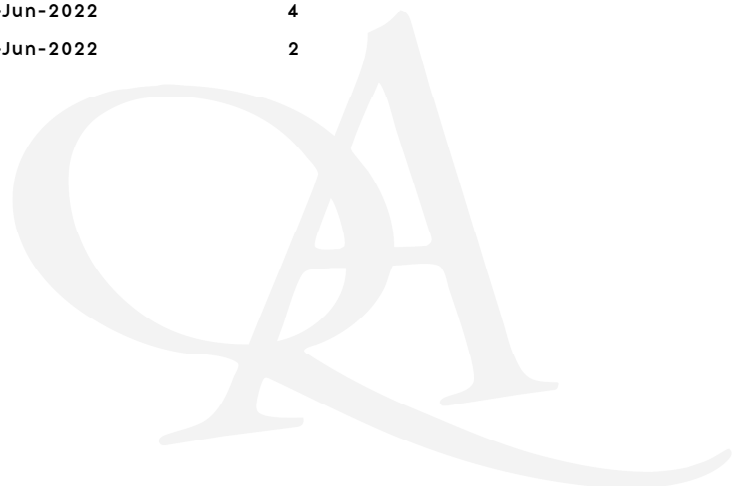
TESTEN
 RvA L010



Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022104815/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving			Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
Barcode	Boornr	Van	Tot		
12848915	BG-03 (0-100)				
0539380000	26	20	70	29-Jun-2022	2
0539371424	20	0	50	29-Jun-2022	1
0539380014	20	50	100	29-Jun-2022	2
0539371438	19	0	50	29-Jun-2022	1
12848916	BG-04 (0-40)				
0539371846	24	0	25	29-Jun-2022	1
0539379999	25	0	40	29-Jun-2022	1
12848917	BG-05 (0-70)				
0539380008	23	0	50	29-Jun-2022	1
0539380016	23	50	70	29-Jun-2022	2
12848918	BG-06 (0-50)				
0539380013	21	0	50	29-Jun-2022	1
0539380006	17	0	50	29-Jun-2022	1
0539371434	16	0	50	29-Jun-2022	1
0539371426	15	0	50	29-Jun-2022	1
0539380019	22	0	50	29-Jun-2022	1
12848919	OG-02 (90-110)				
0539380001	25	90	110	29-Jun-2022	4
12848920	OG-03 (55-200)				
0539380012	25	110	160	29-Jun-2022	5
0539380002	25	160	200	29-Jun-2022	6
0539372582	18	70	120	29-Jun-2022	3
0539371428	18	120	150	29-Jun-2022	4
0539371773	18	150	200	29-Jun-2022	5
0539372043	28	100	150	29-Jun-2022	3
0539372074	28	150	200	29-Jun-2022	4
0539371440	15	55	100	29-Jun-2022	2



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022104815/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \times RG$ **Opmerking 2)**

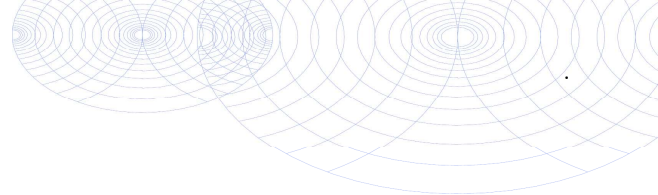
PCB 153 kan positief beïnvloed worden door PCB 132.

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).


Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022104815/1

Pagina 1/1

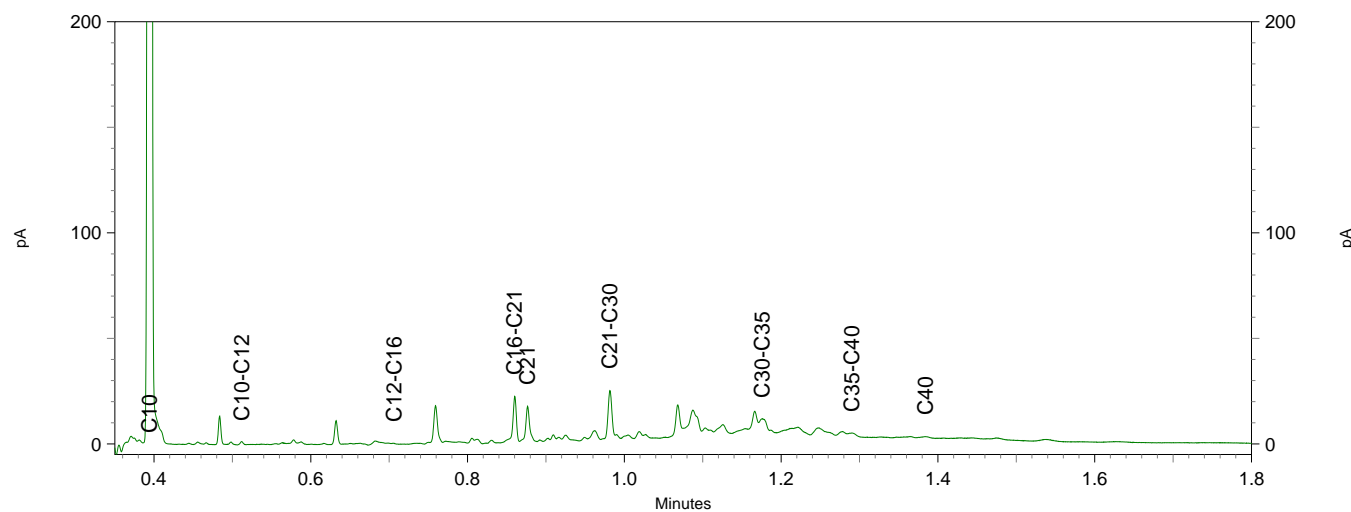
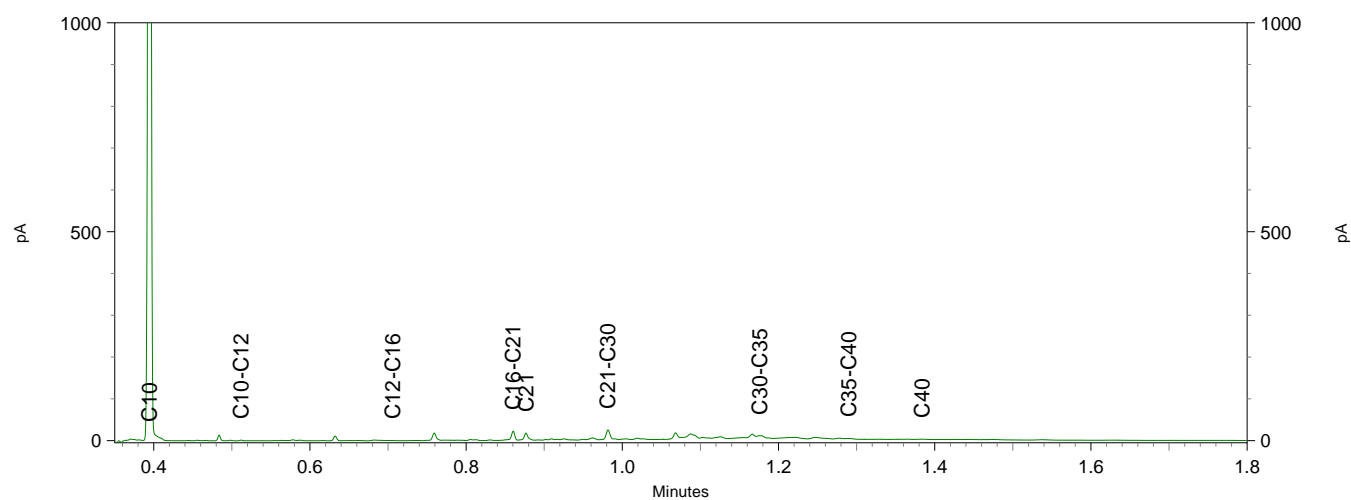
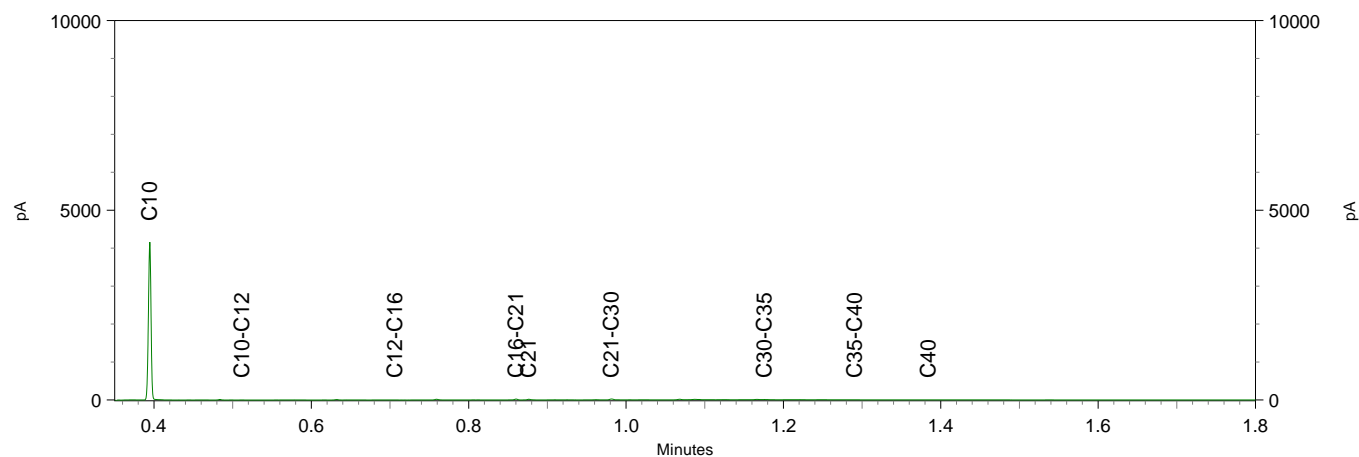
Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK (10) (VR0M)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.



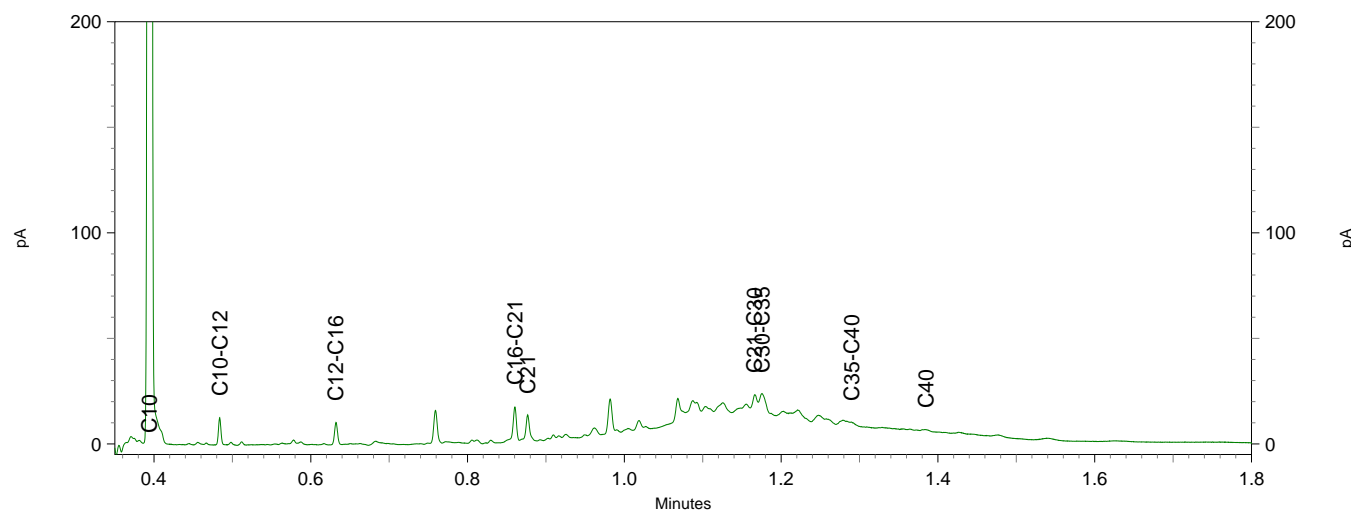
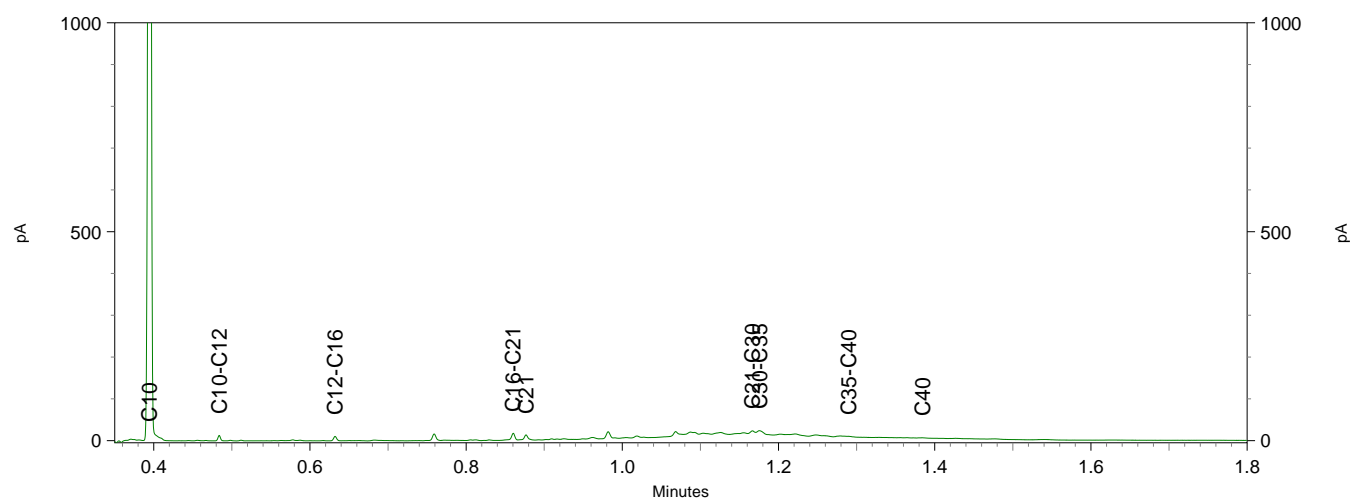
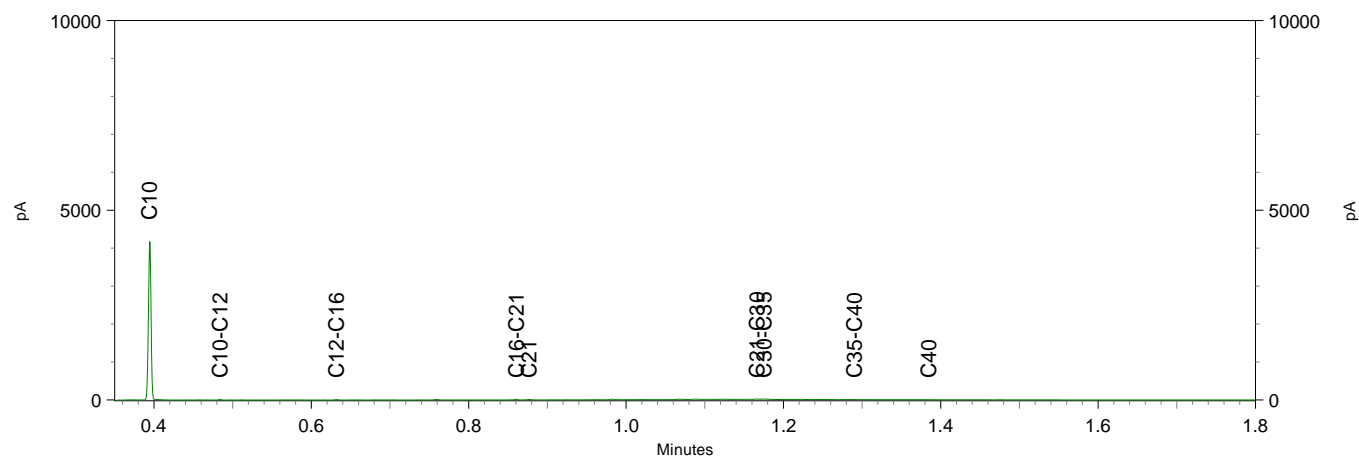
Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 12848915
 Certificate no.: 2022104815
 Sample description.: BG-03 (0-100)
 V



Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 12848916
Certificate no.: 2022104815
Sample description.: BG-04 (0-40)
V



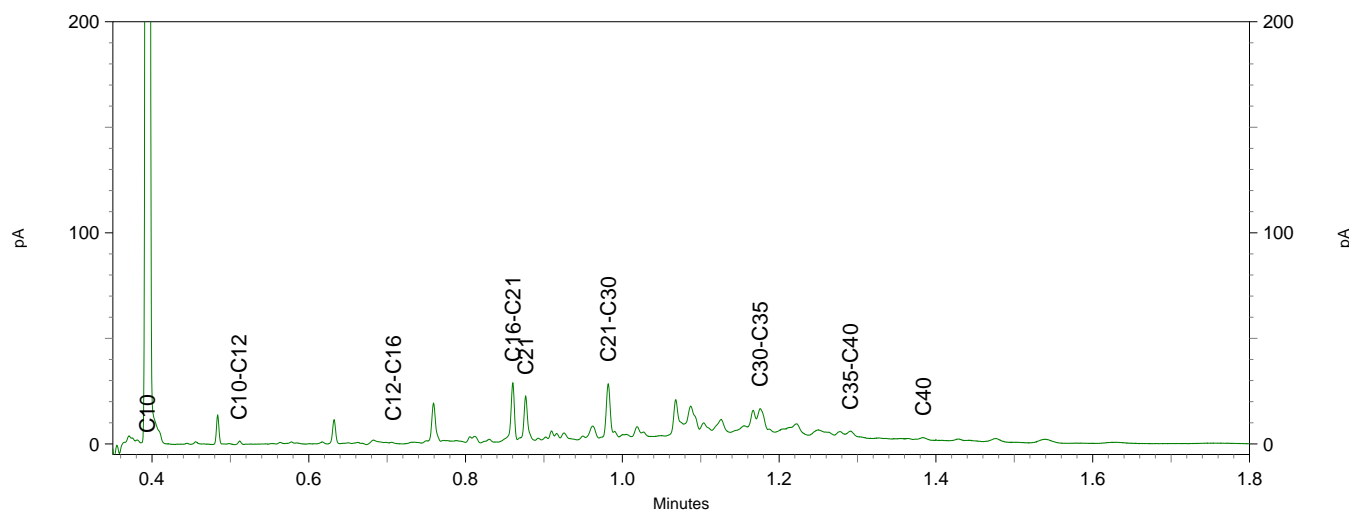
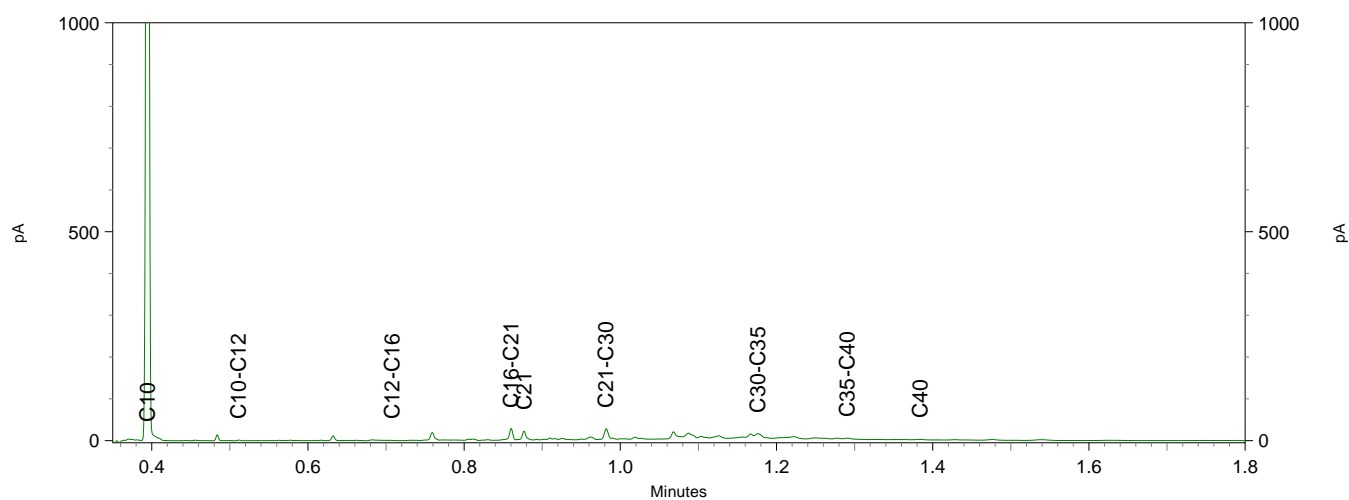
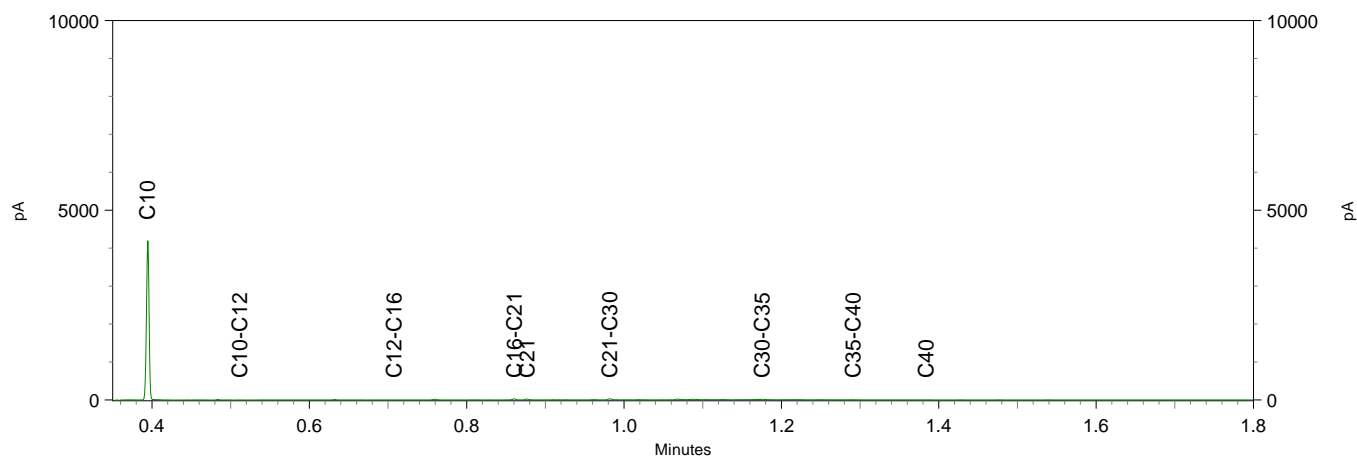
Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 12848917

Certificate no.: 2022104815

Sample description.: BG-05 (0-70)

V





Greenhouse Advies
T.a.v. Marleen Lievers
Huismanstraat 6
6851 GT HUISSEN

Analyscertificaat

Datum: 04-Jul-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022104810/1
Uw project/verslagnummer	P02840
Uw projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	29-Jun-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	P02840	Certificaatnummer/Versie	2022104810/1
Uw projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk	Startdatum analyse	30-Jun-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	04-Jul-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	04-Jul-2022/15:24
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	1/1

Analyse	Eenheid	1
Voorbehandeling		
Cryogeen malen		Uitgevoerd
Bodemkundige analyses		
S Droge stof	% (m/m)	93.6
S Organische stof	% (m/m) ds	2.0 ¹⁾
Gloeirest	% (m/m) ds	98
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	8.9
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	110
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	150
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	30
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	8.6
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	310
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.

Nr. Uw monsteromschrijving

1 T1-01 (7-57)

Opgegeven monstermatrix

Grond (AS3000)

Monster nr.

12848907

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr.coörd.





Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022104810/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving			Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
	Barcode	Boornr	Van Tot		
12848907	T1-01 (7-57)				
0539372068	27	7	50	29-Jun-2022	1
0539372049	29	7	50	29-Jun-2022	1
0539372078	28	7	57	29-Jun-2022	1



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022104810/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

Het organische stof gehalte is gecorrigeerd voor het lutumgehalte van 5.4 % m/m (SIKB 3010 pb 3).

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022104810/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

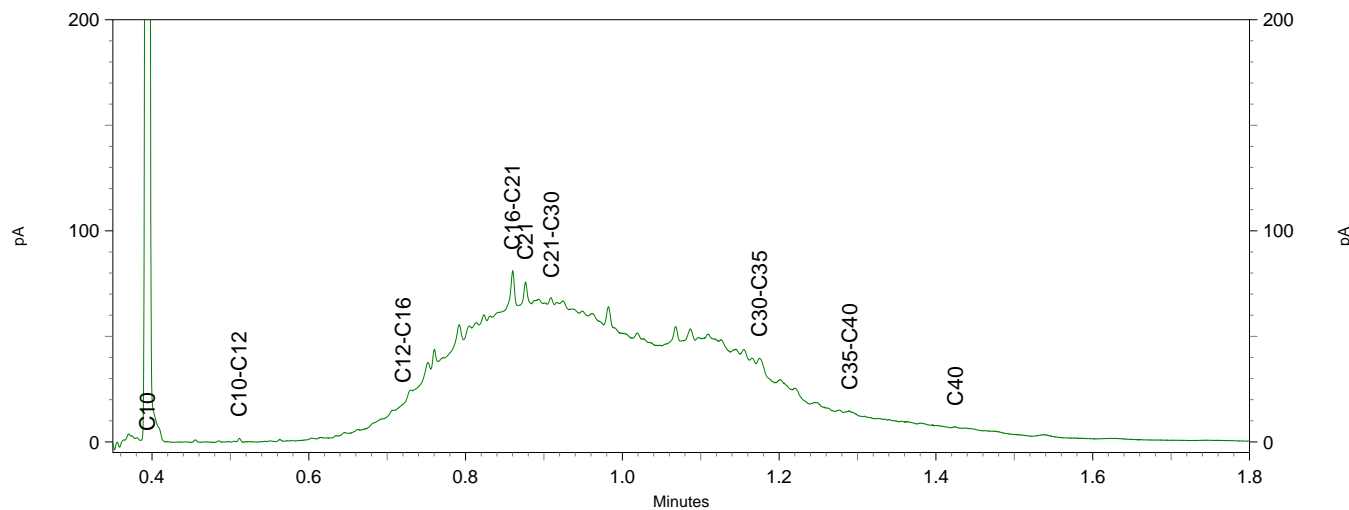
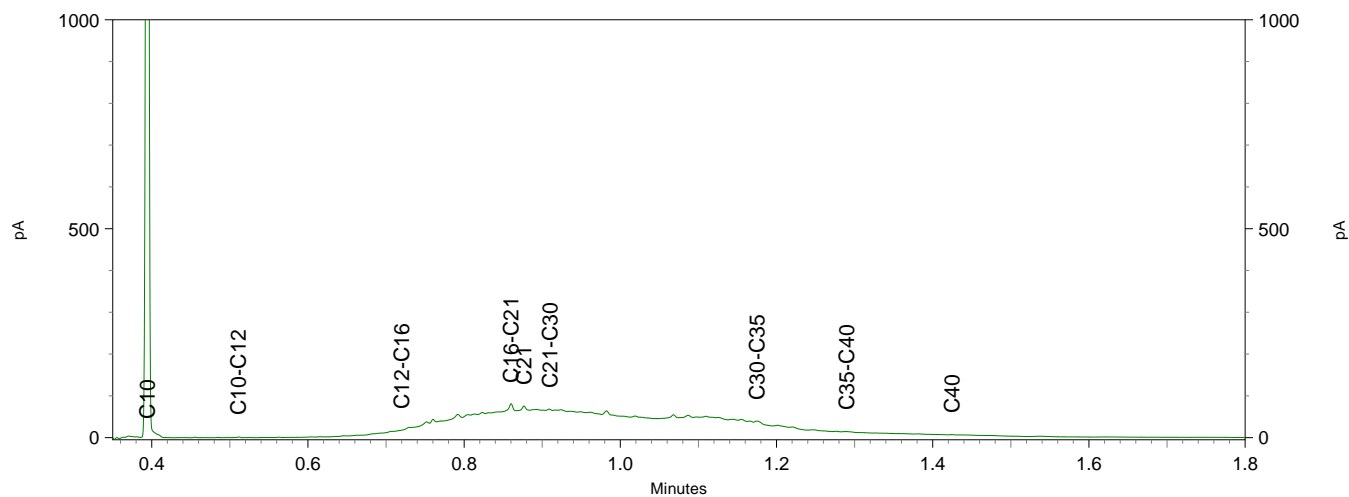
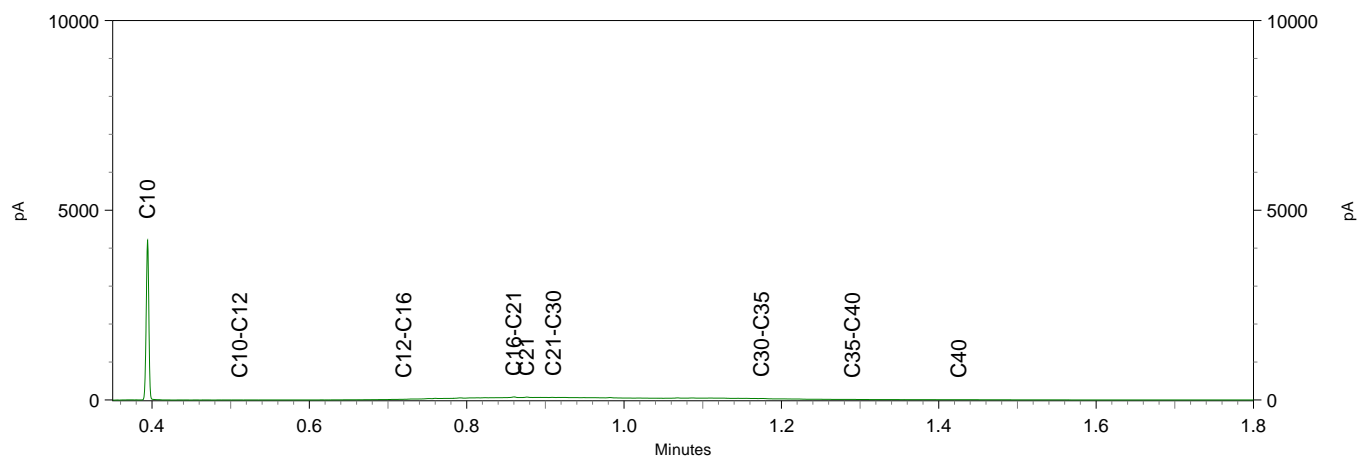
BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 12848907
 Certificate no.: 2022104810
 Sample description.: T1-01 (7-57)

