

BESLUIT HOGERE GRENSWAARDEN

WET GELUIDHINDER

Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder voor de realisatie van een appartementengebouw aan Dingstraat 25 te Winterswijk

Besluit tot vaststelling van hogere grenswaarden Wet geluidhinder

Inleiding

Het college van burgemeester en wethouders van Winterswijk bereidt een Omgevingsvergunning voor om aan de Dingstraat een appartementengebouw te realiseren.

De aanvraag voor de bouw van het appartementengebouw en het verzoek om hogere grenswaarden vast te stellen is op 20 december 2023 ontvangen. Dit is voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet. De Wet geluidhinder (Wgh) is van toepassing.

Het te realiseren appartementengebouw ligt binnen de geluidzone (zoals bedoeld in artikel 74 van de Wgh) vanwege wegverkeerslawaai van de Dingstraat, de Stationsstraat en de Kleine Parallelweg. Bovendien ligt het appartementengebouw binnen de geluidzone van de spoorlijn Arnhem-Winterswijk. Overeenkomstig artikel 76a Wgh is akoestisch onderzoek uitgevoerd, om te bepalen of voor de nieuwe appartementen wordt voldaan aan de geluidsnormen.

Wettelijk kader

In artikel 82 van de Wgh is bepaald dat de voorkeurswaarde voor nieuwe geluidsgevoelige bestemmingen door wegverkeerslawaai 48 dB is (na correctie conform artikel 110g Wgh).

Indien uit het akoestisch onderzoek blijkt dat door overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of financiële aard niet mogelijk is om door het treffen van maatregelen te voldoen aan de voorkeurswaarde kunnen burgemeester en wethouders onder voorwaarden hogere grenswaarden vaststellen. Voor nieuwe geluidsgevoelige objecten in binnenstedelijk gebied geldt 63 dB (na correctie conform art. 110g Wgh) als maximaal vast te stellen hogere grenswaarde voor wegverkeersgeluid. In het buitengebied geldt een maximaal vast te stellen hogere grenswaarde van 53 dB.

Het plangebied ligt binnen de zone van de spoorlijn Winterswijk-Arnhem. Voor railverkeer geldt een voorkeursgrenswaarde van 55 dB. De hoogst toelaatbare geluidbelasting vanwege het spoorweglawaai is 68 dB.

De voorwaarden waaronder burgemeester en wethouders hogere grenswaarden vaststellen, zijn vastgelegd in het gemeentelijk geluidbeleid. Evaluatie en herziening geluidbeleid Winterswijk 2016". In dit beleid is opgenomen dat aangetoond wordt dat de maximale binnen waarden niet hoger zijn dan 33 dB(A).

Resultaten akoestisch onderzoek

Uit het akoestisch onderzoek uitgevoerd door adviesburo Van der Boom “ Geluidbelasting weg- en railverkeer, emplacement en trillingen woningen Dingstraat 25 te Winterswijk” rapportnummer 22-138 d.d. 23 november 2023 blijkt dat:

- de geluidbelasting door wegverkeer op de gezoneerde Dingstraat ten hoogste 59 dB na aftrek van 5 dB ex art 110-g Wgh bedraagt. De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt daarmee overschreden. De maximale hogere grenswaarde van 63 dB wordt niet overschreden.
- de geluidbelasting door wegverkeer op de gezoneerde Kleine Parallelweg ten hoogste 53 dB na aftrek van 5 dB ex art 110-g Wgh bedraagt. De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt daarmee overschreden. De maximale hogere grenswaarde van 63 dB wordt niet overschreden.
- De geluidbelasting door wegverkeer op de niet gezoneerde 30 km wegen Kleine Parallelweg, Kreilstraat en Weverstraat samen bedraagt ten hoogste 44 dB na aftrek van 5 dB ex art 110-g Wgh. De voorkeursgrenswaarde van 48 niet overschreden.
- De geluidbelasting door railverkeer op de ontwikkeling bedraagt ten hoogste 43 dB. De voorkeursgrenswaarde wordt daarmee niet overschreden.

Er is nagegaan in hoeverre bron- en overdrachtsmaatregelen haalbaar zijn waardoor de geluidsbelasting door het verkeer op de Dingstraat en de Kleine Parallelweg wordt teruggebracht tot de voorkeurswaarde (48 dB).

Bronmaatregelen

Aanbrengen van geluidreducerend asfalt is (financieel) niet haalbaar.

Verlaging van de maximale snelheid naar 30 km/u is vooralsnog niet aan de orde

Overdrachtsmaatregelen

Langs de Dingstraat en de Kleine Parallelweg is geen ruimte om overdrachtsmaatregelen te treffen. Stedenbouwkundig is dit ook niet wenselijk.

Besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder

De vaststelling van hogere waarden is nodig om het plan juridisch mogelijk te maken.

Bij de aanvraag om een Omgevingsvergunning wordt aangetoond dat de gevels voldoende geluidwerend zijn zodat het geluidniveau binnen 33 dB is.

