



### Geurnormen en minimumafstanden

In de gemeente Winterswijk gelden voor geurgevoelige objecten de in onderstaande tabel vermelde geurnormen en minimumafstanden.

Ligging geurgevoelig object	Geurnorm	Minimumafstand	Gevel-tot-gevel-afstand
Binnen bebouwde kom	3 odour units/m <sup>3</sup>	100 meter	50 meter
Buiten bebouwde kom	14 odour units/m <sup>3</sup>	50 meter	25 meter
Geldt voor veehouderijtype	Varkens, pluimvee, vleeskalveren, geiten en schapen	Koeien, paarden en konijnen	Alle veehouderijtypen

Voor woningen bij veehouderijen (inclusief de woningen die daar op na 19 maart 2000 geen deel meer van uitmaken) geldt in het buitengebied een minimumafstand van 50 meter. Hetzelfde geldt voor woningen die op of na 19 maart 2000 zijn gebouwd in samenhang met de beëindiging van de veehouderij. Het in deze alinea gestelde geldt naast woningen ook voor andere geurgevoelige objecten.

### Beoordeling

De aangevraagde ontwikkeling vindt plaats buiten de bebouwde kom. In de omgeving van de locatie Masterveldweg 13-13a bevinden zich meerdere veehouderijen.

In dit geval is sprake van functieverandering van "agrarisch" naar "wonen", zonder dat sprake is van een bouwkundige uitbreiding van de woningen. Dit leidt niet tot een belemmering van omliggende veehouderijen. Op grond van de geurwetgeving is een woning die op of na 19 maart 2000 ophoudt deel uit te maken van een veehouderij gelijk te stellen aan een woning, die deel uitmaakt van een veehouderij. In beide gevallen geldt ten opzichte van omliggende veehouderijen enkel een minimaal in acht te nemen afstand van 50 meter. Aan die minimumafstand wordt in dit geval ruimschoots voldaan.

Voor wat betreft de aanvaardbaarheid van het woon- en leefklimaat gelden soortgelijke overwegingen. Het woon- en leefklimaat als zodanig verandert niet door de functieverandering, zodat de ontwikkeling alleen daarom al toelaatbaar is. Overigens liggen veehouderijen in de omgeving van deze locatie op zodanige afstand en/of zijn van zodanige omvang dat de geurbelasting op de woningen niet tot waarden leidt waarbij het woon- en leefklimaat in het geding is.

In dit verband is een geurberekening uitgevoerd voor een nabijgelegen varkenshouderij op het adres Broekhuisweg 1 (zie bijlage 1). De gemeente heeft verzocht om deze berekening te controleren. Daarvoor is het allereerst nodig om de geuremissie te berekenen aan de hand van de ter plaatse toegestane dieraantallen. Daarbij is uitgegaan van de op 16 december 2014 gemelde dieraantallen en stalsystemen (zie onderstaande tabel).

stal	diercategorie	stalsysteem	Rav-code	aantal dieren	OU per dier	geur in OU/ seconde
	vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	overige huisvestingssystemen	A 3.100	62	niet vastgesteld	0,0
	vleesvarkens, opfokberen van ca. 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van ca. 25 kg tot eerste dekking	overige huisvestingssystemen	D 3.100	635	23	14.605,0
Totaal						14.605,0

Hieruit komt naar voren dat in de geurberekening is uitgegaan van de correcte geuremissie. Verder is in de berekening uitgegaan van de correcte coördinaten en andere invoerparameters. Uit berekening met het wettelijk voorgeschreven rekenprogramma V-Stacks Vergunningen volgt de in bijlage 1 bepaalde geurbelasting van 1,6 odour units/m<sup>3</sup>.



Bij die geurbelasting is sprake van een goed woon- en leefklimaat. Belemmering van de veehouderij is niet aan de orde, omdat ruimschoots wordt voldaan aan de in dit geval geldende minimumafstand van 50 meter.

Onduidelijk is wat in de geurberekening wordt bedoeld met de "Hoek bouwvlak wonen". Dit coördinaat ligt een eind van de woningen af en is niet relevant in de beschouwing van het woon- en leefklimaat. Beoordeling op dit punt kan verder in het midden worden gelaten.

### **Conclusie / advies**

De voorgenomen ontwikkeling vindt plaats op voldoende afstand van omliggende veehouderijen. De voorgenomen ontwikkeling werkt niet belemmerend voor deze veehouderijen. Ook het woon- en leefklimaat op de locatie zelf is hierbij niet in het geding. Met de overlegde geurberekening voor de varkenshouderij Broekhuisweg 1 kan worden ingestemd. Het onderwerp geur veehouderij vormt geen belemmering voor de aangevraagde ontwikkeling.

## Bijlage 1 Berekening geurbelasting Broekhuisweg 1

Generereerd op: 24-07-2018 met V-STACKS Vergunning versie 2010 (c) KEMA Nederland B.V.

Naam van het bedrijf: Masterveldweg 13-13a Huppel

Berekende ruwheid: 0,17 m

Meteo station: Eindhoven

### Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanraag
1	Broekhuisweg 1	249 156	448 142	5,0	3,0	0,50	4,00	14 605

### Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geumorm	Geurbelasting
2	Hoek bouwvlak wonen	249 367	448 798	14,0	0,7
3	Hoek woning 13-13a	249 377	448 514	14,0	1,6