V



Jachthuisweg 6 (percelen B6711 en B6712)



Greenhouse Advies
T.a.v. Marleen Lievers
Huismanstraat 6
6851 GT HUISSEN

Analyscertificaat

Datum: 12-Jul-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022103847/1
Uw project/verslagnummer	P02840
Uw projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	28-Jun-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	P02840	Certificaatnummer/Versie	2022103847/1
Uw projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk	Startdatum analyse	29-Jun-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	12-Jul-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	12-Jul-2022/09:53
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	1/4

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Voorbehandeling						
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	89.9	90.6	89.7	91.4	87.7
S Organische stof	% (m/m) ds	1.3	2.1	2.0	2.1	1.5
Gloeirest	% (m/m) ds	99	98	98	98	98
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	<20	31	<20	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	4.8	<3.0	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	5.6	7.4	13	<5.0	<5.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0	<4.0	14	<4.0	<4.0
S Lood (Pb)	mg/kg ds	15	15	15	12	<10
S Zink (Zn)	mg/kg ds	25	24	81	22	<20
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	12	17	<11	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	6.5	9.2	10	7.0	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	36	<35	<35
Chromatogram olie (GC)				Zie bijl.		
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr. Uw monsteromschrijving

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	BG-1 (0-35)	Grond (AS3000)	12845530
2	BG-2 (0-40)	Grond (AS3000)	12845531
3	BG-3 (5-40)	Grond (AS3000)	12845532
4	BG-4 (0-57)	Grond (AS3000)	12845533
5	OG-1 (35-85)	Grond (AS3000)	12845534

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	P02840	Certificaatnummer/Versie	2022103847/1
Uw projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk	Startdatum analyse	29-Jun-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	12-Jul-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	12-Jul-2022/09:53
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	2/4

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	0.0019 ²⁾	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	0.0025 ³⁾	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	0.0017	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0089	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.051	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.20	<0.050	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.066	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.059	<0.050	0.48	<0.050	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.26	<0.050	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	0.050	<0.050	0.37	<0.050	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.17	<0.050	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.28	<0.050	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.20	<0.050	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.22	<0.050	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.39	0.35 ¹⁾	2.3	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾

Nr. Uw monsteromschrijving

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	BG-1 (0-35)	Grond (AS3000)	12845530
2	BG-2 (0-40)	Grond (AS3000)	12845531
3	BG-3 (5-40)	Grond (AS3000)	12845532
4	BG-4 (0-57)	Grond (AS3000)	12845533
5	OG-1 (35-85)	Grond (AS3000)	12845534

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).





Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	P02840	Certificaatnummer/Versie	2022103847/1
Uw projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk	Startdatum analyse	29-Jun-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	12-Jul-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	12-Jul-2022/09:53
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	3/4

Analyse	Eenheid	6	7
Voorbehandeling			
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses			
S Droge stof	% (m/m)	87.4	87.8
S Organische stof	% (m/m) ds	0.9	0.9
Gloeirest	% (m/m) ds	99	99
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0	<2.0
Metalen			
S Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0	<4.0
S Lood (Pb)	mg/kg ds	<10	<10
S Zink (Zn)	mg/kg ds	<20	<20
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35
Polychloorbifenylen, PCB			
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
6	OG-2 (40-200)	Grond (AS3000)	12845535
7	OG-3 (40-210)	Grond (AS3000)	12845536

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	P02840	Certificaatnummer/Versie	2022103847/1
Uw projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk	Startdatum analyse	29-Jun-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	12-Jul-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	12-Jul-2022/09:53
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	4/4

Analyse	Eenheid	6	7
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾

Nr. Uw monsteromschrijving

6	OG-2 (40-200)
7	OG-3 (40-210)

Opgegeven monstermatrix

Grond (AS3000)	12845535
Grond (AS3000)	12845536

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr. coörd.





Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022103847/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving			Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
Barcode	Boornr	Van	Tot		
12845530	BG-1 (0-35)				
0539372127	43	5	35	28-Jun-2022	1
0539371774	42	0	35	28-Jun-2022	1
12845531	BG-2 (0-40)				
0539373289	30	0	40	28-Jun-2022	1
0539373248	50	7	40	28-Jun-2022	1
12845532	BG-3 (5-40)				
0539372126	44	5	40	28-Jun-2022	1
12845533	BG-4 (0-57)				
0539371750	54	0	15	28-Jun-2022	1
0539373290	51	7	57	28-Jun-2022	1
0539373277	49	7	40	28-Jun-2022	1
0539372360	53	0	50	28-Jun-2022	1
0539372436	37	0	40	28-Jun-2022	1
0539373286	31	0	40	28-Jun-2022	1
0539371764	56	7	57	28-Jun-2022	1
0539371776					
12845534	OG-1 (35-85)				
0539372141	43	35	85	28-Jun-2022	2
12845535	OG-2 (40-200)				
0539372462	39	110	150	28-Jun-2022	3
0539372452	39	150	200	28-Jun-2022	4
0539373288	51	57	100	28-Jun-2022	2
0539373292	41	40	90	28-Jun-2022	2
0539371769	50	40	90	28-Jun-2022	2
0539372425					
12845536	OG-3 (40-210)				
0539372463	35	110	160	28-Jun-2022	3
0539372454	35	160	210	28-Jun-2022	4
0539372373	48	70	100	28-Jun-2022	3
0539372418	33	40	90	28-Jun-2022	3
0539373284	30	40	90	28-Jun-2022	2
0539371778	55	125	175	28-Jun-2022	4
0539371771	55	175	200	28-Jun-2022	5

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022103847/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \times RG$ **Opmerking 2)**

PCB 138 kan positief beïnvloed worden door PCB 163.

Opmerking 3)

PCB 153 kan positief beïnvloed worden door PCB 132.

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

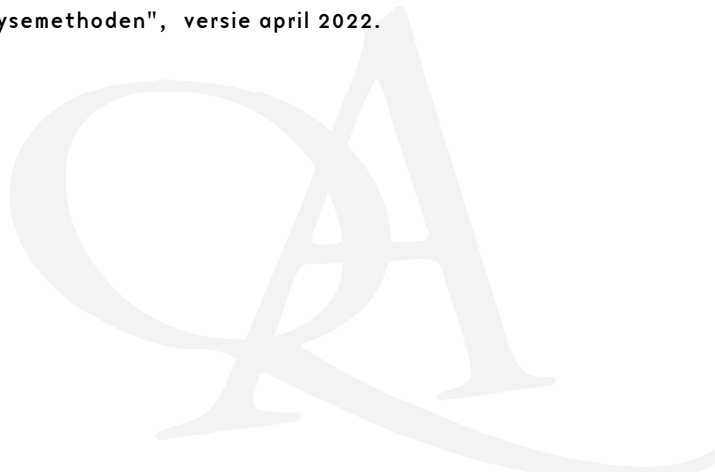


Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022103847/1

Pagina 1/1

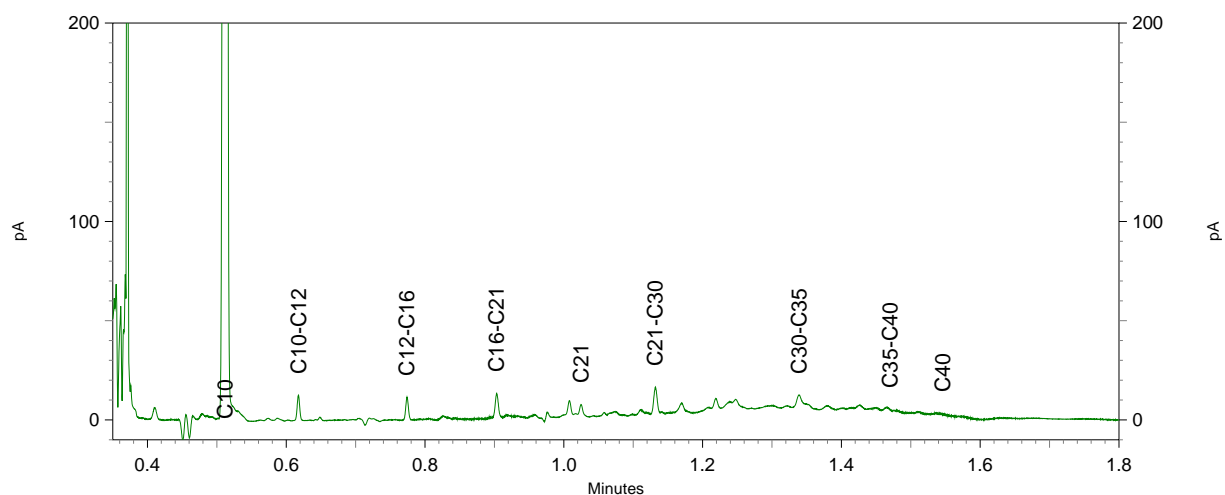
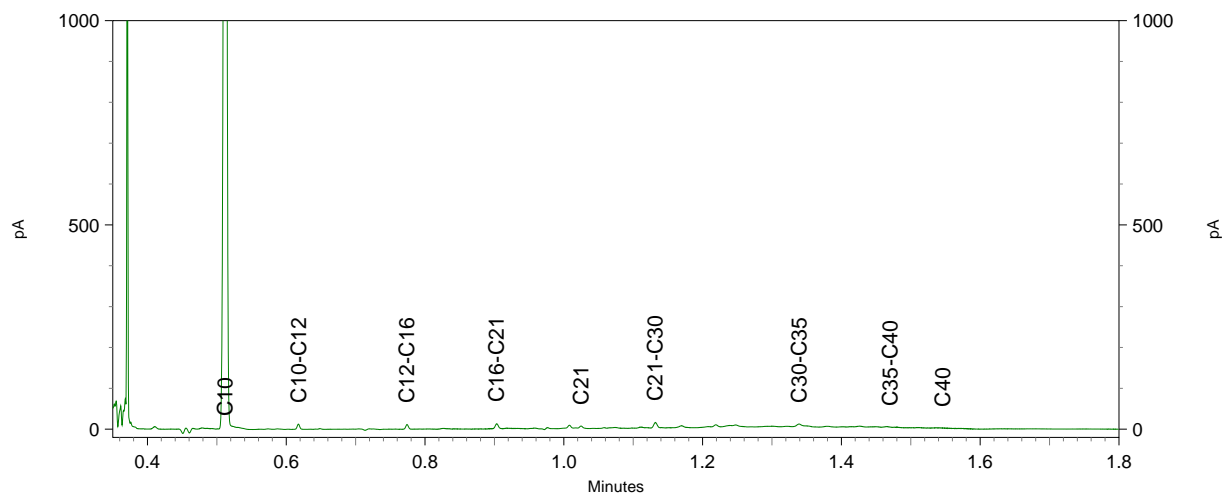
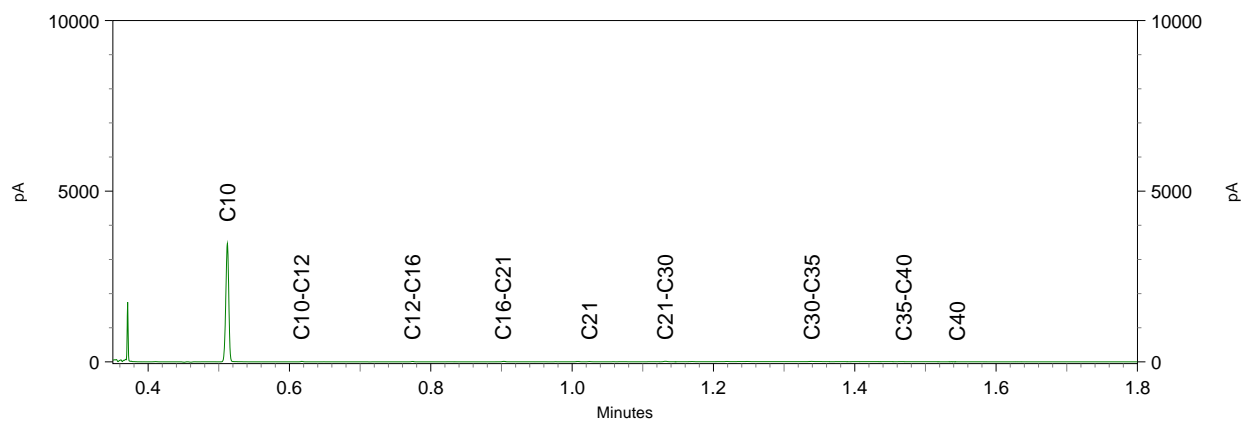
Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK (10) (VR0M)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.



Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 12845532
 Certificate no.: 2022103847
 Sample description.: BG-3 (5-40)
 V



Greenhouse Advies
T.a.v. Marleen Lievers
Huismanstraat 6
6851 GT HUISSEN

Analyscertificaat

Datum: 06-Jul-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022103846/1
Uw project/verslagnummer	P02840
Uw projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	28-Jun-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	P02840	Certificaatnummer/Versie	2022103846/1
Uw projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk	Startdatum analyse	29-Jun-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	06-Jul-2022
Uw monsternemer		Rapportagedatum	06-Jul-2022/14:22
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	1/2

Analyse	Eenheid	1	2	3
Voorbehandeling				
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses				
S Droge stof	% (m/m)	87.3	87.3	88.1
S Organische stof	% (m/m) ds	3.3	1.9 ¹⁾	1.9 ¹⁾
Gloeirest	% (m/m) ds	96	98	98
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3.7		
Metalen				
S Barium (Ba)	mg/kg ds	<20		
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20		
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0		
S Koper (Cu)	mg/kg ds	<5.0		
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050		
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5		
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0		
S Lood (Pb)	mg/kg ds	28		
S Zink (Zn)	mg/kg ds	<20		
Minerale olie				
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	<11	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	6.0	<5.0	8.4
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	<35
Polychloorbifenylen, PCB				
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010		
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010		
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010		
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010		

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	B0-1 (7-50)	Grond (AS3000)	12845527
2	T1-1 (7-57)	Grond (AS3000)	12845528
3	T2-1 (0-25)	Grond (AS3000)	12845529

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer P02840
 Uw projectnaam Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2022103846/1
 Startdatum analyse 29-Jun-2022
 Datum einde analyse 06-Jul-2022
 Rapportagedatum 06-Jul-2022/14:22
 Bijlage A, B, C
 Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1	2	3
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010		
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010		
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010		
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ²⁾		
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK				
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050		
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.14		
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050		
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.26		
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.086		
S Chryseen	mg/kg ds	0.11		
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.068		
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.11		
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.095		
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.11		
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	1.0		

Nr. Uw monsteromschrijving

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	B0-1 (7-50)	Grond (AS3000)	12845527
2	T1-1 (7-57)	Grond (AS3000)	12845528
3	T2-1 (0-25)	Grond (AS3000)	12845529

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr. coörd.





Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022103846/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving			Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
	Barcode	Boornr	Van Tot		
12845527	B0-1 (7-50)				
0539372456	34	20	50	28-Jun-2022	2
0539372445	36	7	50	28-Jun-2022	2
12845528	T1-1 (7-57)				
0539372583	39	7	57	28-Jun-2022	1
0539372464	40	7	50	28-Jun-2022	1
0539372114	38	7	25	28-Jun-2022	1
12845529	T2-1 (0-25)				
0539372413	46	0	25	28-Jun-2022	1



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022103846/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

Het organische stof gehalte is gecorrigeerd voor het lutumgehalte van 5.4 % m/m (SIKB 3010 pb 3).

Opmerking 2)

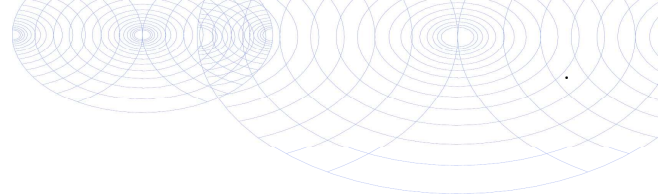
De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022103846/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.



Grondwater

Greenhouse Advies
T.a.v. Marleen Lievers
Huismanstraat 6
6851 GT HUISSEN

Analyscertificaat

Datum: 12-Jul-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022108774/1
Uw project/verslagnummer	P02840
Uw projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	06-Jul-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	P02840	Certificaatnummer/Versie	2022108774/1
Uw projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk	Startdatum analyse	07-Jul-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	12-Jul-2022
Uw monsternemer	Yannick Dijenborgh	Rapportagedatum	12-Jul-2022/13:19
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	1/3

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Metalen						
S Barium (Ba)	µg/L	29	74	480		110
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20	<0.20	1.4		<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	<2.0	4.4	4.4		<2.0
S Koper (Cu)	µg/L	6.2	2.4	<2.0		<2.0
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050	<0.050	<0.050		<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0	2.2	<2.0		4.4
S Nikkel (Ni)	µg/L	7.2	25	6.6		5.1
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0	<2.0	<2.0		<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	17	13	130		17
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen						
S Benzeen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20		<0.20
S Toluene	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20		<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20		<0.20
S o-Xyleen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10		<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20		<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾		0.21 ¹⁾
BTEX (som)	µg/L	<0.90	<0.90	<0.90		<0.90
S Naftaleen	µg/L	<0.020	<0.020	<0.020		<0.020
S Styreen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20		<0.20
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen						
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20		<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20		<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10		<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20		<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10		<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20		<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20		<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10		<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10		<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10		<0.10

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	08-1-1 (240-340)	Water (AS3000)	12862097
2	28-1-1 (220-320)	Water (AS3000)	12862098
3	35-1-1 (190-290)	Water (AS3000)	12862099
4	39-1-1 (190-290)	Water (AS3000)	12862100
5	43-1-1 (170-270)	Water (AS3000)	12862101

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	P02840	Certificaatnummer/Versie	2022108774/1
Uw projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk	Startdatum analyse	07-Jul-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	12-Jul-2022
Uw monsternemer	Yannick Dijenborgh	Rapportagedatum	12-Jul-2022/13:19
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	2/3

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10		<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6	<1.6	<1.6		<1.6
S Tribroomethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20		<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10		<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10		<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾		0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20		<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20		<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20		<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42	0.42	0.42		0.42
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15	<15	<15	<15	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10	<10	<10	<10	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	<50	<50	<50	<50

Nr. Uw monsteromschrijving

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	08-1-1 (240-340)	Water (AS3000)	12862097
2	28-1-1 (220-320)	Water (AS3000)	12862098
3	35-1-1 (190-290)	Water (AS3000)	12862099
4	39-1-1 (190-290)	Water (AS3000)	12862100
5	43-1-1 (170-270)	Water (AS3000)	12862101

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).





Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	P02840	Certificaatnummer/Versie	2022108774/1
Uw projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk	Startdatum analyse	07-Jul-2022
Uw ordernummer		Datum einde analyse	12-Jul-2022
Uw monsternemer	Yannick Dijenborgh	Rapportagedatum	12-Jul-2022/13:19
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	3/3

Analyse	Eenheid	6
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50

Nr. Uw monsteromschrijving

6 46-1-1 (190-290)

Opgegeven monstermatrix

Water (AS3000)

Monster nr.

12862102

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Akkoord
Pr.coörd.**





Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022108774/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving			Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
	Barcode	Boornr	Van Tot		
12862097	08-1-1 (240-340)				
0680621095	08	240	340	06-Jul-2022	1
0680517994	08	240	340	06-Jul-2022	2
0800981405	08	240	340	06-Jul-2022	3
12862098	28-1-1 (220-320)				
0680621127	28	220	320	06-Jul-2022	1
0680517964	28	220	320	06-Jul-2022	2
0801070240	28	220	320	06-Jul-2022	3
12862099	35-1-1 (190-290)				
0680621097	35	190	290	06-Jul-2022	1
0680621094	35	190	290	06-Jul-2022	2
0801044596	35	190	290	06-Jul-2022	3
12862100	39-1-1 (190-290)				
0680621102	39	190	290	06-Jul-2022	1
0680517989	39	190	290	06-Jul-2022	2
0800981261	39	190	290	06-Jul-2022	3
12862101	43-1-1 (170-270)				
0680621087	43	170	270	06-Jul-2022	1
0680621091	43	170	270	06-Jul-2022	2
0801042846	43	170	270	06-Jul-2022	3
12862102	46-1-1 (190-290)				
0680517982	46	190	290	06-Jul-2022	1
0680621108	46	190	290	06-Jul-2022	2
0801070206	46	190	290	06-Jul-2022	3



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022108774/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022108774/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Metalen			
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
VOCl (11)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiClEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,2-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,3-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiChlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

Bijlage 5: Toetsingskaders

De analyseresultaten voor de grond en het grondwater zijn getoetst aan de normering zoals opgenomen in de vigerende Circulaire bodemsanering en de Regeling bodemkwaliteit. De toetsingswaarden voor de grond zijn per bodemtype berekend op basis van de gemeten lutum- en organische stofpercentages.

De toetsing van de analyseresultaten vindt plaats conform de, door het Rijk beschikbaar gestelde Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa).

Wet bodembescherming

De in deze tabel genoemde toetsingswaarden hebben de volgende betekenis:

achtergrond-/streefwaarde ¹	=	Referentiewaarde
tussenwaarde ²	=	referentiewaarde voor nader onderzoek grond: 1/2(AW+I-waarde) grondwater: 1/2(S+I-waarde)
Interventiewaarde	=	toetsingswaarde voor sanering of saneringsonderzoek

Bij de beoordeling worden de volgende termen toegepast:

-	kleiner dan de achtergrond-/streefwaarde	=	niet verontreinigd
+	tussen achtergrondwaarde en tussenwaarde	=	licht verontreinigd
++	tussen tussenwaarde en interventiewaarde	=	matig verontreinigd
+++	groter dan de interventiewaarde	=	sterk verontreinigd

De locatie wordt als verontreinigd beschouwd, indien in een (meng)monster stoffen aanwezig zijn in een concentratie hoger dan de achtergrondwaarde. Overschrijding van de tussenwaarde houdt in dat er een vermoeden van ernstige bodemverontreiniging bestaat en dat een nader onderzoek moet worden uitgevoerd.

Als voor tenminste één stof de gemiddelde concentratie van minimaal 25 m³ grond of 100 m³ grondwater hoger is dan de interventiewaarde is het vermoeden van ernstige bodemverontreiniging bevestigd.

Het bovenstaande toetsingskader is alleen van toepassing voor “bestaande” gevallen van bodemverontreiniging (ontstaan voor 1987). Recente gevallen van bodemverontreinigingen vallen onder de “zorgplicht”. De aantasting van de bodem dient dan gesaneerd te worden of de aantasting en de directe gevolgen daarvan dienen beperkt en zoveel mogelijk ongedaan gemaakt te worden. Dit staat los van de ernst en urgentie van de verontreiniging.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toetsen van de kwaliteit van grond en baggerspecie aan de verschillende normen van het Besluit en voor het indelen van de (water)bodem in kwaliteitsklassen kent het Besluit als uitgangspunt dat de rekenkundige gemiddelden moeten voldoen aan de gestelde maximale waarden. Deze maximale waarden zijn landelijk (generiek) vastgesteld. Daarnaast mogen gemeenten gebiedsspecifieke maximale waarden hanteren. Deze dienen te worden vastgelegd in een bodembeheernota. Bij de toetsing geldt een rekenregel voor het corrigeren van de normen voor standaardbodems naar de daadwerkelijk gemeten concentraties lutum en organische stof. Daarnaast zijn er twee bijzondere toetsingsregels: voor de achtergrondwaarde en voor de indeling in de bodemkwaliteitsklasse wonen.

Bij de beoordeling worden de volgende termen toegepast:

		Bodemkwaliteitsklasse
Kleiner dan de achtergrondwaarde (a)	=	Achtergrondwaarde
Kleiner dan maximale waarde wonen (b)	=	Wonen
Kleiner dan maximale waarde industrie	=	Industrie

¹ Voor grond wordt de achtergrondwaarde en voor grondwater wordt de streefwaarde als referentiewaarde gehanteerd.

² De term tussenwaarde is niet meer in de wet verankerd maar wordt landelijk nog wel op deze wijze gebruikt.

Bijlage 6: Toetsingsresultaten

Jachthuisweg 2 (perceel B5121)

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Uw projectnummer P02840
 Projectnaam Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk
 Ordernummer
 Datum monsternamen 29-06-2022
 Monsternemer
 Certificaatnummer 2022104809
 Startdatum 30-06-2022
 Rapportagedatum 07-07-2022

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	2	GSSD	Oordeel	3	GSSD	Oordeel
Bodemtype correctie										
Organische stof		3,1			3,3			1,9		
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		2			2			2		
Voorbehandeling										
Cryogeen malen		Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd		
Bodemkundige analyses										
Droge stof	% (m/m)	92,1	92,1		93,1	93,1		89,9	89,9	
Organische stof	% (m/m) ds	3,1	3,1		3,3	3,3		1,9	1,9	
Gloei-rest	% (m/m) ds	97			97			98		
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2,0	1,4		<2,0	1,4		<2,0	1,4	
Metalen										
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	54,25		<20	54,25		<20	54,25	
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	0,2294	-	<0,20	0,2274	-	<0,20	0,241	-
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3,0	7,383	-	<3,0	7,383	-	<3,0	7,383	-
Koper (Cu)	mg/kg ds	7,4	14,75	-	9,8	19,41	-	<5,0	7,241	-
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	0,0498	-	0,061	0,0867	-	<0,050	0,0502	-
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	<1,5	1,05	-	<1,5	1,05	-
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4,0	8,167	-	<4,0	8,167	-	<4,0	8,167	-
Lood (Pb)	mg/kg ds	57	87,93	*	28	43,04	-	<10	11,02	-
Zink (Zn)	mg/kg ds	36	83,1	-	37	84,99	-	<20	33,22	-
Minerale olie										
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	6,774		<3,0	6,364		<3,0	10,5	
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0	11,29		<5,0	10,61		<5,0	17,5	
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0	11,29		9,4	28,48		<5,0	17,5	
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	24,84		24	72,73		<11	38,5	
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	7,7	24,84		12	36,36		<5,0	17,5	
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0	13,55		<6,0	12,73		<6,0	21	
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	79,03	-	49	148,5	-	<35	122,5	-
Chromatogram olie (GC)					Zie bijl.					
Polychloorbifenylen, PCB										
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0022		<0,0010	0,0021		<0,0010	0,0035	
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0022		<0,0010	0,0021		<0,0010	0,0035	
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0022		<0,0010	0,0021		<0,0010	0,0035	
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0022		<0,0010	0,0021		<0,0010	0,0035	
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0022		<0,0010	0,0021		<0,0010	0,0035	
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0022		<0,0010	0,0021		0,0012	0,006	
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0022		<0,0010	0,0021		0,0011	0,0055	
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0158		0,0049	0,0148		0,0058	0,029	*
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK										
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035		0,41	0,41		<0,050	0,035	
Fenantheen	mg/kg ds	0,06	0,06		1,8	1,8		<0,050	0,035	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035		0,43	0,43		<0,050	0,035	
Fluorantheen	mg/kg ds	0,22	0,22		2,4	2,4		<0,050	0,035	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,16	0,16		1,5	1,5		<0,050	0,035	
Chryseen	mg/kg ds	0,17	0,17		1,4	1,4		<0,050	0,035	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,11	0,11		0,67	0,67		<0,050	0,035	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,23	0,23		1,3	1,3		<0,050	0,035	
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,17	0,17		0,63	0,63		<0,050	0,035	
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0,17	0,17		0,66	0,66		<0,050	0,035	
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	1,4	1,36	-	11	11,2	*	0,35	0,35	-