Overwegingen

Op grond van de onderzoeksresultaten overwegen wij - overeenkomstig artikel 110a Wet geluidhinder- een hogere grenswaarde op de noordwestgevel, de noordoostgevel en de zuidwestgevel van het appartementengebouw vast te stellen. De maximale toegestane grenswaarde van 63 dB wordt niet overschreden en dat vanwege stedenbouwkundige, financiële en/of verkeerskundige redenen geen maatregelen mogelijk zijn om de geluidsbelasting terug te brengen tot 48 dB.

Verder overwegen wij dat is aangetoond dat voldaan wordt aan de voorwaarden in het gemeentelijk geluidbeleid.

Besluit

Gelet op bovenstaande overwegingen en het akoestisch onderzoek “ Geluidbelasting weg- en railverkeer, emplacement en trillingen woningen Dingstraat 25 te Winterswijk” rapportnummer 22-138 d.d. 23 november 2023 “ besluit het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Winterswijk op grond van artikel 83 en 110a van de Wet geluidhinder voor de realisatie van de appartementen de volgende waarde zoals weergegeven in tabel III.3 van het bovengenoemde rapport voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen:

- op de noordwestgevel maximaal 59 dB
- op de noordoostgevel maximaal 55 dB
- op de zuidwestgevel maximaal 55 dB

De vermelde hogere grenswaarden zijn inclusief de aftrek op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder.

Voorwaarde

Bij de aanvraag om een Omgevingsvergunning wordt een rapportage overlegd waaruit blijkt dat benodigde maatregelen en voorzieningen worden getroffen om te voldoen aan de eis voor de karakteristieke gevelwering uit het Bouwbesluit 2012. Hierbij dient voor de geluidbelasting op de gevel te worden uitgegaan van gecumuleerde geluidbelasting zonder aftrek van artikel 110g Wet geluidhinder. Het geluidniveau in geluidgevoelige ruimtes mag niet hoger zijn dan 33 dB.

Het ontwerp van dit besluit wordt gelijktijdig met het ontwerp vergunning van het appartementencomplex ter inzage gelegd.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders,

D. Migchelbrink
Bouwtechnisch medewerker

Bezwaar

Starten met de bouw/bezwaar door iemand anders

Als u een vergunning heeft, dan mag u starten met de bouwwerkzaamheden.

Start u tijdens de periode dat bezwaar ingediend kan worden en gaat u door met bouwen nadat er bezwaar is ingediend? Dan bouwt u op eigen risico. Het kan namelijk zijn dat de bezwaren van iemand anders dan uzelf (een 'derde') ervoor zorgen dat de vergunning toch niet verleend kon worden. U bent dan achteraf onterecht begonnen met de bouw. De gevolgen hiervan komen dan voor uw risico.

Wilt u bezwaar maken tegen dit besluit?

Stuur uw bezwaarschrift (op grond van de Algemene wet bestuursrecht) dan binnen zes weken na de verzenddatum van deze brief naar:

het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Winterswijk
de commissie bezwaarschriften
Postbus 101
7100 AC Winterswijk.

In uw bezwaarschrift staan ten minste:

- a. uw naam en adres;
- b. uw handtekening;
- c. de datum;
- d. een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- e. de reden(en) waarom u bezwaar maakt.

Voeg ook een kopie van dit besluit toe aan uw bezwaarschrift.

U kunt de voorzieningenrechter om een tijdelijke maatregel vragen

Als u een bezwaarschrift indient, kan het meerdere weken duren voordat het college een nieuw besluit neemt. In de tussentijd geldt het genomen besluit al wel. Komt u hierdoor in de problemen? Dan kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om de werking van het besluit uit te stellen (op te schorten). Deze tijdelijke maatregel heet een voorlopige voorziening.

De Voorzieningenrechter kan een voorlopige voorziening toekennen als er - gelet op de betrokken belangen - sprake is van onmiddellijke (onverwijlde) spoed.

Hoe dient u het verzoekschrift in?

U stuurt uw verzoekschrift om een voorlopige voorziening naar:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland
Afdeling Bestuursrecht
Postbus 9030
6800 EM Arnhem.

U kunt uw verzoekschrift ook digitaal indienen bij de Rechtbank Gelderland via

<https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor heeft u een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de website van rechtbank Gelderland vindt u de precieze voorwaarden.

Verzoekt u om een voorlopige voorziening? Dan moet u kosten (griffierecht) betalen voor het starten van een procedure. Zodra u uw verzoekschrift heeft ingediend, stuurt de rechtbank u hier meer informatie over.

Mediation: bemiddeling bij conflicten

Bent u het niet een met ons besluit? Dan kan mediation (bemiddeling) een manier zijn om samen tot een oplossing te komen. Bij mediation proberen we onder begeleiding van een neutrale persoon, de mediator, samen met u ons meningsverschil op te lossen.

Denkt u dat mediation in uw geval een oplossing kan zijn? Geef dit dan aan in uw bezwaarschrift. We bekijken of mediation in uw situatie geschikt is. Als we voor mediation kiezen, leggen we de bezwaarprocedure zolang stil. Meer informatie over mediation vindt u op <http://www.winterswijk.nl>.