

datum
09-09-2021

project
247

opdrachtgever
Dhr. Buning
Masterveldweg 7
7105 CN Winterswijk Huppel



Landschappelijke inpassing Woningenplitsing

Masterveldweg 5 en 7, Huppel

Analyse kaarten

Locatie



Het plangebied bevindt zich ten noord-oosten van de kern van Winterswijk in het buitengebied van Huppel.

Historie en landschap



Op de kaart van 1925 is de boerderij nog niet te zien. Deze rond 1950 gebouwd in het heide ontginningslandschap.

Ontwerp

Bestaande situatie

- 1 Masterveldweg 5
- 2 Masterveldweg 7
- 3 Bijgebouw nr. 5
- 4 Bijgebouw nr. 7
- 5 Oprit en erfverharding
- 6 Halfstam fruitbomen
- 7 Walnoot
- 8 Kadastrale grens

Nieuwe situatie

- 9 Te saneren loopstal
- 10 Te verwijderen verharding
- 11 Looppad afsluiten van de Masterveldweg
- 12 Nieuw oprit, 3 meter breed, van de bestaande klinkers (10)
- 13 Moestuin (oude locatie van de loopstal)
- 14 Haag van Haagbeuk op de erfafscheiding, 22 meter, 110 st. maat 60-100 cm
- 15 Haag van Haagbeuk langs het nieuwe oprit, 30 meter, 150 st. maat 60-100 cm
- 16 Vogelbosje, totaal 200 m², 40 st. Gelderse roos, 40st. Hazelaar, 40 st. Vuilboom, 40 st. Lijsterbes, 25 st. Brem (aan de oostkant), 20 st. Berk (in het midden). Aangeplant in driehoek verband, 1,5 x 1,5 meter uit elkaar in groepen van 5 tot 7 stuks.



m 06-130 559 65
e info@g-creation.nl

Beerninkweg 22a
7104 BM Meddo

datum
09-09-2021

project
247

opdrachtgever
Dhr. Buning
Masterveldweg 7
7105 CN Winterswijk Huppel



m 06-130 559 65
e info@g-creation.nl

Beerninkweg 22a
7104 BM Meddo

Landschappelijke inpassing Woningsplitsing

Masterveldweg 5 en 7, Huppel

Foto's