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster	BoToVa Oordeel
1	12848904	BG-01 (0-57)	Voldoet aan Achtergrondwaarde
2	12848905	BG-02 (0-50)	Overschrijding Achtergrondwaarde
3	12848906	OG-01 (50-200)	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Verklaring van de gebruikte tekens:

- kleiner dan of gelijk aan de Achtergrondwaarde
- * groter dan Achtergrondwaarde
- ** groter dan Tussenwaarde
- *** groter dan interventiewaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

BoToVa T1 Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de la

Uw projectnummer	P02840
Projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk
Ordernummer	
Datum monsternamen	29-06-2022
Monsternemer	
Certificaatnummer	2022104809
Startdatum	30-06-2022
Rapportagedatum	07-07-2022

Analyse	Eenheid	1	Oordeel	2	Oordeel	3	Oordeel
Bodemtype correctie							
Organische stof		3,1		3,3		1,9	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		2		2		2	
Voorbehandeling							
Cryogeen malen		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd	
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	92,1		93,1		89,9	
Organische stof	% (m/m) ds	3,1		3,3		1,9	
Gloeirest	% (m/m) ds	97		97		98	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2,0		<2,0		<2,0	
Metalen							
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20		<20		<20	
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	<= AW	<0,20	<= AW	<0,20	<= AW
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3,0	<= AW	<3,0	<= AW	<3,0	<= AW
Koper (Cu)	mg/kg ds	7,4	<= AW	9,8	<= AW	<5,0	<= AW
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	<= AW	0,061	<= AW	<0,050	<= AW
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	<= AW	<1,5	<= AW	<1,5	<= AW
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4,0	<= AW	<4,0	<= AW	<4,0	<= AW
Lood (Pb)	mg/kg ds	57	Wonen	28	<= AW	<10	<= AW
Zink (Zn)	mg/kg ds	36	<= AW	37	<= AW	<20	<= AW
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0		<3,0		<3,0	
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0		<5,0		<5,0	
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0		9,4		<5,0	
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11		24		<11	
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	7,7		12		<5,0	
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0		<6,0		<6,0	
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<= AW	49	<= AW	<35	<= AW
Chromatogram olie (GC)				Zie bijl.			
Polychloorbifenylen, PCB							
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010		<0,0010		0,0012	
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010		<0,0010		0,0011	
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	<= AW	0,0049	<= AW	0,0058	Wonen
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK							
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050		0,41		<0,050	
Fenantheen	mg/kg ds	0,06		1,8		<0,050	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050		0,43		<0,050	
Fluorantheen	mg/kg ds	0,22		2,4		<0,050	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,16		1,5		<0,050	
Chryseen	mg/kg ds	0,17		1,4		<0,050	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,11		0,67		<0,050	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,23		1,3		<0,050	
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,17		0,63		<0,050	
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0,17		0,66		<0,050	
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	1,4	<= AW	11	Ind.	0,35	<= AW

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster	Oordeel
1	12848904	BG-01 (0-57)	Altijd toepasbaar
2	12848905	BG-02 (0-50)	Klasse industrie
3	12848906	OG-01 (50-200)	Altijd toepasbaar

Verklaring van de gebruikte tekens:

<= AW	kleiner dan of gelijk aan de Achtergrondwaarde
Ind.	klasse industrie

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd.

 Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

Overzijde Jachthuisweg 2 (perceel B5087)

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Uw projectnummer P02840
 Projectnaam Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk
 Ordernummer
 Datum monstername 29-06-2022
 Monsternummer
 Certificatnummer 2022104815
 Startdatum 30-06-2022
 Rapportagedatum 07-07-2022

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	2	GSSD	Oordeel	3	GSSD	Oordeel	4	GSSD	Oordeel	5	GSSD	Oordeel	6	GSSD	Oordeel
Bodemtype correctie																			
Organische stof		3			3,3			5,8			2,9			1,5			0,7		
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		2			2			2,1			2,5			2,3			2,2		
Voorbehandeling																			
Cryogeen malen		Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd		
Bodemkundige analyses																			
Droge stof	% (m/m)	89,4	89,4		89,2	89,2		92,7	92,7		92,2	92,2		87,4	87,4		84,8	84,8	
Organische stof	% (m/m) ds	3	3		3,3	3,3		5,8	5,8		2,9	2,9		1,5	1,5		<0,7	<0,7	0,49
Gloeirest	% (m/m) ds	97			97			94			97			98			99		
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2,0	1,4		<2,0	1,4		2,1	2,1		2,5	2,5		2,3	2,3		2,2	2,2	
Metalen																			
Barium (Ba)	mg/kg ds	28	108,5		39	151,1		74	283,2		<20	51,06		<20	52,29		<20	52,93	
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,29	0,4773		0,26	0,4223		0,28	0,4097		0,24	0,3938		<0,20	0,2399		<0,20	0,2403	
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3,0	7,383		<3,0	7,383		4,9	17,04	*	<3,0	7		<3,0	7,148		<3,0	7,225	
Koper (Cu)	mg/kg ds	7,7	15,4		7,3	14,46		15	27,36		5,8	11,45		<5,0	7,167		<5,0	7,192	
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,16	0,228	*	<0,050	0,0497		0,058	0,0807		0,052	0,0735		<0,050	0,05		<0,050	0,0501	
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05		<1,5	1,05		<1,5	1,05		<1,5	1,05		<1,5	1,05		<1,5	1,05	
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	4,5	13,13		6	17,5		11	31,82		<4,0	7,84		<4,0	7,967		<4,0	8,033	
Lood (Pb)	mg/kg ds	62	95,82	*	43	66,09	*	33	48,45		27	41,43		14	21,92		<10	10,98	
Zink (Zn)	mg/kg ds	110	254,5	*	80	183,8	*	66	142,2	*	45	101,9		<20	32,72		<20	32,89	
Minerale olie																			
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	7		<3,0	6,364		<3,0	3,621		<3,0	7,241		<3,0	10,5		<3,0	10,5	
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0	11,67		<5,0	10,61		<5,0	6,034		<5,0	12,07		<5,0	17,5		<5,0	17,5	
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	6,2	20,67		5,1	15,45		<5,0	6,034		<5,0	12,07		<5,0	17,5		<5,0	17,5	
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	19	63,33		34	103		20	34,48		11	37,93		<11	38,5		<11	38,5	
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	9,3	31		19	57,58		9,1	15,69		8,3	26,62		<5,0	17,5		<5,0	17,5	
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<5,0	14		6,4	19,39		<5,0	7,241		<5,0	14,48		<5,0	21		<5,0	21	
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	37	123,3		67	203	*	35	60,34		<35	84,48		<35	122,5		<35	122,5	
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.			Zie bijl.			Zie bijl.			Zie bijl.			Zie bijl.			Zie bijl.		
Polychloorbifenylen, PCB																			
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0023		<0,0010	0,0021		<0,0010	0,0012		<0,0010	0,0024		<0,0010	0,0035		<0,0010	0,0035	
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0023		<0,0010	0,0021		<0,0010	0,0012		<0,0010	0,0024		<0,0010	0,0035		<0,0010	0,0035	
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0023		<0,0010	0,0021		<0,0010	0,0012		<0,0010	0,0024		<0,0010	0,0035		<0,0010	0,0035	
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0023		<0,0010	0,0021		<0,0010	0,0012		<0,0010	0,0024		<0,0010	0,0035		<0,0010	0,0035	
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0023		<0,0010	0,0021		<0,0010	0,0012		<0,0010	0,0024		<0,0010	0,0035		<0,0010	0,0035	
PCB 153	mg/kg ds	0,0014	0,0046		<0,0010	0,0021		<0,0010	0,0012		<0,0010	0,0024		<0,0010	0,0035		<0,0010	0,0035	
PCB 180	mg/kg ds	0,0014	0,0046		<0,0010	0,0021		<0,0010	0,0012		<0,0010	0,0024		<0,0010	0,0035		<0,0010	0,0035	
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0063	0,021	*	0,0049	0,0148		0,0049	0,0084		0,0049	0,0169		0,0049	0,0245		0,0049	0,0245	
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK																			
Nafaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035		<0,050	0,035	
Fenanthreen	mg/kg ds	0,55	0,55		0,5	0,5		0,58	0,58		0,19	0,19		<0,050	0,035		0,13	0,13	
Anthraceen	mg/kg ds	0,15	0,15		0,083	0,083		0,21	0,21		<0,050	0,035		<0,050	0,035		0,061	0,061	
Fluoranthreen	mg/kg ds	1,3	1,3		1,1	1,1		1,6	1,6		0,37	0,37		<0,050	0,035		0,18	0,18	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,71	0,71		0,41	0,41		0,83	0,83		0,19	0,19		<0,050	0,035		0,067	0,067	
Chryseen	mg/kg ds	0,6	0,6		0,52	0,52		0,74	0,74		0,22	0,22		<0,050	0,035		0,081	0,081	
Benzo(k)fluoranthreen	mg/kg ds	0,37	0,37		0,3	0,3		0,41	0,41		0,14	0,14		<0,050	0,035		0,053	0,053	
Benzo(a)pyrene	mg/kg ds	0,85	0,85		0,62	0,62		0,95	0,95		0,27	0,27		<0,050	0,035		0,09	0,09	
Benzo(ghi)perylene	mg/kg ds	0,52	0,52		0,43	0,43		0,63	0,63		0,2	0,2		<0,050	0,035		0,087	0,087	
Indeno(123-cd)pyrene	mg/kg ds	0,54	0,54		0,43	0,43		0,64	0,64		0,21	0,21		<0,050	0,035		0,086	0,086	
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	5,6	5,625	*	4,4	4,428	*	6,6	6,625	*	1,8	1,86	*	0,35	0,35		0,87	0,87	

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster	BoToVa Oordeel
1	12848915	BG-03 (0-100)	Overschrijding Achtergrondwaarde
2	12848916	BG-04 (0-40)	Overschrijding Achtergrondwaarde
3	12848917	BG-05 (0-70)	Overschrijding Achtergrondwaarde
4	12848918	BG-06 (0-50)	Voldoet aan Achtergrondwaarde
5	12848919	OG-02 (90-110)	Voldoet aan Achtergrondwaarde
6	12848920	OG-03 (55-200)	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Verklaring van de gebruikte tekens:

- kleiner dan of gelijk aan de Achtergrondwaarde
- * groter dan Achtergrondwaarde
- ** groter dan Tussenwaarde
- *** groter dan Interventiewaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Uw projectnummer P02840
Projectnaam Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk
Ordernummer
Datum monstername 29-06-2022
Monsternemer
Certificaatnummer 2022104810
Startdatum 30-06-2022
Rapportagedatum 04-07-2022

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel
Bodemtype correctie				
Organische stof		2		
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		2		#
Voorbehandeling				
Cryogeen malen		Uitgevoerd		
Bodemkundige analyses				
Droge stof	% (m/m)	93,6	93,6	
Organische stof	% (m/m) ds	2	2	
Gloeirest	% (m/m) ds	98		
Minerale olie				
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	10,5	
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	8,9	44,5	
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	110	550	
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	150	750	
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	30	150	
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	8,6	43	
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	310	1550	*
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.		

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster	BoToVa Oordeel
1	12848907	T1-01 (7-57)	Overschrijding Achtergrondwaarde

Verklaring van de gebruikte tekens:

- kleiner dan of gelijk aan de Achtergrondwaarde
- * groter dan Achtergrondwaarde
- ** groter dan Tussenwaarde
- *** groter dan Interventiewaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

BoToVa T1 Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de lar

Uw projectnummer P02840
 Projectnaam Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk
 Ordernummer
 Datum monstername 29-06-2022
 Monsternummer
 Certificaatnummer 2022104815
 Startdatum 30-06-2022
 Rapportagedatum 07-07-2022

