

collegebesluit

Gemeente Winterswijk

2019, nr. 177110

Burgemeester en wethouders van de gemeente Winterswijk;

gezien het verzoek van de eigenaar van het perceel Horstweg 12 te Winterswijk-Brinkheurne, kadastraal bekend gemeente Winterswijk, sectie D, nummer 768, om medewerking te verlenen aan de wijziging van de bestemming 'Agrarisch – Cultuurlandschap' zodanig dat een gedeelte van het bouwvlak wordt losgekoppeld van het bestaande agrarische bouwvlak;

overwegende dat:

de gemeenteraad op 27 januari 2011 het bestemmingsplan 'Integrale herziening buitengebied Winterswijk' heeft vastgesteld en dit bestemmingsplan ondertussen onherroepelijk is geworden;

zij bevoegd zijn om met toepassing met het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening en het bepaalde in artikel 3.8.1 van de planregels van het geldende bestemmingsplan "Integrale herziening buitengebied Winterswijk" om onder voorwaarden de vorm van een agrarisch bouwvlak te wijzigen;

deze wijzigingsbevoegdheid wordt toegepast voor het wijzigen van de bestemming op de locatie Horstweg 12 en dat uit de ruimtelijke onderbouwing, zoals opgenomen in de toelichting van het onderhavige wijzigingsplan blijkt dat dit plan voldoet aan de voorwaarden zoals gesteld in de planregels en er ook overigens geen beletselen bestaan tegen deze wijziging;

een ontwerp van dit wijzigingsplan op 9 juli 2019 is gepubliceerd in het Gemeenteblad (digitaal) en het ontwerpwijzigingsplan met ingang van 10 juli 2019 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen gedurende welke termijn belanghebbenden in de gelegenheid zijn gesteld mondeling of schriftelijk, met betrekking tot het ontwerpplan, een zienswijze kenbaar te maken;

er geen zienswijzen op het ontwerpwijzigingsplan zijn binnengekomen en er voldaan is aan het bepaalde in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening;

gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht alsmede de geldende gemeentelijke mandaatverordening;

besluiten:

het wijzigingsplan "Horstweg 12" vast te stellen overeenkomstig het plan zoals dat ter inzage heeft gelegen, een en ander zoals vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0294.WP1904HORSTWEG12-VA01 met bijbehorende bestanden waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKN-versie 10-2010.

Aldus op basis van het 'Mandaatbesluit gemeente Winterswijk 2016' door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Winterswijk besloten op 23 augustus 2019,

namens dezen ondertekend,



Wouter Oortman
Juridisch beleidsmedewerker