Analyse	Eenheid	1	Oordeel	2	Oordeel	3	Oordeel	4	Oordeel	5	Oordeel	6	Oordeel
Bodemtype correctie													
Organische stof		3		3,3		5,8		2,9		1,5		0,7	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		2		2		2,1		2,5		2,3		2,2	
Voorbehandeling													
Cryogen maten		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd	
Bodemkundige analyses													
Droge stof	% (m/m)	89,4		89,2		92,7		92,2		87,4		84,8	
Organische stof	% (m/m) ds	3		3,3		5,8		2,9		1,5		<0,7	
Gloeirest	% (m/m) ds	97		97		94		97		98		99	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2,0		<2,0		2,1		2,5		2,3		2,2	
Metalen													
Barium (Ba)	mg/kg ds	28		39		74		<20		<20		<20	
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,29	<= AW	0,26	<= AW	0,28	<= AW	0,24	<= AW	<0,20	<= AW	<0,20	<= AW
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3,0	<= AW	<3,0	<= AW	4,9	Wonen	<3,0	<= AW	<3,0	<= AW	<3,0	<= AW
Koper (Cu)	mg/kg ds	7,7	<= AW	7,3	<= AW	15	<= AW	5,8	<= AW	<5,0	<= AW	<5,0	<= AW
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,16	Wonen	<0,050	<= AW	0,058	<= AW	0,052	<= AW	<0,050	<= AW	<0,050	<= AW
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	<= AW	<1,5	<= AW	<1,5	<= AW	<1,5	<= AW	<1,5	<= AW	<1,5	<= AW
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	4,5	<= AW	6	<= AW	11	<= AW	<4,0	<= AW	<4,0	<= AW	<4,0	<= AW
Lood (Pb)	mg/kg ds	62	Wonen	43	Wonen	33	<= AW	27	<= AW	14	<= AW	<10	<= AW
Zink (Zn)	mg/kg ds	110	Ind.	80	Wonen	66	Wonen	45	<= AW	<20	<= AW	<20	<= AW
Minerale olie													
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0		<3,0		<3,0		<3,0		<3,0		<3,0	
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0		<5,0		<5,0		<5,0		<5,0		<5,0	
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	6,2		5,1		<5,0		<5,0		<5,0		<5,0	
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	19		34		20		11		<11		<11	
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	9,3		19		9,1		8,3		<5,0		<5,0	
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<5,0		6,4		<5,0		<5,0		<5,0		<5,0	
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	37	<= AW	67	Ind.	35	<= AW	<35	<= AW	<35	<= AW	<35	<= AW
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.		Zie bijl.		Zie bijl.							
Polychloorbifenylen, PCB													
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 153	mg/kg ds	0,0014		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 180	mg/kg ds	0,0014		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0063	Wonen	0,0049	<= AW	0,0049	<= AW	0,0049	<= AW	0,0049	<= AW	0,0049	<= AW
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK													
Nafaleen	mg/kg ds	<0,050		<0,050		<0,050		<0,050		<0,050		<0,050	
Fenanthreen	mg/kg ds	0,55		0,5		0,58		0,19		<0,050		0,13	
Anthraceen	mg/kg ds	0,15		0,083		0,21		<0,050		<0,050		0,061	
Fluorantheen	mg/kg ds	1,3		1,1		1,6		0,37		<0,050		0,18	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,71		0,41		0,83		0,19		<0,050		0,067	
Chryseen	mg/kg ds	0,6		0,52		0,74		0,22		<0,050		0,081	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,37		0,3		0,41		0,14		<0,050		0,053	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,85		0,62		0,95		0,27		<0,050		0,09	
Benzo(ghi)perylene	mg/kg ds	0,52		0,43		0,63		0,2		<0,050		0,087	
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0,54		0,43		0,64		0,21		<0,050		0,086	
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	5,6	Wonen	4,4	Wonen	6,6	Wonen	1,8	Wonen	0,35	<= AW	0,87	<= AW

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster	Oordeel
1	12848915	BG-03 (0-100)	Klasse industrie
2	12848916	BG-04 (0-40)	Klasse industrie
3	12848917	BG-05 (0-70)	Klasse wonen
4	12848918	BG-06 (0-50)	Aktijd toepasbaar
5	12848919	OG-02 (90-110)	Aktijd toepasbaar
6	12848920	OG-03 (55-200)	Aktijd toepasbaar

Verklaring van de gebruikte tekens:
 <= AW kleiner dan of gelijk aan de Achtergrondwaarde
 Ind. klasse industrie

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd.
 Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/ibk/instrumenten/botova/>

BoToVa T1 Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de la

Uw projectnummer P02840
Projectnaam Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk
Ordernummer
Datum monstername 29-06-2022
Monsternemer
Certificaatnummer 2022104810
Startdatum 30-06-2022
Rapportagedatum 04-07-2022

Analyse	Eenheid	1	Oordeel
Bodemtype correctie			
Organische stof		2	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		2	#
Voorbehandeling			
Cryogeen malen		Uitgevoerd	
Bodemkundige analyses			
Droge stof	% (m/m)	93,6	
Organische stof	% (m/m) ds	2	
Gloeirest	% (m/m) ds	98	
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	8,9	
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	110	
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	150	
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	30	
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	8,6	
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	310	Niet toepasbaar
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.	

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster
1	12848907	T1-01 (7-57)

Oordeel

Niet Toepasbaar > inc

Verklaring van de gebruikte tekens:

<= AW kleiner dan of gelijk aan de Achtergrondwaarde
Ind. klasse industrie

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

Jachthuisweg 6 (percelen B6711 en B6712)

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Uw projectnummer	P02840
Projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk
Ordernummer	
Datum monstername	28-06-2022
Monsternemer	
Certificaatnummer	2022103847
Startdatum	29-06-2022
Rapportagedatum	12-07-2022

Analyse	Einheid	1	GSSD	Oordeel	2	GSSD	Oordeel	3	GSSD	Oordeel	4	GSSD	Oordeel	5	GSSD	Oordeel	6	GSSD	Oordeel	7	GSSD	Oordeel
Bodemtype correctie																						
Organische stof		1,3			2,1			2			2,1			1,5			0,9			0,9		
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		2			2			2			2			2			2			2		
Voorbehandeling																						
Cryogeen malen	Uitgevoerd				Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd		
Bodemkundige analyses																						
Droge stof	% (m/m)	89,9	89,9		90,6	90,6		89,7	89,7		91,4	91,4		87,7	87,7		87,4	87,4		87,8	87,8	
Organische stof	% (m/m) ds	1,3	1,3		2,1	2,1		2	2		2,1	2,1		1,5	1,5		0,9	0,9		0,9	0,9	
Gloeirest	% (m/m) ds	99			98			98			98			98			99			99		
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2,0	1,4		<2,0	1,4		<2,0	1,4		<2,0	1,4		<2,0	1,4		<2,0	1,4		<2,0	1,4	
Metalen																						
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	54,25		<20	54,25		31	120,1		<20	54,25		<20	54,25		<20	54,25		<20	54,25	
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	0,241	-	0,2	0,3427	-	<0,20	0,241	-	<0,20	0,2399	-	<0,20	0,241	-	<0,20	0,241	-	<0,20	0,241	-
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3,0	7,383	-	<3,0	7,383	-	4,8	16,88	*	<3,0	7,383	-	<3,0	7,383	-	<3,0	7,383	-	<3,0	7,383	-
Koper (Cu)	mg/kg ds	5,6	11,59	-	7,4	15,26	-	13	26,9	-	<5,0	7,216	-	<5,0	7,241	-	<5,0	7,241	-	<5,0	7,241	-
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	0,0502	-	<0,050	0,0502	-	<0,050	0,0502	-	<0,050	0,0502	-	<0,050	0,0502	-	<0,050	0,0502	-	<0,050	0,0502	-
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	<1,5	1,05	-	<1,5	1,05	-	<1,5	1,05	-	<1,5	1,05	-	<1,5	1,05	-	<1,5	1,05	-
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4,0	8,167	-	<4,0	8,167	-	14	40,83	*	<4,0	8,167	-	<4,0	8,167	-	<4,0	8,167	-	<4,0	8,167	-
Lood (Pb)	mg/kg ds	15	23,61	-	15	23,57	-	15	23,61	-	12	18,85	-	<10	11,02	-	<10	11,02	-	<10	11,02	-
Zink (Zn)	mg/kg ds	25	59,32	-	24	56,8	-	81	192,2	*	22	52,07	-	<20	33,22	-	<20	33,22	-	<20	33,22	-
Minerale olie																						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	10,5	-	<3,0	10	-	<3,0	10,5	-	<3,0	10	-	<3,0	10,5	-	<3,0	10,5	-	<3,0	10,5	-
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0	17,5	-	<5,0	16,67	-	<5,0	17,5	-	<5,0	16,67	-	<5,0	17,5	-	<5,0	17,5	-	<5,0	17,5	-
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0	17,5	-	<5,0	16,67	-	<5,0	17,5	-	<5,0	16,67	-	<5,0	17,5	-	<5,0	17,5	-	<5,0	17,5	-
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	38,5	-	12	57,14	-	17	85	-	<11	36,67	-	<11	38,5	-	<11	38,5	-	<11	38,5	-
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	6,5	32,5	-	9,2	43,81	-	10	50	-	7	33,33	-	<5,0	17,5	-	<5,0	17,5	-	<5,0	17,5	-
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0	21	-	<6,0	20	-	36	21	-	<6,0	20	-	<6,0	21	-	<6,0	21	-	<6,0	21	-
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	122,5	-	<35	116,7	-	36	180	-	<35	116,7	-	<35	122,5	-	<35	122,5	-	<35	122,5	-
Chromatogram olie (GC)								Zie bijl.														
Polychlorobifenyleen, PCB																						
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0033	-	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0033	-	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0035	-
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0033	-	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0033	-	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0035	-
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0033	-	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0033	-	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0035	-
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0033	-	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0033	-	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0035	-
PCB 138	mg/kg ds	0,0019	0,0095	-	<0,0010	0,0033	-	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0033	-	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0035	-
PCB 153	mg/kg ds	0,0025	0,0125	-	<0,0010	0,0033	-	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0033	-	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0035	-
PCB 180	mg/kg ds	0,0017	0,0085	-	<0,0010	0,0033	-	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0033	-	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0035	-	<0,0010	0,0035	-
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0089	0,0445	*	0,0049	0,0233	-	0,0049	0,0245	-	0,0049	0,0233	-	0,0049	0,0245	-	0,0049	0,0245	-	0,0049	0,0245	-
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK																						
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	0,051	0,051	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-
Fenantheen	mg/kg ds	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	0,2	0,2	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	0,066	0,066	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-
Fluoranthreen	mg/kg ds	0,059	0,059	-	<0,050	0,035	-	0,48	0,48	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-
Benzo(a)anthracen	mg/kg ds	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	0,26	0,26	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-
Chryseen	mg/kg ds	0,05	0,05	-	<0,050	0,035	-	0,37	0,37	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-
Benzo(k)fluoranthreen	mg/kg ds	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	0,17	0,17	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	0,28	0,28	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	0,2	0,2	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	0,22	0,22	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-	<0,050	0,035	-
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,39	0,389	-	0,35	0,35	-	2,3	2,297	*	0,35	0,35	-	0,35	0,35	-	0,35	0,35	-	0,35	0,35	-

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster	BoToVa Oordeel
1	12845530	BG-1 (0-35)	Overschrijding Achtergrondwaarde
2	12845531	BG-2 (0-40)	Voldoet aan Achtergrondwaarde
3	12845532	BG-3 (5-40)	Overschrijding Achtergrondwaarde
4	12845533	BG-4 (0-57)	Voldoet aan Achtergrondwaarde
5	12845534	OG-1 (35-85)	Voldoet aan Achtergrondwaarde
6	12845535	OG-2 (40-200)	Voldoet aan Achtergrondwaarde
7	12845536	OG-3 (40-210)	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Verklaring van de gebruikte tekens:
- kleiner dan of gelijk aan de Achtergrondwaarde
+ groter dan Achtergrondwaarde
** groter dan Tussenwaarde
*** groter dan Interventiewaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd.
Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/btk/instrumenten/botova/>

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Uw projectnummer P02840
 Projectnaam Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk
 Ordernummer
 Datum monstername 28-06-2022
 Monsternemer
 Certificaatnummer 2022103846
 Startdatum 29-06-2022
 Rapportagedatum 06-07-2022

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	2	GSSD	Oordeel	3	GSSD	Oordeel
Bodemtype correctie										
Organische stof		3,3			1,9			1,9		
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		3,7			2		#	2		#
Voorbehandeling										
Cryogeen malen		Uitgevoerd			Uitgevoerd			Uitgevoerd		
Bodemkundige analyses										
Droge stof	% (m/m)	87,3	87,3		87,3	87,3		88,1	88,1	
Organische stof	% (m/m) ds	3,3	3,3		1,9	1,9		1,9	1,9	
Gloei-rest	% (m/m) ds	96			98			98		
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3,7	3,7							
Metalen										
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	44,74							
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	0,2219	-						
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3,0	6,225	-						
Koper (Cu)	mg/kg ds	<5,0	6,563	-						
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	0,0484	-						
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-						
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4,0	7,153	-						
Lood (Pb)	mg/kg ds	28	41,75	-						
Zink (Zn)	mg/kg ds	<20	29,67	-						
Minerale olie										
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	6,364		<3,0	10,5		<3,0	10,5	
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0	10,61		<5,0	17,5		<5,0	17,5	
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0	10,61		<5,0	17,5		<5,0	17,5	
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	23,33		<11	38,5		<11	38,5	
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	6	18,18		<5,0	17,5		8,4	42	
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0	12,73		<6,0	21		<6,0	21	
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	74,24	-	<35	122,5	-	<35	122,5	-
Polychloorbifenylen, PCB										
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0021							
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0021							
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0021							
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0021							
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0021							
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0021							
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0021							
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0148	-						
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK										
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,035							
Fenantheen	mg/kg ds	0,14	0,14							
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	0,035							
Fluorantheen	mg/kg ds	0,26	0,26							
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,086	0,086							
Chryseen	mg/kg ds	0,11	0,11							
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,068	0,068							
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,11	0,11							
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,095	0,095							
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0,11	0,11							
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	1	1,049	-						

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster	BoToVa Oordeel
1	12845527	BO-1 (7-50)	Voldoet aan Achtergrondwaarde
2	12845528	T1-1 (7-57)	Voldoet aan Achtergrondwaarde
3	12845529	T2-1 (0-25)	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Verklaring van de gebruikte tekens:

- kleiner dan of gelijk aan de Achtergrondwaarde
- * groter dan Achtergrondwaarde
- ** groter dan Tussenwaarde
- *** groter dan Interventiewaarde

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd.

 Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

BoToVa T1 Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de lar

Uw projectnummer P02840
 Projectnaam Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk
 Ordernummer
 Datum monstername 28-06-2022
 Monsternummer
 Certificaatnummer 2022103847
 Startdatum 29-06-2022
 Rapportagedatum 12-07-2022

Analyse	Eenheid	1	Oordeel	2	Oordeel	3	Oordeel	4	Oordeel	5	Oordeel	6	Oordeel	7	Oordeel
Bodemtype correctie															
Organische stof		1,3		2,1		2		2,1		1,5		0,9		0,9	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		2		2		2		2		2		2		2	
Voorbehandeling															
Cryogeen malen		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd	
Bodemkundige analyses															
Droge stof	% (m/m)	89,9		90,6		89,7		91,4		87,7		87,4		87,8	
Organische stof	% (m/m) ds	1,3		2,1		2		2,1		1,5		0,9		0,9	
Gloeirest	% (m/m) ds	99		98		98		98		98		99		99	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2,0		<2,0		<2,0		<2,0		<2,0		<2,0		<2,0	
Metalen															
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20		<20		31		<20		<20		<20		<20	
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	<= AW	0,2	<= AW	<0,20	<= AW	<0,20	<= AW	<0,20	<= AW	<0,20	<= AW	<0,20	<= AW
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3,0	<= AW	<3,0	<= AW	4,8	Wonen	<3,0	<= AW	<3,0	<= AW	<3,0	<= AW	<3,0	<= AW
Koper (Cu)	mg/kg ds	5,6	<= AW	7,4	<= AW	13	<= AW	5,6	<= AW	5,6	<= AW	5,6	<= AW	5,6	<= AW
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	<= AW	<0,050	<= AW	<0,050	<= AW	<0,050	<= AW	<0,050	<= AW	<0,050	<= AW	<0,050	<= AW
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	<= AW	<1,5	<= AW	<1,5	<= AW	<1,5	<= AW	<1,5	<= AW	<1,5	<= AW	<1,5	<= AW
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4,0	<= AW	<4,0	<= AW	14	Ind.	<4,0	<= AW	<4,0	<= AW	<4,0	<= AW	<4,0	<= AW
Lood (Pb)	mg/kg ds	15	<= AW	15	<= AW	15	<= AW	12	<= AW	<10	<= AW	<10	<= AW	<10	<= AW
Zink (Zn)	mg/kg ds	25	<= AW	24	<= AW	81	Wonen	22	<= AW	<20	<= AW	<20	<= AW	<20	<= AW
Minerale olie															
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0		<3,0		<3,0		<3,0		<3,0		<3,0		<3,0	
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0		<5,0		<5,0		<5,0		<5,0		<5,0		<5,0	
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0		<5,0		<5,0		<5,0		<5,0		<5,0		<5,0	
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11		12		17		<11		<11		<11		<11	
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	6,5		10		7		9,2		5,0		5,0		5,0	
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0		<6,0		<6,0		<6,0		<6,0		<6,0		<6,0	
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<= AW	<35	<= AW	36	<= AW	<35	<= AW	<35	<= AW	<35	<= AW	<35	<= AW
Chromatogram olie (GC)						Zie bijl.									
Polychlorobifenyleen, PCB															
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 138	mg/kg ds	0,0019		0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 153	mg/kg ds	0,0025		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB 180	mg/kg ds	0,0017		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010		<0,0010	
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0089	Ind.	0,0049	<= AW	0,0049	<= AW	0,0049	<= AW	0,0049	<= AW	0,0049	<= AW	0,0049	<= AW
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK															
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050		<0,050		0,051		<0,050		<0,050		<0,050		<0,050	
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050		<0,050		0,2		<0,050		<0,050		<0,050		<0,050	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050		<0,050		0,066		<0,050		<0,050		<0,050		<0,050	
Fluorantheen	mg/kg ds	0,059		<0,050		0,48		<0,050		<0,050		<0,050		<0,050	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050		<0,050		0,26		<0,050		<0,050		<0,050		<0,050	
Chryseen	mg/kg ds	0,05		<0,050		0,37		<0,050		<0,050		<0,050		<0,050	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050		<0,050		0,17		<0,050		<0,050		<0,050		<0,050	
Benzo(a)pyreneen	mg/kg ds	<0,050		<0,050		0,28		<0,050		<0,050		<0,050		<0,050	
Benzo(ghi)peryleneen	mg/kg ds	<0,050		<0,050		0,2		<0,050		<0,050		<0,050		<0,050	
Indeno(123-cd)pyreneen	mg/kg ds	<0,050		<0,050		0,22		<0,050		<0,050		<0,050		<0,050	
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,39	<= AW	0,35	<= AW	2,3	Wonen	0,35	<= AW	0,35	<= AW	0,35	<= AW	0,35	<= AW

Legenda		
Nr.	Analytico-nr	Monster
1	12845530	BG-1 (0-35)
2	12845531	BG-2 (0-40)
3	12845532	BG-3 (5-40)
4	12845533	BG-4 (0-57)
5	12845534	OG-1 (35-85)
6	12845535	OG-2 (100-200)
7	12845536	OG-3 (40-210)

Nr.	Analytico-nr	Monster	Oordeel
1	12845530	BG-1 (0-35)	Klasse industrie
2	12845531	BG-2 (0-40)	Altijd toepasbaar
3	12845532	BG-3 (5-40)	Klasse industrie
4	12845533	BG-4 (0-57)	Altijd toepasbaar
5	12845534	OG-1 (35-85)	Altijd toepasbaar
6	12845535	OG-2 (100-200)	Altijd toepasbaar
7	12845536	OG-3 (40-210)	Altijd toepasbaar

Verklaring van de gebruikte tekens:
 <= AW kleiner dan of gelijk aan de Achtergrondwaarde
 Ind. klasse industrie

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd.
 Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

BoToVa T1 Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de la

Uw projectnummer	P02840
Projectnaam	Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk
Ordernummer	
Datum monstername	28-06-2022
Monsternemer	
Certificaatnummer	2022103846
Startdatum	29-06-2022
Rapportagedatum	06-07-2022

Analyse	Eenheid	1	Oordeel	2	Oordeel	3	Oordeel
Bodemtype correctie							
Organische stof		3,3		1,9		1,9	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		3,7		2	#	2	#
Voorbehandeling							
Cryogeen malen		Uitgevoerd		Uitgevoerd		Uitgevoerd	
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	87,3		87,3		88,1	
Organische stof	% (m/m) ds	3,3		1,9		1,9	
Gloeirest	% (m/m) ds	96		98		98	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	3,7					
Metalen							
Barium (Ba)	mg/kg ds	<20					
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	<= AW				
Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3,0	<= AW				
Koper (Cu)	mg/kg ds	<5,0	<= AW				
Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0,050	<= AW				
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	<= AW				
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4,0	<= AW				
Lood (Pb)	mg/kg ds	28	<= AW				
Zink (Zn)	mg/kg ds	<20	<= AW				
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0		<3,0		<3,0	
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0		<5,0		<5,0	
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5,0		<5,0		<5,0	
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11		<11		<11	
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	6		<5,0		8,4	
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0		<6,0		<6,0	
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<= AW	<35	<= AW	<35	<= AW
Polychloorbifenylen, PCB							
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	<= AW				
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK							
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050					
Fenantheen	mg/kg ds	0,14					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050					
Fluorantheen	mg/kg ds	0,26					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,086					
Chryseen	mg/kg ds	0,11					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,068					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,11					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,095					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0,11					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	1	<= AW				

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster	Oordeel
1	12845527	BO-1 (7-50)	Altijd toepasbaar
2	12845528	T1-1 (7-57)	Altijd toepasbaar
3	12845529	T2-1 (0-25)	Altijd toepasbaar

Verklaring van de gebruikte tekens:

<= AW	kleiner dan of gelijk aan de Achtergrondwaarde
Ind.	klasse industrie

Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd.

 Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

Grondwater

BoToVa T13 Toetsing Wbb grondwater (ondiep)

Uw projectnummer P02840
 Projectnaam Jachthuislaan 2-6 te Winterswijk
 Ordernummer
 Datum monsternamen 06-07-2022
 Monsternemer Yannick Dijenborgh
 Certificaatnummer 2022108774
 Startdatum 07-07-2022
 Rapportagedatum 12-07-2022

Analyse	Eenheid	1	Oordeel	2	Oordeel	3	Oordeel	4	Oordeel	5	Oordeel	6	Oordeel
Metalen													
Barium (Ba)	µg/L	29	-	74	*	480	**			110	*		
Cadmium (Cd)	µg/L	<0,20	-	<0,20	-	1,4	*			<0,20	-		
Kobalt (Co)	µg/L	<2,0	-	4,4	-	4,4	-			<2,0	-		
Koper (Cu)	µg/L	6,2	-	2,4	-	<2,0	-			<2,0	-		
Kwik (Hg)	µg/L	<0,050	-	<0,050	-	<0,050	-			<0,050	-		
Molybdeen (Mo)	µg/L	<2,0	-	2,2	-	<2,0	-			4,4	-		
Nikkel (Ni)	µg/L	7,2	-	25	*	6,6	-			5,1	-		
Loed (Pb)	µg/L	<2,0	-	<2,0	-	<2,0	-			<2,0	-		
Zink (Zn)	µg/L	17	-	13	-	130	*			17	-		
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen													
Benzeen	µg/L	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-			<0,20	-		
Toluuen	µg/L	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-			<0,20	-		
Ethylbenzeen	µg/L	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-			<0,20	-		
o-Xyleen	µg/L	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-			<0,10	-		
m,p-Xyleen	µg/L	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-			<0,20	-		
Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21	-	0,21	-	0,21	-			0,21	-		
BTEX (som)	µg/L	<0,90	-	<0,90	-	<0,90	-			<0,90	-		
Nafaleen	µg/L	<0,020	-	<0,020	-	<0,020	-			<0,020	-		
Styreen	µg/L	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-			<0,20	-		
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen													
Dichloormethaan	µg/L	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-			<0,20	-		
Trichloormethaan	µg/L	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-			<0,20	-		
Tetrachloormethaan	µg/L	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-			<0,10	-		
Trichlooretheen	µg/L	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-			<0,20	-		
Tetrachlooretheen	µg/L	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-			<0,10	-		
1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-			<0,20	-		
1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-			<0,20	-		
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-			<0,10	-		
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-			<0,10	-		
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-			<0,10	-		
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-			<0,10	-		
CKW (som)	µg/L	<1,6	-	<1,6	-	<1,6	-			<1,6	-		
Tribroommethaan	µg/L	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-			<0,20	-		
Vinylchloride	µg/L	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-			<0,10	-		
1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	-	<0,10	-	<0,10	-			<0,10	-		
1,2-Dichlooretheen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14	-	0,14	-	0,14	-			0,14	-		
1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-			<0,20	-		
1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-			<0,20	-		
1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	-	<0,20	-	<0,20	-			<0,20	-		
Dichloorpropanen som factor 0,7	µg/L	0,42	-	0,42	-	0,42	-			0,42	-		
Minerale olie													
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10	-	<10	-	<10	-			<10	-		<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10	-	<10	-	<10	-			<10	-		<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10	-	<10	-	<10	-			<10	-		<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15	-	<15	-	<15	-			<15	-		<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10	-	<10	-	<10	-			<10	-		<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10	-	<10	-	<10	-			<10	-		<10
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	-	<50	-	<50	-			<50	-		<50
Extra parameters													
som 16 aromatische oplosmiddelen	µg/L	0,77	-	0,77	-	0,77	-			0,77	-		0

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster	BoToVa Oordeel
1	12862097	08-1-1 (240-340)	Voldoet aan Streefwaarde
2	12862098	28-1-1 (220-320)	Overschrijding Streefwaarde
3	12862099	35-1-1 (190-290)	Overschrijding Streefwaarde
4	12862100	39-1-1 (190-290)	Voldoet aan Streefwaarde
5	12862101	43-1-1 (170-270)	Overschrijding Streefwaarde
6	12862102	46-1-1 (190-290)	Voldoet aan Streefwaarde

Verklaring van de gebruikte tekens:

- kleiner dan of gelijk aan de Streefwaarde
- * groter dan Streefwaarde
- ** groter dan Tussenwaarde
- *** groter dan Interventiewaarde

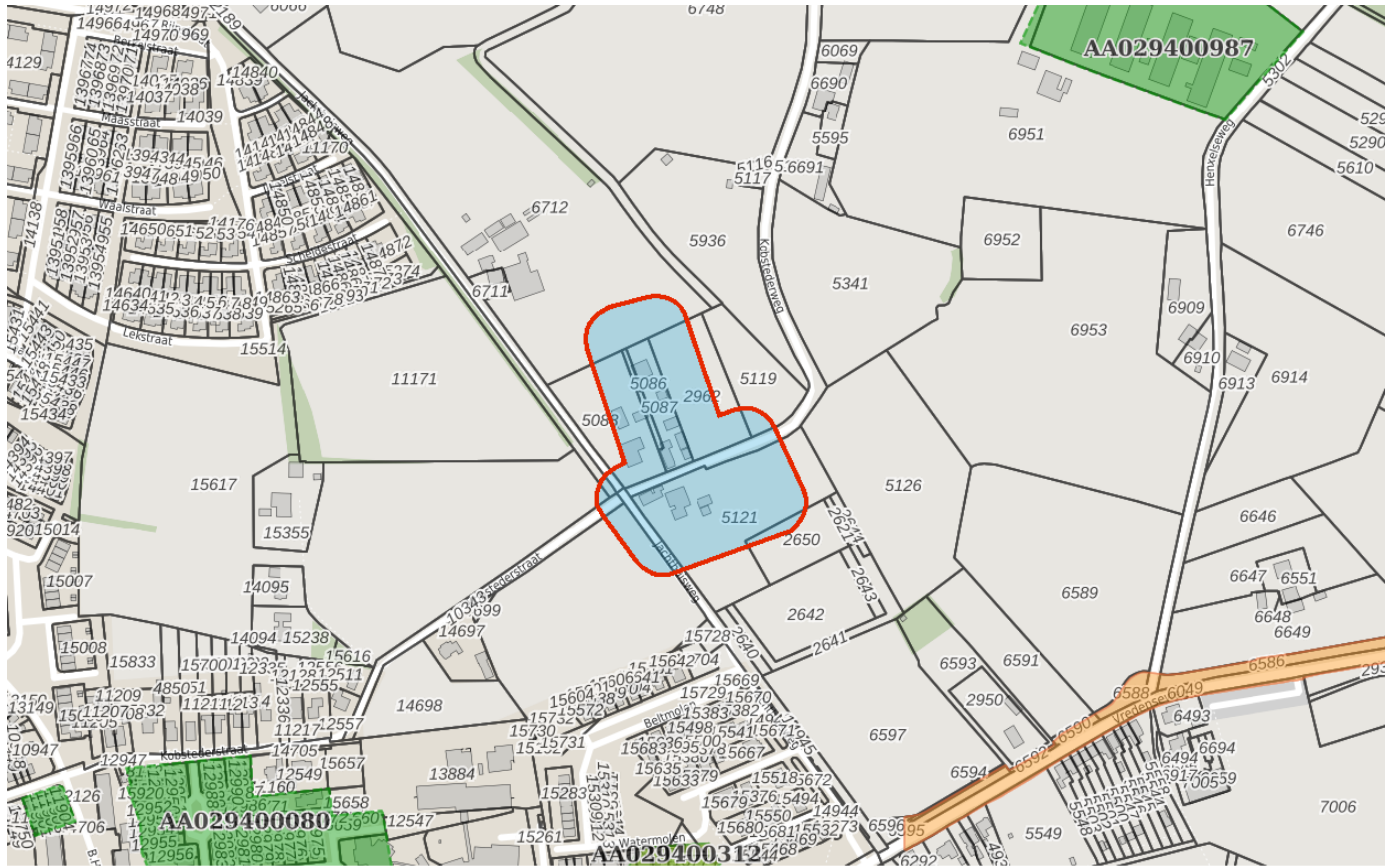
Deze toetsing is m.b.v. BoToVa uitgevoerd.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

Bijlage 7: Historische informatie

P02840 Jachthuisweg 2 en 4 te Winterswijk

Omgevingsrapportage



Bodem

- Locaties

Ondergrond

- Kadastraal perceel
- topografie
- Selectie

Inhoudsopgave

Voorblad
Inhoudsopgave
Inleiding
Kaarten
Disclaimer
Toelichting

De provincie Gelderland en de twee grote Gelderse gemeenten Arnhem en Nijmegen zijn in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) aangewezen als de instanties die toezien op het saneren van verontreinigde bodem en het voorkomen van nieuwe bodemverontreiniging (. Zij sturen de bodemsaneringsoperatie en voeren zelf bodemsaneringen uit en beoordelen plannen en saneringen die door anderen (bedrijven, particulieren en gemeenten) worden uitgevoerd. Hierbij kan de provincie juridische en financiële instrumenten inzetten. In dit kader worden bodemgegevens verzameld in het bodeminformatiesysteem (BIS) van de provincie.

In deze rapportage treft u gegevens aan die afkomstig zijn uit het BIS van de provincie Gelderland. Hiermee krijgt u een indruk van de aan- of afwezigheid van gegevens over mogelijke bodemverontreiniging in het geselecteerde gebied. De twee grote gemeenten hebben hun eigen BIS. Gegevens van die gemeenten worden niet in deze rapportage weergegeven.

Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is.

De provincie zal aansturen op sanering van alle historische verontreinigingen (ontstaan voor 1987) die risico's veroorzaken (dit zijn de spoedlocaties die tot de werkvoorraad van de provincie behoren). In het rapport wordt per locatie aangegeven (Vervolg Wbb-traject) of een locatie nog tot de werkvoorraad behoort en welke vervolg in dat kader wordt verwacht.

Dit rapport bestaat uit vier delen:

1. Deze pagina bevat een tekening van het geselecteerde gebied.
2. Informatie over het geselecteerde gebied, per locatie gegroepeerd
De in het bodeminformatiesysteem van de provincie Gelderland aangetroffen informatie over locaties die zich binnen het geselecteerde gebied bevinden.
3. Disclaimer
4. Toelichting op de rapportage. Hier vindt u de uitleg van de gegevens die in dit rapport zijn vermeld.

Als u vragen heeft over de in dit rapport vermelde gegevens dan kunt u contact opnemen met de provincie Gelderland via <https://www.gelderland.nl/Contact> door het invullen van een vragenformulier. Dit wordt automatisch toegezonden aan het PROVINCIELOKET

of te bellen naar 026 – 359 99 99.

Binnen het aangegeven zoekgebied is geen informatie aangetroffen.

De bodeminformatie die u in deze rapportage aantreft is met zorg door gemeenten of provincie in het bodeminformatiesysteem ingevoerd. Toch kan het voorkomen dat informatie is verouderd, onvolledig is of onjuistheden bevat. De provincie Gelderland is niet aansprakelijk voor enigerlei schade die het directe of indirecte gevolg is van of in verband staat met het gebruik van deze informatie. Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is. Deze rapportage bevat geen gegevens van de twee grote gemeenten in de provincie Gelderland die zelf bevoegd gezag Wet bodembescherming zijn (Arnhem en Nijmegen). Als u fouten of onvolkomenheden in de rapportage aantreft kunt u ons helpen door dit te melden via <https://www.gelderland.nl/Contact> door het invullen van een vragenformulier. Dit wordt automatisch toegezonden aan het PROVINCIELOKET of te bellen naar 026 – 359 99 99.

Toelichting

Locatie

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de locatie betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zorgplicht geval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

Status

In de wet bodembescherming wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Bij ernstige verontreinigingen wordt vervolgens beoordeeld of bij het huidige gebruik er mogelijke risico's aanwezig zijn. Op basis van de beschikbare gegevens wordt de verontreinigingssituatie zo goed mogelijk ingeschat en vermeld onder het veld 'beoordeling'. Pas als de verontreiniging voldoende is onderzocht wordt de conclusie vastgelegd in een formeel besluit. Dit is onder het veld 'Beschikking' aangegeven.

Sanering

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan voor een beperkt deel van het terrein gelden (deelsanering) of in verschillende fasen worden uitgevoerd. Als het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering dan wordt dat hier vermeld. Indien wordt ingestemd met het eindresultaat van de sanering (vastgelegd in een evaluatierapport) wordt ook de einddatum van de sanering ingevuld.

Uitgevoerde onderzoeken

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb.

(Mogelijk) Verontreinigende activiteiten

Dit is een overzicht van bekende historische (bedrijfs)activiteiten die op de locatie aanwezig zijn geweest en mogelijk bodemverontreiniging veroorzaakt hebben. Deze potentiële verontreinigingsbronnen vormen het zogenaamde. Historisch Bodem Bestand (HBB).

Besluiten

Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (spoed), te nemen maatregelen voor, na en tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie Gelderland genomen besluiten vermeld.

Saneringscontouren

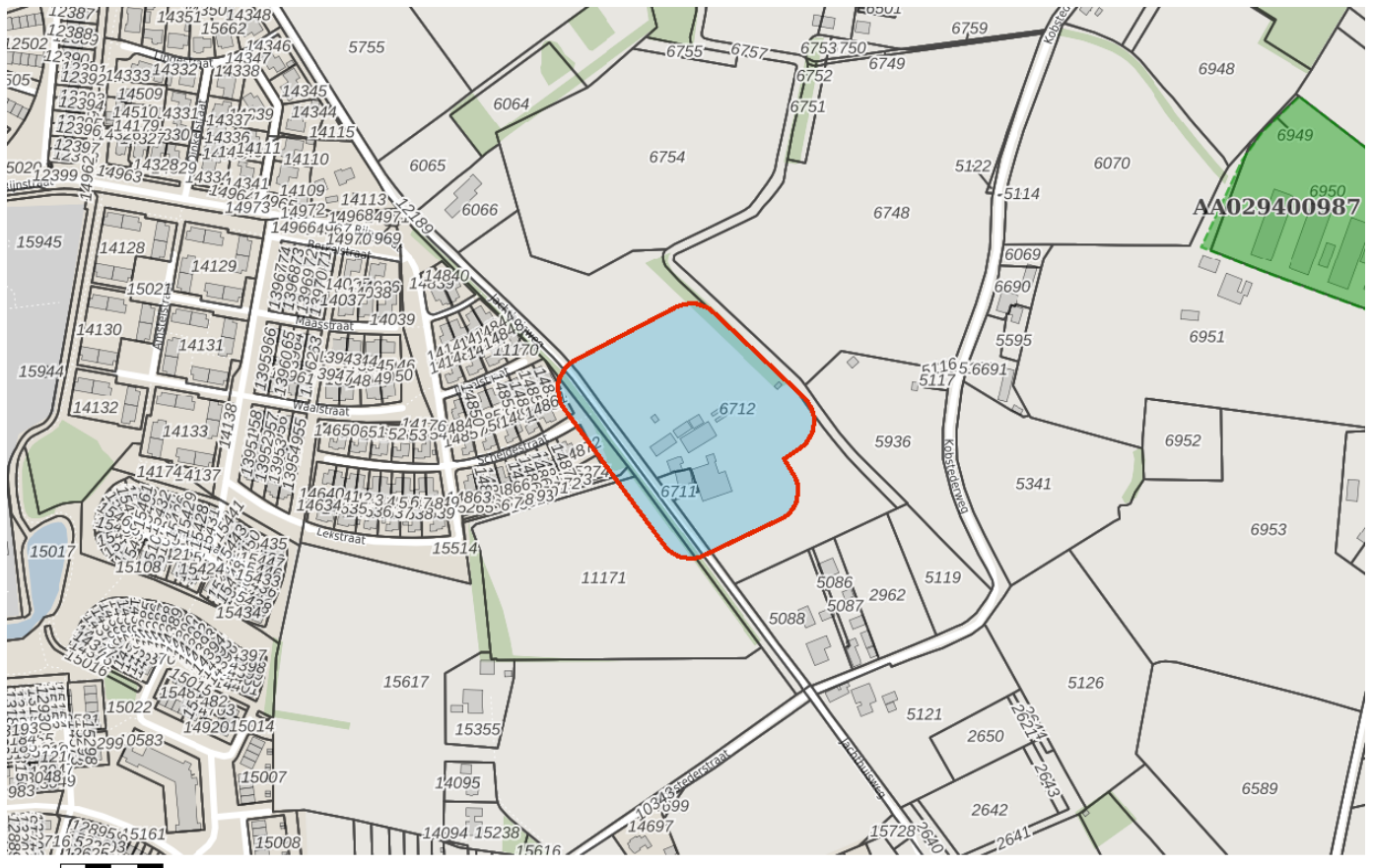
Indien sprake is van een deelsanering of verschillende fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

Zorgmaatregelen/gebruiksbeperkingen

Als na sanering nog verontreiniging is achtergebleven zijn maatregelen genomen om blootstelling aan of verspreiding van deze (rest)verontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. Het bevoegd gezag houdt toezicht op het in standhouden van deze maatregelen.

P02840 Jachthuisweg 6 te Winterswijk

Omgevingsrapportage



Bodem

- Locaties

Ondergrond

- Kadastraal perceel
- topografie
- Selectie

Inhoudsopgave

Voorblad
Inhoudsopgave
Inleiding
Kaarten
Disclaimer
Toelichting

De provincie Gelderland en de twee grote Gelderse gemeenten Arnhem en Nijmegen zijn in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) aangewezen als de instanties die toezien op het saneren van verontreinigde bodem en het voorkomen van nieuwe bodemverontreiniging (. Zij sturen de bodemsaneringsoperatie en voeren zelf bodemsaneringen uit en beoordelen plannen en saneringen die door anderen (bedrijven, particulieren en gemeenten) worden uitgevoerd. Hierbij kan de provincie juridische en financiële instrumenten inzetten. In dit kader worden bodemgegevens verzameld in het bodeminformatiesysteem (BIS) van de provincie.

In deze rapportage treft u gegevens aan die afkomstig zijn uit het BIS van de provincie Gelderland. Hiermee krijgt u een indruk van de aan- of afwezigheid van gegevens over mogelijke bodemverontreiniging in het geselecteerde gebied. De twee grote gemeenten hebben hun eigen BIS. Gegevens van die gemeenten worden niet in deze rapportage weergegeven.

Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is.

De provincie zal aansturen op sanering van alle historische verontreinigingen (ontstaan voor 1987) die risico's veroorzaken (dit zijn de spoedlocaties die tot de werkvoorraad van de provincie behoren). In het rapport wordt per locatie aangegeven (Vervolg Wbb-traject) of een locatie nog tot de werkvoorraad behoort en welke vervolg in dat kader wordt verwacht.

Dit rapport bestaat uit vier delen:

1. Deze pagina bevat een tekening van het geselecteerde gebied.
2. Informatie over het geselecteerde gebied, per locatie gegroepeerd
De in het bodeminformatiesysteem van de provincie Gelderland aangetroffen informatie over locaties die zich binnen het geselecteerde gebied bevinden.
3. Disclaimer
4. Toelichting op de rapportage. Hier vindt u de uitleg van de gegevens die in dit rapport zijn vermeld.

Als u vragen heeft over de in dit rapport vermelde gegevens dan kunt u contact opnemen met de provincie Gelderland via <https://www.gelderland.nl/Contact> door het invullen van een vragenformulier. Dit wordt automatisch toegezonden aan het PROVINCIELOKET

of te bellen naar 026 – 359 99 99.

Binnen het aangegeven zoekgebied is geen informatie aangetroffen.

De bodeminformatie die u in deze rapportage aantreft is met zorg door gemeenten of provincie in het bodeminformatiesysteem ingevoerd. Toch kan het voorkomen dat informatie is verouderd, onvolledig is of onjuistheden bevat. De provincie Gelderland is niet aansprakelijk voor enigerlei schade die het directe of indirecte gevolg is van of in verband staat met het gebruik van deze informatie. Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is. Deze rapportage bevat geen gegevens van de twee grote gemeenten in de provincie Gelderland die zelf bevoegd gezag Wet bodembescherming zijn (Arnhem en Nijmegen). Als u fouten of onvolkomenheden in de rapportage aantreft kunt u ons helpen door dit te melden via <https://www.gelderland.nl/Contact> door het invullen van een vragenformulier. Dit wordt automatisch toegezonden aan het PROVINCIELOKET of te bellen naar 026 – 359 99 99.

Toelichting

Locatie

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de locatie betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zorgplicht geval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

Status

In de wet bodembescherming wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Bij ernstige verontreinigingen wordt vervolgens beoordeeld of bij het huidige gebruik er mogelijke risico's aanwezig zijn. Op basis van de beschikbare gegevens wordt de verontreinigingssituatie zo goed mogelijk ingeschat en vermeld onder het veld 'beoordeling'. Pas als de verontreiniging voldoende is onderzocht wordt de conclusie vastgelegd in een formeel besluit. Dit is onder het veld 'Beschikking' aangegeven.

Sanering

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan voor een beperkt deel van het terrein gelden (deelsanering) of in verschillende fasen worden uitgevoerd. Als het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering dan wordt dat hier vermeld. Indien wordt ingestemd met het eindresultaat van de sanering (vastgelegd in een evaluatierapport) wordt ook de einddatum van de sanering ingevuld.

Uitgevoerde onderzoeken

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb.

(Mogelijk) Verontreinigende activiteiten

Dit is een overzicht van bekende historische (bedrijfs)activiteiten die op de locatie aanwezig zijn geweest en mogelijk bodemverontreiniging veroorzaakt hebben. Deze potentiële verontreinigingsbronnen vormen het zogenaamde. Historisch Bodem Bestand (HBB).

Besluiten


Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (snel), te nemen maatregelen voor, na en tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie Gelderland genomen besluiten vermeld.

Saneringscontouren

Indien sprake is van een deelsanering of verschillende fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

Zorgmaatregelen/gebruiksbeperkingen

Als na sanering nog verontreiniging is achtergebleven zijn maatregelen genomen om blootstelling aan of verspreiding van deze (rest)verontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. Het bevoegd gezag houdt toezicht op het in standhouden van deze maatregelen.

 =asbestdak

